

# עיריית חולון

HOLON MUNICIPALITY  
מינהל התכנון וההנדסה

יחידת היטל השבחה  
שמאי העירייה



תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד,  
הועדה המקומית לתכנון ובנייה חולון

שלום רב,

## הנדון: כתב התחייבות

תת חלקה \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ : גוש \_\_\_\_\_ :

1. אני הח"מ, בעל הזכויות הרשום של המקרקעין שבנדון פניתי לוועדה המקומית בבקשה לפטור מהיטל השבחה .
2. הנני מתחייב בזאת כלפיכם , להימנע מלעשות עסקה במקרקעין לתקופה של לפחות ארבע שנים מגמר הבנייה של יחידת המגורים שבכוונתי לבנות על המקרקעין, אלא אם אשלם את היטל השבחה החל על הנכס, כקבוע בחוק, שתשלומו נדחה על פי בקשתי.
3. אני מסכים כי תירשם הערת אזהרה על המקרקעין שבנדון להבטחת התחייבותי זו.

ולראייה באתי על החתום

\_\_\_\_\_

-----

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזה כי ה"ה \_\_\_\_\_ בעל מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ הופיעו בפניי ביום \_\_\_\_\_ ולאחר שהסברתי את משמעותו של מכתב התחייבות זה ואת התוצאות המשפטיות הנובעת ממנו, חתמו עליו בפניי

\_\_\_\_\_