

לשכה-1600

לוח תפוצה

מס' פרוטוקולים

1	משרד הפנים - הממונה על מחוז ת"א
1	משרד מבקר המדינה
1	מנכ"ל העירייה
1	עוזר ראש העיר
2	מזכירות טכנית
1	יועצת משפטית - עיריית חולון
1	מבקר עיריית חולון
16	סמנכ"לים ומנהלי אגפים
2	ארכיון ומוזיאון חולון
26	סה"כ

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר חולון

ויצמן 58, ת.ד. 1 חולון, מיקוד 58373, טל. 03-5027300-2 פקס 03-5041258

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מס' 17 - 1.12.94 /ת.מ.



עיריית חולון

ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין - מס' 17

פרוטוקול מס' 119

תאריך: 1.12.94

הנדון: הזמנה לישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 17

הנדן מוזמן/ת לישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 17, אשר תתקיים ביום ה' 1.12.94 בשעה

18:00 אולם המועצה, קומה ג' בניין העירייה, רח' ויצמן 58 חולון.

על סדר היום:

1. אישור צו המיסים לשנת 1995.

2. שונות.

נוכחים: אלמוג אורי

בן חיים דב

דיטמן יהושוע [שוקי]

וארון יוסף

וינצייגסטר שמעון

חגולי חגאי

טאו יאיר

ישורון יואל

כהן יוסף

כרמי רן

מאירסון צבי

מנור אמיל

מעודה רפאל



ניסים זאב

נעים אליהו

נשיא אהרון

נתנון מרדכי

עזרא אהרון

פתיחה מאיר

קורן אפריים

רום משה

רינת משה

שאול מימי

שמריהו מיכאל

שפרינגר אלכסנדר

ששון מוטי - ראש העיר חולון

חסרים: שמריהו מיקי

ששון: חברים, אני מבקש מהרב ורון להדליק את הנרות. אני מבקש- יאיר, אני מבקש מהחברים לעמוד. מבקש מתברי המועצה והקהל הנכבד, לכבד בקימה את זכרם של אורית ואושר לכר שניספו באסון הטראגי השבוע בדירתם ברחוב אלופי צה"ל- מפרץ שלמה. יוסי, עובד מסור ונאמן בעירייה וכולנו איתנו באסונו הכבד. אתמול נרצחה באכזריות החיילת ליאת גבאי מעפולה, אני שולח בשם חברי מועצת העיר את תנחומינו למשפחה השכולה. אני פותח את ישיבת המועצה מסי 17, ישיבה שלא מן המניין. על סדר היום אישור צו המיסים לשנת 1995. אני מבקש מהגזבר יצחק וידבסקי, בבקשה.

יצחק: ערב טוב לכולם. לפני ההחלטות בדיון שלכם, ביקש ממני ראש העיר להציג מספר נתונים, אני אשתדל לעשות את זה בקצרה. אני מקווה שאני לא אסתיר לאף אחד, ואם תרצו שאלות על הנתונים אני עומד לרשותכם. השקף הראשון, מציג לפניכם את התפתחות הגירעון בתקציב הרגיל מ-1988 עם הערכה עד 1995. כפי שאתם רואים, הגירעון הצפוי

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



ב-95 הוא כ-35 מליון שקל במחירי 95, לדעתי העירייה אם היא תמשיך במצב זה, מובטחת לה לצערי הרב, אני אומר את זה די קשה, התמוטטות כספית, במיוחד היום כאשר כל המערכות מדברות על זה, שעירייה שתגיש תקציבים גרעוניים, ימנו לה חשב מלווה ויותר רחוק מזה, אפילו יפזרו את מועצת העיר, אני חושב שיש לעיריית חולון בעיה בהגשת תקציבים גרעוניים וההיקפים, אחד, שהוא גם ב-94 ואם לא נעשה דבר, תקציב גרעוני כזה ב-1995. אני אנסה להסביר את הסיבות שגרמו לגירעון הגדול שנוצר בשנים האלה. הדבר המרכזי כפי שאתם יכולים לראות מהגרף, הוא ממצה את זה. אחוז הארנונה-

ששון: סליחה שם ביצע- מי שזה לא מעניין אותו שיצא החוצה. אז אני מבקש ממך, אם תפריע אתה תצא החוצה. אני מבקש ממך לא להפריע.

יצחק: הדבר שאתם רואים פה בשקף הזה, מדובר על אחוז הארנונה מסך הכל פעילות העירייה, כפי שאתם רואים בשנת 86-87, או 86 ההיקף היה למעלה מ-50%, כל שנה כולל בשנים האחרונות, האחוז הארנונה מהיקף מסך הכל פעילות העירייה יורד. ההסבר לכך ברור, הארנונה בדרך כלל עולה, מתאימה את עצמה למדד בלבד או התאימה את עצמה למדד בלבד, היקף הפעילות או היקף השירותים לתושב גדל ברוב השנים הרבה מעבר לריאלי, ראש העיר הנוכחי לדוגמא, החליט להשקיע רבות בנושא החינוך הרבה מאוד מעבר למדד, והדברים מתבטאים כאן כאשר היקף הכיסוי של הארנונה מסך כל התקציבים הולך ויורד, ברור שאי אפשר להסכים עם מצב כזה. עוד תמונה מאוד מאוד קודרת של המצב הכספי, אנחנו עכשיו נמצאים בסוף 1994, מי שיכול לראות- רק דקה ברשותכם. בשנת 94 הצלחנו להגיע ל-0, או לאחר איזון התקציב הרגיל של 94 שנביא אותו לפניכם בשבועות הקרובים, נגיע ל-0 יתרות בקרנות הרשות. כפי ששמתם לב, ב-88, 89 היו בקרנות במחירי היום, 197 מליון ש"ח. הצלחנו ע"י הוצאות ותקציבי פיתוח גדולים לאורך השנים ובכיסוי הגירעון בתקציב הרגיל, להגיע ל-0 יתרות בקרנות הרשות, לכן גם הפיתוח בשנים האחרונות יהיה יותר בעייתי, ברור שגם מימון התקציב הרגיל, כבר לא נוכל להשתמש ב-95 ואילך במקור מימון זה שנקרא קרנות הרשות, אלא אם נפגע בפיתוח בצורה קשה ביותר. דיברנו כבר על הנושא הזה ואפשר לראות אותו ברור בשקף המצויין. ההוצאה הריאלית לתושב, הכל במחירים קבועים, הייתה מ-84 עד-94 בכמעט כפול, מ-1,290 שקל

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 ו.ת.מ.



הוצאה ריאלית לתושב, ל-2,100 ש"ח. יש קטע נוסף, הוצאות השכר בעירייה, כפי שידוע לכולכם נחתמו הסכמים במגזר הציבורי עם המורים, הסכמים שמוסיפים למעלה מ-40% לשכרם עם העובדים הסוציאליים, למעלה מ-60%, וגם לשאר המגזרים הסכמי שכר מאוד מאוד נדיבים, שמטילים על העירייה היקפי תשלומים ריאליים גדולים והולכים גם ב-94' וגם ב-95'. כפי שאתם שמים לב, גם מ-93' ל-94', קיים גידול בהיקפי הגירעון בחינוך הפורמלי בתקציב הרגיל ואני מיד אפרט לפניכם את היקפי הגידול. זו תמונה שאני תכף אתייחס אליה יותר בפירוט, של הגירעון בחינוך הפורמלי שנובע מהחלטות ראשי ערים, ראש העיר הנוכחי ומועצת העיר. לדוגמא- בגני ילדים, 9 מליון ש"ח גירעון, אני אסביר למי שיהיה מעוניין, בבתי ספר יסודיים 8 מליון שקל גירעון. בבתי ספר יסודיים יוזמות פדגוגיות למעלה מ-4 מליון שקל גירעון. פה נכנסת גם תוכנית קרב שהעירייה מממנת חלק גדול ממנה וגם תוכנית של קרן סקטה שכמובן כל תשלום שהעירייה שותפה בו, מגדילים את הגירעון בהיקף גדול. בתיכונים העירוניים, פה הייתה תוספת שעות משמעותית, הגירעון מגיע ל-7 מליון ש"ח. כפי שאתם שמים לב, בחינוך הפורמלי בלבד, היקף הגירעון העירוני בשנת 94' 42 מליון ש"ח. האמת שאנחנו נלחמים עם ממשלת ישראל במטרה לכסות חלק מהגירעון הזה, אבל גם לאחר המלחמות הם לא מכירים בתוספות המיוחדות שנותן ראש העיר לטובת התושבים ויש בעיה איך אנחנו מממנים את זה. שוב שקף שאני לא אתעכב עליו-

רום: רגע, אולי למען הסדר הטוב, כדי שלא נצטרך לשאול אחר כך, השאלה היא ברורה- אולי תסביר כמה עולה לנו קרן קרב, כמה עולים לנו הקרנות, כמה עולים הדברים האלה כדי שנדע מה הגירעון שאנחנו נכנסים עקב השינויים האלה. אפשר לקבל תשובה?

יצחק: אפשר יהיה לקבל תשובה, אני מציע בוא אני אפסיק את-

רום: תרשום לך, כי אתה הצגת שאנחנו נשאל אותך. אותך אין לנו הרבה מה לשאול בעצם, אבל לא חשוב.

יצחק: הצבעת הגירעון בחינוך הלא פורמלי-

מעודה: מוטי, אתה לא מתבייש-

יצחק: בחינוך הבלתי פורמלי, היקף הגירעון מגיע לכ-8 מליון ש"ח, כפי שאתם רואים, בהתאם לפירוט העמותה מצד ימין. הגירעון בשרותי הרווחה, כפי שאתם שמים לב, גם כתוצאה

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



מעלות שכר, הגירעון הוא כמעט מוכפל מ-88' 89' עד 94' עלינו מרמת גירעון של 7 מליון ש"ח ל-13 מליון ש"ח. פה אפשר לראות בעצם לאן הלכו חלק מקרנות הרשות. ההפקעות, המימון העירוני להפקעות בחינוך הפורמלי, בלבד, בפורמלי, בין השנים 90' ל-94', היקפים אדירים, ב-94' אנחנו הגדלנו גם לאור הרפורמה, פרט להשקעות שקיבלנו מהמשרדים היהודיים בהיקפים הקרובים ל-20 מליון ש"ח-

ששון: סליחה, אני מבקש ממך לא להפריע.

יצחק: השקענו מקופת העירייה כ-11 מליון ש"ח, שזה סכום אדיר ומסביר לנו בעצם לאן הולכות קרנות הרשות. השקפים הבאים יסבירו קצת על הארנונה. הנחות מארנונה, כפי שאתם רואים, מגיעות ב-94' והם שומרות סך הכל על סכום קבוע במחירים קבועים כמובן במהלך השנים, זה מגיע לכ-22.5 מליון ש"ח. מדובר על הנחות לתושבים.

רוזנבאום: הנחות על פי החוק.

יצחק: הנחות על פי החוק. מיד אני יראה שקף אז תראו את זה מי שמקבל את ההנחיות, הוא מקבל חלקם 100%, הם לא משלמים ארנונה כלל. אחוז מקבלי הנחות מכלל מספר בתי אב בעיר, ב-1994 היה אחוז מכלל המחזיקים 43%. פירושו של דבר, שבעיר ארנונה מלאה משלמים רק 57%. כדי שכולנו נדע את זה.

ששון: אלי, אני מבקש, הוא מסביר לי את הדברים האלה.

יצחק: יש פה פירוט, לשאלה של שלמה- אבל כפי שאתם רואים, ההנחות הגדולות, השלמת הכנסה, מקבלי קצבת זקנה, נכי ביטוח לאומי-

ששון: אתה רוצה לדבר, דבר בחוץ, לא מכובד. גזבר העירייה מציג את-

בן חיים: אני עברתי על המכתבים השבוע, אני לא פוגע בו- עברתי על כל הנתונים, דיברתי בשקט ואני לא מפריע לו ואני מכיר את זה. אני מבקש התנצלות.

ששון: אני מבקש לא להפריע.

יצחק: השוואת תעריפי ארנונה למגורים, הדירה הממוצעת בחולון בגלל שאנחנו נטו נטו, זה בעצם שווה לדירה של כ-90 או 63 מטר ברוטו, אנחנו נמצאים במקום כפי שאתם רואים 22 שקל למטר, במקום באמצע אנחנו יותר גבוהים מבאר שבע, חדרה, כפר סבא, אור יהודה, רמלה ומאתנו גבוהים בת ים, נס ציונה והרבה אחרות רמת גן, נתניה, חיפה, תל אביב, ראשון לציון, ירושלים ואחרות. ההשוואה לעסקים, אתם יכולים שוב לראות, פה חולון

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



נמצאת הרבה פחות מהמוצע ואחרים יש כאלה שכמעט 60% או 70% יותר מאתנו. זה ל-194.

ששון: סליחה, אני עוד פעם מבקש- אוקי אני מבקש מתברי המועצה-

יצחק: כפי שאתם שמים לב, בנושא תעשייה אנחנו נמוכים ביותר, כל הערים באזור המרכז הם גבוהים מאתנו, יש כאלה שגבוהים מאתנו ב-60 ו-70%, אולי גם יותר, העלנו את הנושא, ראש העיר העלה את הנושא בפני שר האוצר בביקורו של שר האוצר פה בעיר, שר האוצר הבטיח שלמרות שהתעריפים לתעשייה מוקפאים, הוא ישקול לתת לחולון היתר להעלאה בתעשייה ובהחלט נביא את הנושא הזה היום פה כהצעה.

ששון: סליחה, אני מבקש, פעם אחרונה שאתה מדבר, אחרת אני יוציא אותך. כי אתה מפריע, אני מבקש ממך, לא להפריע. סליחה, אני מבקש ממך לצאת.

יצחק: הצטלבות חיוב ארנונה לשנת 94 לפי סוגי נכסים, יש את זה גם בחוברת שנמצאת בידכם לכן אני לא אפרט, אתם רואים אבל זה גדול כשמגורים מהווים כ-50% או 54% מכלל החיוב. כאן יש לנו הצטלבות ההכנסות בהצעת התקציב 1994 - פה את היקפי הארנונה, יחסית לשאר ההכנסות, יש לכם את זה בחוברת, פה השקף לא כל כך טוב, אז יש בעיה לראות. ההצעה שמוגשת לכם היום היא בהתאם להסכם לכיסוי גירעונות שנחתם- הצעת הארנונה שהוגשה לכם, היא בהתאם להסכם כיסוי הגירעונות שנחתם בין הממשלה לרשויות המקומיות, אני מחזיק ביד גם סיכום בנושא הרשויות נטולות מענק, שחולון היא אחת מהן, ואני אקריא אולי כלשונו את מה שדן בחיזוק עצמאות רשויות שאינן מקבלי מענקים. ארנונה למגורים- רשויות נטולות מענק המעונינות להעלות ארנונה למגורים מעבר לשיעור שנקבע בתקנות וזה אומר מדד + 4, תקבל היתר להעלאה נוספת של עד 14% ריאלי. אני הצעתי לראש העיר ופה בהחלט היינו בויכות, להעלות את הארנונה מעבר ל-4% שחויבנו בתקנות או שחויבנו בהסכם בין הרשויות לאוצר, בהחלט הויכות יש בעיה, ראש העיר משום מה לא כל כך נראה לי מקבל את הצעתי למרות שהזהרתי אותו שאם נמשיך עם גירעון כזה מצב העירייה בבעיה גדולה ביותר. בנוסף לזה משרד האוצר קובע, משרדי הפנים והאוצר יתירו לרשויות נטולות מענק להעלות ארנונה לסקטור העסקי מעבר לשיעור שנקבע בתקנות וזאת בתנאים הבאים: (1) במקביל להעלאת הארנונה בסקטור העסקי, תועלה הארנונה למגורים מעבר למתחייב בהסכם בין הממשלה והשלטון

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי' 17 - 1.12.94 /ת.מ.



המקומי. (2) ההיתרים יינתנו לאותן רשויות שבהן הארנונה לסקטור העסקי הייתה

מתחת לממוצע הארצי בשנת 1994. זה הכל ועכשיו- אתה רוצה בעניין הזה שאלות?

ישורון: בבקשה, כן, יואל.

ישורון: יש לי שתי שאלות למר וידבסקי- אתה אמרת שהסכם המסגרת בין המרכז לשלטון

מקומי- אתה איתי?

יצחק: כן, כן, אני מקשיב.

ישורון: בהסכם המסגרת שנחתם לפי חצי שנה בין המרכז לשלטון מקומי, שר האוצר ושר הפנים,

מחייב את הרשויות. אני רוצה שתדייק, זה לא מחייב, נותנים היתר לרשויות להעלות אבל

לא מחייבים אותן. זה אחד. דבר שני, אתה עשית השוואה בין גובה התעריפים של

הארנונה בין ערים שונות, אבל אתה עשית השוואה בין ערים כמו רמת גן, רחובות וחולון.

אני רוצה שאתה תדרג את חולון כעיר במובן גובה מיסי הארנונה, לעומת ערים מבוססות

כמו למשל כפר סבא, הרצליה, ראשון, גבעתיים ולא רמת גן ורחובות. אבל הוא ציין שעל

פי הגרף, הגובה שחולון עוד רחוקה מערים אחרות אבל הוא כלל אז את רחובות ואת רמת

גן. אבל זה לא חכמה להשוות בין חולון שהיא עיר מבוססת לעיר כמו רמת גן או רחובות

או נס ציונה. להשוות אותה עם ערים-

יצחק: זה המסמך שאותו קיבלנו רק בימים אלה, ותקרא את הקטע הזה- תראה, אני יכול

להראות לך גם את המסמך שקיים פה- רשות מקומית-

ישורון: אתה מדבר על הסכם המסגרת.

יצחק: כתוב לך- אתה רוצה להקריא את זה לבד?

ישורון: לא, אני לא רוצה להקריא לבד, אני רוצה שאתה תגיד לי אם זה מחייב או רשאי.

יצחק: (א) רשות מקומית רשאית. אבל בהתאם להסכם כיסוי הגירעונות, האוצר לא ייתן לך כיסוי

לגירעון בגין לא את ה-4%, שר האוצר הדגיש את זה בדיבורו פה במפורש, הוא אמר- אם

לא נעלה את ה-4% שהממשלה מאפשרת לך להעלות, ושהיה בהסכם, לא תקבל את

השלמת הגירעון מהאוצר. אני לא מציע לראש העיר או לכל אחד מכם לוותר על כספים

מהממשלה ולא להעלות את הסכומים שמותר לנו ורוב ערי ישראל העלו אותם.

ישורון: תדגיש שזה לא מחייב כי יש פה הטעייה.

יצחק: חלק-

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



ישורון: זה לא מחייב, ממשלה משפטית זה לא מחייב, הוא יכול להגיד גם 50%.

יצחק: יואל, דקה-

[--]: זאת הטעייה-

ישורון: ברור, הוא יכול להגיד גם 50%.

יצחק: אם תבדוק חלק גדול מערי ישראל העלו כבר את ה-4% בשנה שעברה, חלקם הגדול הנוסף העלו אותו השנה. האמת שכבר מי שהיה נוכח בוועדת הכספים, אני הצעתי לראש העיר, כבר בשנה קודמת להטיל תוספת ארנונה, כי לדעתי גירעון בסדר גודל של 24 מליון כפי שהוגש, למרות שראש העיר ומועצת העיר הולכים לתת שירותים עם תוספות ריאליות משמעותיות, אסור לנו בשום פנים ואופן, ראש העיר משום מה שוב לא קיבל את הצעתי להעלות את הארנונה כבר בשנה שעברה. האמת היא שגם מותר לנו, למרות ששם כתוב במסמך שקיבלת, העלאה עד 4% ריאלית מעבר למדד שהוא קבע, כמה שאני יודע, הובא לידיעתי, אנחנו יכולים להעלות גם ביותר וזאת במטרה לאזן את תקציבנו. אני עניתי לך יואל, או-

ישורון: הבהרת שזה לא מחייב, וזה חשוב מאוד. השאלה השניה.

ששון: השאלה השניה, לגבי גובה התעריפים, בגרף בחוברת שחילקנו בעמוד 6, יואל, יש שמה גם רמת גן, גם נס ציונה, גם נתניה, גם תל אביב, גם גבעתיים- כל אותם ערים שמקיפים או שנמצאים באזור גוש דן, לקחנו אותם לצורך ההשוואה. יואל זה עונה לך, יואל? בעמוד 6.

ישורון: בסדר, אני רואה.

ששון: עמוד 6.

רוזנבאום: תאמר לי בבקשה, האם הבנתי את זה נכון, לא ניתן יהיה להעלות לתעשייה ולמסחר אלא אם נעלה למגורים-

יצחק: אם יואל ישורון מחזיק את המסמך, אבל אני יעביר -

רוזנבאום: זאת אומרת, אחד קשור לשני

יצחק: נכון. גם.

רוזנבאום: גם או רק?

יצחק: בסעיף- כפי שאמרתי, מתנים- שר האוצר אומר דבר מפורש, אני לא יכול להסכים שראש עיר יטיל על תעשייה מיסיבות ידועות, ועל מגורים לא. זה לא נראה לו צודק ולא נראה לו

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



ענייני בתוקף נסיבות כי רוב ראשי ערים יסכימו להכפיל לשלש ולרבע לעסקים ותעשייה את המס מיסיבות מובנות, ולתושבים ירצו בכלל להפחית או לבטל. יש בעיה שבעבר עיריות עשו דברים מסוג זה ולכן הם נקלעו לגירעונות ענק. יש בעיה באמת מראש העיר הנוכחי, אני מניח גם שכל ראשי הערים הקודמים, כאשר דנו בהעלאת הארנונה למגורים, יש להם בעיה עם הנושא שסך הכל מי שגר הוא הולך עוד חמש שנים למקום מסוים

רוזנבאום: ואילו, אלה שעוסקים במסחר, אלה-

יצחק: בתעשייה, חלקם הגדול לא ובעסקים גם ידוע לך. סליחה התשובה הלא בדיוק כלכלית.

ששון: כן, אמיל, בבקשה.

מנור: מה שהבנתי בישיבת ועדת הכספים, יצחק, אתה איתי: על פי צו המיסים, זכאי תושב המשלם את הארנונה עד 31 בינואר '94 להנחה של 4%, נכון:

יצחק: זו הצעה-

מנור: זו הצעה עכשיו, כפי שאתה יודע עובדי עירייה מקבלים הנחה של 10.5%, ובנוסף נהנים מתשלום ב-10, זאת אומרת לשלם את זה ב-10 תשלומים, כי שני דברים- (א) הדבר הזה לא אושר לעולם במועצת העיר. הייתי מבקש שהדבר הזה יכלל בצו המיסים, ושמועצת העיר תאשר את ההלכה הזאת, אם ראש העיר רוצה להטיב עם עובדי העירייה, אין שום סיבה שלא יהיה בצו המיסים ושהעירייה תאשר את ההלכה של 10.5%. עכשיו (ב), במידה שהחוב מאפשר לו, מאפשר לך כן, להטיב עם סקטור מסוים, לתת הנחה מעל 4% שכתוב בצו המיסים, אין שום סיבה לא להרעיף את הנחה זאת לכלל תושבי העיר. בבקשה, (3) אני מצטט- אחרי זה אני גם רוצה לשמוע את החוות דעת של יוספה, מה שאני הבנתי בעל פה, המחוקק לא מבדיל- כן, לתושב, בכלל תושבי העיר (א), ו-(ב) להנחה הזאת אין שום בסיס חוקי, כרגע. יכול להיות שמועצת העיר תאפשר את ההנחה של 10.5 - על בסיס חוקי.

יצחק: הנחה זאת הייתה בעבר גבוהה הרבה יותר-

מנור: וירדה ל-10.5, הבנתי, בעקבות המאמצים שלך. וניסית בסוף הקדנציה הקודמת- טוב, סליחה-

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 / ת.מ.



יצחק: אני בסך הכל פקיד עירייה לגופו. היה בעבר גבוה יותר והובן, מדובר על זכות שהעובדים נהנים ממנה שנים רבות, החלטה קשורה להנהלת העיר, לראש העיר ולמועצת העיר. אני

לא רוצה כרגע להתייחס להיבטים אחרים-

מנור: החליט על זה, הייתה החלטה של מועצת העיר-

יצחק: אתה לא הקשבת מה אמרתי?

מנור: לא, נתונה?

יצחק: נתונה.

מנור: הבנתי (ב) האם בסמכותו של ראש העיר להעניק את הנחה הזאת לעובדי עירייה, כאשר

החוק לא מבדיל בין עובד עירייה לתושב, יש אפשרות להעניק לתושבי העיר- יש אפשרות

להעניק לתושבי העיר הנחה מעל 4%:

נעים: עובדי מקורות לא מקבלים מים- אתה נתקל בכמה- אלי- חברת החשמל מקבלים חשמל

בחינם, מקורות מקבלים מים בלי כסף- אגד נוסעים בחינם-

ששון: אלי, נשאלה שאלה, צריך לאפשר לו לקבל תשובה.

נעים: דווקא על עובדי העירייה, בחיך.

מנור: אם יש בסמכות של ראש העיר להעניק הנחה מעל 4%, אין שום סיבה לא לבוא לקראת-

נעים: זה משא ומתן בין ועד העובדים לעירייה-

ששון: אלי, אני מבקש, תן ליועצת המשפטית- אלי.

טפירו: התוצאה של מתן הנחות לעובדי העירייה בנושא הארנונה היא תופעה ארצית ולא רק

מיוחדת לעיר חולון. הבעיה במקרה הזה היא התנגשות בין חוקי הארנונה לחוקי משפט

העבודה ובמה דברים אמורים, על פי חוקי משפט העבודה, העובדים מפרטים הנחה זו

כחלק מתנאי עבודתם ועל פי חוקים אלה לא ניתן לבטל תנאי עבודה לטובת העובד באופן

חד צדדי. זאת ועוד, אם רוצים לפגוע בעובדים או לקלקל את תנאי עבודתם או להפחית

מהם, יש לצפות את תפיסה יחסי העבודה, שיקול שהוא במעלה ראשונה של מעביד כדי

למנוע אותו, לכן הבעיה היא התנגשות בין שני חוקים ואין פסיקה שקובעת איזה חוק הוא

גובר על פי - מאחר וזו תופעה כלל ארצית, הצעתי להפנות את הנושא ליועץ המשפטי של

השלטון המקומי כדי לשמוע את דעתו בנושא. כנ"ל לגבי מס הכנסה- כתבת.

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



מנור: טוב, קיימת אפשרות על פי פקודות העירייה, לעבור את ההפקעה הנגדית, זאת אומרת מצביעים פה על צו המיסים- מההצעה שלי, כן, יש אפשרות, קיימת פה אפשרות לתת את ההנחה הזאת, אפשר להעלות את ההצעה הנגדית להעניק לתושב הנחה של 10.5% על פי פקודות העירייה, גם איזה סעיף שניתן להעלות הצעה נגדית. אם את אומרת-

טפירו: ההצעה שעומדת על סדר היום- להעלות ארנונה לבתי מגורים בנוסף למדד עוד 4%. וזה על פי חוק ולא על פי-

כרמי: לי יש כמובן מה לומר, אבל אני קודם דורש שבכלל נעלה להצבעה אם להעלות את זה על סדר היום, אני יודע שכל הצעה שאני והידידים מעלים, אז מנסים להוריד אותה על ידי הצבעה, אם בכלל להעלות בסדר היום, לא זכור לי, שהסכמנו להעלות את הנושא הזה לדיון- למשל את הנושא של רמת הגולן, עשית הצבעה והורדת מסדר היום.

ששון: זו לא הצעה לסדר- בהתאם לנוהל, זו שאלת הבהרה שביקש אמיל לקבל תשובה-

כרמי: הועלה להצבעה אם בכלל נדון ונצביע בזה היום.

ששון: לא, זה לא הועלה.

כרמי: למה?

ששון: כי לא ביקשת

כרמי: אז הנה אני מודיע.

ששון: לא הוגש כשאלתא גם לא כהצעה לסדר.

מנור: נו, אני- על מה שרן מתכוון, אני מבקש מוטי, קיים פה איזה סעיף, שאם יש הצעה- אפשר גם הצעה אחרת. אבל ניתן להצביע להצעה זאת, להעניק לתושבי הנחה מעל 4%.

ששון: זה עובד מכוח החוק.

מנור: כן, אבל החוק לא מבדיל בין עובד עירייה לתושב אין בסיס חוקי להנחה הזאת. קיבלתי את ההסבר של יוספה. עכשיו, (ב) ניתן להצביע על הנחה הזאת של עובדי העירייה פה.

במועצת העיר? להכניס את זה לצו המיסים?

ששון: לא.

מנור: זה התקן בין נטע ובין ועד העובדים בלבד?

ששון: לא הסכס-

מנור: בעל פה.

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



- ששון: הסכם שקיים במסגרת חוזי העירייה לבין- עשרות בשנים-וזה נחשב כחלק מתנאי השכר שלהם או בהסכם העבודה שלהם ולא ניתן לנגוע בהם, אלא אם כן תהייה הנחיה מטעם משרד הפנים לגבי כל הרשויות והאוצר, לבטל את ההנחות וננהג על פי החוק.
- מנור: אני לא אמרתי את המילה לבטל בכל מה שאני מדבר עכשיו, לא אמרתי את המילה לבטל, אמרתי להעלות את זה להצבעה, להכניס את זה -
- ששון: לא, אבל זה לא על הסדר היום, נו, זה לא יכול- לא, זה לא יכול. אוקי מוטקיה בבקשה.
- נתנזון: דבר ראשון שאני מתפלא עליו זה השאלה של -
- [--]: חופש הביטוי-
- מנור: אם אין לו משהו להגיד פה, אני לא באתי פה לשמוע- טוב, אני רוצה לשמוע אותך-
- נתנזון: שהמסקנה שלי- צריך שישלח ללמוד גם מה זה נקרא הטבות סוציאליות, הסכמי עבודה וזכות מוקנית-
- ששון: לא על חשבון דברים אחרים, זה לא הטבות סוציאליות-
- נתנזון: כנראה שהשטח הזה הוא קצת חלש אצלך, ולכן גם התפלאתי על התגובה של יוספה. כי יוספה יכולה לכלול את זה במשפט אחד ברור-
- מנור: טוב שאתה שם אותי ביחד עם-
- נתנזון: סליחה, זה זכות מוקנית לעובדים מתוקף של הסכם עבודה ומתוקף של- ואת זה גם אם תעמדו עם הראש למטה לא תוכלו לבטל-
- מנור: אף אחד לא אמר את המילה לבטל-
- נתנזון: עכשיו לגבי- אתה בהחלט רשאי להכריע שתינתן לכל תושבי חולון, לא רק הנחה של 5% 10 אתה רק צריך- בכלל בארנונה.
- מנור: את זה לא הצעתי, אבל אמרו לי שאי אפשר.
- ששון: יש עוד שאלות?
- כרמי: וידבסקי גמר לדבר? אז אני- וידבסקי גמר לדבר, הגזבר- כן. קודם כל אולי זה גם קשור, אני רוצה לציין את אחת בכיבוד, אני חושב שזאת הדרך הנכונה והסופגניות, במקום שפע העוגות והבורקסים ומיני המאפה, אולי זה דוגמא אישית שנבחרו ציבור צריכים לתת כאן. אני-
- [--]: לא, באתי רעב, רן, באתי רעב.

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



[--]: זה אושר בתקציב הסופגניות- מה אתה עושה מזה בעיה, בחייד-

ששון: רן, בבקשה.

כרמי: רציתי להגיד, בתוקף לכל העלאה במיסים ואני משלם מאות שקלים כזוג אולי לא צעיר אבל מתבגר, משלם מאות שקלים לארנונה, בכלל סתם, מישהו מכס יודע בכלל מה זה ארנונה? תפתחו- עניין אותי לדעת למה אני מקבל 400 שקל חשבון, 400 שקלים- מתוך זה 20 שקלים מים או ביוב וזה ופתאום איזה בוחטה שקוראים לזה ארנונה, אז תבדקו במילון, זה רק לפני כמה שנים, זה איזה מס שמטילים בעקבות מצב חירום או מלחמה או אסון טבע, אז אם המהפך המוניציפלי כאן נכנס לאחד הרובריקות האלה זה בעיה אחרת ואני חושב שזה דבר שצריך לחקור אותו מההתחלה בקשר לאיומים, שאם לא תעלה את המיסים, או למשל שאתה חייב לבצע את גזירות משרד האוצר, או אם לא תעלה את המיסים אז ינקטו בסנקציות על הגירעונות, על החזר הגירעונות, אני, מוטי, אני אומר, אתה נבחרת באופן אישי, הבחירות שהיו כאן לראשות העיר היו בחירות אישיות, אני מקווה שגם הבחירות לכנסת יהיו באותו סגנון, בחרו כך ויש לך את הגיבוי המלא מתושבי העיר. לא נבחרת בחסד, נבחרת תודות לזה שאולי תוצאה של מצבים, הציבור נתן לך אמון. אני בחרתי ראש עיר, אני לא בחרתי כך או לא, אבל בחרתי ראש עיר, כדי שיהיה ראש לעיר. אם אנחנו לא יכולים כרשות מקומית או אתה כראש עיר, כרשות מוניציפלית לשלוט במה שמתרחש בעיר בכל כולך וצינור להעברת פקודות ממשרד האוצר, אז אולי צריך לשקול בכלל את התפקיד את הפונקציה של ראש עיר, אולי אפשר לשים פה פקיד, תוכל להיות חנה הרצמן, שהיא פקידה מוכשרת ובעלת יוזמה, היא יכולה פשוט להעביר פקודות. היא מקבלת בתיבת דואר אחת הנחיה ממשרד האוצר להעלות מיסים ב-30%, והיא מוציאה לתושבים, מקסימום- עכשיו אני יסביר את עצמי- רבותי, אני מבקש שתקשיבו בסבלנות-

ששון: רן-

כרמי: בעלות שתנועת ש"ס מוציאה כאן, שאני בכלל צריך לחקור, למה צריך עוד- אבל זה דבר אחר- אני רוצה ראש עיר עם יוזמה ולא ראש עיר בובה, אני מוכן לתת לך גם את הגב, אם מאיימים עליך אני אתייצב. לך תשבות רעב ליד משרדי האוצר, אני בא אתך הראשון אני מביא אתך את כל העיר. אתה לא חייב להיכנע לתכתיבים- יש כאן צוות מוכשר, יש כאן

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



שקפים שרק להנדס אותם ולשרטט אותם, גם צבעוני לא יכול להיות שחור לבן, זה מאות שקלים, אני אומר לך מהערכה שלי, אני מתמצא בגרפיקה, מאות ואלפי שקלים השקפים עם השקף ועם כל המכשירים האלה. ומה שאמיל אמר על הנחות לעובדי עירייה, טעות חמורה. הנחות זה דבר מעולה, הטבות שכר מעולה, השאלה על חשבון מה. אני לא צריך לסבסד עובדי עירייה לצורך העניין, אז אל תקפוץ בשם הדמוקרטיה והמושא והנה אתה אומר שיש לו מה ללמוד, אז הוא הלך ללמד אותך- אז אני מציע לך ללכת ללמוד- אני עוד לא סיימתי. יש כאן צוות מוכשר, מנגנון שלדעתי אפילו מנופח מדי ותפיל עליהם משימה, במקום להציג לנו שקפים שרואים מאיפה לוקחים, מפריעים לך 3% ? בוא נבדוק, אולי יש פרויקטים בומבסטיים שהתחילו ואין בהם צורך, אולי דברים מיותרים, אולי אפשר לקחת מסעיף אחר, אולי אפשר גם מעובדי עירייה לקחת אחוז אחד, אולי לא צריך לתת הנחות למי שמשלם למפרע, הנחה כזאת גדולה- הנחה של 4%, אולי הנחה יותר קטנה. אני מתנגד, אני מדבר עכשיו אני מניח בשם- כן, אני מתנגד בתוקף ואנחנו נצביע נגד ואני מתנגד לכל ההעלאה במיסים, הפתרונות לא על חשבון תושבי העיר, תודה.

ששון: כן. משה.

רוס: ובכן, אני הקשבתי באמת בקשב רב לרן, אבל נדמה לי שהדברים שהוא אמר, שלא להעלות את המיסים בכלל, זה דבר בלתי אפשרי, גם לא הגיוני. שיש עליות מדד, יש משק, יש כלכלה, יש מדיניות של שירותים בעירייה ואי אפשר לעשות את הדברים האלה, ואני לצערי, הפעם אנחנו גם לא נוכל להצטרף לבקשתו של רן שלא להעלות מיסים וצריך להעלות מיסים, לפעמים גם חייבים להעלות מיסים, אבל השאלה כמה, השאלה גם למה, השאלה אם אפשר לשבור את מה שארגנו בחולון, גם התושבים וגם את המדינה, להבין שחולון זה עיר שטוב לחיות בה, שהמיסים אינם גבוהים, שבתעשייה אנחנו דוגמא ומופת לכל המדינה, ואסור להעלות בשום פנים ואופן את המיסים בתעשייה, משום שתמיד התגאנו שאנחנו בתעשייה הנמוכים ביותר בישראל, ובתקופתי לא מעט פעמים הותקפנו על זה וזה טוב, זה מונע אבטלה, זה נותן התפתחות לתעשייה ואסור לגעת בזה. אבל לפני זה, כדי להעלות מיסים, אמרתי כמה, אמרתי גם למה. ובכן, בחוזר משרד הפנים מיום 8 לנובמבר, חוזר 94/11, ישנם הפתרונות. אז קודם כל אני אומר לכם החברים, כדי שתכף תצטרכו להחליט, אני מדבר אל הקואליציה, אנחנו אנשי האופוזיציה יודעים להסביר, אני

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



אקריא לכם בדיוק מה כתוב מילה במילה אחר כך אתם תחליטו אם חובה להעלות את ה-4%. תשובתי מראש- לא רק שלא חובה להעלות את ה-4%, אסור להעלות את ה-4%. צריך להגיד לשר האוצר, אנחנו לא עיר שמחזרת אל הפתחים, אנחנו לא צריכים את המענקים שלך, כמו שאנחנו אמרנו, אנחנו לטובת תושבינו, לא מעלים את ה-4%. עכשיו קודם כל נראה, אם יש לנו אסמכתא חוקית. ובכן מה כתוב- (1) תשומת לבכם מופנית להוראות אלה שבתקנות: (א) שיעור העדכון בארנונה כללית על מבנה מגורים יהיו בשיעור של 13.8%, שהוא שיעור עליית מדד המחירים לצרכן, מן המדד לחודש ספטמבר 93 עד למדד לחודש ספטמבר 94, אולם רשות מקומית תהייה רשאית להעלות את סכום הארנונה הכללית על מבנה מגורים בשיעור של 4% נוספים, כמפורט בתקנה 7 (ב) לתקנות נפתח תקנה 7 (ב) ונראה אם אנחנו עומדים בנתונים, והתשובה שלי מראש, הואיל ואת הדברים האלה לא הראו לנו מעולם בחולון, את 7 (ב). נגיד בשנת 94 לא העלנו באמצע השנה מיסים, אלא העלנו ותכף אני אסתמך ואצטט מה אמר ראש העיר בשנה שעברה ובשנים קודמות- אז אני אומר לכם, שהחוק שנחתם ב-31 באוקטובר 94 על ידי יצחק רבין ראש הממשלה ושר הפנים ומשה שחל, משמילא את מקומו של שר האוצר, הנה חתימת ידס תוכלו לעניין בחוק אגב, שם כתוב שבנושא זה אין זכר שאם פתאום רשות תזדקק לאיזה שהוא כסף ואיזה שהוא מענק, אם היא לא תעלה את ה-4%, היא לא תקבל מהממשלה. עכשיו, למה החוק הזה לא קיים ולא יהיה קיים בשום מדינה דמוקרטית, איך יכולה לאיים ממשלה או איזה שר רציונלי יגיד מראש ויתנה בראש, אם אתה לא תעשה כך וכך אני לא אעשה כך וכך, אלא הוא יכול לעשות את הדברים בגבולות החוק. בחוזר הזה שהקראתי לפניכם, כתוב במפורש והדברים שלא תהייה להם משמעות כפולה- לנו ישנה אפשרות להצביע וכל אחד צריך ללכת היום בערב ולשאול אם זה מחר, הלילה ולקום בבוקר. האם אנחנו בנסיבות האלה חובה עלינו להוסיף את ה-4% ולהטיל עול על התושבים לאחר שהורדנו הנחות, ממי? בשנה שעברה, ממשפחות ברוכות ילדים. מאלמונות, ממשפחות חד הוריות, לא חשוב באיזה תואנות, תפתחו את הפרוטוקול של עצמכם בשנה שעברה, רק ב-94, ותבינו לאיזה משבר הביאו אותנו ראש העיר הזה בשנה אחת, ותכף אתן לכם נתונים בדיוק לפי מה שאמר וידבסקי על פי הנתונים הקיימים. במשך שנים, לא היה לנו אף פעם אלא גירעונות בגבולות של 10, 11, 9 מליון. אנחנו תמיד

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 ת.מ.



כיסינו את הגירעונות האלה, לא רק בקרנות הראשות, אלא בפעילות מבורכת כללית שהייתה לנו. לראשונה נכנסנו לגירעון ב-94', ומישהו זוכר ואני בטוח שאתם זוכרים כולכם את דברי, בתחילת השנה כאשר דיברנו על זה, הזהרתי אתכם שגירעון בסכום של 25,000,000 שקלים, זה כבר גירעון כבד משקל. זה לא דבר שאפשר בקלות לעבור עליו עוד אמרתי לכם, שבשנת 95' למרות ההתברברויות, תהייה תוצאה הפוכה, הגירעון יעלה והנה שמענו את וידבסקי ולכן באה לי שאלת הביניים, שעדיין לא קיבלתי עליה תשובה אבל אין לזה חשיבות, כי אני מכיר את הנתונים גם בעצמי, 35,000,000 גירעון יבואו בשנת התקציב 95', כאשר תקבלו את ספר התקציב. ואז מה יקרה? אנחנו הרי צריכים לספק כולנו שירותים לתושבים, גם האופוזיציה מספקת שירותים לתושבים גם האופוזיציה באיזה שהוא מקום תומכת, או לא תומכת. לכן, אנחנו תומכים בעלייה של המדד אבל לא של 4%. עכשיו, תתארו לעצמכם, כמה פעמים ואני לא רוצה לומר איך עשיתי את זה, כי שמעתי את רן כרמי ובצדק הוא מדבר. ואתם יודעים כשישבתם מולי, אנחנו נתנו הנחות, אני, בניגוד לאוצר, כשהאוצר דיבר על 4% נתתי לתושבי חולון 6, והוא תקף אותי ותקף אני אראה לכם מתי הוא תקף אותי. ואני אצטט אותו בדיוק מה שהוא אמר, עכשיו רגע, בואו נראה אם אנחנו עושים דבר חוקי. כי אני מציע לכם לעשות רק דברים חוקיים. מי שיעשה דברים לא חוקיים, רק השם יתברך יעזור לו ובדרך כלל בנסיבות האלה הוא לא עוזר. עכשיו מה כתוב בחוק, ובאותו חוזר, יש לי הפתעה בשבילכם, כתוב במפורש וזה חוקי, בסעיף 11 את יכולה לפתוח את החוק, מעל חתימתו של מר רבין, כתוב: המועצה רשאית לקבוע הנחה בשיעור שלא יעלה על 5% שתינתן למי שמשלם ארנונה כללית בתשלום אחד בתחילת שנת הכספים ולא יאוחר מ-31 בינואר 95'. אז אנחנו לא ניתן הנחה ב-95'. 5%, אתם רוצים לתת רק 4%, כשהחוק נותן לכם 5, למה? למה שהמשלמים מראש מחולון, הם אנשים בדרך כלל ממושמצים, בדרך כלל קרוב ל-40%, בין שליש, ארבעים אחוז מהתושבים משלמים מראש, למה לא לתת להם הנחה של 5%? למה לא לקדש את החוק בחלק הזה, וכן לתת להם הנחה? כדי שמאזן התשלומים, כדי שקופת העירייה תספוג בינואר ובפברואר יהיה לה כבר כסף, יהיה לה כסף- בשביל מה? בשביל 7 סמנכ"לים, בואו ניקח ונראה מה קרה כאן, אתם זוכרים את המהפכה בעיריית חולון, איך מגיעים לגירעון כזה בשנה אחת, עושים מהפכה, לוקחים 7 סמנכ"לים ופקידות ועובדים

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 /ת.מ.



ועושים מישים בכל העירייה הזאת- ובואו נראה מה יש לנו תשתית ותברואה, תעשייה ומסחר, מלאכה ובריאות, כספים, מנהלה- 7 סמנכ"לים. תראו לי באיזה עירייה בארץ עוד בדקתם אולי? יש ממש 7 סמנכ"לים ומנהלים וכל האופרציה וכל המערכת הזאת שעולה מליונים- ותחשבו לעצמכם, בעצם איך מגיעים לזה? מגיעים לזה בפשטות. לא חושבים מראש, ומדברים לא בזמן. ועכשיו אני אקריא לכם מה אמר ראש העיר בתשובה לשאלה, הוא אמר את זה ב-18.2.92, שאלו אותו מה אתה מציע כשהוא תקף את הגירעון של ה-8 מליון- על קברניטי העיר לגלות אתריות ציבורית ולפעול באופן מיידי להקטנת ההוצאות בצורה דראסטית, להגדיל את ההכנסות על ידי משיכת מפעלים לאזור התעשייה ולהקל את לחץ המיסים על התושבים שכן, אם ימשיכו להכביד עליהם, יכול להיווצר מצב שתושבים רבים לא ישלמו את מיסיהם מחוסר יכולת. ככה הוא אמר ב-92, ואת זה הוא פרסם בכל רחבי העיר, כל תיבת דואר מצאת את זה ואמרתי לעצמי, איך הוא העיז לחתום על הבקשה הזאת לזמן אותנו, ושארתי את זה בלבי, לא אמרתי את זה אפילו לחברי בדיון שיח, בסך הכל כיהנתי פה בתפקיד, הוא שב-92 ושב-93 ושב-94 אמר לתושבים את הדברים האלה, רוצה שבשבוע הבא הם יקבלו תוספת של 18.5% תוספת שהאנשים לא יכולים לשלם את זה, שאת כל המסכנים במיוחד ברוכות ילדים ואלמנות ואלה שהזכרתי, וחד הוריות, אין להם פה הנחות, מי יושיע בעדם? אני אומר לכם בכל לשון של בקשה, לא כאופוזיציה וקואליציה, אל תרימו את היד ואל תתייחסו לאופוזיציה קואליציה היום, זה בנפשכם, זה עתיד העיר, כך אם נצביע יברחו לנו אנשים ולכן אני מציין, אני מסכים להעלות רק את המדד, כמו שקבע החוק, לא תוספת 4% ולתת 5% לתושבים שלנו, ולדרוש תשלום מכובד ואז חולון תוכל לצעוד קדימה, אם היא לא תצעד בדרך הזאת היא תצעד אחורה. היא עיר שתגסוס וביתר העניינים צריך לחסוך בהוצאות ועוד עוול אחד עשה לכם היום- אולי לא שמתם לב מה שכאן קרא היום וידבסקי, כי אני אף פעם לא תוקף פקידים, כי זה גם לא נוח, זה גם לא נאה וגם לא יאה, אבל הבעיה היא כזאת, השקופיות האלה שאתם ראיתם, עמד לי על הלשון להצטרף באמצע ולהגיד- הייתכן שכורכים פה את תקציב העירייה, זה שעוד לא דנו בו, את תקציבי הפיתוח, זה ששנוי במחלוקת וגם בבית המשפט היום, לתוך צו המיסים, אם שמתם לב על הנתונים שעל הקיר, הזכיר וידבסקי 3-4 פעמים את המילה 'חינוך' ואני מודיע- ואם תרצו אני

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 ו.ת.מ.



אספק אחד אחד את זה הביתה, למעלה מ-100 מליון שקלים השקענו במשך 4 שנים בתחום החינוך ולא אמרנו מילה, כי אוי לו לזה שמתרברב, שמשקיע בחינוך בילדים שלו, אנחנו שיפצנו 25 בתי ספר, בתוכם את 'ביאליק' איפה שהוא למד ולא דיברנו מילה, שיפצו 2 בשנה אחת, עוד לא גמרו את 'שנקר ו'הסי' והם מדברים כאילו שיפצו 30. 25 בתי ספר. נתנו למורים, לקרוב ל-4,000 מורים, 30 מליון שקל מקופת העירייה, מתשלום המיסים שלכם כדי שילמדו את הילדים שלנו יותר טוב, כדי שבבגרויות הם יצאו ראשונים והותקפנו ולא חשוב אם על לא עוול בכפנו, זה לא מעניין אף אחד, כי מי שלא תוקפים אותו ומי שלא נועצים בו, מה שנקרא כמו בשוטים ומייסרים אותו, הוא ממילא לא-ואתם בטח שמים לב שאף אחד גם לא תוקף כמעט את העירייה, כי אין גם את מה לתקוף, אבל אם אתם רוצים עיר. ואם אתם רוצים כי אתם גרים בה, אתם חיים בה, ילדיכם, הוריהם, אל תצביעו היום על 4%, תצביעו על המידד ועל הנחה של 5%. תודה רבה.

ששון: כן יואל, רצית?

מנור: ועדת הכספים על הנתון הזה שניתן לתת הנחה של 5% מה שמושה דיבר-

ששון: הכל מופיע. כל החומר שקיבלת מופיע כדת וכדין- הכל מופיע כתוב הכל כן. רגע סליחה,

יואל.

ישורון: אדוני ראש העיר, חברי למועצת העיר. נכון שעל פי הסכם המסגרת שנחתם, אמרתי את דברי עוד קודם, ולמרכז לשלטון מקומי, שר האוצר ושר הפנים, ניתנה אפשרות לרשויות המקומיות בגלל הגירעונות להעלות את שיעורי הארנונה. הרשויות רשאיות אך לא חייבות. ראש העיר צוטט כמי שאומר שהוא ממלא הוראות, לכן תיקנתי את גזבר העיר שזה לא עניין שהוא מתחייב לקבל את ההנחיות של שר האוצר בהסכם המסגרת, הוא רשאי לעשות כן אבל לא חייב לעשות כן, הגזירה בשביל הטלת מיסי הארנונה, העלאת מיסי הארנונה בשיעור של 4% ריאלית, פירושה המעשי הוא למעשה תוספת של בין 5 ל-6 מליון ש"ח לקופת העירייה. כששר האוצר היה כאן, נשפכו עליו דמעות תנין כדי לבכות על הקופה הריקה של העירייה ועל הגירעונות הגדולים. אבל השאלה באיזה אמצעי חסכון נקט ראש העיר במהלך השנה, אם אנחנו מסתכלים למעט פיטורים של כמה עובדי אשפה ונהגים ועוד איזה עובדת מסכנה שהפריעה כאן לתקציב העירוני, אנחנו רואים פה אסופה

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 ו.ת.מ.



של סמנכ"לים, מנכ"לים ומנהלי מחלקות, שעולים מליוני ש"ח לקופת העירייה, ואסופה נוספת של יועצים מגוחכים, לא יודעים מה הם עשו עד עכשיו, יועצים שעולים לקופת העירייה מליוני שקלים, אם יועץ כמו רוזנמן עולה כ-70,000 דולר לקופת העירייה, או אם יועץ כמו מוטי שיטאיית- שם קשה להגייה, ישב כאן שנה, אף אחד לא יודע, סכום בין 40 ל-50 אלף דולר. 27 אלף לדולר ליועץ אקוסטי לתיאטרון חולון, אלה מספרים נכונים. אם יש כסף לתת לכל כך הרבה יועצים ומנהלי מחלקות, אני לא מבין מה הבכי ודמעות התנין שהזיל ראש העיר בפני שר האוצר כדי לבכות על המצב הקשה של קופת העירייה, תלוי באיזה אמצעים נוקט ראש העיר כדי לחסוך לפני שהוא בא לחברי מועצת העיר ואומר להם- אנחנו חייבים להעלות את מיסי הארנונה בגלל הקופה הריקה, אם אדוני ראש העיר היה נוקט באמצעי חסכון, ראש עיר שתקף מכוח של מנגנון, הוא זה שתוזר, הוא זה שמנפח את המנגנון בצורה חסרת תקדים, והיום לבוא ולהגיד לחברי מועצת העיר- אתם חייבים כדי לכסות את הגירעונות לאשר העלאה של מיסי הארנונה ולא רק את מיסי הארנונה, בישיבה שלאחר מכן נראה איך גם אגרות הפיתוח גם כן עולות, זאת צביעות, לכן אני מצטרף לקריאה של עמיתי משה רום, שלא להעלות את מיסי הארנונה אלא על פי התעריף הרגיל

ששון: כן. בבקשה דבר רפי.

מעודה: אני שמעתי את וידבסקי שאומר שרמת השירותים בחולון עלתה בצורה משמעותית, אני רוצה להגיב בצורה חד משמעית, אני מסתובב בעיר כמעט כל יום כמה שעות, רמת השירותים מבחינת הניקיון לא היה דבר כזה 40 שנה בחולון, מנקים פעם בשבועיים אשפה, מנקים פעם בחודש את העצים והגיזום של העצים, לא מזמן בשכונת נווה ארזים מישהי נפגעה שמה, למרות שפנינו עשרות פעמים לעירייה ופה וידבסקי מספר לי שרמת השירותים בחולון עלתה, ואז צריכים להגדיל את המיסים. דבר שני, האם רכישת מכוניות למנכ"לים ולראש העיר, זה לא מסדיר את ההוצאות, מוטי? האם אי אפשר לוותר על זה? האם צריכה ההנהגה רכב מהעירייה, היא לא יכולה לקנות רכב מכספי האפסים, שהיא מרוויחה 20 אלף ש"ח? דבר שלישי, לגבי התב"רים שקיימים למעלה מ-30 שנה, מוטי תשמע- טוב, כשתגמור לדבר אני- היום וידבסקי טען שהקרנות אולו, יש תב"רים משנת 1990 שהם כבר לא קיימים שאפשר לבטל אותם סכומים שעומדים, איך אומרים, זה

עיריית חולון: ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מסי 17 - 1.12.94 ו.ת.מ.



סכום בלבד, וידבסקי אתה יכול לבטל את זה ואז הקרנות שנמצאות בבנק הפועלים, קרוב ל-100 מליון שקל, ישקף נכונה את המאזן. לא יתכן להביא פה מאזן ושקופיות לא נכונות. וידבסקי אני כעובד בגזברות הרבה שנים, אני יודע איך לטייח מאזנים, זה הכל בולשיט, אל תעשה לי ככה מוטי, הכל מריחה של סכומים. תיגש לבנק הפועלים, יש שמה 100 מליון ש"ח- ואיפה הכסף הזה? עומד בתב"רים מצד שני, תב"רים שעמדו למעלה מ-40 שנה. עכשיו אני מבקש- למה לא נותנים הנחות לחיילים כמו לעולים חדשים? האם החיילים- מה? סליחה רגע, משר הפנים, שיש לנו את כל הזכות לתת לחיילים, לא יתכן שלעולים חדשים תינתן הנחה ולחיילים משוחררים שנותנים 3 שנים מהחיים שלהם, לא מקבלים את ההנחות עכשיו לגבי עיוורים. אני ראיתי בדרך היום שהעלו את ההנחות ב-90%, למה גם בעיריית חולון לא יתנו 90% לעיוורים?

ששון: מופיע בתיקון

מעודה: אז למה אנחנו לא מקבלים את זה מראש?

ששון: כי קיבלנו את זה- מתי קיבלנו? שילשום הגיע, ואנחנו מכניסים את זה היום בתיקון

מעודה: אז יכולתם להביא לנו את זה- לפחות- אתמול מכתב קיבלנו-

יצחק: בספר זה כן-

ששון: בספר זה נמצא

מעודה: הספר היה פה היום על השולחן, לא אתמול.

ששון: זה מופיע, ואני אקרא את השינוי הזה בסוף רפי- בבקשה

מעודה: אני סיימתי את דברי.

ששון: כן, אורי בבקשה.

אלמוג: ערב טוב. אני רוצה לגעת בנושא שלדעתי- אחד הנושאים לפי דעתי כשדנים בצו המיסים, הוא אחד הנושאים החשובים. אני לא יודע עד כמה מחברי המועצה, רבותי סליחה, אני פה מדבר, אני לא הפרעתי לאף אחד ואני מבקש להקשיב. לא יעלה על הדעת ש-86% מכלל בתי האב בחולון מוגדרים כאזור א' מבחינת רמת מיסוי. אני אומר לכם שזאת שערורייה. הרבה שנים הנושא הזה נסחף גם כאשר התחלנו את הקדנציה הזאת אני קיבלתי את הפנייה הזאת שהתקציב שאובחן ניסה לשנות אותו, מוטי- אני חושב שזו השעה לתקן עוול של הרבה שנים שנגרם. אני רוצה רק לתת לשם השוואה, עיריית תל