

שכונת - חולון

ישיבת מועצת עיר (שלא מן המניין) מס' 45

- פרוטוקול מס' 147/

חבר המועצה (כינוי) מיין
קלוגרית: תמל מימן

תאריך: 18.11.96

משתתפים:	מ. ששון ראש העיר
	נ. אלמוג
	י. וארון
	ש. וינצייסטר
	י. טאו
	י. ישורון
	י. כהן
	צ. מאירסון
	ז. נסים
	א. נעים
	א. נשיא
	מ. נתנון
	ב. סנדרוביץ
	א. עזרא

מ. פתיחה

א. קורן

מ. רינת

ד. שלום

א. שפרינגר

ד. בן-חיים

ח. חגולי

א. מנור

ר. מעודה

ש. רוזנבאום

מ. רום

מ. שאול

מ. שמריהו

נעדרו:

1. ה

על סדר היום:

אישור תבירים (על פי הרשימה הנספחת לפרוטוקול).



ריכוז החלטות מועצת העיר
מישיבה (שלא מן המניין) מס' 45 מיום 18.11.96

1 הוחלט ברוב קולות לאשר את התב"רים (הנספח לפרוטוקול).

מ. ששון: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה. על הפרק אישור תבי"רים בסכום- כולל התוספת שקיבלתם, שמתכמים- שניתן לראות אותם, שמתמקדים בנושא של חינוך תרבות וספורט, המסה העיקרית, בהמשך לאותה מדיניות של הנהלת העיר, ששמה על דיגלה את נושא של קידום מערכת החינוך ונושא של התשתיות.

אני מבקש להוסיף בסעיף של התשתיות, בנושא של גנים ונוף, עוד 2,000,000 ש"ח לנושא של התייקרויות, יש התייקרויות בכמה פרויקטים שאנחנו אישרנו אותם ועוד 3,000,000 לנושא של עבודות תשתית שונות ברחבי העיר, וכל זה על פי אותם מכרזים שאנחנו מוציאים והתוצאות שאנחנו מקבלים היום.

בנוסף לכך, אני רוצה לבקש את אישור המועצה לתבי"ר שמתייחס לפרוייקט של חיזוק, שכונה בחיזוק ברחוב ירמיהו, נעשתה שם עבודה מאוד יפה אישרנו את השתתפותנו בעבר על 40,000, אני מבקש לאשר 120,000 החלק של העירייה בשיפוץ הבתים, כאשר החלק הנוסף הוא על חשבון משרד השיכון. אז אני מבקש להוסיף גם את התבי"ר הזה של 120,000 ש"ח.

היום בדיונים שהתקיימו עם אש"ל ועם הביטוח הלאומי ועם משרד העבודה והרווחה, אני שמח לבשר לכם שהוחלט להוסיף קומה שניה למרכז יום לקשיש ברחוב דובנוב. התקציב של 2,000,000 ש"ח. הצלחנו לקבל השתתפות של 1,500,000 ש"ח מהביטוח הלאומי וממשרד העבודה והרווחה ואש"ל, כאשר החלק של העירייה הוא 500,000 ש"ח בלבד.

אני רוצה לברך בהזדמנות זו את אנשי הרווחה, שעשו עבודה נאמנה והיום סגרנו את העסקה.

בנוסף לכך, יש כאן בקשה של מנהלת המחלקה לגני ילדים, רינה נתן, בסעיף של מחשבים ומדע וטכנולוגיה, התחדשות לומדות ומאגרי מידע, החלפת התוכנות האלה השתתפות הורים 275,000 ש"ח.

ותבי"ר נוסף, בגן חווייתי אושיסקין, יש שם גן יפיפה ואני מציע לכל חברי המועצה לבקר בגן ולראות את הגן הייחודי במדינת ישראל, שכל הילדים בגני הילדים עוברים היום דרכו.

וישנה התעניינות ברחבי הארץ להביא לכאן גני ילדים. מדובר בהשלמת הקירווי ב-100,000

שי"ח, התבי"ר הזה אושר בעבר.

אני מבקש לאשר את כל הסעיפים שהצגנו כאן

י. ישורון: כל מה שהצגת כתוב בהצעה?

מ. ששון: אני אמרתי מה הייתה ההצעה, יואל, ואחר כך אמרתי את הבקשות שנוספו כאן, של

מנהלת המחלקה לגני ילדים, שהיא ביקשה, שחלק מזה 275,000 השתתפות הורים

ו-100,000 בגלל הגשם, כדי לקרוא את הכניסה של גן אושיסקין, שהוא עובד היום. אז אם

מישהו רוצה להתנגד, בבקשה שיתנגד. כן יואל, בבקשה.

י. ישורון: אני רוצה, אדוני ראש העיר, חברי מועצת העיר, להתייחס להצעת התבי"ר במכלול שלה.

מזמן כבר הפכה מועצת העיר, בהנהלתו של ששון, לגוף אמורפי, חסר צורה, שנדי כמה

חודשים נקרא לאשר באופן אוטומטי תבי"רים שהגיעו להיקף של כמעט מיליארד שקל,

ואשר חלק גדול גם אין לו כסוי;

כי לחלק מן התבי"רים נאלץ ראש העיר למכור בצורה סיטונאית נכסים עירוניים חלק

מהכספים, הכיסוי שלהם מקרנות הרשות, שאף חבר מועצה לא מעודכן לגבי היתרה

הקיימת, רק ידוע שמדלדלים מתקופה לתקופה, עד שלא ידוע כמה יש שם.

[---]: אין כלום

י. ישורון: יכול להיות שאין כלום באמת. הדבר הזה גם מאמץ את ראש העיר, כדי לממן את כל

הפרוייקטים שהסכום שלהם הוא אסטרונומי, להטיל גזירות על הציבור, אם זה בהטלת

ארנונה על מגורים ועם זה בהכבדה חסרת תקדים בארנונה לתעשייה דרך לא דרך שבה

נוקט ראש העיר, כדי למלא על החסר, כדי לחסות על הגירעונות האסטרונומיים

שהעירייה נקלעה אליהם לאור הבזבזנות הגדולה הזו.

מאחר וכך, למעשה אנחנו נדרשים לאשר תבי"רים בצורה סיטונאית, כאילו אנחנו איזה

אוסף של חותמות גומי. אין דיון רציני בכל תבי"ר ותבי"ר. הנושאים שהינם על סדר היום

בישיבה הבאה, כולם או אישור של התקשרויות וחוזים או אישור של דו"חות. אין דיון

רציני בשום תבי"ר ותבי"ר, אין דיון רציני בשום נושא ונושא שעל סדר יומה של העיר.

בו: [---]

מאחר וזאת, אני מציע, כדי לא לעשות מעצמו חוזה והתלולה, כחברי מועצת עיר, אנחנו

א

לא חותמות גומי, לדחות על הסף את הצעת התביירים שהעלה ראש העיר

מ ששון: א

מ נתנזון: אתם רוצים דיון רציני על תביירים?! על מה אתה מדבר?! זה רציני-

ב

י. ישורון: אז אתה לא יודע מה זה הצעת תביירים. זה לא הצעת תביירים, כך לא מגישים הצעה

ר

מ נתנזון: תמשיך לעמוד מאחורי דלת!

א

מ ששון: מישהו רוצה עוד להתייחס? כן, בבקשה.

ל

ש. וינציסטר: אני חושב שמה שרינת אומר, שלא רציני, מסיבה פשוטה, אתה אומר לנו לא באים

י. ישורון:

לישיבות על מנת לדון בתביירים

מ ששון:

י. ישורון: גם הקואליציה לא מגיעה

ר

ש. וינציסטר: קודם כל, הקואליציה לא מסוגלת להתכנס, ואל תשכחו שזאת הישיבה השלישית

הצבעה

ולא בגלל האופוזיציה אנחנו היינו כאן, לא היה לכם קוורום, ולכן, אי אפשר היה לדון

נגד: 8

בזה. אז אי אפשר לבוא ולהגיד אתם לא באים לישיבות. היו זמנים שבאמת לא באנו ואז

נמנעים:

הצהרנו לפרוטוקול, אבל מאז ההזמנות על התביירים, אנחנו מתייחסים לזה ברצינות

בעד: 1

רצינו להיכנס לדיון, אנחנו כאן פעם שלישית היום רבותיי, אי אפשר לבקש מאתנו מה

החלטה:

שאתם לא מקבלים מהשותפים שלכם בקואליציה

מ ששון

מ. ששון: תודה רבה. אני רוצה לענות בקצרה. (א) אני גאה והנהלת העיר והקואליציה גאה להציג

תביירים בסדרי גודל שמתקרבים עד למיליארד. מה שלא נעשה בעבר, צריך לפתח את

העיר ואנחנו גאים בכך.

בנושא של ארנונה, הגיע הזמן שחברי המועצה ואלה שלא יודעים ואלה שמיתממים,

שידעו שיש חוק ההסדרים במשק, שהעירייה לא רשאית להעלות את הארנונה למגורים,

אלא רק על פי חוק שחוקק בכנסת, על פי החלטות של ועדת הכספים וועדת הפנים של

הכנסת. אז הגיע זמן שתדע ושלא תטעה את הציבור.

דבר נוסף, מי שמכיר בזבזנות אל פיתוח חיים, אז אנחנו גאים לבזבז ולפתח את העיר.

[---]: ראינו ראש העיר הקודם, כמה הוא הוריד-

מ ששון: בקשר לנושא של התייחסות, לו היה-

[---]: בחולון 50%, מסבסדים את ה-50% השניים, לכן אנחנו לא יכולים להוריד- זאת עובדה אבל

אנחנו

מ ששון: בשבוע הבא יהיה דיון בצו המסים ותוכלו לראות בדיוק את ההשוואה בארנונה למגורים בחולון לערים אחרות, לפי נתונים של המרכז לשלטון מקומי. מספיק עם הדמגוגיה רבותיי, מי שרוצה לקיים דיון רציני בנושא התב"רים, שיבוא לישיבות של ועדת כספים. אתה בכלל לא טורח להגיע, לא מתעניין, לא שואל, בא לכאן, אפילו לא מתייחס ספציפית לתב"ר כזה או אחר.

ה

זאים

י. ישורון: להתייחס ספציפית-

מ. ששון: רבותיי, הנהלת העיר גאה שהיא מביאה את הצעת התקציב לפיתוח העיר מי בעד הצעת התקציב?

שית

הצבעה

לדון

נגד: 8.

ואז

נמנעים: אין.

נות

בעד: 11.


מה

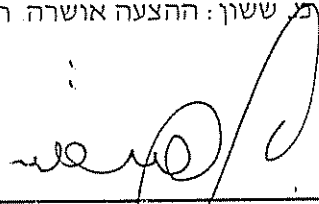
החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר את התב"רים (הנספח לפרוטוקול).

ציג

מ ששון: ההצעה אושרה. תודה רבה לכם ב-20:00 מתחילה הישיבה הבאה.

את

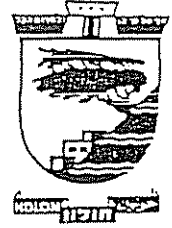

מוטי ששון
ראש העיר


רמי אהרוני
ע/ראש העיר

ס,
ס,
של



עיריית חולון
HOLON MUNICIPALITY
לשכת ראש העיר



עיריית
גזברות

31.10.96

לשכה-5050

לכבוד
ראש ה
מ.ששון

לכבוד

חבר/ת מועצת העיר

הנדון:

א.בהמ
תוספת

ג.א.נ.

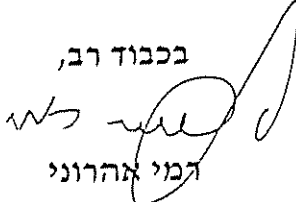
הנדון: הזמנה לישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 45

הינד מוזמנת לישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 45 אשר תתקיים ביום שני כ"ט
חשוון תשנ"ז (11.11.96) בשעה 19:00 באולם המועצה בקומה ג' בבניין העירייה, רח'
ויצמן 58 תולון.

על סדר היום:

אשור תב"רים (עפ"י רשימה מצ"ב).

ב.סד

בכבוד רב,

דמי אהרוני
ע/ראש העיר



עיריית חולון
גזברות

1.11.96

31.10.

5050-

לכבוד
ראש העיר
מ.ששון

הנדון: תוספת תבריי"ם לאשור מועצת העיר.

א.בהמשך לרשימת התבריי"ם שהוגשה על ידי בתאריך 29/10/96, להלן תוספת תבריי"ם :

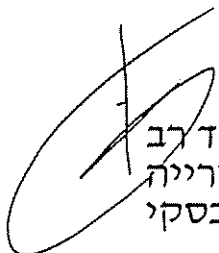
1. מכללת חנקין - מבוקש תב"ר של 2.0 מליון שח' עבור שיפוץ הגלריה ובניית אודיטוריום. מקור מימון - קרנות הרשות.

2. תיאטרון חולון - מבוקשת תוספת תב"ר של 2.0 מליון שח' עבור שיפוץ האולם הקטן. מקור מימון קרנות הרשות.

3. גינון ברחבי העיר - מבוקשת תוספת תב"ר של 1.0 מליון שח' מקור מימון בעלים השבחה.

4. הצטיידות בטחון - מבוקשת תוספת תב"ר בסך 20,000 שח'. מקור מימון - ממשלה.

ב.סך כל התבריי"ם המוגשים לאשור המועצה - 42,300,000 שח'.


בכבוד רב
גזבר העירייה
יצחק וידבסקי

29/10/96

הנדון: המשך תוכנית הפיתוח

א.נ.,

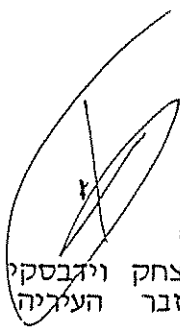
הריני מתכבד להגיש לך תבר"יים לאשור המועצה המסתכמים בסך : 37,280,000 ש"ח.

להלן התפלגות התקציב לפי נושאים ראשיים ומקורות מימון באלפי ש"ח:

הנושא	סה"כ	קרנות רשות	בעלים / השבחה	ממשלה / הפיס	מכירת נכסים	הלוואות	שונות
חינוך, תרבות וספורט	35,450	6,500		28,950			
תשתיות	1,830	1,000	830				
סה"כ	37,280	7,500	830	28,950			

תערוך	שנות	מקורות המימון	מכירת נכסים	ממשלה / מתמס	בעלים / השבחה	קרנות רשות	תקציב	תוספת תקציב לאישור	תקציב מעודכן אחרון	תמריינקט
-------	------	---------------	-------------	--------------	---------------	------------	-------	--------------------	--------------------	----------

27/10/96



בכבוד רב,

יצחק וידבסקי
גזבר העירייה

--	--	--	--	--

ר"ח

27/10/96

מקורות המימון											
מקורות	שונות	תלוואות	מכירת נכסים	ממשלה / מ.תפ"ס	בעלים / חשבוח	קרנות חריטות	תקציב	תוספת תקציב לאישור	תקציב מעודכן אחרון	הסרוויקט	
				28,950	830	6,500	2,000	830	1,170	גנים נוף	746
						1,000	38,200	35,450	2,750	חינוך פורמלי	810
				28,950	830	7,500	41,200	37,280	3,920	נכסים עירוניים	931
										סח"פ	

1

27/10/96

מקורות המימון										הפרוייקט		
מקורות	שונות	תלואות	מכירת נכסים	ממשלה / מ.תפיס	בעלים / חשבוח	קרנות חרשות	תקציב	תוספת תקציב לאישור	תקציב מעודכן אחרון		מסל"כ גנים ונוף	
מקורות					830		2,000	830	1,170	מיתות המגדש העמוני בניכר קוגל	746	1
					830		2,000	830	1,170			

/

תב"רים לאישור המועצה

27/10/96

תערוכת	מקורות המימון					תקציב	תוספת תקציב לאישור	תקציב מעודכן אחרון	המדייקט	מספר עירונים
	שונות	חלואות	מכירת נכסים	ממשלה / מ.תפיס	בעלים / השבחה					
						1,000	1,000		איטום מוסדות ציבור	931
						1,000	1,000		ש"כ נכסים עירוניים	1



לכבו
מר כ
ראש
א.ג.

בהמ
למפו
החינ

קצין
הרצ
(קוג
נבון

הער

(*) כ
)
העה
ל.מ
ב.יר



8.10.96

f-18

לכבוד
מר מוטי ששון
ראש העיר

א.נ.,

**הנדון : עדכון תקציבי פיתוח לבניית בי"ס
לשנת 1997 לאישור מועצת העיר**

בהמשך לפגישה מיום 7.10.96 שנערכה בלשכתך להלן אומדן עלויות הבניה בהתאם למפתח עלות משי החינוך (*) ובהתאם למטריז' המופיע בפרוגרמת המיפוי של משי החינוך לשנת 1997.

ביה"ס	מ"ר לפי הפרוגרמה	תקציב קיים תכנון	תוספת נדרשת במימון משי החינוך	סה"כ תקציב לאישור
_____	_____	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח
קציר שלב ד'	2,570	250	8,450	8,700
הרצוג שלב ב' (קוגל חדש)	3,472	250	11,450	11,700
נבון שלב ג'	2,662	250	8,750	9,000

הערה: הבינוי בפועל יהיה בהתאם לאישורים התקציביים שיתקבלו ממשי החינוך.

בכבוד רב,
דני פדר
ס/גזבר

(*) מפתח עלות משי החינוך - 3,296 ש"ח ממוצע לתקופת הביצוע 1997 / 3-4 (164 נק'').

העתק:

ל.מאיר - סמנכ"ל תשתיות
ב.יהונתן - מנהל אגף תקציבים וסגן גזבר

לוח תפוצה

מס' פרוטוקולים

1	משרד הפנים - הממונה על מחוז ת"א	.1
1	משרד מבקר המדינה	.2
1	מנכ"ל העירייה	.3
1	עוזר ראש העיר	.4
2	מזכירות טכנית	.5
1	יועצת משפטית - עיריית חולון	.6
1	מבקר עיריית חולון	.7
16	סמנכ"לים ומנהלי אגפים	.8
2	ארכיון ומוזיאון חולון	.9
26	סה"כ	

לשכת ראש העיר

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר חולון

רח' ויצמן 58, ת.ד. 1 חולון, מיקוד 58373

טל' 03-5027300/1/2 פקס' 03-5041258