



מועצת עיר החמש-עשרה - ישיבה שלא מן המניין מס' 40

מיום 18.12.05

פרוטוקול מס' - 282

ה"ה חברי המועצה:

מוטי ששון ראש העיר

משה רינת חבר מועצת העיר

אלי נעים חבר מועצת העיר

דקלה צדוק חברת מועצת העיר

יוסף כהן חבר מועצת העיר

חיים זברלו חבר מועצת העיר

עמוס ברנס חבר מועצת העיר

דרור קריטי חבר מועצת העיר

יהודה קהתי חבר מועצת העיר

אילן לוי חבר מועצת העיר

ניסים זאב חי חבר מועצת העיר

דוד שלום חבר מועצת העיר

עמוס ירושלמי חבר מועצת העיר

ניסן זכריה חבר מועצת העיר

רועי כהן חבר מועצת העיר

גדי וקס חבר מועצת העיר

יוליה מלינובסקי חברת מועצת העיר

מיכאל לויט חבר מועצת העיר

יאיר טאו חבר מועצת העיר

נעדרו:

שרון אביגד חברת מועצת העיר

איסרס אהרון חבר מועצת העיר

יהודה קהתי חבר מועצת העיר

שמואל ברטנשטיין חבר מועצת העיר

יואל ישורון חבר מועצת העיר

מיקי שמריהו חבר מועצת העיר

כ"כ נכחו:

עו"ד ליפא יי קמינר יועץ משפטי לעירייה

חנה הרצמן מנכ"ל העירייה

יצחק וידבסקי גזבר העירייה

לביא מאיר סמנכ"ל תשתיות מבנים וגנים

אריק מולה מנהל אגף תקציבים

אורי צור חשב העירייה

על סדר היום

1. חוק עזר לחולון (ביוב) (תיקון), התשס"ו – 2005.
2. עדכון תקציב העירייה לשנת 2005.
3. דו"ח כספי לשנת 2004.
4. דו"ח כספי ל – 30.6.05.
5. אישור התב"רים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מיום 8.12.05.

ריכוז החלטות מישיבת מועצת העיר שלא מן המניין (40) מיום 18.12.05

פרוטוקול מס' 282

1. מועצת העיר מחליטה לאשר חוק עזר לחולון (ביוב) (תיקון), התשס"ו – 2005.
2. מועצת העיר מחליטה לאשר את עדכון תקציב העירייה לשנת 2005.
3. מועצת העיר מחליטה לאשר את הדו"ח הכספי לשנת 2004.
4. מועצת העיר מחליטה לאשר את הדו"ח הכספי ל- 30.6.05.
5. מועצת העיר מחליטה לאשר את התב"רים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מיום 8.12.05.
6. מועצת העיר מחליטה לאשר 773,681 ש"ח להקמת גן ילדים בקריית אילון, שימומו מכספי העירייה.

מוטי ששון : אני פותח את הישיבה שלא מן המניין מס' 40.

1. חוק עזר לחולון (ביוב) (תיקון), התשס"ו – 2005.

מוטי ששון : על סדר היום חוק עזר לחולון, (ביוב), (תיקון), התשס"ו 2005. חוק העזר מבוסס על הנחיות של המשרד לאיכות הסביבה בכל נושא חידוש צנרת הביוב. מדובר על שטיפה של כל המערכות. חוק העזר הובא לידיעתכם. הוא נמצא כאן. יש שאלות?

ניסן זכריה : הייתי מבקש אינפורמציה, מאחר וזה לא תקציב סגור.

מוטי ששון : זה משק סגור.

ניסן זכריה : אם כן, פירוט כמה השקיעו השנה בשטיפה ולמה יש צורך לייקר. זה לא מופיע בפירוט.

מוטי ששון : עוד שאלות?

רועי כהן : למה נחוץ התיקון?

מוטי ששון : זו הנחיה של המשרד לאיכות הסביבה.

רועי כהן : איפה ההנחיה?

מוטי ששון : לביא יתייחס.

רועי כהן : רשום שישנה הנחיה, לא צורפה הנחיה. למה זה נחוץ?

מוטי ששון : זה נחוץ כי הצנרת ישנה מאוד.

לביא מאיר : שמי לביא מאיר, סמנכ"ל תשתיות מבנים וגנים בעיריית חולון. באוגוסט

2004 היתה פניה של מנכ"לית המשרד לאיכות הסביבה, ד"ר מיקי הרן.

במכתב היתה הנחיה אל הרשויות המקומיות בהודעה של רשות הבריאות

לפי סעיפים 10 ו-11 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב – תשכ"ב 1962). בפניה

זו היו הנחיות ברורות, מה צריך לעשות על מנת לתחזק את צנרת הביוב

בעיר. כימתנו את ההנחיות לכסף ומצאנו שלושה דברים. ראשית, ההנחיות

הן הנחיות חיוביות מאוד והן נחוצות ודרושות לכל עיר בישראל. אבל, יש

בהם שני דברים לרועץ : 1. היקף כספי גדול מאוד, 45-40 מיליון ש"ח לשנה.

מדובר על מימון העירייה. האגרה היתה צריכה להיות כ-5.5 ש"ח למ"ק מים.

כלומר, מחיר הביוב היה עולה מעל למחיר המים. 2. ההנחיות דרשו מאיתנו עבודות שהיו משבשות את כל החיים בעיר. היקף העבודות דיבר על פתיחת 5% צנרת בכלל תשתיות הביוב בעיר. תשתית ביוב לפעמים מונחת מתחת ל-2 מטר, 4 מטר או 6 – 7 מטר. בדרך כלל תשתית הביוב עוברת ברחובות צרים. המשמעות היא סגירת רחובות, מה שלא נראה לנו. לפני מספר חודשים ישבנו אצל השר יחד עם המנכ"לית. היא הסכימה שאנחנו צריכים לצמצם בהנחיות, ואכן צמצמנו. בדקנו את העלויות הסבירות והגענו לסדר גודל של 20-22 מיליון ש"ח לשנה. מכיוון שחשבנו שזה יותר מדי, צמצמנו והורדנו ל-17.8 מיליון ש"ח לשנה. צריך לעשות זאת מכיוון שמדובר בצנרת שגילה הוא 30-50 שנה. בצנרת זו יש הצטברויות של חול. יש צנרת מסוג אסבסט שנשברת. המשרד לאיכות הסביבה רצה להשמיש את הצינורות הקיימים, ואם צריך, להחליף אותם. דבר נוסף, למנוע זליגה מהצינורות אל מי תהום. דרישה אחת שלהם היא לשטוף ולצלם את כל הקווים. בחולון יש קווים באורך 270 קילומטר. קבלן מצליח לעשות 100 מטר ביום. היו ימים בהם עבדו 30 מטר בלבד. מדובר ב-2,700 ימים. כלומר, צריך להפעיל ב-12 מקומות שונים בחולון 6 ימים בשבוע משאית. כשירדנו לרמה הפרטנית והסבירה, ניסינו לעמוד בדרישות שלהם וגם לעמוד במצב בו העיר לא תיסתם ותוכל לפעול כרגיל.

מוטי ששון : תודה רבה לביא. עוד שאלות?

חיים זברלו : ההנחיות ישנן גם בערים אחרות?

מוטי ששון : בכל הארץ. זו דרישה ארצית של המשרד לאיכות הסביבה.

רועי כהן : כמה העלות?

לביא מאיר : 17.8 מיליון ש"ח לשנה.

רועי כהן : לכמה שנים?

מוטי ששון : לפי הדרישה המקורית של המשרד לאיכות הסביבה, 5% מהצנרת, 20 שנה.

להערכתך, זה יימשך 40 שנה.

לביא מאיר : כרגע מדובר על תחשיב של 2% בשנה, אולי מעט יותר. זה סדר גודל של

- החלפה או שרוול צנרת שהוא סוג אחר של טיפול בצנרת.
- זאב ניסים : למה זה מוגבל עד סוף 2007?
- מוטי ששון : מה שאתה רואה כאן זה מה שאושר על ידי משרד הפנים.
- יצחק וידבסקי : כיום משרד הפנים מגביל את חוקי העזר בכל התחומים. יוצא כל פעם תחשיב חדש. כאן מדובר על משק סגור. כל הכסף שנגבה עובר למינהל של לביא מאיר. תוכלו לבדוק את זה.
- ניסן זכריה : שאלתי שאלה כספית שוידבסקי צריך לענות. כמה כסף נגבה השנה עבור הביוב וכמה כסף יצא בפועל עבור האחזקה והטיפול?
- יצחק וידבסקי : מספרים הרבה יותר קטנים. התעריפים הם לא התעריפים שאנחנו מציעים להעלות, אלא שבתעריפים מדובר על כ- 6-7 מיליון ש"ח.
- ניסן זכריה : זו כל הגבייה בנושא ביוב בשנה?
- יצחק וידבסקי : זו כל הגבייה באגרת ביוב מקומית. אגרת הביוב מתחלקת לשניים : אגרה מקומית שהיא בשליטה בלעדית של עיריית חולון ואגרת ביוב של איגוד ערים ביוב דן, שלא נשלטת על ידי העירייה ולא מובאת למועצת העיר, אותה קובעת מועצת איגוד ערי דן. אנחנו שלוח גובים עבורם.
- זאב ניסים : בכמה זה מייקר לתושב?
- יצחק וידבסקי : בממוצע פחות מ- 150 ש"ח לבית אב לשנה.
- מוטי ששון : זו דרישה של המשרד לאיכות הסביבה. אין מה לעשות.
- ניסן זכריה : המשרד לאיכות הסביבה לא דרש לייקר עלויות. הוא דרש לבצע עבודות.
- רועי כהן : אתה מדבר על הדרישה. איפה הדרישה? זה דבר אלמנטרי להביא לחברי המועצה.
- מוטי ששון : ניסן, חלק מהסכום זו קביעה של המשרד לאיכות הסביבה.
- ניסן זכריה : לא. הוא ביקש לבצע עבודות. אין ויכוח על העבודות.
- מוטי ששון : יש גם התייחסות.
- לביא מאיר : העלויות צריכות לבוא מאיזשהו כיס. ניסינו לתת את המינימום שצריך לתת ואת המקסימום מבחינת תשלום התושב. המשק הוא משק סגור. חישוב העלויות נעשה על ידי חברה חיצונית יחד איתנו (אופיר בוכניק נמצא כאן).

העלינו את הדרישות, הם ביקרו וחישבו וקיבלו את אישור משרד הפנים.

מוטי ששון : משרד הפנים בדק ואישר.

ניסן זכריה : את החישוב, אבל לא את ההעלאה.

מוטי ששון : חייבים לחייב את התושבים.

ניסן זכריה : תציג את הדברים כמו שהם.

מוטי ששון : אני יודע שאתם צריכים לדבר. תתקפו את החוק.

... : החוק לא אומר אם לחייב את התושבים.

יוליה מלינובסקי : זה יתקן את מצב מערכת הביוב הקורסת של העיר? הכסף שאנחנו

אמורים לגבות מהתושב, 150 ש"ח בשנה מכל בית אב, לאן הוא יילך?

מוטי ששון : נאמר שזה משק סגור. כל הכסף הולך לנושא טיפול במערכת הביוב, כולל

ניקיון והחלפת צנרת.

יוליה מלינובסקי : ולא נשמע יותר טענות שהמערכת קורסת ואין כסף לשפץ?

מוטי ששון : כמה שהעירייה תגבה היא תוציא, עד השקל האחרון.

רועי כהן : מה אחוז ההעלאה מבחינת התושב? דבר נוסף, האם אין אפשרות שלא

התושב ישא בעלויות אלא הרשות המקומית תישא בעלות על חשבון תשלום

הביוב שתושבי חולון שילמו במשך עשרות שנים?

מוטי ששון : מי משלם עד עכשיו? לא התושבים?

רועי כהן : התושבים משלמים עד עכשיו וזה אומר שעד עכשיו הם לא קיבלו את

השיפור.

מוטי ששון : לא הבנת שיש דרישה של המשרד לאיכות הסביבה?

רועי כהן : לא הבנתי כי לא קיבלתי. לא הבנתי שהמשרד לאיכות הסביבה ביקש

שהתושבים ישלמו את זה.

מוטי ששון : מי ישלם את זה?

רועי כהן : בשביל זה יש רשות מקומית.

מוטי ששון : מה שגובים מוציאים. אתה נגד חידוש צנרת הביוב של העיר?

רועי כהן : אני בעד.

מוטי ששון : מאיפה תיקח כסף?

- רועי כהן : מהמיסים שגובים.
- מוטי ששון : מי משלם את המיסים?
- רועי כהן : עד עכשיו התושבים שילמו.
- מוטי ששון : זה משרת את התושבים. התושבים צריכים לשלם.
- ניסן זכריה : אנחנו מבינים שצריך לטפל בביוב. אנחנו מצטערים שזה לא נעשה בשנים האחרונות והמערכת קרסה. היה צריך לטפל בזה. השאלה אם זה הזמן להעלות עכשיו ב- 20%. זו העלאה של 20%. השאלה שנשאלת היא האם זה העיתוי והזמן להטיל על הציבור מיסים נוספים. זו שאלה שאתה צריך להתמודד איתה.
- מוטי ששון : אתה רוצה תשובה?
- רועי כהן : אנחנו מבינים שאתה ממנה, אדוני ראש העיר, אבל יש פה ישיבה. אנשים באו ואתה לא תסתום להם את הפיות. כל אחד ידבר בלי שתפריע לו.
- מוטי ששון : השאלה הנוספת, ניסן.
- ניסן זכריה : זו לא שאלה אלא אמירה. אני חושב שלאור הדו"ח הקשה שהוא מציג, מדובר על מערכת בעייתית שקרסה וצריך לטפל בה, נשאלת השאלה האם בתקופה זו עיריית חולון צריכה להשקיע במוזיאון עיצוב ובאצטדיון?
- מוטי ששון : מה עניין שמיטה להר סיני?
- יצחק וידבסקי : זה משק סגור.
- ניסן זכריה : אני מבין שזה משק סגור. אם יש בעיה וגובים כל שנה 10 מיליון ש"ח וצריך כל שנה 20 מיליון ש"ח צריך להשלים את זה למרות שזה משק סגור. בכל מקרה מבצעים השלמה. אם המצב כזה חמור והעירייה מבצעת השלמה האם אין מקום לשקול סדר עדיפות שונה? אני לא נגד טיפול במערכת. וידבסקי, כגזבר העירייה וכנושא באחריות תקציבית, האם אין מקום לעבות את התחום מאחר והוא תחום בעייתי? אני לא חושב שזה הזמן להטיל מסים חדשים.
- יצחק וידבסקי : בתחילת שנת 2006 תקבלו את תקציב 2006 ותבינו שיש לנו בעיית איזון תקציב.

מוטי ששון : זה לא קשור, זה פיתוח.

לביא מאיר : דיברו כאן על מערכת קורסת. המערכת לא קורסת. אם נלך באותו קו בו הלכנו עד כה ייתכן שבעוד מספר מסוים של שנים, המערכת תקרוס. אנחנו חייבים לעבור ממצב תגובה לתקלות כאלה ואחרות למצב של מניעת תקלות. התוכנית הזו שהיא די מינימליסטית ואנחנו חייבים לשטוף עוד לפני שבאה תקלה, להחליף צינורות נוזלים וסתומים לפני. לנקוט בשורה של אמצעים שיקדמו את העיר כך שלא נהיה במצב בו נחשוש מקריסה אלא נחשוב איך המערכת שלנו תפעל טוב. המערכת שלנו היא מערכת של 50 שנה. מי שתכנן אותה לפני 50 שנה לא חשב על מה שיהיה בעוד 50 שנה. אנחנו מחויבים לחשוב מה יהיה בעוד 5 שנים ובעוד 10 שנים.

יוליה מלינובסקי : לפי חישוב הגזברות, כמה תיתן התוספת שנתית?

יצחק וידבסקי : התוספת צריכה לתת כ- 6-7 מיליון ש"ח.

יוליה מלינובסקי : אם זה נותן כ- 6-7 מיליון ש"ח, כמה כסף העיר צריכה כדי לשפר את המערכת ואחר כך לרדת לאותם סכומים שהיו, לשמור עליה? גם כשעושים שיפוץ בבית צריכים השקעה גדולה ואחר כך לשמור.

מוטי ששון : השקעה של עשרים שנה לפחות. לא היית. אמרו שהמשרד לאיכות הסביבה ביקש להחליף כל שנה 5% מהצנרת. זה דבר בלתי סביר כי הוא משתק את העיר. הגיעו להבנות והסכמות על 2% בערך, גם זה הרבה, ואז, לוקח 40 שנה להחליף את כל המערכת.

יוליה מלינובסקי : הסכום הזה ישמש להחלפת 2%-3% בשנה?

לביא מאיר : הסכום מורכב ממספר פרמטרים. אחד הפרמטרים הוא החלפה של 2% עד 2.5% בשנה. שאלו למה לא החליפו לפני כן. אורך חיים של קו הוא 40 – 50 שנה וגיל העיר הוא קצת יותר מ- 50, הגיע הזמן לעבוד. עד עכשיו החליפו אולי 1% כי לא היה צורך להחליף מעבר לזה. החלפת קו ביוב זו עבודה קשה בעומקים של 4 – 6 מטר ברחוב צר עם אדמה חולית. יש בזה סכנה. לחפור ברחוב יטבתה היתה בעיה רצינית. הדברים מורכבים ומסובכים. לא היה טעם לעשות את זה. יש טעם להתחיל בקצב זה. גם שטיפת קווים זה דבר

חשוב. בקו בדרך כלל יש חול, נכנסים דברים שונים. אנחנו בונים מערכת שתתריע בפנינו במקומות מסוימים על בעיות מסוימות. ממכלול הוצאות מגיעים לסכום של 17.8 מיליון ש"ח.

יוליה מלינובסקי: כלומר, ההעלאה הזו היא העלאה של קבע.

מוטי ששון: החוק הוא עד 2007.

ניסן זכריה: הצעת החוק היתה אמורה להיות מוגשת 10 ימים לפני הישיבה בגלל שזה נושא תקציבי. זה הוגש רק ב- 13 לחודש.

מוטי ששון: הוגש 10 ימים מראש.

זאב ניסים: אני לא מתנגד להחלפת צנרת. השאלה אם להעמיס את זה על הציבור. אף אחד לא נותן הנחיה לגבות מהציבור. תראה מסמך בו משרד הפנים מחייב לחייב את התושבים. במסגרת הארנונה והביוב הרשות המקומית מחויבת לעשות את הדברים. עד היום חייבנו את התושבים כשהחלפנו קווי ביוב?

מוטי ששון: היה תעריף. מדובר בהיקפים אחרים של עבודה. מדובר בהנחיות של המשרד לאיכות הסביבה. השאלות חוזרות. מי בעד הצעת חוק העזר לחולון (ביוב) (תיקון), התשס"ו - 2005.

הצבעה:

בעד: 11

נגד: 6

הסעיף אושר.

אילן לוי: זו הטיוטה ששלחת לנו לפני 10 ימים? אותו נוסח?

יצחק וידבסקי: אותו נוסח - התוספת בדיוק אותו דבר.

אילן לוי: נאמר שהוא שלח טיוטה מוטעית. אני רוצה לדעת שהצבענו על הדבר הנכון.

יצחק וידבסקי: התיקון של סעיף 10 הוא תיקון טכני של שמות של דברים. הבעיה היתה שלא צירפו את הנייר של סעיף 10. גם סעיף 10 מתייחס לתוספת, שהיא העיקר בעניין.

החלטה: מועצת העיר מחליטה לאשר חוק עזר לחולון (ביוב) (תיקון), התשס"ו - 2005.

2. עדכון תקציב העירייה לשנת 2005.

מוטי ששון : עדכון תקציב העירייה לשנת 2005.
אריק מולה : בטבלה שקיבלתם יש את ריכוז פרקי התקציב בהם נעשו שינויים. התקציב גדל ב- 1.37% גם בצד ההוצאות וגם בצד ההכנסות. השינוי הוא תוספת של 10,533,300 ש"ח והתקציב המעודכן אמור להיות 780,233,300 ש"ח. עיקר השינויים: 5.2 מיליון ש"ח בהנחות מארנונה ופטורים. דברים שאנחנו מקבלים כהנחות חיצוניות. תוספות נוספות הן בהוצאות משפטיות ואכיפת גבייה; הגדלת תקציבי יום לימודים ארוך והזנה, 2 מיליון ש"ח בצד ההוצאות ובצד ההכנסות; תוספת של 1.2 מיליון ש"ח לרכישת ועדכון רכבים קיימים.

רועי כהן : בראש ובראשונה אתייחס לעובדה שעדכון התקציב לשנת 2005 הגיע לאישור המועצה רק בחודש ספטמבר 2005. מתוך ניתוח טבלת השינויים עולה שיש גידול בהוצאות משפטיות. גידול בהוצאות רכישת רכבים ורכישת ציוד לעבודת העירייה. מצד שני, לצערי, השינויים וההעברות במסגרת התקציב אינם מסמנים הכנסות שהתווספו ולדעתי, היה צריך להיות סדר עדיפויות שונה. במקום שהשירותים לתושבי העיר יגדלו ורווחת חייהם תשתפר, בפועל, תושבי חולון הפכו לבני ערובה כשהם נאלצים לשלם דוחות חניה בסך כולל של כ- 8 מיליון ש"ח בשנה. הסכום מהווה כמעט 1% מכלל הכנסות העירייה. לא היה לזה תקדים באף עירייה. זו גזירה שהציבור לא יכול לעמוד בה.

יצחק וידבסקי : בעיריית תל-אביב זה כ- 100 מיליון ש"ח.

רועי כהן : תבדוק את תקציב עיריית ת"א לעומת התקציב שלנו.

יצחק וידבסקי : 3 מיליארד ש"ח. זה הרבה יותר מ- 1%.

רועי כהן : זו לא דוגמה. אך ורק תושבי חולון מגיעים לחולון. אני מתקומם על כך שאתה משווה אותנו לעיריית תל אביב. שנית, במקום לנסות למצוא פתרונות לנושא מצוקת החניה, הפכו תושבי חולון לפרה חולבת של קופת עיריית חולון. חמור עוד יותר שבעדכון התקציב המובא לאישור המועצה גדלו

הוצאות תיאטרון חולון במיליון ש"ח, ומנגד, צומצמו הוצאות בסעיפי רווחה ביותר ממיליון ש"ח. הדבר מעיד על עצמו. ראש העיר ביצע התנתקות מהתושבים וממצוקותיהם. במקום להיות קשוב למצב חברתי והכלכלי במדינת ישראל, הוא פועל להעלאת הארנונה לתושבים, לצמצום במשאבי אגף הרווחה, כאשר במקום לייעד תקציבים מהכנסות נוספות לרווחה הוא בוחר לייעד אותם לתיאטרון. זו פשוט שערוריה שתושבי חולון לא יכולים לעמוד בה. אמנם, הצמצום בהוצאות הרווחה הוא בגלל שמשרד הרווחה לא משתתף, אבל אפשר לעשות סדר עדיפויות בהכנסות שמגיעות מתושבי חולון ומהדוחות שמוטלים עליהם ולא להקצות אותן למקומות אחרים. הפכנו למעצמה משפטית. בשנה שעברה העלינו במיליון ש"ח את סעיף הוצאות משפטיות. עכשיו מעלים בעוד חצי מיליון ש"ח. אני לא מבין מה הגידול בהוצאות המשפטיות? אנחנו כל היום במשפטים נגד תושבים? במקום שנהיה מערכת שמעודדת את התושבים לשלם ארנונה הפכנו להיות מדור גבייה. אני חושב שסדר העדיפויות להכנסות הנוספות היה צריך להיות שונה ומי שמאשר היום חוטא למטרה ומאשר סדר עדיפויות לא נכון. סדר עדיפויות שפוגע ברווחת התושבים, באיכות החיים שלהם ובשירותים שניתנים להם.

מוטי ששון : מי בעד עדכון התקציב?

הצבעה:

בעד : 13

נגד : 6

הסעיף אושר.

החלטה: מועצת העיר מחליטה לאשר את עדכון תקציב העירייה לשנת 2005.

3. דו"ח כספי לשנת 2004.

מוטי ששון : דו"ח כספי לשנת 2004. בבקשה, אורי צור, חשב העירייה.
אורי צור : שנת 2004 הסתיימה עם עודף של כ- 1.25 מיליון ש"ח בתקציב הרגיל. ההכנסות העצמיות מסך כל התקבולים היוו כ- 76%. מתוך זה ארנונה כ-

54%. במישור ההוצאות, השכר היה כ- 36% מסך כל ההוצאות. הממוצע ברשויות עובר בהרבה את ה- 40%. נתון נוסף מבחינת ההכנסות, הכנסות מימון שאינן רשומות בתקציב הרגיל, קצת פחות מ- 5 מיליון ש"ח. על פי הנחיות רואה החשבון זה נרשם בתקציב הפיתוח, אבל ההכנסות האלה ישנן. לגבי ניהול התקציב הרגיל, ב- 2004 קיבלנו שנה שישית את פרס הניהול התקין. לפי אותם קריטריונים סביר להניח שלא תהיה בעיה לקבל את זה גם החודש בפעם השביעית. לגבי נושא ההוצאות: כשמסתכלים על נתוני ההשוואה ביחס ל- 2003 יש ירידה בהוצאות לפעולות ועלייה להוצאות לשכר, אבל כל זה סמנטי משום שהחל מ- 2004 אנחנו רושמים את ההוצאות שאנחנו משלמים לעובדי כוח אדם בתור הוצאות שכר ולא בהוצאות פעולות, ומכאן השינוי. לגבי התקציב הבלתי רגיל: היתה ירידה ריאלית של כ- 20% בהוצאות, בתשלומים, כלומר, בהוצאות. לעומת זאת, בתקבולים היתה עלייה של כ- 8%. עיקר העלייה הוא מאגרות פיתוח, שאף קיזזו ירידה בהכנסות ממימוש רכוש, ממשלה, מפעל הפיס וכדומה. סך כל פעילות העירייה והגופים הנלווים, חברות הבנות, רשת קהילה ופנאי וכן הלאה: גדלה בתקציב רגיל מ- 753 מיליון ש"ח ל- 797 מיליון ש"ח. בתקציב הפיתוח, או מקביל לו בכל הגופים, היתה ירידה מ- 130 מיליון ש"ח ל- 103 מיליון ש"ח. בסך הכל, הפעילות גדלה.

רועי כהן: בסעיף השתתפויות ותמיכות שניתנו על ידי הרשות בשנת 2004 במכללת חנקין לתיאטרון חולון רשום שהתקציב היה 905,000 ש"ח ובפועל ניתנו 1.033 מיליון ש"ח. מאיפה הגידול? ע"מ 37 בסוף. זה מעולם לא הופיע בתקציב.

אורי צור: אנחנו צריכים לבדוק.

רועי כהן: יכול להיות שסעיף שלא הופיע בתקציב מופיע פה?

אורי צור: יכול להיות שזה חלק משכר ואז, אין מה לעשות.

רועי כהן: דבר נוסף, תמיכות באגודות ספורט. "ספרטה קרטה", שמעולם לא קיבלה תמיכה מאיתנו ומעולם לא אושרה בוועדת תמיכות. "ספרטה קרטה" קיבל

- 134,000 ש"ח. הייתי יו"ר ועדת התמיכות בספורט בזמנו. לא היתה שום אגודה כזאת. לא הובא לאישור המועצה.
- ... : לא משווים את זה לתקציב מסוים משום שאין פה תקציב מסוים.
- רועי כהן : זה ניתן. זה בפועל.
- יוליה מלינובסקי : יש כאן רשימה מוועדת תמיכות 2004. ניתן לראות מה אושר בשנה קודמת. זה לא מופיע שם. איך זה מופיע בדו"ח שלך?
- רועי כהן : אני קורא את זה מדו"ח כספי לשנת 2004, השתתפויות ותמיכות שניתנו על ידי הרשות בשנת 2004. ע"מ 37.
- אורי צור : לדעתי זה השגיות.
- ... : אולי מכבי חולון אומנויות לחימה.
- רועי כהן : אני לא מכיר את "ספרטה קרטה". אם זה מופיע פה זה היה צריך להופיע גם אצלנו. אין "ספרטה קרטה" במכבי חולון.
- מוטי ששון : נבדוק את זה.
- רועי כהן : אי אפשר לאשר את זה אם לא נותנים תשובה.
- מוטי ששון : זה כבר בוצע.
- רועי כהן : אי אפשר לאשר את זה.
- מוטי ששון : אל תאשר.
- יצחק וידבסקי : השם במחשב נקטע. תקבל את השם האמיתי. זה לא "ספרטה קרטה". תקבל את השם המלא. כנראה זה מכבי חולון. אם מחר בבוקר תיכנס לאורי או לאריק תקבל את הפירוט.
- רועי כהן : לגבי אחרים. היה בפועל תקציב של 540,000 ש"ח להישגיות. מופיע ב"אחרים" 136,000 ש"ח. ה- 540,000 ש"ח הוקצו לפעילויות ספורט עממי. זה לא מופיע כאן. איפה זה מופיע? ב- 2004 הבאתי את זה למועצה ואישרנו 540,000 ש"ח.
- יוליה מלינובסקי : אתם אנשי כספים, לא יכולים להגיד "יכול להיות".
- יצחק וידבסקי : מחר בבוקר תקבל פירוט מדויק מאריק. הוא יפתח את כל הספרים ויראה לך.

- רועי כהן : איך אתה רוצה שנצביע על דבר לא ברור? הבאנו כדבר מוגמר ללא יכולת שינוי להחלטת מועצה את היקף התמיכות באגודות הספורט. היקף התמיכות באגודות הספורט נקבע בוועדה. הובא לוועדת תמיכות. אושר בוועדת תמיכות. הגיע למועצת העיר ואושר. כל הכסף צריך לצאת בפועל. כאן אני רואה שמ- 540,000 ש"ח הוקצו אך ורק 136,000 ש"ח הוצאו בפועל.
- אורי צור : שלילי לחלוטין. תסתכל לסך הכל של שני הטורים האלה ותראה שה- 540,000 ש"ח האלה נמצאים בתוך הקבוצות.
- רועי כהן : זה לא בקבוצות, אישרנו לכל אחד ואחד.
- אורי צור : סך הכל של הטורים לא יכול להתאים אם זה לא יהיה בתוך הקבוצות.
- רועי כהן : אישרו 540,000 ש"ח שפורטו : 70,000 לצפרירים חולון וכו'.
- אורי צור : אז זה בתוך צפרירים.
- רועי כהן : זה לא בתוך צפרירים. לצפרירים אישרנו בדיוק 615,000 ש"ח ולפועל חולון בכדורסל בדיוק 610,000 ש"ח.
- אורי צור : ה- 615,000 ש"ח כולל גם את התקציב הישיר שלהם,
- רועי כהן : זה לא כולל.
- מוטי ששון : אורי, תבדוק את זה. תן לו תשובות על כל ההבהרות שהוא מבקש ממך. זו זכותו ומחובתך לתת את ההבהרות.
- אורי צור : אין בעיה.
- רועי כהן : לא הבנתי את הטבלה בסוף, "בניכוי סעיפים XX שלא נכללו בתמיכות". ע"מ 38, רשום "בניכוי בנוסף בניכוי".
- אורי צור : יש פה טעות. זה 8XX ולא XX. יש הגדרה של משרד הפנים לסעיפי תמיכות. סעיפים שמסתיימים ב 800 ועוד שתי ספרות. לצורך התאמה בין מה שרשום בספרים למה שרשום אצלנו ברשימת התמיכות, רואי החשבון יצרו את הפסקה האחרונה הזו.
- רועי כהן : אז למה אין התאמה בסוף? סה"כ 109,000 ש"ח תקציב ו- 134,000 ש"ח בפועל?
- אורי צור : הם עושים התאמה בין מה שרשום בספרים עם סעיפי 800 לבין מה שמנו

בסך הכל ברשימה בעמוד וחצי הקודמים.

רועי כהן: רשום 109,000 ש"ח סה"כ השתתפויות בתמיכות, מה שהיה התקציב. בפועל

נתנו 134,000 ש"ח. מאיפה מגיע הגידול?

אורי צור: בשורה האחרונה בנושא מיסים רואים את כל החריגה.

יצחק וידבסקי: רואה החשבון של העיריות מטעם משרד הפנים החליט לרשום גם את ההנחות למוסדות ממשלה. זה נקרא "פטורים למוסדות ממשלה", שלא תקצבנו. השנה תקצבנו את זה. בשנה קודמת לא ידענו שצריך לתקצב את זה והפטורים נרשמו בפועל רשמנו כדי לרצות את רואה החשבון. זה נרשם גם בהכנסות וגם בהוצאות. זה לא משנה את הגרעון או את העודף. לכן, רוב הגידול נובע מפטורים למוסדות ממשלה. למשל, בית חולים וולפסון מקבל 55% הנחה בארנונה. לא רשמנו את זה מצד ימין או מצד שמאל. פה זה נרשם. זו מהות רוב הפער.

רועי כהן: בסדר. תודה.

מוטי ששון: מי בעד אישור הדו"ח הכספי לשנת 2004?

הצבעה:

בעד: 11

נגד: 6

הסעיף אושר.

החלטה: מועצת העיר מחליטה לאשר את הדו"ח הכספי לשנת 2004.

4. דו"ח כספי ל- 30.6.05.

מוטי ששון: דו"ח כספי ל- 30.6.05.

אורי צור: ששת החודשים הראשונים של שנת 2005 הסתיימו בגרעון של כ- 16.8 מיליון

ש"ח. בתקופה המקבילה ב- 2004 זה הסתיים ב- 24 מיליון ש"ח. המצב טוב

יותר בכשליש. לא לייחס יותר מדי חשיבות לסטיות שאתם רואים בטופס 2,

הדו"ח על התקציב הרגיל, משום שצריך לזכור שהוא עדיין מושווה לתקציב

האחרון שהיה מאושר דאז. כך אנו מצווים על ידי משרד הפנים להציג את

הדברים - על ידי התקציב המקורי של 2004. לכן, לפעמים יש פה סטיות שנראות מהותיות. יחד עם זאת, צריך לשים לב לנושא השכר הכללי. לכאורה יש בו חריגה של כ- 5% לעומת חיסכון בשכר של חינוך ורווחה. הסיבה לעניין היא הוראה של משרד הפנים להפסיק להעמיס על התקציבים השונים חלק יחסי בעלויות הפנסיה. מכיוון שאנחנו לא מעמיסים אך בתקציב זה עדיין מתקצב כך, יש כאילו חיסכון ברווחה ובחינוך ויש עודף הוצאה בשכר הכללי המוניציפלי. בתקופה של החצי שנה רואים שיפור די גדול בתקציב הפיתוח - עלייה בקרנות וגם הגרעון הזמני בתב"רים הפך לעודף קטן. ההסבר לכך הוא שבשלהי 2004 נלקחה הלוואה של כ- 20 מיליון ש"ח, חלק באוקטובר וחלק בנובמבר. זה נרשם כהכנסה בתקציב הרגיל לפי החשבונאות של העירייה. זה חלק גדול מהשיפור. ניתן לראות את זה.

מוטי ששון: שאלות? מי בעד אישור הדו"ח הכספי ל- 30.6.05? צריך לקחת בחשבון שבחציון הראשון יש שתי תקופות של מים ובחציון השני יש 4 תקופות של מים. כך שלא צריך להתייחס לגרעון הזמני. הוא טוב יותר באופן משמעותי מהחציון של שנה קודמת. מי בעד?

הצבעה:

בעד: 12

נגד: 6

הסעיף אושר.

החלטה: מועצת העיר מחליטה לאשר את הדו"ח הכספי ל- 30.6.05.

5. אישור תב"רים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מיום 8.12.05.

מוטי ששון: אישור תב"רים בהתאם למכתבו של יצחק וידבסקי. אנחנו מבקשים את אישור המועצה לתב"רים בסדר גודל של 32,367,000 ש"ח. הסעיפים הגדולים מתייחסים לנושא החינוך, 11 מיליון ש"ח שכולל תכנון ובניה של בית ספר יסודי בקריית אילון, קירווי של מגרשי ספורט בבתי ספר בהם אין אולמות ספורט, הצטיידות במחשבים, בטיחות בדרכים כ- 3 מיליון ש"ח,

שיפוץ גנים ותיקים 3 מיליון ש"ח, השלמת הפיתוח באולם פיס קריית שרת. אלי, בדקתי את מה שאמרת. זה מופיע גם במאזן. קריית שרת מסובסד ואין לו רווחים. בדקתי את זה.

אריק מולה : משרד החינוך מחייב שהמועצה תאשר. העירייה מסבסדת את עלות הקמת הגן בקריית אילון בסך של 773,681 ש"ח. בגלל שיש לנו סטנדרט יותר טוב שם, הם מבקשים שהסעיף יאושר במועצה.

מוטי ששון : בסדר. אני מבהיר שלאור ההצלחה של אשכול גנים בקריית בן גוריון החלטנו שגם בקריית אילון יהיה אשכול גנים. הסטנדרט שלנו גבוה יותר ממה שמקבלים ממשרד החינוך ואנחנו נממן את ההפרש. נסבסד ב- 773,681 ש"ח. רועי כהן : לא פלא שלא הזכרת שבתוך התב"רים יוקצו כ- 6 מיליון ש"ח למוזיאון הילדים.

מוטי ששון : סעיף 1 שויך לסעיף לא נכון בתב"רים הקודמים ועכשיו מתקנים את זה. יש 3 מיליון ש"ח בפלוס ו- 3 מיליון ש"ח במינוס.

רועי כהן : המועצה אישרה בעבר או תאשר עכשיו תוספת.

מוטי ששון : לא מאשרת כלום. מפחיתים 3 מיליון ש"ח ומוסיפים 3 מיליון ש"ח בסעיף אחר כי בפעם הקודמת זה הופיע בסעיף לא נכון. עכשיו מתקנים ומזכים סעיף אחר. זה אפס. זה תיקון סעיף ולא תוספת.

רועי כהן : קראתי שאתם מתכוונים לעשות קירוי מגרשי ספורט בבתי ספר ועוד מספר דברים הקשורים לנושא הספורט. באופן אישי הגשתי יחד עם יגאל אייל מספר תב"רים בנוגע לשיפוץ של קריית הספורט העירוני, שאמורה להיות ספינת הדגל של הספורט בעיר חולון בנושא הקבוצות העירוניות ובנושא משחקי כדורגל ייצוגיים של העיר חולון. למעלה משנתיים, לדברי יגאל אייל, התב"ר אפילו לא הגיע לדיון אצל הגורמים המקצועיים שאמורים לאשר. בנוסף, גם המגרש של הפועל חולון בכדורסל תוקצב על ידי תב"ר שהכניסו חברי הוועדה - 180,000 ש"ח לשיפוץ השירותים. נתן רק מענה ראשוני לנושא התנאים והשירותים שנותן האולם. אני רואה שבתוך הנושאים שמגיעים לתב"רים כאן, אין התייחסות לנושאים שקשורים לשיפור בתנאי התושבים

מעבר למסגרות הפורמליות של העיר חולון. כלומר, אם מדובר במסגרת של קהילה ופנאי לתושבי חולון, אין כאן בשורה מעבר לכך שמדובר באורגן של העירייה כמו בתי ספר וגנים. אין התייחסות וביטוי בתב"רים לדברים של רווחת פנאי. אני חושב שחבל מאוד שהנושאים האלה לא מקבלים ביטוי. בסוף היום אותם תושבים שמגיעים לשכונות שלהם מחפשים את הרווחה והתנאים שלהם מעבר למה שיש במקומות הנגישים. הם רוצים את זה בתוך השכונות, ובתוך מגרשי הספורט. אם נעשה בדיקה בכל מגרשי הספורט לרווחת הקהל המצב בכי רע. הסלים שבורים, השערים לא נמצאים.

חיים זברלו: יש לך נתונים?

רועי כהן: תראה מה קורה בבית ספר גולדה מאיר.

חיים זברלו: תשלח לי על כך.

רועי כהן: שלחתי מכתבים. הייתי יו"ר ועדת הספורט. שלחתי עשרות מכתבים על כל המתקנים של העירייה, על כך שאין שירותים. גם בעבר הבעתי את דעתי, אין להתנגד למה שבא לעזור לתושבים, אבל, אני חושב שסדר העדיפויות בתב"רים שגוי ולא מבטא את רצון התושבים, לא מבטא את האפשרות לתת לתושבים תנאים ואיכות חיים טובה יותר ואני מצר על כך. תודה.

עמוס ירושלמי: אני רוצה להתייחס לאולמי ספורט של בתי ספר. היתה לי בזמנו רשימה של בתי ספר שאין להם אולם ספורט והם צריכים ללכת לבית ספר אחר כמו בקריית בן גוריון, הם הולכים ל"אשלים" כדי להגיע לאולם, במיוחד בימים החמים קשה לעמוד מתחת לשמש היוקדת. האולם של בית ספר "הס" ישן ונראה לא טוב. הייתי שם. אם התקציבים הולכים לאן שצריך, שילכו למקומות הנכונים. אני חושב שחשוב מאוד שלכל בית ספר יהיה לפחות משהו מקורה. אני לא מדבר על אולם ספורט. לפעמים אפשר לחסוך בכסף ולעשות דברים יותר טובים.

מוטי ששון: יש כאלה שאין להם אולם. נתחיל איתם ואחר כך נמשיך בשיפוצים.

ניסן זכריה: אני רוצה להצטרף לדברי חברי רועי כהן, שעושה רבות למען הספורט בחולון ומנסה בכל דרך לשפר את המצב. אני חושב שאם היה פירוט קצת יותר רציני

בתב"רים, שהיה מצביע על נקודות ולא משהו כללי כמו שיפוץ אולמות ספורט. משהו יותר מפורט כדי שתהיה לאנשים תחושה איך מפוזר הכסף, אם בצורה ביזורית או משהו ריכוזי. זה חומר למחשבה כללית בהגשת תב"ר. כשמדובר על שיפוצים או חידוש אולמות ספורט, פרויקטים כמו גני ילדים, יותר מכובד שאנשים ידעו על מה הם מצביעים. אני לא מתנגד. צר לי שתנועת ש"ס, שהיתה תנועה חברתית, יושבת בקואליציה ובמקום לדאוג לצרכי האנשים החלשים היא ממשיכה את המשחק שלה. קיבלה את האתגור שלה והכל בסדר.

מוטי ששון : גם מפלגת העבודה היא מפלגה חברתית. מפלגת העבודה מנהלת את העיר.
ניסן זכריה : יש הרבה דברים שעומדים לזכותך. יש לך זכות אחת גדולה, הובלת בעיר הזאת תהליך הפרטה שלא קרה באף עיר במדינת ישראל. אם אני רוצה לעשות מיזוג בינך לבין התפיסה של מפלגת העבודה אני חושב שיש פה בעיה. בעצם הובלת את תהליך ההפרטה. הפרטת את מערכת החינוך הלא פורמלית. הקמת את רשת קהילה ופנאי. מה התמורה? אני לא איש ותיק בתנועת העבודה. אחד הדברים המרכזיים שאמר מר צור הוא שהצלחנו להוריד את מספר העובדים במערכת. מבחינה ארגונית זה דבר מצוין - המערכת מתייעלת והופכת להיות יותר יעילה. במקביל, התחלתם להעסיק עובדים בעבודות כפייה. עובדי חברות כוח אדם הוא נושא מרגיז ביותר במדינה. חלק מהייעול שלכם היה על חשבון עובדי כוח אדם מסכנים. צריך מישהו שינקה את הרחוב. פיטרתם אדם שעבד במסגרת מסודרת ובמקום לקלוט עובד אחר במקומו, הכנסתם עובד כוח אדם. אותו דבר לגבי גני ילדים וסייעות. לדעתי, לא צריך להתגאות בכך. אם הציבור מצביע ונותן לגיטימציה, זה בסדר. אני לא רוצה להיכנס לפרטים. זה נושא טעון וכואב. אני לא רוצה להיכנס לנושא כי זה לא נושא הדיון. בעיה נוספת היא, שבעיר נסגרים גני ילדים ונסגרות כיתות לימוד בצורה שיטתית. בצורה סכמטית יש כל שנה ירידה במספר כיתות הלימוד. מצד שני, בונים גן ילדים בח-300. האם בגלל שנסגרו יותר מדי גנים? אני יודע שחלק מהגנים מוצעים לעמותות

ופעילויות. השאלה מה הצפי של הילדים והזוגות הצעירים בח-300 והאם לעירייה כדאי להיכנס לבניית פרויקט כזה? אולי עדיף לחשוב על פתרונות יצירתיים בצורה אחרת. נסגרים גני ילדים ויש גנים פנויים.

מוטי ששון: מי בעד אישור התב"רים לפי המסמך של יצחק וידבסקי מ- 8.12.05, שמסתכם ב- 32,366,000 ש"ח, כולל שהמועצה מאשרת סך של 773,681 ש"ח להקמת גן ילדים בקריית אילון, שימומנו מכספי העירייה. מי בעד?

הצבעה:

בעד: 15

נגד: 1

נמנעים: 1

הסעיף אושר.

מוטי ששון: אני נועל את הישיבה.

החלטה: מועצת העיר מחליטה לאשר את התב"רים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מיום 8.12.05. מועצת העיר מחליטה לאשר 773,681 ש"ח להקמת גן ילדים בקריית אילון, שימומנו מכספי העירייה.

מוטי ששון
ראש העיר

נתי לרנר
ע/ראש העיר



תב"רים



שינויים תקציביים
2005