



מועצת עיר החמש-עשרה - ישיבה שמן המניין מס' 42

מיום 15.1.2006

פרוטוקול מס' - 284

ה"ה חברי המועצה:

מוטי ששון ראש העיר

רועי כהן חבר מועצת העיר

חיים זברלו חבר מועצת העיר

אילן לוי חבר מועצת העיר

שמואל ברטנשטין חבר מועצת העיר

ניסן זכריה חבר מועצת העיר

יוליה מלינובסקי חברת מועצת העיר

איסרס אהרון חבר מועצת העיר

יהודה קהתי חבר מועצת העיר

עמוס ברנס חבר מועצת העיר

יעקב בבלי חבר מועצת העיר

דרור קריטי חבר מועצת העיר

מיקי שמריהו חבר מועצת העיר

עמוס ירושלמי חבר מועצת העיר

דוד שלום חבר מועצת העיר

מיכאל לויט חבר מועצת העיר

יוסף כהן חבר מועצת העיר

אלי נעים חבר מועצת העיר

דקלה צדוק חברת מועצת העיר

גדי וקס חבר מועצת העיר

יאיר טאו חבר מועצת העיר

משה רינת חבר מועצת העיר

נעדרו:

זאב ניסים חבר מועצת העיר

שרון אביגד חברת מועצת העיר

יואל ישורון חבר מועצת העיר

כ"כ נכחו:

עו"ד ליפא י. קמינר יועץ משפטי לעירייה

חנה הרצמן מנכ"ל העירייה

יצחק וידבסקי גזבר העירייה

דני פדר מנהל אגף פרויקטים בגזברות וסגן הגזבר

אריק מולה מנהל אגף תקציבים וסגן גזבר העירייה

על סדר היום:

1. הצעה לסדר של חבר המועצה עמוס ירושלמי, בנושא זמזמים ברמזורים עבור עיוורים.
2. הצעה לסדר של חבר המועצה עמוס ירושלמי בנושא ניתוקי מים.
3. הצעה לסדר של חבר המועצה רועי כהן בנושא ועדת ההנצחה לזכרם של נרצחי טרור.
4. הצעה לסדר של חבר המועצה רועי כהן בנושא ייצוג בוועדות העירוניות.
5. מועצת העיר מאשרת את קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, להתקשרות בין עיריית חולון לבין חיים יודוביץ בע"מ, לביטול הפקעה ולהחזרת חלקה 214 בגוש 6757 בשלמות וללא תמורה לידי חיים יודוביץ בע"מ.
6. מועצת העיר מאשרת את קבלת חוות דעת היועץ המשפטי להתקשרות בין עיריית חולון ובין שרותי בריאות כללית - אגודה עותומנית מס' 611/99 להחכרת שטח של כ-2793 מ"ר בגוש 6872 בחלקה 4 תמורת דמי חכירה חד פעמיים בס"כ של 4,728,730 ₪ בתוספת מע"מ.
7. אישור שינוי הת.ב.ע. בגוש 6996 חלקות 215-216 (גוש 5) בהתאם למכתבו של מהנדס העיר מר חזי ברקוביץ מיום 22.5.05.

ריכוז החלטות משיבת מועצת העיר מן המניין מס' 42 מיום 15.1.2006

פרוטוקול מס' 284

1. ההצעה לסדר הוסרה. הנושא יועבר לוועדת התנועה וכל פניה תיבחן לגופה ותמליץ.
2. ההצעה ירדה מסדר היום.
3. מועצת העיר מאשרת את גדי וקס, אילן לוי, יהודה קהתי, מיכאל יונגר, דורון ברוך, שמעון וינצ'גסטר, אמירה יוגב - נציגת העירייה ומזכירת הועדה.
הועדה תתכנס ותחליט על הדרך שהיא רוצה לפעול.
4. מועצת העיר מסמיכה את משה רינת לבוא בדברים עם רועי כהן ועם אהרון איסרס ואילן לוי. הנושא יורד מסדר היום.
5. מועצת העיר מאשרת לאחר קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, את ההתקשרות בין עיריית חולון לבין חיים יודוביץ בע"מ לביטול הפקעה ולהחזרת חלקה 214 בגוש 6757 בשלמות וללא תמורה, לידי חיים יודוביץ בע"מ.
בעד החלטת האישור הצביעו 21 מתוך 25 חברי מועצה שהם רוב רגיל, מתוך כלל חברי המועצה ולא רק הנוכחים. 1 נמנע ואין מתנגדים.
6. מועצת העיר מאשרת לאחר קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, את ההתקשרות בין עיריית חולון לבין שירותי בריאות כללית - אגודה עותומנית מס' 611/99 להחכרת שטח של כ-2,793 מ"ר בגוש 6872 חלקה 4 תמורת דמי חכירה חד-פעמיים בסך של 4,728,730 ש"ח בתוספת מע"מ.
- בעד החלטת האישור, הצביעו 20 מתוך 25 חברי המועצה שהם רוב רגיל, מתוך כלל חברי המועצה ולא רק הנוכחים.
7. מועצת העיר מחליטה לאשר השינוי בת.ב.ע.

מוטי ששון: אני פותח את הישיבה שמן המניין מס' 42, אני מתנצל על האיחור.

1. הצעה לסדר של חבר המועצה עמוס ירושלמי, בנושא זמזמים ברמזורים עבור

עיוורים

מוטי ששון: עמוס בבקשה,

עמוס ירושלמי: ההצעה לסדר עפ"י סעיף 26(א) לפקודת העיריות.

הקדמה להצעה: לאור מצוקת אוכלוסיה גדולה של עיוורים בעיר חולון

וקהילות של מוגבלים, בעת חציית מעבר חציה.

מאחר ורבים פנו אלי בבקשה לפנות לרשות, כדי להסדיר התקנת מתקן

שמע שיפעל בכל זמן שיש אפשרות לחציה באור ירוק להולכי רגל.

המתקן קיים בערים רבות ביניהן ראש"צ, שקרובים אלינו.

הצעה לסדר היום: מועצת העירייה רואה חשיבות רבה בהתקנת זמזם

בצמתים מרכזיים, שיורה למוגבלים וכבדי ראייה, על אפשרות לחצות

בבטחה.

הצעת החלטה: מועצת העירייה מאשרת הוספת והתקנת מתקן זמזם

בצמתים ובמקומות בהם יש צורך, ובכך לאפשר לאוכלוסיה המוגבלת

לצאת בבטחה, לנהל חיים נורמליים ללא הגבלה.

מוטי ששון: מאחר ואנחנו נוהגים לבדוק כל פניה, אנחנו מכירים שני מקומות בהם

התקנו. אנחנו לא מכירים שום פניה שנעשתה ולא טופלה.

לכן אני מציע להעביר את זה לוועדת התנועה, שהיא תבחן כל דבר לגופו

של עניין ותמליץ.

אני מבקש להסיר את זה מסדר היום, ולהעביר את זה לוועדה.

מי בעד להסיר את זה מסדר היום?

נערכת הצבעה:

בעד: 14

נגד: 3

החלטה: **ההצעה לסדר הוסרה. הנושא יועבר לוועדת התנועה וכל פניה תיבחן לגופה ותמליץ.**

2. הצעה לסדר של חבר המועצה עמוס ירושלמי בנושא ניתוקי מים

עמוס ירושלמי: גם הצעה לסדר היום עפ"י סעיף 26(א) לפקודת העיריות.

הקדמה להצעה: לאור הפרסום האחרון, בו התפרסם כי ישראל נמצאת במקום הראשון המפוקפק של קשישים עניים. לצערי, גם בחולון אוכלוסיה גדולה של קשישים סובלת מקושי כלכלי רב ונמצאת במצב קשה ביותר, שחלקה נזקקת לסיוע במזון מעמותות וחלק אף נאלץ לעשות בכל יום החלטות קשות בין תרופות ופת לחם.

לאור הנתונים הקשים והמביישים, ולאור יחס של הרשות כלפי חייבי מים וארנונה בקרב האוכלוסיות החלשות, להלן הצעתי: מועצת העירייה מאמצת ומחליטה שאין לנתק מים למשפחות חלשות, לילדים רעבים, לקשישים החיים מתחת לקו העוני - ללא אישור ודו"ח סוציאלי של עובד הרווחה.

הצעת החלטה: אין לנתק מים לאוכלוסיה חלשה, פי שפורטה, ללא אישור של עובדת רווחה על היכולת לעמוד בתשלום.

מעבר לזה, בישיבת הרווחה ב-3.1.2006, אנחנו דיברנו בנושא הזה ויש לי פה הצעה, שישבו אני, ... דרור קריטי, סמי שמואל ואסא בן-יוסף. הועדה מבקשת מהעירייה להקפיד על נתוני המשפחה, בטרם ניתוק המים המבוצע בביתה - תוך הליכה לקראת המשפחה והתחשב ביכולתם לשלם.

הועדה מפנה את תשומת לב מחלקת המים להוראות החוק החדש, באשר לניתוקי מים המבוצעים ע"י העירייה לחייבים.

מוטי ששון: מאחר ואני רוצה להבהיר דברים: 1. משלוח התראות לחייב בטרם ניתוק, יש שתי התראות לפני שמנתקים. זה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מיוני 2003.

2. לא מנתקים מים בגין חוב שהוא נמוך מ-300 ש"ח.
3. כל צרכן שמצבו הכלכלי קשה, יכול להגיע להסדר תשלומים ולמנוע ניתוק.
4. באם התקבלה חוות דעת של מנהל הרווחה בגין מצוקה קשה, לא תנותק אספקת המים.
- החלטה זאת תבחן כל ארבעה חודשים.
- באם יתקבלו הוראות חדשות ממשרד הפנים, העירייה תנהג על פיהם.
- אני מבקש להסיר את זה מסדר היום. אין דיון. מי בעד?

נערכת הצבעה:

בעד: 8

נגד: 8

נמנעים: 4

החלטה: **ההצעה ירדה מסדר היום.**

3. הצעה לסדר של חבר המועצה רועי כהן בנושא ועדת הנצחה לזכרם של נרצחי טרור.

מוטי ששון: רועי כהן, בבקשה. (מדברים יחד)

רועי כהן: לגבי הסעיף הקודם, יש חוק מדינה. (מדברים יחד)

מוטי ששון: אתה רואה שמגיע לפי חקיקה. עכשיו תעבור להצעה שלך.

עמוס ירושלמי: רגע, מוטי, מוטי, כל הכבוד שיש לך את הרוב.

מוטי ששון: זה לא קשור לרוב,

עמוס ירושלמי: לא, לא, זה לא אומר שאפשר לפגוע באנשים חלשים. (מדברים יחד)

אתה כל יום ארבעים איש עומדים לך למטה, שיתחברו לך. מה אתה מספר לי סיפורים. אני היום הייתי אצל ארבע משפחות שניתקו להם את המים, וילדים רעבים. על מה אנחנו מדברים בכלל! זה הפקרות מה שהולך כאן. זה ילדים שלוקחים להם את המים, לוקחים להם את

הנשמה.

אז מה הוא נותן לי תשובות כאלה? יש חוק בכנסת שהוציאו אותו עכשיו, ששר הפנים אופיר פינס (מדברים יחד) אני מבקש מכב' ראש העיר לבדוק את החוק הזה בכנסת ולראות מה ההוראות החדשות שהתקבלו בזמן האחרון.

מוטי ששון: עמוס, אנחנו פועלים בהתאם להוראות מנכ"ל משרד הפנים. נקודה.

רועי, בבקשה תעלה את ההצעה שלך לסדר.

רועי כהן: ההצעה לסדר, היא בנוגע לוועדה - כתוצאה מכל- להגדיר את זה, לדעתי: הבלגן שנוצר אז, בעת העלאת הוועדות לאישור המועצה, נוצר מצב שהוועדות באמת לא הורכבו כהלכה, הורכבו בהחסר ובצורה שלא עונה לפקודה, שבמקום שצריכים להיות חברי מועצה - אושרו אנשים שלא חברי מועצה, ולכן, זו ההצעה:

בהתאם לתיקון פקודת העיריות, מספר 91, התווספה ועדה חדשה כמופיע בסעיף 149(ח) בפקודת העיריות.

בתאריך 1.8.05 בחרה מועצת העיר, בישיבה שלא מן המניין מס' 30, את רועי כהן כנציג סיעת הירוקים, כיו"ר הועדה, וכן את נציג סיעת העבודה ונציג סיעת הליכוד כחברי הועדה מטעם מועצת העיר.

בתאריך 20.12.05 התקיים מפגש של הורים שכולים, אלמנות, יתומים שיקריהם נרצחו בפעולות טרור, עת שהיו תושבי העיר חולון.

המפגש התקיים ביוזמתו של יו"ר הועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור. מסגרת פורום זה, בחר בנציגי בני המשפחות של נרצחי פעולות טרור, שהיו תושבי העיר - שלושה במספר- כדי שיצטרפו לוועדה. כמו כן, הפקודה מאפשרת מינוי של 3 נציגי ציבור לוועדה. אי-לכך אבקש להביא להחלטת המועצה את הצעת ההחלטה הבאה:

נציג סיעת העבודה - ינתן במהלך הישיבה. נצטרך נציג של סיעת העבודה. לא אושר אז בוועדה בפעם הקודמת.

נציג סיעת הליכוד - ינתן במהלך הישיבה. זה חייב להיות חבר מועצה.

מר רפי סרוסי - אב שכול מפעולות טרור; הגב' אורנה וייס - אלמנת פעולות טרור; הגב' אירנה פונדיקוב - אלמנת פעולות טרור; נציג ציבור-מר יהושע כהן; יו"ר ארגון נפגעי פעולות איבה - הארגון היציג; נציג העירייה - הגב' אמירה יוגב, שהבנתי שהיא מטפלת בנושא מול המשפחות השכולות; נציג אגף הרווחה - ינתן במהלך הישיבה. ישנה חשיבות רבה להשלמת הרכב הועדה, לצורך התחלת עבודתה ופעילותה ליזום ולתכנן דרכי הנצחה ופעולות הנצחה לתושבי העיר חולון שנרצחו בעקבות פעילות טרור. זה גם עפ"י חוק.

אני מבקש להשלים את הועדה, כדי שנוכל להתחיל לעבוד.

מוטי ששון: אני מבקש לדעת מי נתן את השמות רפי סרוסי,

רועי כהן: השמות האלה ניתנו ע"י נציגי משפחות השכול בכל העיר חולון, שאספתי אותם במסגרת- זה ארגון כללי שמארגן את כל נפגעי פעולות טרור. הם היו פה בישיבה בעיר חולון. אלה האנשים, תושבי העיר חולון שנבחרו.

שלחתי גם את הפרוטוקול לעירייה ויש פה פרוטוקול מסודר של כל הנרצחים, כולם תושבי חולון. 15 במספר. הם בחרו נציגות. גם ככה היה קשה מאוד לאתר אותם, ורק לאחר אינספור שיחות ואלתורים דרך המוסד לביטוח לאומי, דרך ד"ר יגאל בן-שלום שהעביר את הנתונים ועד שהצלחתי לאתר את כל הנפגעים בחולון, ריכזתי אותם כי רציתי שזה יהיה על דעתם, ונציגות שלהם ולא הנחתה של העירייה. על כן אני מציע את האנשים האלה.

מוטי ששון: זו ההצעה לסדר שלך. מאחר ואני לא מכיר שום פניה אלי, מצד משפחות-

רועי כהן: הנה יש לך פרוטוקול חתום.

מוטי ששון: אני אומר, אין לי שום מסמך שאתה מקריא לי אותו.

רועי כהן: יש פרוטוקול. שלחתי את הפרוטוקול גם לנתי. יש פרוטוקול מסודר, קיבלת אותו ביחד עם הזה-

- מוטי ששון: אני לא יודע. עכשיו אתה מראה לי פעם ראשונה-
- רועי כהן: טוב, אתה לא רוצה לאשר את האנשים האלה? זה אנשים שהם נפגעי טרור, תושבי העיר חולון. אתה לא רוצה לאשר אותם, אין לי בעיה. אתה רוצה, כל אחד מהם ישלח לך מכתב אבל זה לא רלוונטי, כי אספנו את כל ה- הם היו פה, **(מדברים יחד)**
- רועי כהן: אני במקרה מכיר כמה משפחות שהן שכולות. **(מדברים יחד)**
- נתי לרנר: רועי, השאלה אם אפשר לזמן ישיבה עם החברים - סליחה שאני ככה אומר, אני רק מציע - אם אפשר לזמן ישיבה כי כאן, באמת, אני רואה שהתקיימה- **(מדברים יחד)**
- אתה יו"ר הועדה, אם תכנס את הועדה כמו שצריך, עם חבריה-
- רועי כהן: אבל אין חברים,
- נתי לרנר: למה? יש לך נציגים. יש לך נציג מהליכוד?
- רועי כהן: זה הבעיה, שאין.
- נתי לרנר: אז שיתנו. אני מציע שהועדה תתכנס קודם כל עם הכוחות הנבחרים שלה, יחד עם נציגי העירייה שנמצאים שם, ואותה ועדה עם היו"ר בראשה, יעמדו ויבחרו את הנציגי ציבור. **(מדברים יחד)**
- רועי כהן: זה אנשים ביניהם, שהם בחרו. היה פרוטוקול מסודר **(מדברים יחד)** יש פה אנשים שדיברו עם האנשים האלה. האנשים האלה מצפים לזה שתתחיל הפעילות.
- היה פה מפגש רווי של יצרים. סוף כל סוף הצלחתי לגייס 15-
- נתי לרנר: רועי, על זה אין עוררין. אני אומר משהו אחר-
- רועי כהן: אבל זה בהסכמתם, אתה יכול לראות את זה. אתה רוצה לאשר את זה- אז בוועדה. אבל קודם כל צריך להתחיל את הועדה. זה גם לא הגיוני שהועדה תאשר חברים בוועדה. מועצת העיר צריכה לאשר.
- מוטי ששון: אני מבקש, **(מדברים יחד)** חברים, אני מבקש שהיועץ המשפטי יקריא את הסעיף בחוק. בבקשה.
- עו"ד קמינר: סעיף 149(ח) לפקודה: "המועצה תבחר ועדה להנצחת זכרם של נרצחי

פעילות טרור, שתפקידה ליזום ולתכנן דרכי הנצחה ופעולות הנצחה לתושבי העיר שנרצחו בעקבות פעילות טרור.

ב. מספר חברי הועדה לא יפחת מ-3 ולא יעלה על 9. שליש מהם יהיו חברי המועצה, שליש נציגי ציבור, שליש בני משפחות של נרצחי פעילות טרור שהיו תושבי העיר, שהמועצה קבעה את דרך בחירתם."

רועי כהן: נכון, שהמועצה קובעת אותם. **(מדברים יחד)**

מוטי ששון: המועצה לא החליטה על איך לבחור אותם. **(מדברים יחד)**

אהרון איסרס: **(מדברים יחד)**

מוטי ששון: אני חוזר ואומר, אהרון, מאחר ולא בדקת, אני מודיע לך: לא ראיתי אף פרוטוקול. נקודה.

אהרון איסרס: ופרוטוקולים אחרים של ועדות, מתי חברי המועצה ידעו?

מוטי ששון: שאלת - אני עונה לך. **(מדברים יחד)** אילן, מה אתה מציע? **(מדברים יחד)**

אילן לוי: בואו נקבע איזה הליך ונבחר. אין דרכים- לא נעשה מודעות ברחבי העיר, 'נפגעי האיבה בואו תתכנסו'.

רועי כהן: איך אתה יכול לפעול היום, כשלא בחרת תהליך? **(מדברים יחד)**

משה רינת: יש רשימה, **(מדברים יחד)** צריך לזמן אותם,

רועי כהן: אבל .. המשפחות היו, זימנתי אותם. והבטחתי ל... דרך המוסד לביטוח לאומי.

משה רינת: אספת אותם והם בחרו?

רועי כהן: הם בחרו את השלושה מהפרוטוקול. **(מדברים יחד)** למה לטרטר אותם עוד פעם? **(מדברים יחד)**

אהרון איסרס: **(מדברים יחד)** לשים את הדברים על השולחן, שהתקשורת תדע, שהתושבים ידעו. **(צועקים ומדברים יחד)**

מיכאל לויט: אני חושב שעצם המעמד, לא מכבד את משפחת השכול. אני מציע שנסדיר את זה מחוץ למועצה ונביא את זה בצורה מסודרת, מוסכמת על כולם.

הנושא הזה זה זילות במשפחת השכול, רועי - תמשוך את זה, רועי כהן: לא, אני לא אמשוך. האנשים האלה- זה פורסם בעיתונות, **(מדברים יחד)** האנשים האלה מצפים לזה וזה הפורום של האנשים - **(צעקות ומדברים יחד)**

דקלה צדוק: עמוס, אתה אמרת שהוא לא **(מדברים יחד)** שאתה היית שם ולא- עמוס ירושלמי: נו, אמרתי, אז מה, אבל אין פה פחד.

רועי כהן: יש שם התייחסות של כל אחד מוטי. אתה רוצה שהם ישלחו לך מכתב שהם מאשרים את זה? אני מוכן לקבל. אבל קודם כל צריך להתחיל לעשות את העבודה. **(צועקים ומדברים יחד)**

מוטי ששון: סליחה, עומד לרשותי כרגע פרוטוקול שאני אפילו עוד לא קראתי, לא הביאו לידיעתי, לא יודע כמה משפחות ומי המשפחות שהשתתפו ובחרו את הנציגים שלהם.

אנחנו צריכים לבוא ולהחליט קודם כל, בראש ובראשונה באיזה שיטה, באיזה דרך- המועצה צריכה להחליט באיזה דרך בוחרים את הנציגים של אותן משפחות שכולות. כתוב. זה עפ"י הפקודה.

חשוב שיהיו שלושה - זה לא רק שלושה חברי מועצה, זה גם עוד שלושה אנשי ציבור. אז אני מציע, מאחר והנושא הזה- אני לא יכול לקרוא את זה אפילו, תוך כדי הישיבה, ואני בא ואני אומר, אני לא יודע כמה השתתפו ומי השתתף כאן.

אני מציע, בואו תעשו דבר מאוד מסודר. בואו נבחר את החלק של המועצה, ונציגי ציבור. נבחר אותם. הם יזמנו פגישה של כולם, ויבחרו מישהו מהועדה. אתה תהיה, ויהיו עוד שניים, תהיו בישיבה, תכנסו את כל המשפחות, תבחרו את השלושה. **(מדברים יחד)**

אילן לוי: בכל מקרה, אני חושב שהדרך הטבעית שאת הנציגים של משפחות השכול-

מוטי ששון: הם יבחרו, לא אנחנו. **(מדברים יחד)**

או.קיי. אז זה מה שאנחנו נעשה. אז אני מוריד את זה, בסדר?

רועי כהן: לא, אבל רגע, תאשר את האנשים. לנציג סיעת העבודה ניתן נציג סיעה. פה אתה חייב לאשר את האנשים, אני חייב לעבוד.

מוטי ששון: עבודה - גדי וקס, ליכוד - אילן לוי, נציג ציבור, (מדברים יחד) יוליה מלינובסקי: מוטי, תאשרו חברי מועצה, ונציגי ציבור תמסרו שמות ל- (מדברים יחד)

מוטי ששון: אילן אתה רוצה? יהודה קהתי אתה רוצה?
אהרון איסרס: נציגי ציבור לא יכולים להיות חברי מועצה. (מדברים יחד)
מוטי ששון: מיכאל יונגר, (מדברים יחד) אלכס בראונר, דורון ברוך.
רועי כהן: אני הצעתי מישהו שהוא מתוך נפגעי פעולות איבה,
מוטי ששון: וינציגסטר שמעון. יש לך ששה. או.קיי. עכשיו חסר לך שלושה - תכנס את הועדה. נציגת עירייה תהיה אמירה יוגב. (מדברים יחד)
אישרנו את השישה.

החלטה: מועצת העיר מאשרת את גדי וקס, אילן לוי, יהודה קהתי, מיכאל יונגר, דורון ברוך, שמעון וינציגסטר, אמירה יוגב - נציגת העירייה ומזכירת הועדה. הועדה תתכנס ותחליט על הדרך שהיא רוצה לבחור.

מוטי ששון: תתכנסו ותחליטו על הדרך שאתם רוצים לבחור.

4. הצעה לסדר של חבר המועצה רועי כהן בנושא ייצוג בוועדות העירוניות.

רועי כהן: ההצעה הזאת היא גם כתוצאה ממה שפתחתי בפעם הקודמת, שכתוצאה מזה ש- אני אומר, לא באשמת ראש העיר ולא באשמת- היה בלגן שלם בעת שאישרו את הוועדות.
ראש העיר הקריא לרמקול ונוצר מצב שבכלל אושרו אנשים שאסור להם להיות שם בכלל, חברי מועצה. היו הרכבים לא זוגיים, הרכבים לא נכונים (מדברים יחד) אני לא רוצה להיכנס לעבר ולא רוצה להיכנס לאיך זה קרה. זה קרה בצורה לא יפה, ואתה אמרת לפרוטוקול: "אני מודיע" - פעמיים, "אני מודיע שנוריד ממפלגת העבודה חברים

מהוועדות השונות, נעביר אותם למפלגות הקטנות שלא קיבלו. נחזיר-
אני מבטיח לך שנחזיר. העלתי את זה כמה פעמים. אמרת לי להכין את
זה באופן מרוכז. ישבתי, עשיתי את זה באופן בדיוק שמחזיר את המצב
ש-4% לכל אחד.

אם יש השגות, כי אני עשיתי את זה עפ"י מה שהיה בבימ"ש, ומה
שקיבל הסכמה של בימ"ש.

כרגע אני אקריא: "תיקון עיוות זה ע"י המועצה, הביא לכך שינתן ככל
האפשר ייצוג יחסי בכל ועדה לסיעות השונות, ובפרט לסיעות הקטנות
שנפגעו קשות בייצוג בוועדות עירוניות. כמו כן, בהצעת תיקון זה יש כדי
לעשות סדר בהרכב הרשימות של חברי הועדה, שהופרע והוקרא חד-
צדדית ע"י ראש העירייה, נתון שהביא לכך שהרכבי הוועדות חסרים
וחלקם אף זוגיים.

כמו כן, בתאריך 27.11.2005 אושרה במועצת העיר בישיבה שמן המניין
39, החלטה כי עו"ד שרון אביגד הינה חברת ועדת כספים - למרות שכלל
לא ניתן ייצוג לסיעת שינוי בוועדה.

כמו כן, עזרא סיטון נבחר כיו"ר הועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים,
למרות שכלל לא אושרה ועדה זו במועצה.

כמו כן אושר רומן וינקרוב כנציג סיעת הליכוד בוועדת קליטה, למרות
שכלל לא ניתן ייצוג לסיעת הליכוד בוועדה.

מר יורם יצחקי נבחר לנציג סיעת שינוי בוועדה לבטיחות בדרכים -
למרות שכלל לא ניתנה לסיעת שינוי ייצוג בוועדה לבטיחות בדרכים.
וכן עמי חלמיש כנציג סיעת שינוי בוועדת מל"ח כאשר כלל לא ניתן להם
ייצוג בוועדה.

וכן נלו בילדרמן כנציג סיעת שינוי בוועדת רכש ובלאי, כאשר כלל אין
להם ייצוג בוועדה.

וכך גם בוועדת ספורט, כאשר נבחר יוסקה מזינה כחבר ועדה כאשר
לסיעת שינוי, אין ייצוג כלל בוועדה.

בוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור, יכולים לשמש אך ורק חברי מועצה, ובפועל נבחר כנציג סיעת ליכוד - מר אופיר אליאס שאינו חבר מועצה.

כל הדוגמאות הנ"ל מחדדים את הצורך לתקן את העיוותים והליקויים שארעו בבחירת הוועדות העירוניות, וכן בהצעה זו המועצה תאמץ את אמות המידה וההבנות שנקבעו בביהמ"ש בין ב"כ מפלגת העבודה ונציגי שאר הסיעות במועצה, שקיבלו תוקף של פס"ד ומתוכנו עולה כי בוועדות העליוניות יהיה ייצוג לסיעות היחיד והוועדות החובה והרשות יכילו 15 חברים, מה שכעת לא מתממש בפועל.

אי לכך, הצעה זו מיישמת את האימרה 'נאה דורש, נאה מקיים'. ביקשתי לצרף להצעה את הפרוטוקול מס' 32 שמאשרר את כל הדברים האלה.

כולי תקווה שעם אישור הצעה זו, ייפסק מחול השדים סביב איוש הנציגים עפ"י קריטריון של ייצוג יחס של נציגים בוועדות העירוניות, ולא נצטרך להביא את הנושא לפתחו של ביהמ"ש כפי שאירע בעבר. במאמר מוסגר: ידוע של מי הרוב, וידוע- נפלה פה טעות ואני לא מאשים אף אחד, היא לא נעשתה בכוונה. היא נעשתה כתוצאה מזה, שבאמת היה רעש ובלגן והוקרא חד-צדדית, בלי אפשרות לתת לאנשים לתקן את הדברים.

ההצעה שלי - אני לא אומר שהיא אורים ותומים, אני עשיתי אותה בעקבות מה שאתה אמרת לי, להכין את הנייר. אני מקווה שהיום ייקבע קריטריון מסויים. אבל בכל הוועדות, כפי שצינתי, סיעת הירוקים וסיעת המחנה החדש, קופחו בצורה חסרת תקדים. רק 2.5% - למרות שמגיע לנו 4% ואני מבקש לתקן את זה היום. תודה.

משה רינת: רועי, קודם כל הוחלט בשעתו, בהרכב החדש של הקואליציה, על 13 חברים בכל ועדה. בהתאם לזה, באמת, ועפ"י מה שביקשתי ועפ"י הודעתו של ראש העיר, קיצצנו בוועדות, בחברי הועדה מטעם העבודה

ב-3 חברים; קיצצנו בש"ס ב-1; קיצצנו והוספנו את החברים לוועדות האחרות.

כך יוצא, שבכל ועדה עכשיו, בסיעות היחיד מה שנקרא, בכל ועדה יש 4.1% ואני יכול להראות לך את הטבלה - 9 חברים בכל ועדה - מתוך 216 חברי הוועדות בסה"כ. יש לכל סיעה מהסיעות הללו, 4.1%; לגבי סיעות שינוי ו'חולון ביתנו' יש 7.8% שזה קרוב ל-8%; לסיעת הליכוד יש 15.7% שזה קרוב ל-16%; לסיעת ש"ס יש 20.3% שזה טיפה-; לסיעת העבודה יש 27.3% שזה פחות מאשר 29%. זה ההרכב.

שמואל ברטנשטיין: יש לי טבלה שמראה שלמחנה החברתי יש 2.7% (מדברים יחד) משה רינת: לא, צירפנו שנים. (מדברים יחד) יש הרכב מפורט של כל הוועדות על הרכבן. (מדברים יחד)

רועי כהן: אז אני מציע שתאשר- (מדברים יחד) מוטי ששון: רועי תקשיב, לוועדה שלך - ירוקים, נכון? - יש חבר בוועדת בטחון; יש חבר בוועדת נוער וצעירים; אני מוסיף לכם בתחבורה ותנועה, יש לך חבר נוסף; עכשיו יש לך 9.

רועי כהן: איך? אבל בסה"כ היה לי 2%. 2.3%. איך מהוספה- תסלח לי. אני עשיתי טבלה מסודרת-

משה רינת: כל אחד מקבל 4.1%, (מדברים יחד) מוטי ששון: אני מציע, שניכם תשבו, אתה ומשה רינת. הוא יראה לך איפה הורידו ואתה תוסיף את השמות של האחרים.

רועי כהן: אבל צריך לאשר את זה, מוטי ששון: תביאו את השמות בישיבה הבאה ואתה תראה שיש לך 4%. אם אין לך 4% - יתקנו את זה. תביאו רשימה שמית, אני צריך לאשר שמות.

אהרון איסרס: מוטי, אני שלחתי לך פקס אתמול. אני אקריא לך אותו- מוטי ששון: אבל זו הצעה לסדר שאני חייב לענות לו. זה מתייחס לנושא שלו? אהרון איסרס: כן, כן. מוטי ששון: בבקשה, אז אני מציע כרגע שזה יועבר לשנים, למשה רינת ולרועי.

רועי, אתה ומשה תשבו על המסמך שלך ועל המסמך שלו. תכניסו את השמות, תביאו לישיבה הבאה.

אהרון איסרס: אבל גם המסמך של רועי הוא לא נכון. אני רוצה להעיר בבקשה, מוטי ששון: אז תבוא לישיבה גם.

אהרון איסרס: בבקשה. (צועקים ומדברים יחד)

מוטי ששון: אתה צריך להגיע ל-4.1%, אתה תבוא עם שמות, אהרון יבוא עם- תבוא למשה רינת ואילן.

או.קיי? אז אנחנו מסמיכים את משה רינת לבוא בדברים עם רועי כהן ועם אהרון איסרס ועם אילן לוי שירצה - ואנחנו מורידים את זה מסדר היום. הנושא ירד מסדר היום.

<p>החלטה: מועצת העיר מסמיכה את משה רינת לבוא בדברים עם רועי כהן ועם אהרון איסרס ואילן לוי. הנושא יורד מסדר היום.</p>

<p>5. <u>מועצת העיר מאשרת את קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, להתקשרות בין עיריית חולון לבין חיים יודוביץ בע"מ, לביטול הפקעה ולהחזרת חלקה 214 בגוש 6757 בשלמות וללא תמורה לידי חיים יודוביץ בע"מ.</u></p>
--

מוטי ששון: יש למישהו שאלות?

שמואל ברטנשטיין: איפה זה יוצא? (מדברים יחד)

נתי לרנר: צירפתי, יש מפה. זה קרית שרת. שערנו בנפשכם, שמוליק רצועה בצורת מלבן, שבשליש העליון שלה הופקע לצרכי כביש והשני שלישי התחתונים, היו אמורים להישאר לאותם בעלים.

מסיבות כאלה ואחרות, נרשמה כל החלקה כולה כמופקעת לטובת העירייה, כולל השני שלישי האלה. על חלק מתוכם, זה היה מחולק לשישה בעלים - אחד מהבעלים גם היה איתנו בדין ודברים בתוך ביהמ"ש. בבימ"ש הוא זכה במקום.

יודוביץ הזה, פשוט פנה על סמך אותה פסיקה של בימ"ש והגענו איתו להבנות והסכמה, שהשטח המופקע שרשום כרגע על שמנו, שהוא בעצם

שטח שלו, יוחזר לו, כאשר במידה ויהיה כאן תשלום של מיסים כאלה ואחרים, גם רטרואקטיבית, הם יחולו עליו. זה היה בתוך ההסדר איתו.

מוטי ששון: בקיצור זה שטח שהעירייה הפקיעה והיא לא צריכה אותו?

נתי לרנר: לא שהיא לא צריכה, היא הפקיעה אותו באמת לא בצדק. היא הפקיעה אותו בטעות ועכשיו מחזירים לו את זה. זו הפקעה בטעות.

שמואל ברטנשטיין: מי זה החברה הזאת?

מוטי ששון: זה שקנה את הקרקע.

או.קיי. מי בעד?

נערכת הצבעה:

בעד: 21

נגד: אין

נמנע: 1.

החלטה: מועצת העיר מאשרת לאחר קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, את ההתקשרות בין עיריית חולון לבין חיים יודוביץ בע"מ לביטול הפקעה ולהחזרת חלקה 214 בגוש 6757 בשלמות וללא תמורה, לידי חיים יודוביץ בע"מ. בעד החלטת האישור הצביעו 21 מתוך 25 חברי מועצה שהם רוב רגיל, מתוך כלל חברי המועצה ולא רק הנוכחים. 1 נמנע ואין מתנגדים.

6. **מועצת העיר מאשרת את קבלת חוות דעת היועץ המשפטי להתקשרות בין עיריית חולון ובין שרותי בריאות כללית - אגודה עותומנית מס' 611/99 להחכרת שטח של כ-2793 מ"ר בגוש 6872 בחלקה 4 תמורת דמי חכירה חד פעמיים בס"כ של 4,728,730 ₪ בתוספת מע"מ.**

מוטי ששון: דני אתה רוצה להסביר?

דני פדר: בעבר היתה הקצאת קרקע לקופ"ח, בהסתדרות- (מדברים יחד) בכל אופן היינו בהליך של גישור.

בסופו של ההליך הארוך והמייגע הזה, מדובר בקרקע היום, ברח' לבון צמוד למבנה הרווחה. היה מו"מ, היו שומות, שומות נגדיות וזה המספר שהגענו אליו בהסכמה, 1.030 מיליון דולר.

זה רק לקופ"ח - מרפאה. (מדברים יחד)

יוליה מלינובסקי: הבניין קיים כבר?

מוטי ששון: יבנו. לא בונים לפני האישור של המועצה.

מי בעד?

נערכת הצבעה:

בעד: 21

נגד: אין

נמנעים: 1

החלטה: מועצת העיר מאשרת לאחר קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, את ההתקשרות בין עיריית חולון לבין שירותי בריאות כללית-אגודה עותומנית מס' 611/99 להחכרת שטח של כ-2,793 מ"ר בגוש 6872 חלקה 4 תמורת דמי חכירה חד-פעמיים בסך של 4,728,730 בתוספת מע"מ. בעד החלטת האישור, הצביעו 20 מתוך 25 חברי המועצה שהם רוב רגיל, מתוך כלל חברי המועצה ולא רק הנוכחים. ההצעה אושרה.

7. אישור שינוי הת.ב.ע. בגוש 6996 חלקות 215-216 (גוש 5) בהתאם למכתבו של מהנדס העיר מר חזי ברקוביץ מיום 22.5.05.

מוטי ששון: יש שאלות?

שמואל ברטנשטיין: אני רוצה לדעת במה מדובר?

מוטי ששון: בתל-גיבורים איפה שבית הכנסת. מסדירים את כל הנושא (מדברים יחד)

שמואל ברטנשטיין: יש לי הערות. הנושא הזה היה כמה פעמים בוועדה מקומית לתכנון ובניה, עשו שינויים כמו שכתוב פה בחומר ששלחת. נושא השינויים בייעודי קרקע השונים, החליפו קרקעות אח"כ החליפו עוד פעם קרקעות והמצב - אם אנחנו הולכים לאשר את זה, צריך לראות מה אנחנו

הולכים לאשר. מה אני יכול להצביע עכשיו? בליינד?

הוא הציג את זה בזמנו- (מדברים יחד)

משה רינת : אישרנו את זה בוועדה, (מדברים יחד) הבעיה היא, שצריך לאשר את זה לעמותה.

מוטי ששון: מי בעד?

נערכת הצבעה:

בעד: 21

נגד: 1

נמנע: אין.

החלטה: מועצת העיר מחליטה לאשר השינוי בת.ב.ע.

מוטי ששון: תודה רבה. הישיבה נעולה.

מוטי ששון
ראש העיר

נתי לרנר
ע/ראש העיר