



מועצת העיר השש עשרה - שמן המניין מס' 17

בישיבתה מיום 1 נובמבר 2009

חברים:	ששון מוטי	ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית
	טאו יאיר	מ"מ ראש העיר
	זברלו חיים	סגן ראש העיר וחבר ועדה
	נוימרק זוהר	סגן ראש העיר וחבר ועדה
	לוי אילן	סגן ראש העיר וחבר ועדה
	ישורון יואל	חבר ועדה
	בבלי יעקב	חבר ועדה
	מלינובסקי יוליה	חברת ועדה
	ירושלמי עמוס	חבר ועדה
	כהן רועי	חבר ועדה
	זכריה ניסן	חבר ועדה
	פנחסוב לב	חבר ועדה
	קריטי דרור	חבר ועדה
	בית דגן משה	חבר ועדה
	זיתוני יעקב	חבר ועדה
	יוסים סטניסלב	חבר ועדה
	חרש יעקב	חבר ועדה
	מועלם משה	חבר ועדה

נדרל יוסף	חבר ועדה	
עדן רבקה	חברת ועדה	
רון יצחק	חבר ועדה	
גזית אורה	חברת ועדה	נעדרו:
גימילי דוד	חבר ועדה	
סיטון עזרא	חבר ועדה	
תורג'מן יצחק	חבר ועדה	
דוד רחל	נציגת שר הפנים	נציגים:
רוסקי משה	נציג שר הבינוי והשיכון	
פרידלנד מנחם	נציג שר הבריאות	
נציג שר המשטרה		
נציג שר התחבורה		
לביא אהובה	נציגת מנהל מקרקעי ישראל	
אבי פרץ	מפקד כיבוי אש	
אדר' פלג מימי	מהנדסת העיר ומזכירת הוועדה	סגל:
אדר' קול פנינה	ס/מהנדסת העיר ואדריכלית העיר	
אדר' ורדי רוני	ס/מהנדסת העיר ומנהל אגף הרישוי	
עו"ד צילקר עופר	היועץ המשפטי לוועדה המקומית	
מזרחי מלי	מזכירת הוועדה	
אדר' נחמן חנה	מנהלת מחלקת אדריכלות ותכנון עיר	
שרית אברבך	יעודי קרקע	
אינג' נורית כספית	מנהלת מחלקת תנועה	
רינת גרשנזון	אחראית תיאום הנדסי	

על סדר היום:

1. שאילתא של ח. מועצה עמוס ירושלמי בנושא : עלות וביצוע פירוק גשר גולדה.
2. שאילתא של ח. מועצה ניסן זכריה בנושא : סיירת ביטחון חולון.
3. הצעה לסדר של ח. מועצה עמוס ירושלמי בנושא התאמת סיווג הארנונה למספרות כבתי מלאכה.
4. אישור חוק עזר לחולון (שטחים ציבוריים פתוחים) התש"ע-2009.
5. מינוי מבקר העירייה כממונה על תלונות הציבור של העירייה.
6. אישור להעביר את פתיחת חשבונות בבנק דיסקונט במקום אותם חשבונות הנמצאים בבנק מזרחי.

רכוז החלטות מישיבת מועצת העיר שמן המנין מס' 17 מיום 1/11/2009 פרוטוקול 355

החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות אישור חוק עזר לחולון (שמחים ציבוריים פתוחים) התש"ע-2009.

החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות אישור את מינוי מבקר העירייה כממונה על תלונות הציבור של העירייה.

החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את האישור להעביר את פתיחת חשבונות בבנק דיסקונט במקום אותם חשבונות שנמצאים בבנק המזרחי.

מוטי ששון : ישיבה שמן המניין מס' 17. שאילתא של חבר המועצה מוטי ירושלמי בנושא עלות וביצוע פירוק גשר גולדה. אתה רוצה להקריא את השאילתא? תקרא את השאילתא.

עמוס ירושלמי: הנדון שאילתא בנושא עלות ביצוע פירוק גשר גולדה. לפני זמן מה, עקב פגיעה בגשר להולכי רגל בצמוד לבית ספר גולדה הוחלט שיש להסירו ואכן כך נעשה בפועל. עבודות ההסרה בוצעו בהנחיית העירייה על ידי קבלן ביצוע חיצוני לפי עניות דעתי. להלן שאלתי: מי ביצע בפועל את עבודת ההסרה? מה שם הקבלן המבצע? האם נתקבלו הצעות מחיר ממספר קבלנים בתחום או לחליפין האם התקיים בכלל וכן מה עלות העבודות לקופת העירייה.

מוטי ששון : טוב, להלן ההבהרות. גשר גולדה נפגע בתאונת רכב משא שגרם לפגיעה חמורה בגשר שמעל נתיב מצפון לדרום. כתוצאה מהתאונה והפגיעה בגשר התערערה היציבות, יציבות הגשר ונדרשה סגירה מיידיית של הנתיב ופירוק הגשר. אני מדבר על פי החלטה של מהנדסת העיר ומנהל המחלקה למבנים מסוכנים. על פי הנחיית מהנדסת העיר ומחלקת התנועה בעירייה, זומנה מנהלת מחלקת תנועה גב' אורית כספית לביצוע הסדרי חניה מתואמים עם נציג המשטרה ומיידיית זומנו הסדרי תנועה בטיחות על פי התכנית המוסכמת. לאור דחיפות האירוע וסגירת ציר מרכזי של תנועה ניתנה ההנחיה להוציא את העבודה מיידיית לקבלנים הקשורים עם העירייה במסגרת מכרזי מסגרת עירוניים. אנחנו אחת לשנה מפרסמים מכרזים, ויש לנו מאגר של קבלנים. אני אראה לכם, אני אקרא את הקבלנים שביצעו את העבודה, כי זה לא קבלן אחד, זה כמה קבלנים. קבלן ראשי: אביב שבתאי יוסף בע"מ, הלפרין ובניו בע"מ קבלן הסדרי תנועה בטיחות, אפוד מגן אבטחה בע"מ הסדרי תנועה, לילו ואריאל ובניו קבלן פיתוח, א.פ.ן. ניהול הנדסי בע"מ פיקוח, יעקב שפרן קונסטרוקטור מלווה. סה"כ היקף העבודה 518,000 ₪.

עמוס ירושלמי: 518,000 ואיך זה מתחלק?

מוטי ששון : איך זה מתחלק? אני אקרא לך כמה כל קבלן וקבלן. אני אעשה את זה במספרים עגולים, בסדר? באלפים. הקבלן הראשי 292,000 שקל.

עמוס ירושלמי : מי זה?

מוטי ששון : זה אמרתי, אביב שבתאי. הקבלן להסדרי תנועה בטיחות, הלפרין ובניו, 174,000 ₪, אפוד מגן אלה של האבטחה 10,000 ₪, לילו ואריאל ובניו 8,000 ₪, א.פ. ניהול הנדסי ופיקוח 19,000 ₪, יעקב שפרן כמעט 13,000 ₪. סה"כ כמעט 518,000 ₪.

יעקב חרש : יש לי שאלה, כבוד ראש העיר. ישנה ועדה למסירת עבודות,

מוטי ששון : רגע, רגע, אבל אתה לא רשאי. אם עמוס רוצה שאלת הבהרה, הוא רשאי. זה רק שאילתא, זה לא הצעה לסדר. יש לך עוד, אתה רוצה שאלת הבהרה?

עמוס ירושלמי : אני רציתי לשאול, רציתי להציע אפילו,

מוטי ששון : לא, זה שאילתא.

עמוס ירושלמי : או.קיי. אני אשאל אותך בהפוך על הפוך. במקרים כאלה, אדוני ראש העיר, מדובר פה על הרבה כסף. זה לא,

חיים זברלו : יחסית, הרבה כסף יחסית.

עמוס ירושלמי : או, זברלו, חשבתי שאתה אילם כפרה. איפה היית עד עכשיו. לא, הוא היה מדבר הרבה בקדנציה הקודמת, עכשיו הוא לא מדבר.

מוטי ששון : זה לא יפה, חזור בך, עמוס, חזור בך.

עמוס ירושלמי : לא, הוא יודע שאני צוחק איתו, הוא בחור טוב. אני אומר שהעלויות הן רציניות וזה דברים של הפתעות שאי אפשר לדעת מה יקרה מחר מחרתיים, והנה הסערה בלילה יכול ליפול איזה עץ שלא נדע על איזה בית ודברים כאלה, אני חושב שצריך יותר לשים דגש על הנושא הזה ולבדוק במחירים הגבוהים האלה שאנחנו מדברים עליהם, אני לא מדבר על להציל חיים. להציל חיים אתה עושה הכול בשביל להציל אותם. אבל שיש לך זמן, צריך יותר לחשוב ולא לשלוף את הכול במכה אחת ולזרוק סכומים כאלה, אף על פי שיש קבלנים רשומים ויש קבלנים שנהנים מכל החגיגה הזאת. זה לא שאני, עיני לא צרה עליהם,

מוטי ששון : תראה, אני לא יכול להגיד חגיגה לא חגיגה, זה לא במקום. הגשר הזה נפל, הוא היה סכנה בטיחותית, ומייד לקחו אחד מהקבלנים שזכו במכרז השנתי. בסדר, הוא אמר. אז זה לא מעניין אותי מי לקח. (מדברים ביחד) זה לא שייך אליי. ברגע שלקחו,

עמוס ירושלמי: זאת אומרת עכשיו הגשר הזה הוא יבנו אותו מחדש?

מוטי ששון : לא. נכון לרגע זה לא. אנחנו אגב הגשנו תביעה נגד הביטוח, ונגד הנהג. למרות שהיה גבהים, הוא לא שמר ,

עמוס ירושלמי: היה שמה,

מוטי ששון : כתוב מה הגובה. אגב, זה לא המקרה הראשון, גם המקרה השני. אלה התשובות, אני עובר לשאילתא הבאה.

יעקב חרש : רגע, ברשותך, כבוד ראש העיר.

מוטי ששון : לא, אי אפשר. רק בעל השאילתא יכול. רק בעל השאילתא. שאילתא של חבר המועצה ניסן זכריה בנושא סיירת ביטחון,

דובר : חולק לכולם. יש קובץ, הנה גם על השולחן שלך שמו.

זכריה ניסן : טוב, השאילתא מתייחסת לנושא של סיירת הביטחון והיא נובעת מכמה סיבות. א', מהסיבה הראשונה אני אתן קצת רקע, הסיירת פועלת בעצם 4 שנים, ובתחילת הפעילות של הסיירת, מאחר ואין לסיירים עצמם כי הם לא עובדי העירייה, הם עובדי קבלן, אין להם סמכויות שיטור ואכיפה. אז כל המשמעות של הסיירת הייתה יותר הרתעה, כלומר נוכחות בשטח ויצירת הרתעה. בתקופה האחרונה לצערי אני אישית לא פוגש את הסיירת. לא רואה אותם. גם במהלך השנים האחרונות לא קיבלנו, אני יודע שהיה צמצום בפעילות שלה וגם בישיבה הקודמת תוקן חוק העזר העירוני וצמצם את ההוצאה הציבורית, אבל העניין הוא אחר לגמרי. העניין זה שמלכתחילה נועדה הסיירת בעצם לתת לציבור תחושה של משהו שהוא קיים בשטח להרתעה. וברגע שהסיירת הפסיקה לסייר, הפסיקה לסייר. אני בתחילת הדרך הסיירת הייתה עוברת ליד בבלי ולידי מספר פעמים ביום. כרגע היא כמעט ולא עוברת, אנחנו לא רואים אותה. יכול להיות שיש אזורים מסוימים

שהם פחות נגישים לסיירת, אבל באופן כללי הסיירת הייתה אמורה לתת איזה שהוא הרתעה או איזה שהיא תחושה של משהו שמסתובב בשטח. ולצדדים ב-4 שנים האחרונות לא זכינו לשום דין וחשבון על הפעילות, מה עשתה הסיירת, איזה תרומה הם בכלל, אם בכלל זה שיפר את הביטחון, אם צמצם את הפשיעה, הוריד את הוונדליזם, אני לא יודע. כל השאלות האלו. לכן אני ברשותך מבקש לדעת קודם כל כמה רכבים מסיירים כיום. כי בתחילת הקדנציה זה היה,

מוטי ששון : בוא תקרא, תקרא את השאלתא. אני אענה לך 1 ל-1.

זכריה ניסן : יש פה את השאלתא.

מוטי ששון : לא, אבל אתה צריך לקרוא אותה בשביל הפרוטוקול.

זכריה ניסן : אז אני נתתי רקע, והשאלתא היא כזאת: כמה רכבים מסיירים בעיר כיום, מה שעות פעילות הסיירת, והאם יש בכוונתך לשתף את המועצה והציבור בנתונים על תרומתה של הסיירת לביטחון בחולון, והאם יש אזורים בחולון שהסיירת לא מסיירת בהם.

מוטי ששון : טוב, הסיירת פועלת 24 שעות ביממה בכל ימות השבוע, הסיירת פועלת ב-3 משמרות, כדלהלן: משמרת בוקר משעה 6:30 עד 14:30 בהרכב של 18 סיירים, 6 ניידות עם 2 סיירים בכל ניידת, ו-6 קטנועים, סייר בכל קטנוע. משמרת ערב משעה 14:30 עד השעה 22:30 באותו הרכב, משמרת לילה מ-22:30 עד 6:30 בהרכב של 12 סיירים המצוותים ב-6 ניידות. במשמרת הלילה לא פועלים הקטנועים. רכבי הסיירת מסיירים בכל חלקי העיר, לא קיימים אזורים בעיר בהם הסיירת לא מסיירת. הסיירים כאמור מבוצעים בכל חלקי העיר. העיר מחולקת ל-6 רבעים, בכל רובע מסיירים בדרך כלל ניידת וקטנוע. לפי הצורך מופנים לעיתים מספר רכבים לאזור מסוים. תפקיד הסיירת הינו לסייע בשמירה על בטחון הציבור ולסייע בהעלאת תחושת הביטחון בקרב תושבי העיר. רק כדי שתקבל קנה מידה, אנחנו מדברים על הפעילות מינואר לספטמבר, נעצרו 169 שב"חים, בדיקות שב"חים היו 916 שב"חים נבדקו כאן, ואין ספק שהם גם מסייעים גם

למשטרה ומטבע הדברים ברגע שמסיירים בעיר ורואים איזה בעיה כזו או בעיה אחרת, אגב מי שמצאו את הגופה בחולות של נדמה לי עברייין, לא יודע אם עברייין, אבל אדם שנרצח מצאו את הגופה שלו בסוור בחולות, הם נמצאים גם בחולות איפה שנמצאים יותר שב"חים והם אלה שגילו את הגופה והזעיקו את המשטרה. כך שכל דבר שמטבע הדברים הם יכולים לסייע, הם מסייעים. למשטרה אני מדבר. אני חושב שעצם הנוכחות שלהם, אני אומר את זה לך, ניסן, שהם מסתובבים בכל העיר. אני חושב שהנוכחות שלהם יוצרת תחושה של ביטחון. איך אפשר לבדוק את זה? זה דבר שהוא מאד אינדיבידואלי. אתה יכול להגיד שזה לא נותן תחושה, אני חושב שהנוכחות שלהם כן יוצרת תחושה של ביטחון. הנושא של הסמכויות לצערי יש לי עמדה ברורה, הנושא עומד ותלוי עם המשטרה. אני הצעתי כמה הצעות למשטרה, הצעתי למשטרה שהם יפעילו, שיהיה קצין שיפעיל אותם במתכונת של סיירת השקמה, או לחילופין שיעבירו סמכויות אלינו. כרגע אתה יודע יש עמדה של השר, ואני שמח שזו עמדה של השר לביטחון פנים, שהוא בעד להעביר סמכויות לסיירות האלה. כרגע יש צוותים בשלטון המקומי עם המשטרה, אני מקווה שיגיעו לאיזה מצב שבאמת יתנו להם גם סמכויות. האם זה מצב אידיאלי? אופטימלי? לא. אפשר להפיק מהם הרבה יותר. וברור שהמשטרה צריכה לוותר ולהעביר סמכויות אליהם. אבל גם במתכונת הזאת החוק הזה אושר, הוא אושר בהרבה מאד רשויות, ולאחרונה אנחנו אישרנו בישיבה האחרונה אישרנו את זה כאן, ומשרד הפנים, בתיאום עם משרד הפנים.

זכריה ניסן: יש לי שאלת הבהרה. תסביר את זה שאם אתה אומר שהעיר מחולקת ל-6 רבעים, ולכאורה בכל רובע אמור להיות במשך היום רכב אחר. לא, אני אומר לכאורה, כי

מוטי ששון: ניידת זה קטנוע.

זכריה ניסן: עזוב זה קטנוע. אני מדבר על רכב רק. קטנוע אולי הוא מסתובב ולא שמים לב, אני לא יודע מה. אבל רכב זה דבר שרואים אותו. איך אתה מסביר את

זה שאנחנו לא רואים את הסיירת?

מוטי ששון: אני מוכן לבוא איתך להסתובב ותראה לי איפה אין סיירת. איפה אין את הניידת?

זכריה ניסן: אני אומר לך, בתחילת עבודתה של הסיירת אני הייתי רואה אותה פעמיים ביום מסיירת בגיסי כהן, הייתי רואה אותה פיזית. היום אני כמעט ולא רואה אותה. חוץ מאני אגיד לך מצב אחד, יש עובד אחד שגר ברחוב העבודה, אז באים לוקחים אותו אל המשמרת בשעה 14:00 ומושהו, זה מה שאני רואה. כלומר, אין נוכחות שהייתה בתחילת הדרך. לכן זה נראה לי מוזר.

מוטי ששון: כל טענה שמועלית אני מוכן לבדוק אותה, מאחר ואני מסתובב הרבה בעיר, אני רואה אותם, רואה את הניידות שלהם, ואני אפנה את זה לממונים שלהם לקבל את התשובה. או.קי. אני עובר להצעה לסדר של עמוס ירושלמי בנושא התאמת סיווג הארנונה למספרות כבתי מלאכה.

עמוס ירושלמי: כן, הצעה לסדר. בתאריך כ"ט בטבת תשס"ט, 18.1.09 ניתן פסק דין בבית המשפט המינהלי בתל אביב על ידי כבוד השופט ניסים ישעיהו המחייב את עיריית תל אביב לסווג את המספרות בצו הארנונה כמלאכה, ולא לחייבם בצו הארנונה כעסקים. כידוע החלטה זו של בית המשפט המנהלי היא החלטה תקדימית המחייבת את הרשות המקומית לנהוג לפי החלטת בית המשפט המנהלי. בעלי מספרות בחולון פנו אליי, וביקשו שאפנה למועצה נכבדה זו בבקשה לאמץ את החלטת כבוד השופט וליישם בפועל את החלטתו. לפיכך אודה למועצה הנכבדה ולראש העיר לקבל החלטה בנושא. ואני רוצה להוסיף שספרים הם מייצרים בידיים. כאילו זה יצור. היד שלהם מייצרת, אם זה תסרוקת, אם זה תספורת, אם זה כל מיני דברים כאלה. כלומר זה עבודת יד כמו כל עבודה שנקראת עבודה שמתעסקים ב,

דובר: אבל זה לא בית מלאכה.

עמוס ירושלמי: זה לא בית מלאכה, אבל אני רוצה להסביר לך שבבית מלאכה עובדים עם הידיים, מייצרים.

דובר: יש לך מחרטות גם בבית מלאכה.

דובר : גם עו"ד עובד עם הידיים.

(מדברים ביחד)

עמוס ירושלמי: כשאתה תהיה שופט, אתה תחליט אחרת. אתה בינתיים לא שופט, נכון?

דובר : אני בדרך.

עמוס ירושלמי: הצעה לסדר, מועצת העירייה מחליטה לאמץ את פסק הדין ואת החלטתו

התקדימית של השופט ניסים ישעיהו ומורה על יישום ההחלטה בפועל.

מוטי ששון : טוב, אז זה שאמר לליפא, לגבי ההצעה לסדר אז יש פסיקה של השופט

ישעיהו, ויש 2 פסיקות אחרות, הפוכות מנוגדות לו במחוזית.

עמוס ירושלמי: אז תביא אותן.

מוטי ששון : וזה לא הלכה. הלכה לא נקבעת בבית משפט השלום או במחוזי, אלא הלכה

ברגע שהיא נקבעה בבית המשפט העליון.

יוליה מלינובסקי : אם זה מנהלי זה גם כן הלכה. זה בית משפט לעניינים מנהליים.

מוטי ששון : מאחר ואין כאן יועץ משפטי, אז

עמוס ירושלמי: רגע, מוטי. מה שאני יודע,

מוטי ששון : רגע, דקה. מאחר ועיריית תל אביב הגישה ערעור לעליון, אז הנושא הזה ידון

בעליון ואני חוזר ואומר יש עוד 2 פסיקות של שופטים בבית המשפט המחוזי,

במקומות אחרים שקבעו אחרת ממה שקבע השופט ישעיהו. אנחנו נמתין

ונראה מה יהיה ההחלטה של בית המשפט העליון וננהג על פיו. אז אני מציע

שלא נקיים על זה דיון, אני מציע להוריד את זה מסדר היום.

עמוס ירושלמי: בסדר, אם אתה אומר את זה,

מוטי ששון : אז אתה מוריד את זה מסדר היום?

עמוס ירושלמי: כן. בסדר.

מוטי ששון : או.קי. אז הנושא ירד מסדר היום. אני עובר לסעיף הבא, אישור חוק עזר

לחולון, שטחים ציבוריים פתוחים התשי"ע 2009. ליפא בבקשה.

ליפא רמינר : זה חוק עזר, מדובר על חוק עזר שהתקבל כאן במועצה לא לפני הרבה זמן,

אחרי שעבר את כל הויה דולורוזה של משרד הפנים עם הבדיקות של חברת

גיגה, שהיא אותה חברה שבודקת את התחשיבים

דובר : מטעם משרד הפנים.

ליפא רמינר : מטעם משרד הפנים, לא מטעמנו. וביום ה-1/3/09 המועצה הזאת אישרה את החוק הזה. אחרי שהמועצה מאשרת זה עובר שוב למשרד הפנים, משרד הפנים מעיר את ההערות שלו, אנחנו בדרך כלל מתקנים אלא אם כן יש לנו דעה אחרת ואז מנהלים ויכוח או משאה ומתן, איך שנקרא לזה עם אנשי משרד הפנים, והחוק הזה כמעט ולא היו דברים שהתעקשנו עליהם בגלל שרצינו לזרז את החקיקה שלו. החקיקה שלו פירושו הדבר הפרסום של החוק ברשומות, אז הוא נכנס לתוקף. קיבלנו אישור ממשרד הפנים לפרסם, שזה סוף הדרך של משרד הפנים, מכאן אנחנו עוברים לבניין אחר בירושלים, למשרד המשפטים שהם אחראים על הפרסום אבל לפני הפרסום הם גם בודקים את הצד החוקי, החוקתי, הלשוני ועוד כהנה וכהנה דברים, גם שם זה לקח איזה 3 חודשים עד שנגמרו הבדיקות האלה, ואנחנו ברוך השם נכנסנו לתור של הפרסומים בחש"ם, בקובץ התקנות. שגם שם עומדים בדרך כלל בתור חודש, חודשיים, שלושה. זה תלוי בעומס של חוקי העזר שעומדים לפרסום ומתי הם מפרסמים חוברת. לפני ראש השנה מרימה אליי טלפון אחת מהיועצים המשפטיים במשרד הפנים, שעובדים בלשכה המשפטית ומבקשת ממני לעכב בינתיים את הפרסום כי הם בודקים איזה שהיא נקודה לגבי חוק עזר ברשות אחרת, שגם אצלנו זה קיים ויש להם בעיה עם זה. מכיוון שעמדנו לפני החגים בין כה וכה שום דבר לא מתפרסם, שום דבר לא נעשה, שום דבר לא זו, אמרתי או.קי. במשך שבועיים תבדקו, תודיעו לי מה אתם מחליטים. חלפו שבועיים ו-3 ו-4, ולפני כשבוע מודיעה לי עו"ד אורית מלמד ממשרד הפנים שסעיף מסוים יש להם בעיה איתו ולכן היא מבקשת לתקן את חוק העזר שלנו, בסעיף המסוים הזה. ואני מדבר על אותו סעיף שבעצם מובא כרגע אלינו למועצה לאישור, וזה סעיף 3. הניסוח של הסעיף 3 בחוק הקודם היה כזה שניתן היה לגבות את ההיטל שצ"פ גם מבנייה חדשה בעיר הישנה, נקרא לזה, לא בשכונות החדשות. הם התעקשו על כך שמכיוון שבדרך כלל הגנים כבר קיימים, למרות שאצלנו גם מקימים ובונים גנים

חדשים גם בתוך העיר הישנה, אבל מכיוון שהגנים כבר קיימים, אז אין טעם ואין היגיון מדוע לחייב קבלן שבונה ברחוב סוקולוב מדוע לחייב אותו בהיטל שצ"פ. למען האמת אני לא מסכים לגישה הזאת, אבל כדי למנוע את העיכוב של החוק הזה, הסכמנו ושינינו את הסעיף בחוק שקובע שהיטל שצ"פ ישולם אך ורק בח-300, ח-370 ו-ח-501. רק בטבעות בשכונות החדשות ששם גם משרד הפנים מסכים לזה וזאת השיטה שלו. זה התיקון בעצם שאנחנו מבקשים.

מוטי ששון : במקום על כל העיר?

ליפא רמינר : זה התיקון היחיד. במקום שאפשר יהיה לגבות היטל שצ"פ מכל בנייה חדשה בכל העיר, רק באותם 3 שכונות שם יהיה אפשר לגבות את השצ"פ. זה התיקון.

מוטי ששון : לדעתי היא טועה. כי אתה זוכר בזמנו הבאתי היטל מבנה ציבור? 24. על מה זה נפל? אתה יודע על מה זה נפל בבג"ץ?

ליפא רמינר : על אפליה בין שכונות העיר.

מוטי ששון : אפליה בין שכונות העיר. הפוך, הפוך עכשיו היא אומרת ממה שאמרה השופטת דליה דורנר. הפוך. אבל מה, אם אתה לא עושה מה שהם אומרים לך, ילדה צעירונת חסרת ניסיון, היא יושבת וקובעת לך וקובעת גם לליפא עם עשרות השנים של ניסיון, היא קובעת איזה מילה היא תיכתב.

יואל ישורון : אבל יש היגיון בהערה שלה.

ליפא רמינר : בכל דבר יש היגיון, גם במה שאני אומר יש היגיון. למה השופטת העליון דורנר הפילה את ההצעה שלנו? היא אמרה כולם שווים בפני החוק, יואל. היא אמרה כולם שווים בפני החוק, זה מה שהיא אמרה, דורנר. אין אפליה בין תושב לתושב, לא חשוב איפה הוא גר. ופה אתה עושה אפליה.

מוטי ששון : כן.

יוליה מלינובסקי : אבל מה עם קריית רבין? זה גם כן שכונה חדשה. אב, קריית רבין זה 370?

מוטי ששון : חבריה, רוצים לנקודה הספציפית הזאת?

זכריה ניסן : כן, כן. אני קודם כל רוצה להצטרף אליך ולהגיד דבר כזה. יש אפליה, עכשיו

- מה יקרה, מחר בבוקר תצטרך להקים איזה שהיא גינה ציבורית בג'סי כהן ונווה גיבורים. רגע, תקימו אותה או לא תקימו?
- מוטי ששון : איזה שאלה, מה זה קשור?
- זכריה ניסן : למה זה לא שייך? כי אם אתה בונה היום בח-300 גינה ציבורית אתה מחייב את הדיירים.
- מוטי ששון : לא, אם אתה חושב שזה מכסה לי, זה כסף קטן.
- זכריה ניסן : מה זה מכסה לך.
- דובר : 50 ומשהו מיליון זה היה רק אם זה כלל את כל השכונות.
- זכריה ניסן : אני שואל שאלה,
- מוטי ששון : ניסן, מדובר פה על כמה מיליונים, אין קשר. דיברת שאלה תיאורטית, אין קשר.
- זכריה ניסן : שאלה השנייה היא פחות תיאורטית. אני התנגדתי וגם חברים אחרים התנגדו לחוק בכללותו, אבל אני רוצה להבין דבר כזה.
- מוטי ששון : זה יוזמה של משרד הפנים.
- זכריה ניסן : בסדר, אני רוצה להבין אבל. או.קי. אבל המועצה מאשרת אז אנחנו יכולים להתנגד. משרד הפנים יכפה עליך לגבות את זה, הוא לא יעשה את זה. השאלה היא כזאת: כל אדם שהולך לבנות כיום משלם אגרות פיתוח. ואגרות פיתוח מוגדרות לדעתי גם בשצ"פים, גם גינה ציבורית זה פיתוח של אזור.
- ליפא רמינר : נראה לך שהיו עושים לי כפל?
- זכריה ניסן : אני שואל שאלה.
- ליפא רמינר : אין מושג של אגרות פיתוח. יש אגרת הנחת צנרת, יש אגרת ביוב, יש אגרת תיעול, ויש אגרת כביש. אין אגרת פיתוח. אין מושג כזה. קוראים לזה בשם כולל כאגרות פיתוח. אבל זה לא בא לפתח גינות.
- (מדברים ביחד)
- ליפא רמינר : לא, החוקים קובעים בצורה מפורשת שאם אתה גובה אגרת כביש, זה מיועד לכביש. ולא לגינה שליד הכביש.

זכריה ניסן : עכשיו אני רוצה להבין דבר נוסף. אני גר ברחוב יצחק רבין בקריית רבין. והולכים ובונים גינה בקצה השכונה. האם אני צריך לשאת בהוצאה?

(מדברים ביחד)

לא, אני עושה תוספת לבית, אני לא קבלן.

ליפא רמינר : אתה משלם אגרה, כן. זה החוק.

זכריה ניסן : כלומר זה אגרה שכונתית, זה לא אגרה, כלומר גם אדם

מוטי ששון : אומרים לך, בשכונות החדשות שנבנות, חל. מי שבונה, חל עליו.

זכריה ניסן : או.קי. ומי שבנה?

מוטי ששון : אז לא יחול עליך.

ליפא רמינר : אלא אם כן תעשה תוספת בנייה ואז כן יחול עליך.

מוטי ששון : כן. על השטח של התוספת.

זכריה ניסן : רק על השטח של התוספת.

מוטי ששון : רק על השטח של התוספת.

יואל ישורון : התוצאה זה שהקבלן ברגע שאתה מעמיס עליו את ההיטל הזה, זה נופל על ה, כמה זה? 20 שקל?

(מדברים ביחד)

רועי כהן : אני רוצה ברשותך להתייחס, לא להתייחס רק להגיד, אני צר לי שלא הספקתי להגיע לישיבה הקודמת,

מוטי ששון : בוא תתייחס קודם לזה.

רועי כהן : רגע, אני ביקשתי מנתי, עקב שהייתי במפגש של,

מוטי ששון : אבל תתייחס לזה, אחר נדבר על מה שאתה רוצה לדבר, אני אתן לך לדבר.

רועי כהן : בסדר, תודה. אני רוצה להתייחס לגבי החוק עזר. קודם כל יש פה שינויים

סמנטיים ששונו במיקומים של בגין שטחים מפותחים, היא שינתה את כל

ההגדרות אם תראה,

ליפא רמינר : לא את כל ההגדרות, הגדרה אחת בלבד.

רועי כהן : גם בתוך החוק עצמו,

ליפא רמינר : נו ברור. על פי ההגדרה מגיע החוק.

רועי כהן: עכשיו מה שלפי דעתי צריך לשים לב אליו זה לשאול את השאלה. כספי היטל השצ"פ יופקדו בקרן ייעודית אשר תשמש אך ורק לצרכי מימון עבודות להקמת שטחים ציבוריים פתוחים. קודם כל מה הכוונה לקרן ייעודית? מי יפקח עליה?

ליפא רמינר: הגזבר.

רועי כהן: גזבר העירייה יפקח? כלומר יקימו מה יהיה מעקב, סעיף תקציבי בנפרד,

ליפא רמינר: נכון.

רועי כהן: זה לא יהיה באמצעות התב"רים? אני פשוט רוצה לדעת איך עושים את המעקב? אם אני מאשר תב"ר בסדר גודל של נגיד 50 מיליון ומהתושבים גבינו מיליון שקל, אז יופיע מתוך הקרן הייעודית הזאת לתב"ר?

ליפא רמינר: נכון. כמו שעושים בכבישים וכמו שעושים בכל דבר אחר.

רועי כהן: לא, אבל עושים את זה כעירייה. לא אתה רושם את זה עכשיו כקרן ייעודית, יהיה קרן,

ליפא רמינר: גם בכבישים זה קרן ייעודית.

רועי כהן: אז אם זה קרן ייעודית של אותם התושבים על בסיס השצ"פ שהם משלמים על זה, איך הם יוכלו לדעת על מה, כמו שהוא אמר, על מה הם שילמו? אם הוא שילם על משהו שקשור אליו בשכונה או הוא שילם על זה משהו שקשור לאזור אחר של העוגה?

ליפא רמינר: קודם כל כדי שיהיה חייב צריך או שיהיה כבר שצ"פ או שיתחילו לעשות,

רועי כהן: הוא תושב, הוא עשה חוזה לבנייה של 40 מטר על הגג. הוא עשה תוספת בנייה של 40 מטר בגג, באו ביקשו ממנו תוספת זה. לאן, אם כבר היה פיתוח, לאן הכסף הזה הולך? הוא זכותו אם אתה אומר שזה קרן ייעודית, לדעת לאן בסופו של דבר זה הגיע. אם זה הגיע לאותה שכונה או שזה הגיע למקום אחר. השאלה אם יש את הפרוצדורה של המעקב הזה.

ליפא רמינר: לא, זה לא חייב להגיע לאותה שכונה. קרן ייעודית לא של השכונה. קרן ייעודית של האגודה.

רועי כהן: אז זה סותר את מה שראש העיר הרגע אמר, הוא אמר שזה פשוט לאותה

שכונה.

- מוטי ששון : לאותן השכונות אמרתי. שטח ציבורי פתוח בכל העיר שעוד לא נבנה.
- ליפא רמינר : אבל כל היטל זה אותו דבר, למה אתה,
- רועי כהן : אין בעיה, בסדר. אני מסכים שזה לכל זה, אני רק רציתי לדעת. כלומר הוא משלם וזה נכנס לאותה קרן שיכולה גם לשמש לשכונות אחרות.
- ליפא רמינר : נכון. כמו שמי שמשלם בשכונות אחרות זה יכול להיכנס לקרן שלו.
- רועי כהן : אין בעיה אבל אז זה לא היה מכוח אגרה חדשה שאנחנו הקמנו, זה היה מכוח זה שהיה אגרות שגבו משרד הפנים ועכשיו כרגע אנחנו עושים את זה כחוק עזר. אנחנו עושים את זה מטעמנו כרגע לשצ"פ של שטח פתוח.
- ליפא רמינר : נכון.
- רועי כהן : זהו, אני רק רוצה לעשות קצת סדר בעניין הזה מבחינה שאם השכן יבוא ויגיד : אני שילמתי, אני אוכל להגיד לו שזה לפיתוח כלל השכונות,
- ליפא רמינר : לא, אתה צריך להגיד לו שזה לגן שבשכונה שלו. אבל חייב שיהיה לו גן בשכונה. אז מישוהו אחר שילם בשבילו. עכשיו הוא משלם בשביל מישוהו אחר, אבל בסה"כ הוא נהנה מהשצ"פ שבשכונה שלו.

(מדברים ביחד)

- מוטי ששון : רועי, עוד שאלה?
- רועי כהן : אני חושב שבאמת באופן דווקא להתייחס לכן מה שמשרד הפנים עשה, אני חושב שדווקא נכון שכולם שווים בפני החוק, אבל אנחנו גם העלינו את זה בישיבה הקודמת שלא להחיל את זה על כל, אם כבר לא להחיל את זה על כל רחבי העיר מאחר ולא הגיוני ששכונה שלמה שכבר פותחה והכול תשלם, אני חושב שיש בזה היגיון. אני עדיין חושב מוטי ומציע, לחדד את הסוגיה הזאת של הקרן הייעודית כדי שתושבים ידעו, סה"כ זה כסף שלהם שיידעו לאן בסופו של דבר אם יהיה דו"ח מעקב, לאן זה הגיע הכסף אם זה באמת שיפר להם את איכות החיים, זה יעזור מאד.
- יעקב חרש : מי שהוא יש לו תוספת של מרפסת ישלם את ה-19.80, נכון?
- ליפא רמינר : לא, לא.

- יעקב חרש : למה לא (מדברים ביחד)
- ליפא רמינר : יש כל תוספת, כל תוספת.
- יעקב חרש : כמו כל תוספת ישלם. למה ישלם הקבלן עבור כל הגג? יש שמה חדר מדרגות, ויש 4 מטרים, למה ישלם את כל המחיר של הגג?
- ליפא רמינר : כל המחיר של מה?
- יעקב חרש : של הגג.
- ליפא רמינר : זה הולך לפי שטחי בנייה, כפי שמשלמים את כל ההיטלים האחרים לפי אותו בסיס, ישלמו את ההיטל הזה. כבר קיימים 4 היטלים. זה לא משהו חדש. לפי אותה שיטה שמשלמים את ההיטלים האחרים, ישלמו גם את זה.
- מוטי ששון : כן, עמוס.
- עמוס ירושלמי: בירמיהו פרופ' שור, יש את המבנים החדשים שבנו, חלק עוד ממשיכים לבנות אותם. ועכשיו בדיוק עובדים שמה, מרחיבים שם את הכביש. עכשיו התושבים שם שהם קנו את הבתים, הם בעצמם כאילו הם מחזיקים, האחזקה זה על חשבונם של הגן, הגן הזה הוא נקרא גן ששייך להם אבל בעצם הוא גן ציבורי שכל אחד יכול לצאת ולהיכנס ולעשות מה שהוא רוצה.
- ליפא רמינר : זה שפ"פ, קוראים לזה שפ"פ. שטח פרטי פתוח. זה היה במכרז.
- עמוס ירושלמי: אז אני שואל אם זה, כאילו לא, מה שקורה, אני יודע, אני גר קרוב למקום. אז זה בגלל שזה בעצם פתוח לכולם וזה שלהם, אז הם גם מחזיקים את המקום, גם משלמים תאורה, הכול הם משלמים מה שצריך, ובאים כל מיני אנשים מהשכונה שם ועושים על האש, אתה לא יכול להגיד להם כלום.
- מוטי ששון : עזוב, אף אחד לא עושה שם על האש.
- עמוס ירושלמי: לא, אני אומר לך. יש שם הרבה בלגאנים.
- מוטי ששון : אני גם עובר שם.
- עמוס ירושלמי: אתה מריח את הריח. (מדברים ביחד)
- עמוס ירושלמי: אבל הוא הולך לגדול עכשיו.
- מוטי ששון : אם אין שאלות,

מי בעד אישור חוק עזר לחולון שטחים פתוחים התש"ע 2009 כפי שמצורף וקיבלתם אותו עם השינוי המתבקש בסעיף 3.

מי בעד? 14.

מי נגד? 6 נגד.

נמנע? אין נמנעים.

החוק אושר.

אני עובר לסעיף הבא מינוי מבקר העירייה כממונה על תלונות הציבור של העירייה. כן, ליפא.

ליפא רמינר: יש חוק חדש שקובע שתלונות הציבור כפי שבמוסדות המדינה, תלונות הציבור נמצא כאגף בתוך משרד מבקר המדינה, כך גם ברשויות מקומיות מבקר העירייה הוא שיהיה אחראי על הנושא של תלונות הציבור, והוא שיגיש את הדוחות וכל מה שצריך מסביב. עד היום בעיריית חולון היה מחלקה מיוחדת לתלונות הציבור שפעלה והביאה את כל התלונות בפני ראש העיר, בפני הגופים הנילוניים, לקבל את התשובות. בבקשה?

דובר: זה לא בא לפני ראש העיר?

ליפא רמינר: כן, אבל מי שאחראי זה המבקר. זה מה שהם רוצים לעשות. כמו שבשירות המדינה כך השינוי הזה.

יואל ישורון: אתה גם המבקר ויהיה לו גם זמן לקבל את תלונות הציבור? איש אחד?

ליפא רמינר: לא, הוא יכול להעסיק עובדים. גם מבקר המדינה לא עושה את הכול לבדו.

יואל ישורון: השאלה אם יש תוספת של כוח אדם.

ליפא רמינר: עובד אחד עולה למעלה.

רועי כהן: מה המעמד של ממונה על פניות הציבור,

ליפא רמינר: זה כולם כפופים למבקר.

רועי כהן: אה, גם הממונה על פניות הציבור?

ליפא רמינר: אם בא מישהו רוצה להיפגש עם ראש העיר, אז הוא לא צריך לפנות למבקר. יש פניות ויש תלונות.

רועי כהן: אה, אז יהיה הפרדה?

ליפא רמינר : אתה רוצה לבוא לראש העיר, להגיד לו יש לי איזה רעיון, אני רוצה לדבר איתך, רוצה להיפגש איתך, אתה לא הולך למבקר. עד היום זה היה אצלי. היה אצלי. תלונות ופניות היו אצלי. (מדברים ביחד)

ליפא רמינר : לפני שאני הגעתי,

רועי כהן : לא, אבל אדם ישלח עכשיו פנייה למחלקת פניות הציבור שבו הוא מביע תלונה.

ליפא רמינר : תלונה לא אליי, הוא הולך אל המבקר.

מוטי ששון : היא תעביר את זה למבקר.

רועי כהן : אז צריך להסביר את זה, כי הרבה אנשים,

ליפא רמינר : מה זה להסביר? אז עכשיו יעבירו אליו. היא תבוא אליה, היא תפנה אליו.

(מדברים ביחד)

מוטי ששון : ואי אפשר לעשות אבחנה בין תלונה לפנייה. בזמנו כשאני באתי חשבת

שכדאי לאחד את 2 הפונקציות. הייתה תלונות הציבור, והיו פניות הציבור.

אצל קודמי בתפקיד ז"ל. אמרתי אני חושב שיש כפילות, צריך לאחד את 2

הפונקציות, איחדנו, חסכנו 2 משרות. עכשיו בא משרד הפנים, כל פעם בא

עם דברים שאין להם מושג מימינם ומשמאלם, כל פעם באים אנשים

חדשים, וככה זה נראה. זה נראה לפעמים בדיחה. ואם ילדה מסוגלת להעיר

לליפא אחרי 40 שנה של פעילות להעיר לו הערות שהיא כולה כל שנה,

שנתיים 3, כמה שנים היא עורכת דין, היא מעירה לו, ואני קורא את

התכתובות ביניהם, אז אני רואה שזה בדיחה. אז אם זה מה שהם רוצים, זה

מה שיהיה. מה? לא נשבור את הראש. מי בעד? מה?

יואל ישורון : מבחינת כוח אדם, המחלקה הקיימת?

מוטי ששון : אנחנו מפצלים אותה, מה תעשה? מי שירצה לפנות לראש העיר, יפנה.

מי בעד? אין

נגד, אין

נמנעים אין . ההצעה אושרה.

יש פה איזה משהו שרועי לא השתתף בישיבה הקודמת, הייתה ישיבה שלא

מן המניין. אתה צודק, אבל הוא רוצה לדבר אז אני אמרתי אני מוכן לתת לו אפילו לפחות את האפשרות לדבר. בישיבה הקודמת, אני רק אזכיר. בישיבה הקודמת היה על סדר היום דו"ח ביקורת, המלצות וועדת הביקורת ודו"ח מבקר העירייה. רועי בא וטען בצדק שהסעיף הזה לא יכול להיות בסדר יום של ישיבת המועצה מן המניין, זה צריך להיות בסעיף נפרד בישיבה שלא מן המניין. אשר על כן התכנסנו היום לדון בנושא של דו"ח הביקורת. המלצת ועדת הביקורת. בא היום, איחר לישיבה. אמרתי לכם רועי צריך להגיע. איחר, הישיבה הסתיימה, בא ואומר: אבל אני התכוננתי. אז עכשיו אני רוצה להעלות הצעה לסדר. הסברתי לו שהצעה לסדר, גם ליפא אמר לו, אי אפשר לעשות הצעה לסדר על נושא שצריך להיות בכלל נדון בישיבה שלא מן המניין. אבל הוא בכל זאת אמר שהוא רוצה לבקש מהחברים, בבקשה.

דובר: בוא נשמע אותו.

מוטי ששון: לא, אני עוד לא. שואל מה העמדה שלכם לגבי זה שהוא רוצה להעלות את זה לסדר היום?

רועי כהן: כשאתה מבקש להעלות משהו תמיד כולם,

מוטי ששון: אבל אתה לא הבנת. רועי, אתה הכנסת גול לעצמך,

רועי כהן: אני אפתור לך את הבעיה.

מוטי ששון: עשית ככה, וזה פועל נגדך, אז אתה רוצה להחזיר את הגלגל אחורה.

רועי כהן: אני אפתור את הבעיה. אדוני ראש העיר, אני פשוט,

מוטי ששון: אני נותן לך לדבר, תסביר מה אתה רוצה. לא להיכנס לגופו.

רועי כהן: אני רוצה להסביר. מאחר ואני איחרתי, מאחר ונקבעה לי פגישה ביחד עם הורים שכולים ולא יכולתי לעזוב,

מוטי ששון: יוסי, הישיבה עוד לא נגמרה.

רועי כהן: לכן נבחרתי ואני עדיין קודם כל מודה לך על האפשרות להגיד את הדברים. אני ביקשתי באמת אכן לקיים את הישיבה על ביקורת העירייה בישיבה שלא מן המניין מאחר שאני באמת חושב שזה צריך ככה להיות, לא סתם קבעה הפקודה ואני מצר על זה שבאמת איחרתי וזה נתון שלא היה בשליטתי, זה

היה מפגש עם הורים שכולים שלא יכולתי לעזוב אותו, ואני עם כל הזה, אני באמת מצר, התקשרתי גם מיוזמתי לנתי ואמרתי שיכול להיות שאני מאחר, אין לי תלונות לאף אחד. אני באמת זה. אבל מאחר וגם אני חבר בוועדת הביקורת, וגם קראתי גם את דו"ח הנספחים וגם את דו"ח מבקר העירייה, רציתי להתייחס בכמה מילים. אם לא, אני כל פעם שאתה מבקש להעלות סעיף כנוסף למרות שזה לא על סדר היום,

מוטי ששון : אבל ביקשנו ממך פעם קודמת בישיבה הקודמת,

רועי כהן : לא נכון, ביקשת להכניס את המועצה הדתית, התקשרו אלינו גם השבוע, (מדברים ביחד)

מוטי ששון : אם היית אומר שבסדר,

רועי כהן : אני רוצה להתמקד. קודם כל הכוונה שלי,

מוטי ששון : רגע, אבל מוכנים? אני שואל שאלה. זה לא ככה. אני שואל, אתם מוכנים שיעלה את זה? אני שואל את החברים, מה העמדה שלכם? מספיק שאחד אומר לא, אז אין.

דובר : לשנות החלטה? לא מסכים. (מדברים ביחד)

מוטי ששון : כי יו"ר הוועדה הלך. רועי, תראה אתה רוצה ליצור בלאגן מבחינה פרוצדורלית. אם אתה רוצה להשמיע את הדברים שלך, תשמיע. אין פה התייחסות של אף אחד יותר. תשמיע את זה לפרוטוקול, תגיד מה שאתה רוצה לפרוטוקול, אין לי שום בעיה. היו"ר סיכם, הציג את ההמלצות של הוועדה, החברים הצביעו כבר. (מדברים ביחד)

רועי כהן : אני מעלה את זה כהצעה לסדר, מסודרת,

מוטי ששון : הצעה לסדר היא תיפול, נו מה.

רועי כהן : היא תיפול אבל אני אציג לפחות את הדברים.

מוטי ששון : אז אני אומר, אני אתן לך לדבר בלי הצעה לסדר. דבר, זה לא מחייב. כי הסעיף הזה נגמר.

עמוס ירושלמי : אבל זה לא תופס כלום מה שאתה מדבר עכשיו.

רועי כהן : אני רוצה שזה יהיה קודם כל,

מוטי ששון : אבל הוא הסביר לך, גם עמוס הסביר לך. אז תשמיע לפרוטוקול.
רועי כהן : אדוני יעקב מבקר העירייה, ואני קודם כל מודה, ואני סיפרתי שזה סיבות שלא היו תלויות בי ולכן איחרתי ולכן אני מצטער. אני התכוננתי, אני רוצה להתמקד בביקורת במחלקה הווטרינרית, מאחר ומדובר בבריאות הציבור כולו, ולכן זה היה משהו שרציתי גם להעלות, ובכל מקרה אני אעלה את זה כמשהו שאני רוצה להשמיע. ממצאי הביקורת כמי שקרא את כל דו"ח הנספחים של הביקורת, מציינים תמונת מצב מאד קשה ועגומה עבור בריאות תושבי חולון. מתוך מדגם של 10 עסקים בתחום המזון נמצא כי רק עסק אחד פועל ברישיון עסק, מדובר לדעתי בבעיה חמורה. 90% ממפעלי הבשר בחולון פועלים ללא רישוי עסק, 69% מבתי הקירור, ו-50% מהאטליזים והסופרים. וכל זה עקב ליקויים בתחום הווטרינריה או איכות הסביבה, או הנדסה או יחד. אני מברך מאד על הביקורת ואני מברך גם מאד על ההתייחסות של ראש העיר. אבל כן אני דורש, זה מצב שאי אפשר לחכות לממצאים בשנה הבאה כדי לקבל דו"ח ליקויים ולקבל דו"ח האם זה בוצע. זה משהו שצריך לפעול עכשיו ומייד. הנושא הזה של בריאות הציבור של תושבי חולון, לדעתי צריך לפעול עכשיו ומייד ולראות איך אנחנו מתקנים את המצב תוך כדי תנועה. זה משהו שמאד רציתי להתייחס אליו. באש לביקורת בחברת המוסדות, לדעתי הנושא הזה שאין הסדרה של ההתקשרות בין העירייה לבין החברה זה נושא שצריך להצריך קודם כל טיפול, לא הגיע אלינו לשולחנו, ההסדרה של ההתקשרות. כלומר יש ביקורת, ויש זה ועדיין לא הגיע לשולחנו כחברי מועצת העיר את ההסדרה. אם יש את הכשל הזה, והודיעו עליו, מדוע עדיין לא תיקנו אותו תוך כדי תנועה שבאו ואומרים הסדרנו את ההתקשרות, ופתרנו את הבעיה של ה-52,

דובר : אתה לא היית, נו מה לעשות.

רועי כהן : בעיה של 52 העובדים. דבר נוסף שרציתי להתייחס לגבי הביקורת, נתון שהדו"ח מעקב לגבי שנת 2006 מצביע על באמת תיקון של ליקויים בצורה מרשימה שמעוררת גם ציון לשבח אבל יש נושאים שלדעתי לא צריך בכלל

בעיר חולון 3 שנים כדי לקבוע נוהל במחלקת אירועים. אין שום סיבה שצריך 3 שנים כדי לקבוע נוהל שנקבע בהחלטה של מבקר העירייה. אני חושב שזה צריך להדליק נורה אדומה שלוקח כדי ליישם פעולה פשוטה של הקמת נוהל, זה עבר באפריל 2008 לפי מה שכתוב היה ניסיון ראשון, ועדיין אנחנו נמצאים היום בספטמבר 2009 ואין נוהל מסודר לגבי מחלקת אירועים. אני רוצה לסיים גם באיזה שהיא נימה, אנחנו חברי מועצת העיר, וזה גם אליך ראש העיר, מביעים את הרחשים גם שלנו וגם של התושבים. אין שום דבר להבדיל מהישיבה הקודמת, ואני רוצה גם להתייחס לזה, אין שום דבר ברמה האישית. גם אני ואני בטוח שגם חברי המועצה מלאים הערכה, הן כלפי העבודה של העירייה והן כלפיך כראש העיר. אבל יש לנו דברים שאנחנו מביעים את זה כביקורת, וחשוב שמועצת העיר לא תהיה מקום שבו אפשר יהיה לא לבטא את הרחשים שלנו כחברי מועצה ואת הביקורת. הביקורת היא עניינית, הביקורת היא אחרי נימוק של הדברים, הביקורת היא אחרי בוא נגיד תוך כדי תנועה כדי ללמוד, וחשוב לי גם שאתה, שהרשמים של הישיבה האחרונה, וחבל שהם יתפרשו ככה, הם לא, הם אך ורק לצורך הלימוד של הדברים ותוך כדי תנועה לדעת איך העירייה מתנהלת. אני מבקש ורציתי להציע את זה בישיבה הקודמת, הנושא של בריאות הציבור צריך להדליק נורה אדומה עבורנו, וצריך לפעול עכשיו וכבר בישיבה הבאה ואני בכל מקרה מתכוון להביא את זה כהצעה לסדר, כבר בישיבה הבאה לבדוק את נושא בריאות הציבור בעיר חולון. תודה רבה לך.

מוטי ששון : אני רק באותה הזדמנות אם כבר ביקשנו את האפשרות שלך, אז עכשיו אני הולך לבדוק אותך ואת החברים. יש הצעה שהגיש ועדת ההשקעות להעביר חשבונות, ניהול חשבונות מבנק המזרחי לבנק דיסקונט. אני שואל אם יש חברים שלמרות שזה לא על סדר היום מתנגדים,

רועי כהן : אז אתה רואה שזה הדדי? ההדדיות תמיד תהיה,

מוטי ששון : לא, אם כבר הועלה אז נעלה.

רועי כהן : לא, אבל ההדדיות צריכה תמיד,

מוטי ששון : האם החברים מתנגדים?

יוליה מלינובסקי : לא, אני לא מתנגדת. אבל אפרופו שאלה.

(מדברים ביחד)

מוטי ששון : מי בעד להעלות את זה לסדר היום? (מדברים ביחד)

מי בעד? 20 בעד להעלות את זה לסדר היום. אז אני מבקש את אישור

המועצה להעביר את פתיחת חשבונות בבנק דיסקונט במקום אותם

חשבונות שנמצאים בבנק המזרחי.

מי בעד?

כולם בעד.

תודה רבה, הישיבה נעולה.

יוליה מלינובסקי : לא, זה לא סדר יום. אנחנו לקראת מזג אוויר רע מאד. והיום אני ראיתי

בטלוויזיה בחדשות תמונות מרעננה, מכפר סבא, מכל הארץ שהרכבים

טובעים ויש בלגאן שלם. הבנתי שהיום בלילה,

מוטי ששון : אנחנו כבר נערכנו.

(מדברים ביחד)

נתי לרר : אנחנו משבוע שעבר ובכל יום נמצאים כבר בנהלי גשמי ברכה. זה אומר

בדיקת קולטנים, הכנת משאבות, צוותים, אצלנו ביחידה זה מתבצע סביב

השעון.

יוליה מלינובסקי : גם את הנושא של כיכר סטרומה, שמה אתה יודע?

(מדברים ביחד)

מוטי ששון
ראש העיר

נתי לרנר
ע/ראש העיר
ומרכז המועצה