



מועצת העיר השש עשרה - שמן המניין מס' 59

ישיבת מועצת העיר שמן המניין מיום 1.7.2012

חברים :

מר מוטי ששון ראש העיר ויו"ר וועדה

מר נוימרק זוהר מ"מ ראש העיר וחבר וועדה

גב' עדן רבקה סגנית ראש העיר וחברת וועדה

מר עזרא סיטון חבר וועדה

מר מועלם משה חבר וועדה

מר רון יצחק חבר וועדה

מר יעקב זיתוני חבר וועדה

גב' מלינובסקי יוליה חברת וועדה

מר רועי כהן חבר וועדה

מר ירושלמי עמוס חבר וועדה

מר קריטי דרור חבר וועדה

מר בבלי יעקב חבר וועדה

מר ג'מילי דוד חבר וועדה

מר תורג'מן יצחק חבר וועדה

מר יוסים סטניסלב חבר וועדה

מר יניב פכטר חבר וועדה

כמו כן נכחו: עו"ד עופר צילקר יועץ משפטי

עו"ד יונת דיין יועצת משפטית

וידבסקי יצחק גזבר העירייה

פנינה שנהב מנכ"ל החברה הכלכלית בע"מ

גיא תלם מנכ"ל תיאטרון חולון

טובה בר לב מנהלת אגף הרווחה

דורי בר ניר מנכ"ל רשת קהילה ופנאי

אריק מולה מנכ"ל תאגיד מי שקמה

שמשון חן מ"מ מנכ"ל ימית 2000

מר רחמים בנוני מנהל אגף תקציבים ובקרה

אורי צור חשב העירייה

יגאל אייל מנהל מחלקת הספורט

מר עקיבא זינגר רו"ח

מר דורון עברי – רו"ח של החברה לפיתוח תיאטרון, מחול, מוסיקה חולון בע"מ

מר גלעד סוקולובר - רו"ח של החברה לבילוי ובידור בע"מ

מר מאיר ארביב – רו"ח של החברה הכלכלית מטעם שטראוס-לזר ושות'

מר גבי ברנע – סמנכ"ל כספים של רשת קהילה ופנאי.

סדר יום:

1. הצעה לסדר יום ע"י חברת המועצה יוליה מלינו בסקי בנושא הטרדות/הפרעות –
למנוחת התושבים בחודשי הקיץ יולי-אוגוסט.
2. אישור עדכון תב"ר 2838 הקמה והשלמת מבנה נוסף מוזיאון הילדים.
3. אישור עדכון תב"ר חדש – מתנ"ס נאות רחל, שיפוץ מגרש ספורט.
4. אישור עדכון תב"ר חדש – גינון ברחבי העיר.
5. אישור הגדלת תב"ר מס' 3390 – התאמת בי"ס קיים ל-HTH.
6. אישור תב"ר חדש – תכנון רמזור רח' אלופי צה"ל לביה"ס ניב.
7. אישור תב"ר חדש – רמזור בצומת אורנה פורת-ברקת.
8. אישור תב"ר 3432 בינוי 6 כיתות גן רח' שלום עליכם – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
9. אישור תב"ר חדש - 3431 בינוי כיתות גן רח' התותחנים – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
10. אישור תב"ר חדש – 3430 בינוי 6 כיתות גן רח' האצל – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
11. אישור תב"ר חדש – 3429 בינוי 6 כיתות גן רח נעמי שמר – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
12. אישור תב"ר חדש 3428 בינוי 6 כיתות גן רח' ישראל גילי חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
13. אישור תב"ר חדש 3427 בינוי 4 כיתות גן רח' משעול הפז חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
14. אישור תב"ר חדש 3426 בינוי 4 כיתות גן רח' יהושפט ומבנה קהילתי - חוק חינוך
חינם גילאי 3-4.
15. אישור תב"ר חדש – 3425 בינוי 4 כיתות גן רח' הדס – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
16. אישור תב"ר חדש 3424 בינוי 4 כיתות גן רח' זלמן ארן – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
17. אישור תב"ר חדש 3423 בינוי 3 כיתות גן רח' קק"ל 15 – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
18. אישור תב"ר חדש – 3422 בינוי 3 כיתות גן רח' עין יהב – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
19. אישור תב"ר חדש 3421 בינוי 3 כיתות גן רח' יהודה הלוי/רוטשילד חוק חינוך חינוך

גילאי 3-4.

20. אישור תב"ר חדש - 3420 בינוי 3 כיתות גן רח' הסבוראים חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
21. אישור תב"ר חדש - 3419 בינוי 3 כיתות גן רח' הס - חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
22. אישור תב"ר חדש - 3418 בינוי 3 כיתות גן רח' החרצית חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
23. אישור תב"ר חדש - 3417 בינוי 3 כיתות גן רח' אורים - חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
24. אישור תב"ר חדש 3416 בינוי 3 כיתות גן רח' אהרונביץ חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
25. אישור תב"ר חדש 3415 בינוי 3 כיתות גן רח' אהוד/שמשון חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
26. אישור תב"ר חדש - 3414 בינוי 2 כיתות גן רח' קרייתי 6 חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
27. אישור תב"ר חדש 3413 בינוי 2 כיתות גן רח' שדה בוקר חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
28. אישור תב"ר חדש - 3412 בינוי 2 כיתות גן רח' קק"ל 31 - חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
29. אישור תב"ר חדש - 3411 בינוי 2 כיתות גן רח' יצחק שדה - חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
30. אישור תב"ר חדש - 3410 בינוי 2 כיתות גן רח' הדר - חוק חינוך חננס גילאי 3-4.
31. אישור תב"ר חדש - חידוש איצטדיון לזרוס בקריית הספורט.
32. אישור דו"חות כספיים של עמותת "עליון" עמותה לרווח ילדים נערים ונערות בחולון ליום 31.12.2011.
33. אישור דו"חות כספיים של רשת קהילה ופנאי ליום 31.12.2011.
34. אישור דו"חות כספיים של החברה לפיתוח תיאטרון, מוסיקה, אומנות ומחול חולון בע"מ, ליום 31.12.2011.
35. אישור הדו"ח המילולי לשנת 2011 של החב' לפיתוח תיאטרון, והארכת ההתקשרות עם רוח"ח החברה.
36. אישור דו"חות כספיים של החברה הכלכלית בע"מ, ליום 31.12.2011.
37. אישור דו"חות כספיים של תאגיד "מי שקמה" בע"מ, ליום 31.12.2011.
38. אישור דו"ח רבעוני לשנת 2012 לתקופה (רבעון) 1 שנת 2012.
39. אישור דו"חות כספיים של החברה לבילוי ובידור בע"מ, ליום 31.12.2011.

40. אישור הארכת מינוי רוה"ח לחברה לבידור ולבילוי.
41. אישור חוות דעת של היועצת המשפטית והסכם חכירה בין עיריית חולון לבין החברה לבילוי ובידור למטרת בניית מרכז תרבות וחוויה משולב במסחר.
42. אישור חוות דעת משפטית להסכם ההקצאה, חוזה למתן רשות שימוש עיריית חולון עמותת בית כנסת גבורת יצחק, חלקה 48 גוש 6873.
43. אישור נספח הרחבה והארכה לחוזה מס' 5626/זג/09 בדבר מתן הלוואות לשיפוץ בתים משותפים.
44. אישור תבחינים לתמיכה באגודות הספורט לתקציב 2013.
45. אישור תבחינים לתמיכה בעמותות בנושאי חינוך, רווח, דת ותרבות, לתקציב 2013.
46. אישור פרוטוקול הוועדה המקצועית לתמיכה בתנועות נוער לתקציב 2012.
47. אישור בקשה לתמיכה בבנייה, הרחבה, הסבה במעונות יום לשנת 2012.
48. אישור המועצה למינוי חבריי וועדת ערר לארנונה.

רכוז החלטות מישיבת מועצת העיר שמן המניין מס' 59 מיום 01/07/2012 פרוטוקול 397

1. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור עדכון תב"ר 2838 הקמה והשלמת מבנה נוסף מוזיאון הילדים.
2. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור עדכון תב"ר חדש – מתנ"ס נאות רחל, שיפוץ מגרש ספורט.
3. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור עדכון תב"ר חדש – גיוון ברחבי העיר.
4. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור הגדלת תב"ר מס' 3390 – התאמת בי"ס קיים ל-HTH.
5. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – תכנון רמזור רח' אלופי צה"ל לביה"ס ניב.
6. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – רמזור בצומת אורנה פורת-ברקת.
7. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר 3432 בינוי 6 כיתות גן רח' שלום עליכם – חוק חינוך חנים גילאי 3-4.
8. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש- 3431 בינוי כיתות גן רח' התותחנים – חוק חינוך חנים גילאי 3-4.
9. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3430 בינוי 6 כיתות גן רח' האצל – חוק חינוך חנים גילאי 3-4.
10. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3429 בינוי 6 כיתות גן רח נעמי שמר – חוק חינוך חנים גילאי 3-4.
11. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3428 בינוי 6 כיתות גן רח' ישראל גלילי חוק חינוך חנים גילאי 3-4.
12. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3427 בינוי 4 כיתות גן רח' משעול הפז חוק חינוך חנים גילאי 3-4.
13. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3426 בינוי 4 כיתות גן רח' יהושפט ומבנה קהילתי - חוק חינוך חנים גילאי 3-4.
14. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3425 בינוי 4 כיתות גן רח' הדס – חוק חינוך חנים גילאי 3-4.

15. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3424 בינוי 4 כיתות גן רח' זלמן ארן – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
16. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3423 בינוי 3 כיתות גן רח' קק"ל 15 – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
17. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3422 בינוי 3 כיתות גן רח' עין יהב – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
18. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3421 בינוי 3 כיתות גן רח' יהודה הלוי/רומשילד חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
19. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש- 3420 בינוי 3 כיתות גן רח' הסבוראים חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
20. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3419 בינוי 3 כיתות גן רח' הס – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
21. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3418 בינוי 3 כיתות גן רח' החרצית חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
22. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3417 בינוי 3 כיתות גן רח' אורים – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
23. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3416 בינוי 3 כיתות גן רח' אהרונוביץ חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
24. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3415 בינוי 3 כיתות גן רח' אהוד/שמעון חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
25. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3414 בינוי 2 כיתות גן רח' קרייתי 6 חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
26. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש 3413 בינוי 2 כיתות גן רח' שדה בוקר חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
27. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3412 בינוי 2 כיתות גן רח' קק"ל 31 – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
28. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3411 בינוי 2 כיתות גן רח' יצחק שדה – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
29. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – 3410 בינוי 2 כיתות גן רח' הדר – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
30. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תב"ר חדש – חידוש

איצטדיון לורוס בקריית הספורט.

31. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור דו"חות כספיים של עמותת "עליון" עמותה לרווח ילדים נערים ונערות בחולון ליום 31.12.2011.
32. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור דו"חות כספיים של רשת קהילה ופנאי ליום 31.12.2011.
33. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור דו"חות כספיים של החברה לפיתוח תיאטרון, מוסיקה, אומנות ומחול חולון בע"מ, ליום 31.12.2011.
34. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור הדו"ח המילולי לשנת 2011 של החב' לפיתוח תיאטרון, והארכת ההתקשרות עם רוה"ח החברה.
35. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור דו"חות כספיים של החברה הכלכלית בע"מ, ליום 31.12.2011.
36. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור דו"חות כספיים של תאגיד "מי שקמה" בע"מ, ליום 31.12.2011.
37. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור דו"ח רבעוני לשנת 2012 לתקופה (רבעון) 1 שנת 2012.
38. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור דו"חות כספיים של החברה לבילוי ובידור בע"מ, ליום 31.12.2011.
39. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור הארכת מינוי רוה"ח לחברה לבידור ולבילוי.
40. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור חוות דעת של היועצת המשפטית והסכם חכירה בין עיריית חולון לבין החברה לבילוי ובידור למטרת בניית מרכז תרבות וחוויה משולב במסחר.
41. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור חוות דעת משפטית להסכם ההקצאה, חוזה למתן רשות שימוש עיריית חולון עמותת בית כנסת גבורת יצחק, חלקה 48 גוש 6873.
42. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור נספח הרחבה והארכה לחוזה מס' 5626/11/09 בדבר מתן הלוואות לשיפוץ בתים משותפים.
43. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תבחינים לתמיכה באגודות הספורט לתקציב 2013.
44. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור תבחינים לתמיכה בעמותות בנושאי חינוך, רווח, דת ותרבות, לתקציב 2013.

45. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור פרוטוקול הוועדה המקצועית לתמיכה בתנועות נוער לתקציב 2012.
46. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור בקשה לתמיכה בבנייה, הרחבה, הסבה במעונות יום לשנת 2012.
47. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור המועצה למינוי חבריי וועדת ערר לארנונה.

פרוטוקול

מוטי ששון : אני פותח את ישיבת המועצה שמן המניין, מס' 59.

חברים, אני מבקש לעמוד כולם, אנחנו רוצים לכבד בקימה את זכרו של רה"מ (השביעי) לשעבר, יצחק שמיר. (הנוכחים קמים) איש רב פעלים שכל חייו תרם להקמתה, לביטחונה, לביסוסה של מדינת ישראל דרך שירותי הביטחון, יו"ר הכנסת, חבר כנסת, שר בממשלה ורה"מ. חולון, בשונה מערים אחרות, ידעה להוקיר ולהעריך את תרומתו של יצחק שמיר, והחליטה בעודו בחיים לקרוא ב"ס על שמו – ב"ס יצחק שמיר – כאשר הוא עוד היה בחיים ושמחתי שבני המשפחה שלו באו לפתיחה של ב"ס שמיר. אני חושב שאנשים מסוגו של יצחק שמיר, אנשים שהדור הזה הולך ונעלם, אנשים ערכיים. גם אם אפשר היה לחלוק על הדעות שלהם, אבל אנשים שכל מטרתם הייתה מדינת ישראל, ביטחונה, שגשוגה, וחבל שאנשים כאלה – אבל זה דרכו של עולם – הולכים לעולמם. יהי זכרו ברוך. (הנוכחים מתיישבים).

1. הצעה לסדר יום ע"י חברת המועצה יוליה מלינובסקי בנושא הטרדות/הפרעות –

מנוחת התושבים בחודשי הקיץ יולי-אוגוסט.

מוטי ששון : יוליה לא נמצאת בחדר הישיבות. אני עובר לסעיף הבא ואח"כ נחזור לסעיף.

2. אישור עדכון תב"ר 2838 הקמה והשלמת מבנה נוסף מוזיאון הילדים

מוטי ששון : קיבלתם את הפירוט.

רחמים בנוני : יש לנו כאן תוספת של 1,460,000 ₪, כאשר אנחנו מקבלים מהמוסד לביטוח לאומי 1.7 מיליון. במקביל אנחנו מקטינים 240,000 ממחיר ה...
מוטי ששון : מקטינים את החלק של העירייה, בעקבות התשלום שקיבלנו, ב-240,000 מלש"ח מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 13. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : אושר.

3. אישור עדכון תב"ר חדש – מתנ"ס נאות רחל, שיפוץ מגרש ספורט

רחמים בנוני : אנחנו רוצים לבקש 200,000 לטובת שיפוץ המתנ"ס, זה גם למגרש הספורט, גם החלפת הריצוף וגם שיפוץ הטריבונות במתנ"ס נאות רחל.
מוטי ששון : מי בעד? (נערכת הצבעה)
בעד – 13. נגד – אין. נמנעים – אין.
ה ח ל ט ה : אושר.

4. אישור עדכון תב"ר חדש – גינון ברחבי העיר

רחמים בנוני : אנחנו מבקשים כאן 300,000 לטובת גינון נוסף ברחבי העיר, כל מיני מפרצים בכבישים,
מוטי ששון : מי בעד? (נערכת הצבעה)
בעד – 14. נגד – אין. נמנעים – אין.
ה ח ל ט ה : אושר.

5. אישור הגדלת תב"ר מס' 3390 – התאמת בי"ס קיים ל-HTI

רחמים בנוני : אישרנו תב"ר בסך 500,000 מבקשים תוספת של 400,000 ₪ כאשר המקורות : 300,000 ש"ח מקרן כללית וקיבלנו תרומה מקרן יגלום 100,000 ₪. זו קרן של ויצ"ו, מבקשים לאשר את זה.
מוטי ששון : מי בעד? (נערכת הצבעה)
בעד – 14. נגד – אין. נמנעים – אין.
ה ח ל ט ה : אושר.

6. אישור תב"ר חדש – תכנון רמזור רח' אלופי צה"ל ליד ביה"ס ניב

מוטי ששון : עכשיו זה מהבהב, אנחנו מבקשים להקים שם רמזור, זה נושא בטיחותי.
רחמים בנוני : קיבלנו אישור השתתפות של משרד התחבורה בסך 50,000 ₪, השתתפות העירייה 22,000. סה"כ התב"ר 72,000 ₪.

מוטי ששון : מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 14. נגד – אין נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : אושר.

7. אישור תב"ר חדש – רמזור בצומת אורנה פורת-ברקת

מוטי ששון : בפנייה לכיוון בריזה.

רחמים בנוני : גם פה השתתפות משרד התחבורה 245,000 ₪, 355,000 תוספת של העירייה. סה"כ 600,000 ₪.

מוטי ששון : מוטי ששון : מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 14. נגד – אין נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : אושר.

8. אישור תב"ר 3432 בינוי 6 כיתות גן רח' שלום עליכם – חוק חינוך חננים גילאי 3-4

מוטי ששון : תראו פה הרבה גני ילדים, במסגרת החוק החדש.

רחמים בנוני : אם אפשר להקדים, אנחנו אישרנו במועצה האחרונה תב"ר 3393 בניית גני ילדים חדשים בסך 62,345,000. אנחנו מבקשים לפצל את זה לפי ה-83 גנים שאנחנו בונים אותם, פלוס ההרשאות – קיבלנו 30,000,000 הרשאות נוספות ממשרד החינוך, פלוס התוספות שהעירייה תצטרך להוסיף וזה כל הפירוט שמוטי עכשיו מקריא.

מוטי ששון : אני אקריא את כל הרשימה :

9. **אישור תב"ר חדש- 3431 בינוי כיתות גן רח' התותחנים – חוק חינוך חננים גילאי 3-4 ;**

10. **אישור תב"ר חדש – 3430 בינוי 6 כיתות גן רח' האצל – חוק חינוך חננים גילאי 3-4.**

11. **אישור תב"ר חדש – 3429 בינוי 6 כיתות גן רח נעמי שמר – חוק חינוך חננים גילאי 3-4.**

12. **אישור תב"ר חדש – 3428 בינוי 6 כיתות גן רח' ישראל גלילי חוק חינוך חננים גילאי 3-4.**

13. **אישור תב"ר חדש – 3427 בינוי 4 כיתות גן רח' משעול הפז, חוק חינוך חננים גילאי 3-4.**

14. **אישור תב"ר חדש – 3426 בינוי 4 כיתות גן רח' יהושפט ומבנה קהילתי - חוק חינוך**

חיננים גילאי 3-4.

15. **אישור תב"ר חדש – 3425 בינוי 4 כיתות גן רח' הדס – חוק חינוך חננים גילאי 3-4.**

16. אישור תב"ר חדש – 3424 בינוי 4 כיתות גן רח' זלמן ארן – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
17. אישור תב"ר חדש – 3423 בינוי 3 כיתות גן רח' קק"ל 15 – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
18. אישור תב"ר חדש – 3422 בינוי 3 כיתות גן רח' עין יהב – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
19. אישור תב"ר חדש – 3421 בינוי 3 כיתות גן רח' יהודה הלוי/רוטשילד – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
20. אישור תב"ר חדש – 3420 בינוי 3 כיתות גן רח' הסבוראים – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
21. אישור תב"ר חדש – 3419 בינוי 3 כיתות גן רח' הס – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
22. אישור תב"ר חדש – 3418 בינוי 3 כיתות גן רח' החרצית – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
23. אישור תב"ר חדש – 3417 בינוי 3 כיתות גן רח' אורים – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
24. אישור תב"ר חדש – 3416 בינוי 3 כיתות גן רח' אהרונוביץ – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
25. אישור תב"ר חדש – 3415 בינוי 3 כיתות גן רח' אהוד/שמרון חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
26. אישור תב"ר חדש – 3414 בינוי 2 כיתות גן רח' קרייתי 6 – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
27. אישור תב"ר חדש – 3413 בינוי 2 כיתות גן רח' שדה בוקר – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
28. אישור תב"ר חדש – 3412 בינוי 2 כיתות גן רח' קק"ל 31 – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
29. אישור תב"ר חדש – 3411 בינוי 2 כיתות גן רח' יצחק שדה – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.
30. אישור תב"ר חדש – 3410 בינוי 2 כיתות גן רח' הדר – חוק חינוך חינוך גילאי 3-4.

מי בעד כל החבילה שהקראתי, מסעיף 8 עד סעיף 30 בכפוף למה שרחמים בנוני אמר?

מוטי ששון: מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 14 נגד – אין נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה: הסעיפים אושרו.

31. אישור תב"ר חדש – חידוש איצטדיון לזרוס בקריית הספורט

רחמים בנוני: קיבלנו אישור עקרוני מהטוטו, בסך 2,204,000 ₪ ומקורות עצמיים של העירייה

בסך 2,876,800 סה"כ תב"ר לאישור: 5,080,800 ש"ח.

רועי כהן: המגרש הזה הוא של העירייה, המגרש הזה יופעל ע"י החברה לבילוי ובידור?

אנחנו צריכים להקצות את זה? כי כרגע מה שקורה פה, אנחנו מאשרים-?

מוטי ששון: מחלקת הספורט, היא זאת שמתחזקת את קריית הספורט. היא חלק מקריית

הספורט,

רועי כהן: יש בעיה כרגע, כי אנחנו צריכים להקצות- השטח הזה, אמרת עכשיו שהוא בבעלות עירייה?

מוטי ששון: הוא שואל אם זה כולל גם את המגרש של לזרוס?

רחמים בנוני: ייבדק ואני אתן לכם תשובה.

רועי כהן: אני בעד, אני רוצה שלא יהיה-,

מוטי ששון: נאשר את זה בכפוף לבדיקה אם יש הסכם לגבי המגרש הזה. אבל בעיקרון הם מפעילים את זה.

מוטי ששון: מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 15. נגד – אין נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה: אושר בכפוף לבדיקה אם יש הסכם לגבי המגרש.

32. אישור דו"חות כספיים של עמותת "עליון" עמותה לרווח ילדים נערים ונערות

בחולון ליום 31.12.2011

רועי כהן: זו עמותה שמעולם לא הוגשה פה, בוא תן לנו איזה רקע מה זה העמותה הזאת.

היא אף פעם לא הייתה בשולחן המועצה, למה אנחנו צריכים?

מוטי ששון: כי משרד הפנים רוצה שכל החברות שמסונפות או פועלות בשמה של העירייה, צריכה להציג את המאזן.

רועי כהן: אבל לעירייה יש נציגים שם?

מוטי ששון: זו עמותה עירונית.

ליאת: עמותת "עליון" היא עמותה עירונית שפועלת כבר הרבה מאוד שנים. זו עמותה

למען ילדים בסיכון, היא מפעילה 10 מועדוניות של ילדים בסיכון בעיר, נוסף

לבית חם לנערות במצוקה לגילאים מכיתה א' עד ד'. בית לנערות, מועדון

לנערות ועוד כמה פרויקטים שכולם שמורים לנוער בסיכון, ממש נוער בקצה של הרצף.

רועי כהן: מי זו אלון הניה?

מוטי ששון: יו"ר מועצת ארגוני המתנדבים.

- רועי כהן : מי מינה אותה מטעם המועצה? איך אנחנו דנים פה בדו"חות כספיים, כשאנחנו לא מינינו אותם לעמותה, אנחנו לא קשורים לזה. בכובע מה? אני אסיפה כללית שלהם? אני מה?
- מוטי ששון : זו הדרישה של משרד הפנים.
- רועי כהן : אבל אם יש דרישה של משרד הפנים, כנראה יש לינקג' לעירייה, שאנחנו לא יודעים עליו.
- מוטי ששון : זה מה שהיא אומרת לך, זו עמותה עירונית.
- ליאת : אנחנו עכשיו רוצים להסדיר את כל העניינים של העמותה. שהיא באמת תעבור את כל ה-,
- מוטי ששון : בגלל שזו עמותה עירונית, היא חייבת לאשר את הדו"חות שלה במועצה.
- רועי כהן : תראה מוטי, אנחנו צריכים לקבל את כל הגילוי הנאות. אני חבר מועצה משנת 2003, פעם ראשונה שאני שומע על העמותה הזאת, "עליון". אני כל שנה מגיע, תאמין לי, שומע אותם בקלסרים אחד-אחד, כל הדו"חות הכספיים. עכשיו, לא מכיר את העמותה הזאת, לא יודע מה הקשר שלה לעירייה, לא יודע אם יש בכלל נציגי ציבור שלנו,
- מוטי ששון : זה לא קשור לפוליטיקאים בכלל. זה אנשי מקצוע,
- רועי כהן : אבל מי מממנה את האנשים האלה?
- ליאת : זו עמותה ... שהסטטוס שלה שונה. כרגע אנחנו רוצים לארגן את הסטטוס החדש שלה, ולאשר אותה מכל ההיבטים, כדי שהיא תהיה כשרה,
- וידבסקי : משרד הפנים בא אלינו, ואמר : את כל העמותות העירוניות או עמותות שהעירייה רוצה להכניס למסגרת שלה – ובמקרה הזה פנינו לטובה שהיא הנציגה שלנו, ואין נציגים עירוניים אחרים, אנחנו הולכים להסדיר את זה. כרגע הדרישה, למרות שזה עדיין לא אושר, אנחנו את המסגרות הכספיות צריכים לאשר. זו הדרישה של משרד הפנים. האמת, ייתכן ולא היינו צריכים לאשר את זה, ייתכן והיו מוותרים. אבל אנחנו, כדי להיות יותר אדוקים, החלטנו לאשר את זה. ייתכן ואין צורך לאשר. ייתכן ואת עמותת "עליון", לא חייבים את הדו"חות הכספיים להגיש לכאן.

- רועי כהן : איפה כל התכתובת הזאת? למה לא צירפת מה שמשרד הפנים ביקש, מה זה. וידבסקי : אני אומר לך, יש לנו ביקורת מרוה"ח שנשלח ע"י משרד הפנים, ויש דרישה כללית – אין דרישה מפורטת – באה העירייה ובדקה כל מוסד שגם לא בטוח שהוא עירוני, נגיש את המאזנים. ולזה פנינו לטובה, היא פנתה לרוה"ח של החברה וזה המאזן שמוגש בפניך.
- עמוס ירושלמי : זה מפליא אותי, אני אגיד לך למה. יש לי עמותה שאני מקבל בסביבות וידבסקי : אבל אתה לא עמותה, זה לא אותו דבר.
- עמוס ירושלמי : זה לא אותו דבר, אני לא בא להשוות, אבל בגלל מסמך אחד שלא הגשתי, לא נתנו לי כלום.
- וידבסקי : זה לא קשור.
- רועי כהן : יונת, מה זה אומר שאנחנו מאשרים?
- יונת דיין : כרגע זה לא אומר שום דבר. תן לי לתת לך עוד מבט מכיוון אחר, על הנושא הזה של עמותות עירוניות. הפקודה מכירה בקיומה של עירייה, בקיומה של חברה עירונית שלפחות 50% מהמניות בה, או מכוח ההצבעה בה של העירייה עצמה, ויש מה שנקרא 'מעין עירוני', פחות מ-50% - נקרא למעין עירונית, רשת קהילה ופנאי. יש לעירייה שם רק 40%.
- במקביל לסיפור הזה, יש היום מזה שנתיים או שלוש, משרד הפנים החליט שהוא מקצה אנשים מיוחדים לסיפור החברות עירוניות, מעין עירוניות, עמותות מעין עירוניות, לעשות בזה סדר. הם עוד לא הצליחו לעשות בזה סדר, עוד לא הצליחו להבין את הכמות הארצית שיש בנושא.
- אבל מבקרים מטעם משרד הפנים – זה משרד רו"ח חיצוני. הם לפעמים לא מספיק בקיאים בדקויות האלה, ומבקשים שנאשר גם עמותות שלכאורה אין לנו שום צורך לגעת בהם. אבל מכיוון שאת העמותה הזאת, העירייה גם שוקלת אם היא רוצה לנסות ולהפוך אותו לעירונית, אז חשוב שנדע מה המצבה ונראה ונאשר.
- רועי כהן : העמותה הזאת גרעונית, בשנת 2011. היא סיימה בגרעון של 30,000. אני יודע לקרוא מאזן, אני רשום בדיוק. אבל היא סיימה בגרעון ב-2011. היא סיימה ב-

30,000. מותר לי לאשר עמותה גרעונית? אני לא יודע בכלל, מאיפה- תראו, אני אומר לכם, אני שומר כל דבר וזה לעולם לא הגיע לפה ב-2011. אני לא מאשר עמותה גרעונית.

אורי צור: כמו שכתוב במאזן, העמותה הזאת נוסדה בשנת 91'. היא לא היתה עמותה עירונית, הסטטוס שונה לעמותה עירונית, אני לא יודע בדיוק, אבל איפשהו בשנות ה-2000. מי שטיפל בזה, לפי זה אפשר לשער מה בדיוק היה, ... מודה ומתוודה, לבושתנו, אחרי השינוי שנעשה שם, לא הבאנו – משום שהשינוי לא היה ברור לכולם – לא הבאנו דו"חות כספיים, לא הבאנו את כל מה שצריך לאישור המועצה מאז. זה לא אומר שצריך להמשיך – צריך לתקן. אז כשהעירו לנו המבקרים והתחילו לבקש את הדו"חות, לבקש את האישורים, אנחנו מביאים.

רועי כהן: מן הדין להגיד לנו את זה.

אורי צור: העמותה היתה חייבת בדיווח. היה צריך להביא אותה לאישור של המועצה, מאמצע שנות 2000. היא נוסדה בשנת 1991.

ליאת: אני רוצה להדגיש, העמותה היא לא גרעונית, יש לה עודפים עסקיים.

מוטי ששון: מי בעד אישור הדו"חות הכספיים של עמותת "עליון" ליום 31.12.2011.

יוליה מלינו בסקי: אני לא מכירה את העמותות ואני לא רוצה לקחת אחריות.

מוטי ששון: מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 13. נגד – אין. נמנעים – 3.

ה ח ל ט ה: אושר.

33. אישור דו"חות כספיים של רשת קהילה ופנאי ליום 31.12.2011

גבי ברנע: אני סמנכ"ל כספים של רשת קהילה ופנאי. יש לכם דו"חות, אני הולך לעמ' 5. הכנסות מחולקות להקצבות ממוסדות וגבייה עצמית. בסה"כ בסך הכנסות זה 80 מיליון שקלים, עלייה של 11% משנה שעברה. עלות הפעילויות כולה עלתה ל-76 מיליון שקלים לעומת 69 מיליון שקלים, שזה עלייה של 10%. סה"כ לפני הוצאות הנהלה וכלליות יש עודף של אחרי הוצאות הנהלה וכלליות, 711,000

- שם עודף. אחרי הוצאות מימון, 270,000 ש"ח עודף, לעומת גרעון של 276,000 בשנה שעברה.
- רועי כהן: אני רואה שמהרשות המקומית, גדלו ההקצבות ב-3 מיליון שקלים. למה גדלו ההקצבות? ואני רואה שדווקא מהחברה למתנ"סים שהיא 40% בזה, ירדו ההקצבות בקרוב לחצי מיליון שקלים. אז מה הקורלציה?
- מוטי ששון: היא מחזיקה ב-20%,
- רועי כהן: לא משנה, אבל היא ירדה ואנחנו הגדלנו קרוב ל-3 מיליון שקלים.
- מוטי ששון: זה תלוי בפרויקטים שאתה עושה.
- גדי ברנע: החברה למתנ"סים, אם היא מביאה מכרזים או פרויקטים ממשרדי ממשלה – שלפעמים יש לה יותר פרויקטים, לפעמים פחות – אין חלוקה בפרויקטים, חלוקה של הכנסות בין העירייה לבין החברה למתנ"סים.
- רועי כהן: על מה היה הגידול בפעילות, של 3 מיליון שקלים, שזה סדר גודל של כמעט 30% מההקצבה העירונית. העירייה נתנה יותר כסף, מה הפעילויות שהיו?
- גדי ברנע: זה לא גידול בפעילויות, זה פרויקטים: פרויקטים נוספים בנוער, למשל יש גידול בשבוע הנוער, יש תוספת של תקציב; יש כל מיני פרויקטים נקודתיים. אין לי פה רשימה של כולם.
- מוטי ששון: רועי, בוא אני אסביר לך פשוט. יושבים על התקציב של העירייה, בתקציב של העירייה יש פירוט של כל ההקצבות שאנחנו נותנים לאותם גורמים כמו רשת קהילה ופנאי, והם מקבלים את זה לפי רשימה של פרויקטים שהם צריכים לבצע אותם. מה שאתה עכשיו דן, אתה דן כרגע על מה שהיה, על המאזן שהיה, על הפעילויות שהם עשו שם.
- רועי כהן: אבל אני בתקציב העירייה, לא אישרנו-
- מוטי ששון: מאחר והיא זרוע מבצעת של העירייה, יושבים על תוכנית עבודה. העירייה באה ואמרה: בתחום של הנוער, תוסיפו פרויקטים כאלה וכאלה ואנחנו נאשר לכם את זה. ואישרנו להם. בתקציב של העירייה, יש את הכסף הזה של התוספת 3 מיליון לפי פרויקטים שהם ביקשו.
- יוליה מלינובסקי: רציתי לשאול, אם שמתם לב עלויות השכר גדלו ב-4 מיליון שקל!?

גדי ברנע: יש גם את הזחילת שכר וגם את המסגרות הנוספות, הפעילויות הנוספות שעשינו. יש מדריכים, מטפלות, סייעות.
רחמים בנוני: צהרונים – אם הוא מוסיף צהרונים, יש לו יותר עובדים, יש לו יותר כ"א שהוא מעסיק אותו.

מוטי ששון: חוגים – יותר מדריכים.
מי בעד אישור הדו"חות הכספיים של רשת קהילה ופנאי ליום 31.12.2011?
(נערכת הצבעה)

בעד – 16. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה: הדו"חות הכספיים של רשת קהילה ופנאי ליום 31.12.2011 אושרו.

(יניב פכטר עוזב את חדר הישיבות)

34. אישור דו"חות כספיים של החברה לפיתוח תיאטרון, מוסיקה, אומנות ומחול חולון

בע"מ, ליום 31.12.2011

דורון עברי: בעמ' 3 בדו"ח המאוחד של החברה שבעצם מאחדת מספר גופים: יש לנו את תיאטרון חולון, המרכז לאומנות דיגיטאלית, ... מוזיאון הילדים ומתחם המדיאטק שכולל בתוכו עוד 6 גופי משנה. הדו"ח הזה בעצם מאחד את כל הגופים האלה יחד.
אם מתחילים בעמ' הראשון של המאזן, יש לנו סה"כ רכוש שוטף נכון ל- 31.12.2011 כ-17 מיליון שקל שאתם יכולים לראות את החלוקה בתוך הסעיפים; לאחר מכן רכוש קבוע בנטו של 21 מיליון שקל. סה"כ נכסים יש לנו 39 מיליון שקל נכון ל-31.12.2011.
סך ההתחייבויות שיש לחברה, נכון ל-31.12.2011 יש לנו התחייבויות שוטפות 19.5 מיליון ₪; התחייבויות בשל סיום יחסי עובד-מעביד (יתרת הפיצויים נטו שיש לנו ל-31.12.2011) 1.4 מיליון ₪; סך הנכסים נטו כביכול, שיש בחברה, עומד על 17 מיליון שקל מה שמביא אותנו לסך התחייבויות של 39 מיליון ₪. זה המאזן. לאחר מכן בעמ' הבא דו"ח על הכנסות והוצאות – או כמו שאתם

מכירים בחברות עיסקיות: דו"ח רווח והפסד.
 דו"ח הכנסות והוצאות מראה סך המחזור, היקף ההכנסות שהיו בשנת 2011,
 שהיה בחברה לפיתוח, עמד על כ-73 מיליון שקל ביחס ל-כ-68 מיליון ב-2010;
 סה"כ עלות הפעילות הישירה בחברה, היה כ-57 מיליון שקל, מה שמביא אותנו
 להכנסות נטו מפעילויות הליבה של החברה, לכ-16 מיליון שקל; לאחר מכן
 הוצאות הנהלה וכלליות והוצאות מכירה ושיווק – סה"כ כ-16 מיליון שקל;
 מעביר אותנו להכנסות נטו לפני מימון – 362 אלפי ₪; לאחר מכן יש לנו הוצאות
 מימון כ-6,000 ₪ - סה"כ דו"ח הכנסות והוצאות לשנת 2011 של החברה לפיתוח
 תיאטרון, מוסיקה אומנות ומחול, היה 343 אלפי ₪.

יש שאלות?

- רועי כהן: לחברה יש מנכ"ל?
 דורון עברי: יש לכל זרוע, מנכ"ל: לתיאטרון מנכ"ל, למוזיאון ילדים מנכ"ל, מדיאטק
 מנכ"ל,
 רועי כהן: החברה לפיתוח תיאטרון, מי מורשי החתימה שם?
 דורון עברי: ראש העיר ודני מהגזברות.
 יוליה מלינובסקי: אבל למה לכל זרוע מנכ"ל?
 מוטי ששון: מנהל. מה, אין מנהל אגף? כל אחד זה היקפים גדולים.
 רועי כהן: כלומר על הדו"ח הזה חתם, ראיתי, דני פדר. אף אחד מהמנכ"לים או מישהו לא
 חתם על הדו"ח הזה?
 מוטי ששון: דני פדר ואני חתמנו.
 רועי כהן: הוא דירקטור?
 מוטי ששון: גם אני דירקטור, אני יו"ר,
 רועי כהן: אין בעיה, אתה יו"ר הדירקטוריון אבל צריך מישהו מהגוף המבצע לחתום על
 זה. זה או מנכ"ל, אם נתתם לדני פדר זכות חתימה,
 מוטי ששון: לכל אחד מהם יש זכות חתימה, ולדני ולי יש זכות חתימה-
 רועי כהן: משהו פה לא מסתדר, אנחנו לוקחים דו"ח כללי ואנחנו שופכים אליו את
 הדו"חות של כל חברה וחברה. עכשיו, אין לי בעיה, כל גוף-

מוטי ששון : לא, לא, כל החברה כחברה, מאשרים את המאזן שלה או את התקציב שלה. זה שהיא מורכבת כמו בעירייה, מאגפים ומינהלים, גם פה זה כמו מקביל למינהל. ואז כמו שאני חותם על מאזן, וידבסקי חותם על המאזן של העירייה, ככה יו"ר חותם על המאזן-

רועי כהן : אבל לכל יחידת רווח יש גם רו"ח?

מוטי ששון : לא, אחד לכל החברה.

דורון עברי : לכל גוף יש את ההנה"ח שלו ויש מעין חשב לכל גוף, שהוא אחראי על נושא של ניהול החשבונות והכספים של אותו ארגון, ובעצם הראיית חשבון הכללי-

מוטי ששון : יש מבקר אחד, יועץ משפטי אחד לכל החברה.

רועי כהן : כי אני רואה : הוצאות שכר ונלוות גדלו בכל גוף, עכשיו, אם באמת יש חברה אחת שמתכננת הכל, אז צריכה להיות התייעלות מסוימת.

מוטי ששון : תלוי במה? אין יועץ משפטי לכל יחידה ויחידה, יש לכל החברה; אין מבקר לכל יחידה ויחידה אלא לחברה, רו"ח אחד. זו התייעלות.

רועי כהן : אבל אין ירידה בהוצאות שכר,

מוטי ששון : סליחה, מהתחלה לא היה גבוה.

רועי כהן : אני זוכר שכן היה, היו מגיעים להציג לנו שכל יחידת רווח היה מישהו שהיה מציג את זה, היה מנכ"ל מציג. אני זוכר את זה.

מוטי ששון : הוא שאל אם אתם רוצים להציג את המאזן של כל החברה או חברה-חברה ואמרתם כללי. אז הוא עושה כללי.

יוליה מלינובסקי : אבל באמת אין טעם שלכל יחידה יהיה מנכ"ל. בכסף מנכ"ל מרוויח יותר ממנהל אגף, לא?

דוברת : תלוי כמה את משלמת לו.

מוטי ששון : מי בעד אישור הדו"חות הכספיים של החברה לפיתוח תיאטרון, מוסיקה, אמנות ומחול בחולון, ליום 31.12.2011? (נערכת הצבעה)

בעד – 14. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : הדו"חות הכספיים אושרו.

35. אישור הדו"ח המילולי לשנת 2011 של החב' לפיתוח תיאטרון, והארכת ההתקשרות

עם רוה"ח החברה

רועי כהן: בדו"ח המילולי קיבלנו פירוט כללי לגבי פסטיבלים, פסטיבל ישראל, שבוע אופנה. המספרים האלה לא עומדים בקנה מידה למה שאנחנו אישרנו בתקציבים. יש פה פסטיבלים 3 מיליון שקלים; פסטיבל ישראל לילדים – 800,000; שבוע אופנה חולון – 1.5 מיליון שקל. אני לא זוכר שאנחנו אישרנו שבוע אופנה בחולון 1.5 מיליון שקל.

רחמים בנוני: אני מזכיר לך, עשינו פה עדכוני תקציב בקיץ, והוספנו את התוספות האלה. היו כל מיני כספים שנכנסו.

רועי כהן: מישהו פה מחבריי המועצה, זוכר שאישרנו שבוע אופנה 1.5 מיליון? אני לא זוכר. ובוא תבדוק את זה, לא היה שבוע אופנה.

רחמים בנוני: אולי אתה לא קורא את זה בצד, כי אני רושם תוספת ורושם למה זה. ולא מעבירים כסף, אם זה לא צבוע ממש צבע לכל אחד ואחד.

מוטי ששון: מי בעד אישור הדו"ח המילולי לשנת 2011 של החב' לפיתוח תיאטרון, והארכת ההתקשרות עם רוה"ח של החברה? (נערכת הצבעה)

בעד – 14. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה: אושר.

36. אישור דו"חות כספיים של החברה הכלכלית בע"מ, ליום 31.12.2011

מאיר ארביב: אנחנו רוה"ח של החברה, בדקנו את הדו"חות לדצמבר 2011, הדירקטוריון אישר אותם ב-2 לאפריל. חיווינו את חוות דעתנו והיא 'נקיה', סטנדרטית (עמ' 2). אנחנו מפנים את תשומת הלב לתביעה שקיימת כבר מספר שנים נגד החברה, אבל היא עוד לא הובררה בביהמ"ש וכנראה תוברר ב-2012, 2013. נעבור לעמ' 3, המאזנים ל-דצמבר 2011 מול דצמבר 2010. סה"כ הרכוש של החברה – 10,764,000 לסוף 2011, 11,122,000 לסוף 2010. סה"כ יש יציבות בגודל המאזן, סה"כ הרכוש השוטף 10,657,000 לעומת התחייבויות שוטפות של 7,173,000 זה מראה על איתנות מסוימת. בתוך הזכאים ויתרות זכות יש שלנו איזושהי

התחייבות בגין חילוט הערבות – בזמנו החברה חילטה את הערבות של משולם לוינשטיין בסך 2,300,000 שקל וזו רשומה כהתחייבות שיכול מאוד להיות שבסופו של דבר אפילו לא תשולם, כי אם וכאשר החברה תזכה במשפט. היה והיא לא תזכה במשפט, הכסף שמור בצד בתוך המזומנים שויי מזומנים ובתוך ניירות ערך סחירים, זה לא ישפיע יותר על התחום הכספי. בתוך החייבים ויתרות חובה 3,130,000 חלק מזה כ-1.7 מיליון, זה חוב שוטף של העירייה בגין ביצוע פרויקטים, במקרה הזה בגין 'מגדלים בשדרה' ו-ח/503; ההון העצמי גדל מ-3,399,000 ל-3,493,000 ההפרש כולו זה הרווח של החברה בשנה הזאת. (עמ' 4) נראה ממה מורכב הרווח: קודם כל סה"כ המחזורים גדלו מ-32,322,000 ל-39,124,000, כשזה מפוצל לשניים: הכנסות מעבודות ארוכות טווח שהחברה מבצעת, שהם יותר משנה – בעיקר בשנה הזאת זה 'מגדלים בשדרה' 10,735,000. כ-1.5 מיליון זה ח/503 והיכל הספורט, בעיקר היכל הספורט הביצוע בשנה הבאה יהיה הרבה יותר גדול. זה כמובן גידול לעומת שנה שעברה, שהיינו בעצם לקראת סוף הפרוייקט של מוזיאון העיצוב ותחילת 'מגדלים בשדרה', לכן הביצוע בשנה שעברה היה פחות; הכנסות שאינן מביצוע עבודות, הכנסות רגילות של החברה שהם בעיקר תחזוקת מוסדות חינוך, ניקיון בתי ספר, ושכירות של נכסים של העירייה - פה יש גידול סיסטמטי לאורך שנים, וגם השנה 26,857,000 לעומת 25,669,000; עלויות ביצוע כל ההכנסות האלה 37,510,000 לעומת 30,807,000 ונשארו הכנסות נטו של 1,614,000 לעומת 1,515,000 בשנה שעברה; הוצאות תפעול, הנהלה וכלליות גדלו בסביבות ה-130 אלף שקל. עיקר הגידול, איזשהו ניכיון שעשינו פה בשוכרים שמאז שאני מכיר את החברה (לא מעט שנים), כמעט ולא היו חובות אבודים, למרות המצב הלא קל של אותם שוכרים. השנה נעשה ניכיון של כמה עשרות אלפי ₪ - זה רוב הגידול בהוצאות תפעול, הנהלה וכלליות; הכנסות מימון נטו – 88 לעומת 100 בשנה שעברה. וסה"כ רווח לפני מס 114 לעומת 173; מיסים על ההכנסה – 20 לעומת 34; רווח נקי של 94,000 שקל.

לא ראיתי שבא לידי ביטוי פה, בשנת 2011, כל התהליך של נושא ההתקשרות רועי כהן:

- עם עזריאלי. ואני יודע שאנחנו בתחילת 2011 גם דנו פה וגם היה תהליך של זה.
 אין פה שום אזכור בדו"ח הכספי, שאנחנו הולכים להעביר איזה זכויות-
 מוטי ששון : זה דו"ח כספי.
 רועי כהן : אז מה, אבל קיבלת הון מניות שם, זה צריך להיות מוזכר.
 מאיר ארביב : (בעמ' 9) תוכל לראות שחלק מהעבודות-
 רועי כהן : אבל אנחנו לא מדברים על עבודה, זה לא עבודה. הוא בונה. אני מדבר על זה,
 וידבסקי : רועי, הבעלות היא של העירייה, לא של החברה הכלכלית. החברה הכלכלית היא
 שלוחה של העירייה לביצוע הבינוי. הבעלות של העירייה.
 רועי כהן : אז למה החברה הכלכלית חתמה את ההסכם מול הזה?
 פנינה שנהב : לא חתמה. העירייה חתומה מול עזריאלי. אני נמצאת פה כשאנחנו מדברים על
 עזריאלי, כי אני הזרוע הארוכה של העירייה שמטפלת בכל האינטראקציה מול
 עזריאלי. כל החוזים עם עזריאלי חתומים ע"י העירייה, לא ע"י החברה
 הכלכלית. הנכס הוא של העירייה. 17% מפרוייקט עזריאלי הוא של העירייה.
 אין פה שום נכסים של החברה. הדבר היחיד הוא שהחברה היא מין גוף תפעולי
 של העירייה לגבי כל מיני פעילויות שצריך לעשות מול עזריאלי.
 רועי כהן : ולמה זה לא כתוב פה?
 פנינה שנהב : כי אין פה איזה נכס. הנכס הוא של העירייה, לא של החברה הכלכלית.
 מוטי ששון : מי בעד אישור הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית בע"מ ליום 31.12.2011?
 (נערכת הצבעה)
 בעד – 14. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : אושרו.

37. אישור דו"חות כספיים של תאגיד "מי שקמה" בע"מ, ליום 31.12.2011

עקיבא זינגר : (עמ' 3) ראשית אני אציין שבאמצע השנה גם בית דגן צורפה לתאגיד 'מי שקמה',
 כבר מונה 3 יישובים : חולון, אזור, בית-דגן. אנחנו רואים את חוסר השליטה של
 התאגיד במחירי המים, הן ברכישה הן במכירה. הדבר בא לידי ביטוי בתוצאות
 הכספיות, המחזור כמעט לא השתנה לעומת זאת עלות השירותים עלתה, עפ"י

מדיניות של רשות המים ובסופו של דבר, הרווח לפני מיסים ירד מכ-11 מיליון ל-3,4 מיליון ₪. אבל אם נסתכל (בעמ' 5) נראה שהתאגיד השקיע במים ובביוב כ-32 מיליון שקל בהשוואה ל-27 מיליון בשנה קודמת (סכום נאה), וזאת בהשוואה לגביית אגרות והיטלים של 28 מיליון לעומת 18 מיליון בשנה קודמת; תאגיד עם הון עצמי חיובי של קרוב ב-134 מיליון שקל.

רועי כהן : אתה אומר שבשנת 2011 היה גידול-

עקיבא זינגר : מחירי המים שנרכשים מ'מקורות', עלו בהשוואה ל-2010,

רועי כהן : בכמה?

עקיבא זינגר : אני לא זוכר להגיד לך בע"פ, עלו בהרבה.

עו"ד יונת דיין : זה כל ההכרזה על שנת בצורת ושינוי שיטת תעריפים.

רועי כהן : אבל בשנת 2011 היה תהליך, דווקא של הורדת המחיר?

עקיבא זינגר : ב-2010 עודדו את הקמת התאגידים ובחצי שנה ראשונה לא העלו את מחיר

מקורות למחיר המלא, זה בא לידי ביטוי רק בחצי השני. ב-2011 לא רק שזה לכל השנה, עוד שחקו את המרווחים עוד יותר, כי דרשו מהתאגידים התייעלות, לא להעלות את מחיר המים לצרכן.

רועי כהן : היה גידול גם במימון בכמעט מיליון ומשהו שקל, וגם בהנהלה וכלליות,

עקיבא זינגר : ההשפעה של הצירוף של בית-דגן.

מוטי ששון : אנחנו לא צריכים לאשר את דו"חות.

ה ח ל ט ה : מאזן של תאגיד 'מי שקמה' ליום 31.12.2011 הובא לידיעת חבריי

המועצה.

38. אישור דו"ח רבעוני לשנת 2012 לתקופה (רבעון 1 שנת 2012)

אורי צור : ההכנסות גבוהות ב-2% בערך מהתקציב היחסי, והסתכמו בסה"כ ב-205 מיליון; ההוצאות הסתכמו ב-246 מיליון, מה שהביא לגרעון של כ-3 מיליון ברבעון, כאשר המספר הכי מטריד זה ההשוואה לשנה קודמת, שברבעון המקביל היינו בעודף של כ-8 מיליון. ההסבר לזה, הוא יחסית פשוט : אין חריגות תקציביות בסעיפים העיקריים והגדולים (יכולים לראות בדו"ח התקציב

- הרגיל), יחד עם זאת קצב הגידול בהכנסות לא מדביק את קצב הגידול בהוצאות. אז כרגע אנחנו בהחלט מוטרדים מההוצאה הזאת ומנסים לבדוק את זה יותר פרטני סעיף-סעיף מה חסר לנו מההכנסות.
- יוליה מלינובסקי : צריך להוריד בהוצאות. בדרך כלל זה ככה עובד.
- מוטי ששון : הרבעון הראשון לא משקף. אנחנו צריכים לחכות לחציון, הוא משקף יותר.
- אורי צור : למרות שמצד שני, כשמשווים את זה לתקציב, אפשר לראות שההוצאות 'מתנהגות יפה', באופן פרללי משהו כמו 25% מהתקציב. לגבי תקציב הפיתוח, אפשר לראות שגם היתרות הזמניות בתב"רים, וגם היתרות בקרנות עולות, זאת אומרת עדיין לא כל הסכומים שהגיעו לעירייה מנוצלים בתב"רים.
- רועי כהן : כלומר זה כסף שהגיע כבר לעירייה, אני רואה שהעודף מגיע לכ-18 מיליון ₪.
- אורי צור : עכשיו זה תב"רים יש יתרות בקרנות. יתרות בקרנות מכיוון שאנחנו ... הכנסות בתב"רים מיד עם אישורו, ובקרנות יתרות מטבע הדברים יותר קטנות ממה שהיו בשנים קודמות, יחד עם זה זה משהו כמו 70 מיליון שקל.
- עומס המלוות כמובן ירד. ברבעון המקביל בשנה שעברה, למשהו בסביבות 119 מיליון שקל, ל-98 מיליון שקל.
- אני חייב לציין שברבעון הזה נפתרה בעיה משפטית אחת, די מהותית, שהביאה אותנו לצמצום של הפרשה משפטית שזה מקטין לנו כספים מכ-100 מיליון שקל למשהו בסביבות 88-90 מיליון שקל.
- רועי כהן : לגבי הרכב הקרנות הבלתי מתוקצבות, אני רואה יש 74 מיליון שקלים והיה גידול בקרן היטל השבחה לעומת שנה קודמת (עמ' 4),
- אורי צור : יש את הפירוט שנדרש ע"י משרד הפנים, כאשר המספר ה'סתום' שעדיין לא ברור, זה 27-
- רועי כהן : כן, מה זה 'קרנות אחרות'?
- אורי צור : קרנות אחרות פה, במקרה שלנו ספציפי זה בעיקר קרן כללית, קרן שיפוץ בתים, קרן חידוש רכב.
- הקרנות היותר מינוריות זה קרן לשיפוץ בתים וקרן חידוש רכב. יש פה גם 4 מיליון שקל כספים של עובדים שמופרשים לטובת ניהול פנסיה תקציבית.

מוטי ששון : מי בעד אישור דו"ח רבעוני לשנת 2012 לתקופה (רבעון 1 שנת 2012)?
(נערכת הצבעה)

בעד – 15. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : אושר.

39. אישור דו"חות כספיים של החברה לבילוי ובידור בע"מ, ליום 31.12.2011

גלעד סוקולובר : אם נסתכל (עמ' 3) מאזני החברה – ברכוש השוטף יש קיטון מ-23 מיליון בערך ל-16 מיליון. זה נובע מהגידול ברכוש קבוע, כי החברה רכשה השנה ברכוש קבוע- יש גידול של 14 מיליון שקל. כיוון שכך, היא רכשה את זה בלי הון זר, בלי הלוואות, אז כל הרכוש השוטף שהיה לה, פקדונות ובטוחות ואג"חים, היא מכרה כדי לממן את הרכוש הקבוע. זו הסיבה לקיטון ברכוש השוטף, ומאידך לגידול ברכוש הקבוע; התחייבויות שוטפות מ-19 מיליון עלינו ל-24 מיליון; ההון העצמי גדל מ-86.5 מיליון ל-89 מיליון. מבחינת דו"ח רווח והפסד (עמ' 4) יש לנו גידול בכל האספקטים, בעיקר בגלל 'עולם הילד', החברה מתפתחת, השקעה ברכוש קבוע, גידול גם בהכנסות, גידול ברווח הגולמי; הוצאות מימון קטנו בעיקר בעקבות יציבות של שער היורו (מה שבשנה שעברה פגע בחברה, ירידה בשער היורו); מבחינת הרווח גידול של 131% מ-1,203,000 ל-2,780,000; עוד הערה קטנה: בעקבות דו"ח של ביקורת משרד הפנים, הם דרשו שנכין דו"ח תזרים מזומנים. השנה זו השנה הראשונה שהכנו דו"ח תזרים מזומנים גם ל-2011 וגם ל-2010.

רועי כהן : לפי מה שאני רואה (עמ' 15), היא קיבלה 7 מיליון שקלים סבסוד מעיריית חולון. היא סיימה ברווח נקי בסדר גודל של 3 מיליון שקלים. כלומר, קח את הכסף מהעירייה-

גלעד סוקולובר : כמה מיסים שילמה החברה לעירייה, אתה יודע?

רועי כהן : מה זה כמה מיסים? זו חברה, היא צריכה לשלם מיסים.

מוטי ששון : שמשון, הוא שואל שאלה על מה הלך הכסף שהעירייה נותנת?

רועי כהן : בדיוק. אם יש לך 3 מיליון שקלים רווח בשנה,

- שמרון חן : מרכז הספורט טיפולי, אירועי ספורט שאנחנו עושים, אירועים תפעוליים. כל היחידות העסקיות לא מקבלות אגורה. היחידות העסקיות מתנהלות כמו עסק לכל דבר, משלמים לעירייה דמי זיכיון, ארנונה, מיסים, מוטי שרון : מה שקורה, מחלקת הספורט שהעברנו אותה לחברה, יש לה תקציב. התקציב הוא מהעירייה, את כל הפעילויות שהם עושים, זה מהתקציב של העירייה לא מהתקציב של החברה, כי אנחנו סיפקנו אותם לחברה לבילוי ובידור. וחלק עבר לרשת קהילה ופנאי. גם שם אנחנו נותנים כסף.
- רועי כהן : זה אין בעיה, אבל זו חברה שמרוויחה כסף.
- מוטי שרון : רועי, שאלת שאלה זו התשובה שאתה מקבל ממני : יש יחידות עסקיות, ימית 2000, בריזה, נופשונית, אנחנו לא נוגעים בהם. יש מחלקת הספורט, רועי כהן : לא, מחלקת הספורט – מרכזי הספורט?
- מוטי שרון : מרכזי הספורט זה כמו רשת קהילה ופנאי. רשת קהילה ופנאי, למה לא שאלת? היא מקבלת כסף מהעירייה. היא מקבלת גם לפרויקטים, גם ל'צבוע' וגם לשוטף. יש שני דברים, גם 'צבוע' וגם לשוטף, לתחזוקה. גם מרכזי הספורט האלה הם מרכזי ספורט של העירייה, העירייה מחזיקה אותם לא החברה. זה שסיפחנו אותם לחברה, זה לא אומר שהוא עכשיו צריך לממן את מחלקת הספורט של העירייה.
- מוטי שרון : מי בעד אישור הדו"חות הכספיים של החברה לבילוי ובידור ליום 31.12.2011? (נערכת הצבעה)
- בעד – 15. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : הדו"חות אושרו.

40. אישור הארכת מינוי רוה"ח לחברה לבידור ולבילוי

- מוטי שרון : מי בעד אישור הארכת מינוי רוה"ח לחברה לבידור ולבילוי ? (נערכת הצבעה)

בעד – 15. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : אושר.

41. אישור חוות דעת של היועצת המשפטית והסכם חכירה בין עיריית חולון לבין

החברה לבילוי ובידור למטרת בניית מרכז תרבות וחוויה משולב במסחר

עו"ד יונת דיין: ההסכם עצמו הובא לאישור המועצה והמועצה אישרה אותו לפני מספר חודשים. בתהליך שבין אישור המועצה להגשה לאישור משרד הפנים, כמו כל החכרת נכס שלנו, הסתבר שהיו כמה שינויים תכנוניים קטנים – שונה גוש חלקה ושונה קו בניין. אנשי החברה, ישבו עם אנשי ההנדסה, עשו את כל ההתאמות מבחינת הגוש-חלקה, מבחינת הקו בניין, זה הוביל לשינוי שמאי מסויים בשווי (המספרים מפורטים). גודל השטח שאפשר לבנות – טיפה שונה. בעקבות השנוי ושינוי קו הבניין נאלצו לעשות שינוי במבנה. זה הלך לחוות דעת שמאית לבחון אם יש שינוי, ובאמת שונה והיום זה עומד על 440,000 אלף שקל לשנה. לפני זה עמד לקראת 560,000 אלף ש"ח. זה ירד כי הם צריכים להשקיע יותר ממה שהיה התכנון המקורי בהשקעה שלנו.

מוטי ששון: מי בעד אישור חוות הדעת של היועצת המשפטית (סעיף 41) להסכם חכירה בין עירייה חולון לבין החברה לבילוי ובידור למטרת בניית מרכז תרבות וחוויה משולב במסחר? (נערכת הצבעה)

בעד – 15. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה: אושר.

42. אישור חוות דעת משפטית להסכם ההקצאה, חוזה למתן רשות שימוש עיריית

חולון עמותת בית כנסת גבורת יצחק, חלקה 48 גוש 6873.

מוטי ששון: מי בעד אישור חוות דעת משפטית להסכם ההקצאה, חוזה למתן רשות שימוש עיריית חולון עמותת בית כנסת גבורת יצחק, חלקה 48 גוש 6873? עו"ד יונת דיין: בקרית רבין, זה אותו סיפור שלקח קצת זמן עד שהוסדרו כל הנושאים, הקצאה ופרסומים. הבית כנסת למעשה עובד, הכסף הועבר סוף סוף לעירייה, 800,000 שקל. ההקצאה הייתה למבנה, לכן ההקצאה היא אמנם בשקל לשנה אבל עלות הבניה הוחזרה לעירייה, סדר גודל 800,000 שקל. מוטי ששון: זה לא כל העלות, 800,000 ש"ח זה החלק שהם התחייבו. הייתה הקצאה של

תקציב, הם ביקשו להגדיל את המקום, וכתוצאה מההגדלה הם אמרו שייקחו על עצמם את התוספת – 800,000 שקל.

(נערכת הצבעה)

בעד – 15. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה: אושר.

43. אישור נספח הרחבה והארכה לחוזה מס' 5626/זג/09 בדבר מתן הלוואות לשיפוץ

בתים משותפים.

וידבסקי: פנו אלינו מספר וועדי בתים (אחד מהם נמצא פה), וביקשו לשפץ את הבתים. כפי שאתם יודעים, המחירים עולים והעירייה מעוניינת להעלות את זה מ- 10,000 שקל ל-15,000 לדייר. אני מבקש פה לאשר 3 דברים: 1. את ההערה מ- 10,1000 ל-15,000 – מתן ההלוואה לדייר והוא מחזיר את הכסף כאשר את הריבית נושאת העירייה; 2. מספר התשלומים יועלה מ-30 ל-40; 3. דבר עקרוני שאתם מאשרים. אתם נותנים לי את הסכמות לסכם את הריבית מול הבנק ותנאי הפיקדונות מול הבנק כי הנושאים האלה משתנים. הריבית משתנה בהתאם לתקופות. את זה אתם נותנים לי. כפי שאתם רואים פה, יש ריבית 2.5% מחר הריבית תהיה יותר נמוכה או יותר גבוהה.

רועי כהן: ההסכם הוא רק עם בנק לאומי, זה לא צריך-

מוטי ששון: לא, תלוי איזה בנק מוכן. הם מוכנים.

וידבסקי: ניהלנו מו"מ בעבר, בנק לאומי הסכים בתנאים האלה לנהל את המערכת. רוב הבנקים לצערנו, לא מסכימים.

מוטי ששון: מי בעד אישור נספח הרחבה והארכה לחוזה מס' 5626/זג/09 בדבר מתן

הלוואות לשיפוץ בתים משותפים? (נערכת הצבעה)

בעד – 15. נגד – אין. נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה: אושר.

44. אישור תבחינים לתמיכה באגודות הספורט לתקציב 2013

יגאל אייל: אני רוצה רק להבהיר משהו, אנחנו מכינים עכשיו תוכנית-אב לספורט, שהיא סטטוטורית ל... אנחנו עושים 4 חודשים כוועדה... ספורט הישגי.

יש 4 נושאים שראוי שנעבור עליהם: (מדברים יחד) תמיכה מרכזית שלנו בנושא הישגיות. סיכמנו שקבוצות שיכולות לפאר את שם חולון, יבואו לידי ביטוי באיזה הישגיות שמשיגים גביע המדינה, אירופה וכו'. החליטה הנהלת העיר, לאשר סכום של תוספת של 390,000 שקל, לאשר בסעיף ההישגיות. היום יש סדר גודל של 720,000 ₪ להישגיות ובגדול כל אגודה מקבלת 50% מסה"כ ההישגיות שלה. המטרה שיקבלו קרוב ל-100%-90 מההישגיות, הסכום להישגיות בשנה הבאה נע בסביבות 1.1 מיליון וגם לכן שונה חלוקת הבסיס מ-85-15, ל-20-80; סעיף נוסף שראוי לציון, סעיף א(13) מתוך מטרה – האגודות בגדול אמורות לחיות על הורים, על מתנדבים, על אנשים שלא משתכרים מפעילות האגודה. יש חלק מהאגודות שיש מנכ"לים שעוזרים בשכר, כמובן באישור הנהלות האגודות ואנחנו ישבנו על המדוכה כי רצינו ... גם עם מינהל הספורט, ומצאנו נוסחה משפטית ראויה להגדיר שכר מנכ"לים באגודות, כאשר מה שהוחלט בסעיף א(13): עפ"י החלטת חשכ"ל 22% מסה"כ תקציב האגודה ... למנהלות. מתוך זה קבענו תשואה שוויונית לכל האגודות ש-5% מתוך ה-22 זה תקרת גג כוללת לשכר מנכ"לים או למנהלי אגודות. אני חושב שזה יעשה סדר והגינות, כי התמיכה העירונית מיועדת לשחקנים, למאמנים, ופחות יש לנו עניין שזה ילך ל... כאלה ואחרות. אני חושב שזה סעיף תקדימי, עפ"י יונת, היה סיעור מוחות בנושא הזה. הסעיף השלישי, שהוא סעיף של שינוי משמעותי הוא סעיף ב(1) משך 17 שנה הייתה מדיניות חלוקה ותמיכה לאגודות. יש לנו הרבה מאוד אגודות בעיר, לשמחתנו או לצערנו, 16 אגודות ספורט. הכסף שאנחנו מחלקים, כ-5,5 מיליון שקל, זה כסף מעט להרבה אגודות. ואז אנחנו מנציחים מעין בינוניות מבחינת העיר, שהמצב של האגודות גם יביאו לה כבוד והדר. ולכן החליטה הוועדה בפה אחד – בוועדה יושבים גם 3 חברי מועצה שיושבים פה (רועי, קובי זיתוני ויניב) – ובפה אחד החליטו ליצור תבחינים שמופיעים בנספח

ג', ולקחת אגודה שעומדת בקריטריונים - הפכנו אותם לניקוד – ומתוך הקריטריונים האלה זכתה הפועל חולון כדורסל להיות ברמת-על ולשנה אחת בלבד. אחרי כל שנה נבחן את העלות-תועלת בתמיכה, כאשר הוחלט שאותה אגודה תזכה בתוספת של 50%. עפ"י המלצה של היועצת המשפטית, קבענו שזה לא יהיה הוגן לעשות את זה ל-4 שנים, תקופה ארוכה מדי. בעקרון זה לשנה עם אופציה. כל שנה נבחן את ההתנהלות של האגודה ולאחר כל שנה נקבל החלטה. סעיף נוסף זה ב(8) בהמלצתם של כל הגורמים, ענף ה.... כמעט נדחק בעיר. קבענו שאגודה שתעמוד בקריטריונים כפי שמופיע בסעיפים א' עד ד' ותגיש matching מול התמיכה עם רונית, שתמצא מי שישקיע בה, והתמיכה עם רונית לא תהיה יותר מ-50% באגודה, נתנו לתוכנית רב-שנתית בין 3 ל-5 שנים שאם היא תעמוד בהם, היא תזכה (נכון להיום אין אגודה כזאת) לתת לענף הזה להתקדם.

רועי כהן : הייתה התניה חד משמעית מבחינתי שכל התוספת תקציב שהייתה לפועל חולון בכדורסל, לא תבוא על חשבון שאר האגודות. לכן, אני באתי ואני חייב שחבריי המועצה יבינו מה המשמעות של ההצעה הזאת, למרות שאני בעד העלאה להפועל חולון בכדורסל ואני בעד, ואני חושב שזה נכון לעשות את זה. אבל זה לא יכול לבוא על חשבון שאר האגודות. ואני אתן לכם את תמונת המצב. ערך הנקודה בשנת 2005 עמד על 5,272 שקל וכעת בשנת 2013 יעמוד על 1,900 ₪. קיטון של למעלה מ-60% ומנגד אין תוספת תקציבית שלפחות תאזן את הגידול בסה"כ הניקוד וירידת ערך הנקודה ותעניק לקבוצות לפחות יציבות כלכלית. אין לי ספק שראש העיר, אין לו מטרה לפגוע באגודות הנוער ובמחלקות הנוער, נהפוך הוא, גם בפעם הקודמת שהיה קיטון, והפעם אני אומר לך מוטי, שוב יהיה קיטון – אמרת שכל הקיטון הזה תוסיף בחזרה, כי אין לך מטרה לפגוע. אבל לצערי, שוב פעם הולך תהליך וכל שנה אנחנו צריכים לבוא לפה ולהגיד – אין בעיה, סימנתם מטרה ואני בעד המטרה : להעלות את הפועל חולון בכדורסל. אני חושב שזה נכון.

מוטי ששון : אתה אומר דבר לא נכון, לא אחראי.

- רועי כהן : לא יכול להיות שניתן יד לריסוק כל האגודות בעיר חולון, שהתקציב שלהם לשנה הבאה ירד בין 20% ל-30%
- מוטי ששון : אני דן בתבחינים. בתקציב לשנה הבאה, תדבר על התקציב.
- רועי כהן : אני לא יכול להבין מדוע ההתקשות הזאת בכל מקום, ובכל רשות מקומית יש סך של אחוז או אפס נקודה משהו מתקציב העירייה, כתקציב בסיס לספורט בעיר. זה נהוג, ויאשר לכם גם יגאל, בדקנו את זה ונתנו את זה לבחינה ומצאנו שזה הדבר הראוי ונכון ביותר לעשות.
- מוטי ששון : אתה מבין שאתה מדבר על תבחינים?
- רועי כהן : אנחנו בחלק מהתבחינים ואני רוצה לציין שבתוך התבחינים, הסעיף הראשון שהיה בדעת כל חברי הוועדה- (מדברים יחד) הייתה הצעה של אחד מהתבחינים שהתקבל פה אחד ע"י כלל חברי הוועדה שהתבחין יקבע אחוז קבוע מתקציב העירייה, כבסיס לאגודות הספורט. לא יכול להיות שתקציב העירייה כמיליארד שקל וכל תקציב התמיכה לאגודות בספורט הוא 5 מיליון שקלים. לכן רצינו לעשות תבחין ואני רוצה להעלות אותו. זה תבחין, שאתה קובע סף ולא מתרגם את זה לכסף.
- רועי כהן : הרגע קיבלנו ואני בכוונה התעמקתי בזה, שרק שבוע האופנה בעיר חולון עלה 1.5 מיליון שקל. עכשיו אנחנו באים לכל אגודות הספורט באמצעות התבחינים האלה 5 מיליון שקלים. כאשר התבחינים האלה,
- מוטי ששון : אתה מתעסק בדמגוגיה, דבר עכשיו על תבחינים. קריטריונים,
- רועי כהן : אחד התבחינים שהצעתי, וחלק התקבלו, לקבוע אחוז קבוע. עובדה שלגבי מחלקות הנוער, למרות שזה נקבע- 28% חייב להיות מחלקות הנוער. אפשר באמצעות התבחינים לעשות פעולות ואחת הפעולות זה לקבוע סעיף בתוך התבחין שיאפשר את זה. אני אומר שלא יכול להיות שבשנת 2012 באמצעות התבחינים האלה, שאין לי ספק שהשקענו בהם המון מחשבה, אבל באמצעות התבחינים האלה לא ניתן תשובה לעובדה שיש ריסוק של אגודות הספורט.
- יוליה מלינובסקי : קודם כל לגבי עדיפות של קבוצות כדורגל, אני מצטערת להגיד אבל אין על מה לתמוך. אז אולי כדאי להשתמש במה שיש לנו במוחות, בשחמט הוכיחו את

זה, אז אולי כדאי לשנות-, כי אנחנו פה מדברים על האגודות, על הקבוצות. אבל עזבו קבוצות, היהודים כנראה לא יודעים לשחק יחד, מה שהולך יותר זה ביחיד. כי לפי התוצאות, בקבוצות זה לא הולך. אז תחשוב על זה, כי הספורטאים שהם לא בקבוצות, אתלטיקה קלה, שחמט, ספורט אישי באמת קשה להם, ואני מבקשת לשקול אפשרות למצטיינים שבהם, כדאי שהעיר תעשה איזה סטיפנדיה.

מוטי ששון : יש, תביאי רק מועמדים.

יוליה מלינובסקי : אני בדעה, למרות שאני המון שנים התעסקתי בספורט. הספורט ההישגי זה מיעוט של מיעוט. מה שהכי חשוב זה ספורט עממי, גם בזה צריך להשקיע כמה שיותר כסף.

מוטי ששון : מי בעד אישור המלצות הוועדה המקצועית לקביעת תבחינים לתמיכה באגודות

הספורט לתקציב 2013? (נערכת הצבעה)

בעד – 14. נגד – אין נמנעים – 1.

ה ח ל ט ה : התבחינים אושרו.

רועי כהן : הצעתי הצעה נגדית, להוסיף בתבחין אחוז קבוע מתקציב העירייה?

מוטי ששון : מי בעד אישור ההצעה שלו, שלא קשורה בכלל לעניין?

בעד – 2

נגד - 12

ההצעה שלך ירדה מסדר היום.

45. אישור תבחינים לתמיכה בעמותות בנושאי חינוך, רווח, דת ותרבות, לתקציב 2013

מוטי ששון : מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 14. נגד – אין נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : אושר.

46. אישור פרוטוקול הוועדה המקצועית לתמיכה בתנועות נוער לתקציב 2012

מוטי ששון : מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 15 נגד – אין נמנעים – אין.

ה ח ל ט ה : אושר.

47. אישור בקשה לתמיכה בבנייה, הרחבה, הסבה במעונות יום לשנת 2012

מוטי ששון : מי בעד? (נערכת הצבעה)

בעד – 14 נגד – אין נמנעים – 1.

ה ח ל ט ה : אושר.

48. אישור המועצה למינוי חברי וועדת ערר לארנונה

עו"ד יונת דיין : הבהרה, יש פה גם את חברי הוועדה וגם את הנהלים,

רועי כהן : מה זה מ"מ חבר וועדה?

מוטי ששון : יש לנו 3 חברים, צריך לשים עו"ד בראש הוועדה,

רועי כהן : אבל לא ראיתי בחוק שצריך למנות מ"מ?

עו"ד יונת דיין : יש תיקון בתקנות של סדר דין שמאפשר, כדי שלא יהיה מצב ש (מדברים יחד)

להכניס גם מ"מ. במידה ואחד משני החברים לא יוכל להגיע,

מוטי ששון : חברי וועדת הערר : עו"ד אודליה (מדברים יחד) יו"ר הוועדה, חבר וועדה סמי

שמואלי ; חבר וועדה דקלה צדוק, מ"מ חבר וועדה. מי בעד?

(נערכת הצבעה)

בעד – 11 נגד – אין נמנעים – 3.

ה ח ל ט ה : אושר.

1. הצעה לסדר יום ע"י חברת המועצה יוליה מלינו בסקי בנושא הטרדות/הפרעות –

למנוחת התושבים בחודשי הקיץ יולי-אוגוסט.

יוליה מלינובסקי: אנחנו בזמן אחרון, כולנו יודעים שהקיץ התחיל, חגיגות התחילו, חגיגה בשיאה ונורא קשה להתמודד עם הדבר הזה. רק ביום שבת האחרון, ביום ששי, איזשהו גבר פה בחולון קיבל מכות מנוער שהשתולל. והילדים, גם לצערי הרב מבוגרים לא כל כך יודעים לעשות חשבון מה ראוי ומה לא, אז כמובן שילדים מתנהגים בהתאם. אז אני פה נותנת בהצעה שלי נתונים של משטרת ישראל מרחב איילון, שעד אמצע החודש הזה נרשמו 3,142 קריאות שזה מספר דמיוני כזה, נתנו דו"חות וזה. סביר להניח שלכל 3,142 האלה נידת לא הגיעה. זאת אומרת, שאנשים לא קיבלו את הטיפול, את ההתייחסות מסוימת. וברור שרוב אירועי הקמת הרעש קורים בסופי שבוע, חמישי בערב ששי בערב. זה הזמן של שיא המסיבות. זה קורה גם בשטחים ציבוריים ובבתים פרטיים. אני בדקתי בכמה ערים מסביבנו ואפשר להגיד שמשטרת ישראל מחויבת לטיפול באירועי הקמת הרעש, אבל ברור שמשטרה לא יכולה לטפל בכל מקרה ומקרה מחוסר המשאבים, ועלינו גם יש אחריות מסוימת לדבר. אני מציעה, וזה מה שקורה בעצם אצל שכנינו בבת ים, לגייס 3 שוטרים בשכר, שזה אותם שוטרים עם סמכויות ולא פקח או שומר או סיירת ביטחון. שוטר מכל המשתמע מכך, 3 שוטרים בשכר לתקופת חודשי הקיץ לחמישי-ששי ולהצמיד אותם עם פקחי העירייה, עם סיירת השקמה, שיסתובבו ויטפלו אך ורק במקרי הקמת הרעש בגבולות המוניציפליים של העיר חולון. לפי בדיקה שעשיתי, עלות שוטר בשכר זה 40 שקל לשעה. בדקתי בתחנת משטרה שלנו.

מוטי ששון: לא פחות מ-100 שקל לשעה, מה את מדברת?

יוליה מלינובסקי: אני דיברתי עם סגן מפקד תחנה.

מוטי ששון: כנראה לא הבנת אותו. טוב, זה צריך לבדוק.

יוליה מלינובסקי: ההצעה לסדר: "לאור הנאמר לעיל, ברצוני להציע לגייס 3 שוטרים בשכר לתקופת חודשי קיץ שיעבדו בסופי שבוע, חמישי-ששי בשעות ערב מאוחרות,

יחד עם פקחי העירייה ע"מ לתת טיפול נטו באירועי הקמת הרעש בעיר חולון,
כפי שנעשתה ע"י עיריית בת ים.

מוטי ששון: מאחר ואנחנו שוכרים חברות אבטחה, זה לא פשוט לשכור שוטרים כי זה לא
מסוג הדברים שאתה בא למשטרה ואומר 'אני רוצה לשכור שוטרים ביום ששי'.
זה לא עובד ככה. אנחנו שוכרים חברות אבטחה, וחברות האבטחה האלה
מסתובבים בכל מיני מוקדים.

מי בעד להעלות את ההצעה לסדר?

בעד – 3

מי בעד להוריד את זה מסדר היום לאור מה שאמרתי?

בעד – 11

ירד מסדר היום, הישיבה נעולה.

מוטי ששון
ראש העיר

יוסי זיידה
ע/ראש העיר
ומרכז ישיבות מועצה