



מועצת העיר השש עשרה שמן המניין מס' 70

מיום ראשון, כא' אדר תשע"ג, 3.3.2013

משתתפים:

מר מוטי ששון ראש העיר ויו"ר מועצה

מר נוימרק זוהר מ"מ ראש העיר וחבר מועצה

גב' עדן רבקה סגנית ראש העיר וחברת מועצה

מר עזרא סיטון חבר מועצה

מר מועלם משה חבר מועצה

מר רועי כהן חבר מועצה

מר ירושלמי עמוס חבר מועצה

מר חרש יעקב חבר מועצה

גב' גזית אורה חברת מועצה

מר נדלר יוסף חבר מועצה

מר פכטר יוני חבר מועצה

מר בית-דגן משה חבר מועצה

מר תורג'מן יצחק חבר מועצה

מר לוי אילן חבר מועצה

מר יוסים סטניסלב חבר מועצה

כמו כן נכחו:

עו"ד רוני חלמיש ס. יועצת משפטית

נורית בייסקי דוברת עיריית חולון

רחמים בינוני מנהל אגף תקציבים ובקרה

שמשון חן מ"מ מנכ"ל חב' לבילוי ובידור

כרמית רותם חב' לבילוי ובידור

מר יוסי זיידה עוזר ראש העיר ורכז ישיבות מועצה

על סדר היום:

1. הצעה לסדר יום – של חבר המועצה עמוס ירושלמי בנושא תוספת רמזורים וזמזמים בקרבת ביתי ספר.
2. שאילתה – של חבר המועצה עמוס ירושלמי בנושא שילוב / העסקת אוכלוסייה מוגבלת במקום עבודה.
3. אישור דו"ח ביקורת כספים של החב' לבילוי ובידור בע"מ.
4. אישור המועצה לקבלת שרותי ייעוץ להשקעות מבנק דיסקונט לישראל בע"מ, כמו כן אישור לכל בעלי זכות החתימה בחשבונות הבנק וכן הגב' עידית עמנואל עוזרת הגזבר למימון.
5. אישור תב"רים לשנת 2012 עפ"י הרשימה.
6. אישור עדכון תב"ר 1784 הוצאות למימוש מגרש ח/562 בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 14/2/13.
7. אישור מינוי והאצלת סמכות לתפקיד מנהל הארנונה והממונה על הגביה מר אמנון ארץ קדושה.

רכוז החלטות מישיבת מועצת העיר שמן המניין מס' 70 מיום 3/3/2013 פרוטוקול 408

1. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את דו"ח ביקורת כספים של החב' לבילוי ובידור בע"מ.
2. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את אישור המועצה לקבלת שרותי ייעוץ להשקעות מבנק דיסקונט לישראל בע"מ, כמו כן אישור לכל בעלי זכות החתימה בחשבונות הבנק וכן הגב' עידית עמנואל עוזרת הגזבר למימון.
3. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את תב"רים לשנת 2012.
4. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את עדכון תב"ר 1784 הוצאות למימוש מגרש ח/562.
5. החלטה - מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות את מינוי והאצלת סמכות לתפקיד מנהל הארנונה והממונה על הגביה מר אמנון ארץ קדושה.

פרוטוקול

מוטי ששון : אני פותח את ישיבה של מועצת העיר שמן המניין, מס' 70.

1. הצעה לסדר של חבר המועצה עמוס ירושלמי בנושא תוספת רמזורים וזמזמים בקרבת

בית ספר

מוטי ששון : אז עמוס בוא תקרא את השאלה זו הצעה לסדר יום.

עמוס ירושלמי: אוקיי ... רמזורים בקרבת בתי ספר על הסדר בהמשך לפניית בדבר אמצעי מיגון שהוסמכו בבתי הספר ברחבי העיר ... את הצורך בהוספה זמזמים ורמזורים לפי התייעוד הבא בספר שנקרא ... עץ אריאל שרון שלח שלי. אריאל שרון זה אחת הבעיות הקשות בעיר אני בטוח שאתה מכיר את הבעיה עושים שם כביש שהוא סכנת נפשות ובכך אשמח אם המועצה תקיים דיון בנושא הבטיחות לתלמידים להולכי רגל בסמיכות למקומות שצינתי. מדובר בהרבה גני ילדים ואני חושב שמן הראוי לקיים ישיבה בנושא הזה שהוא מאוד מאוד חשוב. הצעה שלי למועצה לקבל ... עדכני ולקבל דיון בנושא תוך הצגת המצב הקיים ופתרונות במקומות המהווים סכנת נפשות לתלמידים ולהולכי רגל. אני רוצה לציין שאני הרבה מסתובב במקומות שהם קרובים לבתי ספר והשעה שהם מגיעים לבית ספר ויוצאים זה השעה הכי קריטית וילד לא מבין מה זה כביש ראשי מה זה סכנה מה זה לא סכנה אין לו את התחושה.

מוטי ששון : בסדר הבנו את ההצעה לסדר שלך. תן לי ברשותך. יש פה גם תשובה של מהנדסת העיר ומאחר ואני באופן אישי מטפל בדברים האלה במיוחד בנושא של מקומות שהם מהווים בעיה כמו בתי ספר שאלה שחוצים את רח' אלופי צה"ל ואת בית ספר גולדה ולאחרונה את בית ספר שרון. אני אישית מטפל בשלושת המוקדים לא רק אלה גם באחרים. צריך להבין איך זה עובד בעצם. זה שאנחנו מבקשים להתקין רמזורים משרד התחבורה לא מאשר יש לי וויכוחים עם משרד התחבורה והגעתי עד לרמה של מנכ"ל המשרד שגרמתי לו לבוא לכאן לחולון לעמוד איתי בשבע בבוקר ליד בית ספר שרון ולראות את הבעיה, ומאחר ומי שקובע זה לא אנשי העירייה למשל אני ביקשתי

שיתקינו שם שתי כיכרות, אחד בפינת פנחס אילון ואלונה פהר והשני בדיוק ליד בית הספר אבל משקולים מקצועיים שלהם לא ניתן לבנות את שתי הכיכרות האלה. ביקשתי לשים רמזור שם וההצעה שלהם כרגע לגבי בית ספר שרון זה להצר נתיב מאלונה פהר או קצת יותר קרוב לגני הילדים לקחת נתיב נסיעה, כי בכל מסלול יש שני נתיבי נסיעה, לקחת נתיב אחד להצר אותו אחד יהיה חניה להורים כדי להוריד את הילדים, זה פתרון שכפו עלינו זה לא עמדת אנשי התנועה שלנו, אבל יש אנשי תנועה ומהנדסי תנועה גם למשרד התחבורה וזו ההחלטה שלהם.

דובר : יש איזה סיפור עם גשר?

מוטי ששון : כשאני נכנסתי לתפקיד הלכתי לראות גשרים, ולימדו אותי כלל ברזל "גשר נועד כדי לעבור מתחתיו" זה הייתה אמירה של כולם, ילדים לא עולים על הגשרים ילדים קופצים לצערי הם קופצים מעל הגדרות ולא עולים למעלה, ולראיה יכולתם לראות גם את הגשר בגולדה וגם את הגשר שנמצא בשדרות בן גוריון, תסתכל ותצפה בו וגם בגשר בגבעת התחמושת שהיה והורדנו אנשים בעצם לא עוברים מעל הגשר.

מועלם משה : מוטי בנושא ההאטה?

מוטי ששון : חברה אני חוזר ואומר זה לא אני שקובע אלא מי שקובע זה משרד התחבורה, ואם יש כביש שהוא נחשב כעורק ראשי, הם לא שמים פסי האטה אני לא יכול לשים על דעת עצמי כי כיוון שבבלי איננו כאן יש ועדת תנועה מקומית ההחלטות שלה עוברות לממונה מטעם משרד התחבורה המפקח על התעבורה מחוז ת"א, ואני אומר כאן אני כל הזמן בויכוחים ובאי הסכמות איתו ואני אומר לו שהוא לוקח על המצפון שלו אחריות מאוד מאוד כבדה אם יקרה חס וחלילה אסון.

עמוס ירושלמי : חס ושלום אם יקרה משהו זה יסתכל...

מוטי ששון : אבל עמוס מה אתה מצפה ממני יותר ממה שאני עושה ונלחם ונוסע לירושלים ומביא את מנכ"ל משרד התחבורה לבוא לחולון בשבע בבוקר לעמוד ביחד איתי לדבר עם ההורים, עם מנהלת בית הספר לראות איך

הילדים חוצים. אתה חושב שזה לא מעניין אותו אבל יש יועצי תנועה שזה המקצוע שלהם והם נותנים את הפתרונות ואני לא שבע רצון מהפתרונות שלהם אבל אם אני לא אעשה מה שהם אומרים אני אעבור על החוק. אז עכשיו נתתי הנחיה אין מה לעשות אנחנו מנסים לכפות את דעתנו הם לא מקבלים את העמדה שלנו והעמדה שלהם היא הקובעת, מה לעשות, כמו שיש לך אינסטנציה נמוכה ואינסטנציה יותר גבוהה, למשל בית משפט שלום ובית משפט מחוזי, המחוזי גובר על בית משפט השלום. אז אני יכול לצעוק אני יכול לריב, זה הגיע למצב כזה שאני רבתי עם מפקח על התעבורה במחוז ת"א וגרמתי לכך שמנכ"ל משרד התחבורה יהיה מעורב בהחלטה, הביאו לי את המנכ"ל של המועצה לבטיחות וגהות הבאתי גם אותו לפה, אבל הם בעמדה שלהם אז מה אני יכול לעשות אני אכפה את דעתי, אני לא אבצע מה שהם אומרים לי? אם חס וחלילה עכשיו יקרה משהו אז העירייה אשמה. עמוס תאמין לי.

עמוס ירושלמי: את הנושא הזה לפני...

מוטי ששון: עמוס לא קשור זה תכנית שאנחנו קיבלנו אותה גם שאתה באת למועצת העיר הזאת הנוכחית התכניות היו קיימות בתב"ע שהיתה כבר בעבר שאושרה לפנינו. אבל יש נושא אחר של חנה וסע, שאתה מביא הורד וסע, זה שהילדים מגיעים, אתה שמת לב בבתי ספר? מסומן למטה באדום ההורים מגיעים מורידים את הילדים ממשיכים הלאה, מגיע אחריו עוד מכונית וממשיך הלאה אבל יש בעיות שאנשים צריכים לחצות כביש סואן, אבל מה אתה יכול לעשות?

עמוס ירושלמי: ... למשל אין בעיה כזאת.

מוטי ששון: אבל אני מסביר לך אבל מה לעשות? בביאליק לא אותו הדבר ואלה שבאים מרחוב דגניה וצריכים לחצות רמזורים זה לא קורה? עכשיו תראה ביה"ס ניב זה גם כן מלחמה ולפחות אני יכול לומר דבר אחד, יש נכונות לבדוק גם לגבי בית ספר גולדה מאיר וגם לגבי אלופי צה"ל יש להם את ההצעות שלהם ואני לא מקבל אותם אני מתעקש על רמזור, אני רק מזכיר לכם ניהלתי בזמנו

מלחמה נגד משרד התחבורה. עד שלא נפצעה לצערי אני אומר את זה ילדה ברחוב שדרות ירושלים שחצתה מצד לצד זה היה בתקופה שלך? שום דבר לא עזר עד שלא נפגעה הילדה ובאתי למפקחות על התעבורה ואמרתי לה מתיה למה את מתעקשת? עכשיו קרתה תאונה מה תעשי? ההורים הפגינו בסופו של דבר הם נכנעו וראו איזה פלא זה לא גורם לפקקים, אותו דבר בכניסה לימית 2000 שאתה עומד שם בצומת עד שלא נהרג שם בן אדם הם התעקשו לא לשים שם רמזור, אמרו תעשה גשר אני לא אשכח איך גופר היה מהנדס העיר, אומר לי תשמע אי אפשר לשכנע אותם אז בוא נלך על מה שהם אומרים כי אם יקרה משהו חס וחלילה אנחנו נהייה אשמים, אמר לי מוטי בוא רק לשם תבוא איתי, נחנה מתחת לגשר בגבעת התחמושת ישבנו שעה וחצי מדברים, אמר לי תגיד לי כמה ילדים עוברים פה? אחד לא עבר שעה וחצי אמרתי לו גופר אתה יודע מה אני אבוא עוד פעם. באתי עוד פעם לבד ישבתי מתחת לגשר בינתיים עשיתי שיחות טלפון אף אחד לא עובר זאת אומרת גשר זה לא פתרון, מה שמאט את התנועה זה הכיכרות בעדיפות ראשונה והרמזור. עכשיו יש ויכוחים ביני לבין המפקח על התעבורה גם עם המנכ"ל אמרתי לפחות תעשו לי כיכר בפנינת אלונה פהר כדי להעיד שלא יהיה להם על זה הם מוכנים ללכת אמרתי אפילו רמזור תעשו לו, עכשיו המשמעות של רמזור או כיכר זה המשמעות שיכולים לצאת מאלונה פהר שמאלה צפונה מה שלא יוצאים עכשיו, יוצאים רק ימניות. זה מה שקורה אני עכשיו בא מרח' דה שליט, יצאתי מרחוב דה שליט גם הוא צומת בעייתי אתה מבין? כי אתה יכול לפנות ימינה בדיוק אז אני אומר תעשו משהו. הם כל הזמן נצמדים למה שכתוב בספר, כל הזמן נצמדים, אלה הם ההוראות, אלה הם התקנות ככה זה צריך להיות, אם אני אעשה דבר על דעת עצמי כל דבר שיקרה האחריות נופלת עליי, אז אין לי ברירה אני נשמע לאנשי המקצוע אני מתווכח איתם, אני רב איתם משתדל לשכנע ולא תמיד אני מצליח ובדרי"כ אני לא מצליח כי הם מתעקשים. עכשיו לגבי בתי ספר אתה לא יכול ברחוב מקומי לעשות רמזור זה לא עובד. תיקח את רחוב ביאליק תעשה רמזור לא

נותנים לך. יש לך ברח' חומה ומגדל רמזור, יש לך גם בפינת שפרינצק לפני סוקולוב.

דובר: לא יש למעלה את רביבים.

מוטי ששון: אני מדבר איתכם, יש בהסתדרות פינת שנקר רמזור, אחרי זה פינת חומה ומגדל, אחרי זה יש לך את רחוב שפרינצק רמזור אחרי זה יש לך בסוקולוב, אלה מרחקים שלא עובדים, לא עובדים מבחינת משרד התחבורה להזרמת התנועה. תחשבו לרגע שגם בנושא של בטיחות יש למשרד התחבורה גם עמדה אחרת וגם לגבי זרימה של התנועה, אז אי אפשר שכל כמה מטרים יעשו רמזור. עכשיו אחד העם מה זה אחד העם? זה רחוב שהוא רחוב קטנצ'יק שמחבר לבית הספר אתה לא יכול לשים שם רמזור. עכשיו יש כללים אנחנו לא יכולים לעבוד בניגוד לכללים, אבל אני נתתי לכם פה תשובה. עכשיו זמזם שאתה מדבר עליו, זמזם יכול להיות רק אם יש רמזור, אם אין רמזור אתה לא יכול לעשות זמזם.

עמוס ירושלמי: לא הבנתי.

מוטי ששון: עמוס זה כל כך לא פשוט הדברים האלה. אבל עמוס אתה לא צריך לשכנע אותי אני לא הבעיה.

עמוס ירושלמי: גם משרד התחבורה.

מוטי ששון: משרד התחבורה יש לו גם שיקולים בטיחותיים גם זרימה של תנועה לא פשוט יש אנשי מקצוע שיושבים יש ויכוחים עם אנשי מקצוע שלנו תשמע אם הצלחתי להביא לכאן את מנכ"ל משרד התחבורה, המנכ"ל לבטיחות וגהות, כל אחד במועד אחר כל אחד כדי לשכנע אותו והם בסופו של דבר ואחת מהם מהנדסת התנועה שלהם היא במקרה חולונית שעבדה בעירייה מה לעשות אני לא מעליהם לכן אני אומר כל דבר וכל נושא ונושא וכל בית ספר בית ספר יבדק, הדבר הראשון שעשיתי שנבחרתי לפני 19 שנה ויותר רציתי לשים פסי האטה בכל בתי הספר בחולון. משרד התחבורה פסל את הכל ונתן לי אישור ל- 3 מקומות. כי מי אמר שזה בטיחותי? אתה איש מקצוע? אתה קובע שזה בטיחותי?

- נדלר יוסף : אז למה עושים את זה אם זה לא בטיחותי?
- מוטי ששון : בודקים יש אנשי מקצוע שבודקים את זה איפה אפשר לעשות, ואיפה אי אפשר לעשות. תגיש בקשה והם שולחים את יועצי התנועה שלהם לפעמים יש לך איזה כבל על הכביש שאתה רואה אותו הם בודקים את עומסי התנועה ולפי זה הם מחליטים. אני בסופו של דבר שכנעתי לגבי 3. טוב עמוס זה הצעה לסדר אז לכן מאחר והנושא הזה.
- יוסי זיידה : מוטי סליחה שניה להתחיל עם זה אנחנו מאחלים מזל טוב ליונת שילדה ואומרים ברוך הבא לרוני שמחליף אותה בסגן היועץ המשפטי בזמן שהוא נמצא כאן סליחה.
- מוטי ששון : לכן עמוס הדברים האלה מטופלים על ידי אנשי המקצוע ואם רוצים דו"ח אני אביא את הדו"ח הזה לידיעת חברי המועצה על כל בית ספר ובית ספר מה עשו ומי נמצאים כרגע בטיפולים. עמוס אחרי מה שאני אומר לך אתה מבין מה זה להביא את מנכ"ל משרד התחבורה בשבע בבוקר לחולון.
- עמוס ירושלמי : אתה לא מבין כלום את כל הדיבור הזה שאני מדבר איתך.
- מוטי ששון : מה זה כל הדיבור? מה אתה רוצה אתה מבין בתנועה? אני לא מבין לכן יש יועצים למשרד התחבורה שהוא קובע אז מה אני אכפה את דעתי לא מצליח, אז אולי אתה תצליח לכפות עליהם אני לא מסוגל גם מהנדסת העיר גם יועצת התנועה כולנו עמדנו בשבע בבוקר ליד בית ספר פעמיים באתי בבוקר והם בשלהם אז מה לעשות.
- עמוס ירושלמי : אני עומד ומסתכל מאיפה יבוא הגאולה של משהו שקורה.
- מוטי ששון : מה זה קשור עמוס אתה לא מבין שאתה לא בעל הבית?
- עמוס ירושלמי : אם חס ושלום קורה משהו.
- מוטי ששון : אבל אתה לא בעל הבית מה לעשות
- עמוס ירושלמי : ... רק רגע בסדר.
- מוטי ששון : אבל תגיד לי מה אתה רוצה שראש העיר יעשה בניגוד לעמדת משרד התחבורה? שיקרה משהו יתבעו את ראש העיר באופן אישי? לכן בוא נוריד מסדר היום אנחנו נטפל בזה ואתם תקבלו דו"ח יותר מפורט בסדר?

2. העסקת אוכלוסיה מוגבלת במקומות עבודה.

מוטי ששון : אגב היום התפרסם בעיתון דה מרקר שהאוצר לא תקצב יש איזה יחידה שמטפלת בנושא.

דובר : חברה.

מוטי ששון : לא, יחידה בתוך משרד התחבורה והאוצר לא אישר להם את הכסף ואין להם תקציב ל – 2013, זאת אומרת לקחת אנשים עם מוגבלויות ולנסות להסב לא הייתי אומר להסב להכשיר אותם לעבוד במקומות עבודה.

עמוס ירושלמי : אתה מדבר על השאילתה השנייה.

מוטי ששון : כן כן השאילתה השנייה להכשיר אותם לעבוד במקומות עבודה שונים. למשל עיוור צריך תוכנה אחרת, נכה עם כיסא גלגלים צריך כיסא שיוכל לשבת הם גם מכשירים וגם ממנים מנטורים בתוך אותו מפעל כדי שיכשיר את אותו עובד עם המוגבלויות שלו לתפקד. ואז גם קובעים לו איזה שכר מינימום הוא מקבל עד איזה גובה מסוים. אם הוא נותן תפוקה של 80 אחוז מעובד רגיל הוא מקבל פחות שכר מינימום ואם הוא פחות מזה מקבל פחות ואז גם מקל על אותם בעלי מפעלים. לכן אני אומר כרגע יש בעיה עם הסיפור הזה מבחינת משרד התמ"ת מי שמטפל בזה זה התמ"ת. מבחינתנו יש לנו עובדת ביקשנו להגדיל את המשרה שלה עכשיו כדי שתוכל להתמודד גם עם הדברים האלה. אני רוצה להגיד לך שאנחנו בעיריית חולון קולטים עובדים, יש לנו אני לא רוצה להגיד איפה, אבל יש לנו עובדים עם פיגור עם מוגבלויות שאנחנו קולטים אותם בתוך המערכת, וגם מנכ"לית העירייה יש לה מיזם עם מועדון של חולי נפש עובד או שניים שעובדים בלשכה שלה וגם בלשכה שלי, אדרבא אני חושב שזה התפקיד שלנו להתנהג לאוכלוסייה עם המוגבלויות ברגישות ולתת דוגמא, וישנה ילדה נכה שעובדת באחד המתנסים בגן ילדים שאני התעקשתי, דרך החברה של רשת קהילה ופנאי וישנה בעצם עוד אחת שהתעקשתי שהיא תהיה חלק מהצוות ותקבל משכורת, היא עובדת בתל גיבורים ואחת נדמה לי עובדת אני לא בטוח נאות

רחל או במתני"ס אחר.

דובר : הייתה אחת שעבדה בלזרוס שנה שעברה.

מוטי ששון : בלזרוס זה אצלך? (יוסי) כי התעקשתי אמרתי לא יכול להיות שאנחנו נפנה למקומות לעזור לאותם אוכלוסיות אבל אנחנו לא נותנים דוגמא אישית, וגם לפני שנים אמרתי לך בגנים ונוף עובדים הרבה עובדים, לאט לאט הולכים ומתבגרים, ישנם עובדים עם מוגבלויות, פיגור שכלי ברמות כאלה ואחרות והם עובדים בתוך המערכת, מקבלים משכורת לכל דבר ועניין והם חלק מהתקן. אז אדרבא ואדרבא אני בעד וגם ראש מנהל הרווחה יודעת את העמדה שלי.

דובר : ... הנושא זה אחרת.

מוטי ששון : במה אתה יכול לעזור לו?

דובר : יש אחוז מסוים שמקבלים אותם לעבודה והם חלק מהמערכת.

מוטי ששון : אז אני מסביר לך מה העמדה שלנו.

דובר : זה עולם ומלואו.

מוטי ששון : נכון, אבל מה לעשות שעל כל דבר קטן אתה צריך לקבל אישור משרד הפנים.

דובר : אם מקבלים הנחה בארנונה?

מוטי ששון : אתה לא יכול, תגיד לו.

עמוס ירושלמי : אני אגיד לך מוטי מה שרצית עד עכשיו יכולת מה שלא רצית לא יכולת.

מוטי ששון : לא, זה מעיד אחרי כל כך הרבה שנים על חוסר הבנה טוטאלית. מה זה מה שרציתי.

עמוס ירושלמי : אתה רוצה את משיג.

מוטי ששון : לא לא אני רוצה שתלמד דבר אחד, הנחה בארנונה זה לא שוק. יש קריטריונים ברורים מי זכאי לקבל הנחה בארנונה, אין מושג כזה שמפעל מקבל הנחה בארנונה כי הוא מעסיק עובדים, אין מושג כזה אין חוק כזה.

עמוס ירושלמי : תראה כל דבר שהתחיל... זה לא חוק.

מוטי ששון : עמוס אני מבין את תפיסת העולם שלך תפיסת עולם של חוק פה זה לא שוק ולא מסחר.

עמוס ירושלמי : זה לא שוק אבל אני יודע שאם עושים אפשרות... כמו כל דבר..
מוטי ששון : הכול פשוט אצלך, הכול פשוט אצלך אוקיי אני עובר לסעיף הבא.

2. אישור דו"ח ביקורת כספים של החב' לבילוי ובידור בע"מ

מוטי ששון : אישור דו"ח ביקורת כספים של החברה לבילוי ובידור בע"מ מי מציג את זה?
חני בואי תתקרבי.

חני עמר : שלום לכולם שמי חני עמר בפרויקט... אנחנו מבקרים פנימיים של החברה ...
יושבים פה. ככלל מה שמובא בפניכם זה דו"ח נוסף שעורך משרד הפנים
לתאגידים עירוניים, יותר נכון דו"ח נוסף שהוערך. החל משנת 2011 משרד
הפנים הוציא ... ההסדרה ותאגידים עירוניים והוא התחיל לעשות ביקורות
לתאגידים לכל מה שקשור למינהל התקין ולניהול הכספי. ההסדרה של
הביקורות אני בכוונה נותנת לכם את הרקע שתראו ... המטרה שלו היא
לבדוק מה עם הנקודות תורפה או הנושאים היותר חלשים בתאגידים
העירוניים שבגינם הוא ירשום תאגידים מסודרים או חוזרי מנכ"ל מסודרים,
ולכן הבדיקה היא בעצם בדיקה גנרית שהוא עשה בעשרות רבות בתאגידים
עירוניים וביניהם החברה לבידור חולון. הנושאים של הבדיקה הם נושאים
קבועים החל מנושא הסדרה, נושא א... ועד לנושא הלוואה בתאגידים האלה
כגון מרשויות הארכת מכרזים וכו', וכמובן שכר מכוח אדם. עוד נקודה
שחשוב להדגיש שמשרד הנפים עורך את הביקורות הוא מבחין בשני סוגים
של ממצאים, ממצא אחד ... בכל מקום שנמצאת הוראה שמחייבת את
התאגיד, לא הוראה שהיא בגדר המלצה או כל סוג אחר שהוא, אלא הוראה
שקבועה באחד מחוזה המנכ"ל או כמובן בתקנות או בכל תקינה אחרת. זה
בגדר ליקוי. בחברה לבידור חולון נמצאו יש שני סוגים של ליקויים תיכף
נרחיב עליהם. הסוג הנוסף של ממצאים וזה נמצא במכתב שממצאים שעלו
בביקורת הזו זה מה שהוא מכנה בגדר המלצות לשיפור המצב הקיים. בכל
אותם מקומות שמשרד הפנים או אגף לתאגידים עירוניים לא קבע מפורשות
הנחיות הוא הגדיר מה זה נורמה לפחות מבחינתו ... להתנהלות כספית ובכל

המקומות שהוא רואה סטייה מהנורמה הוא ממליץ אי אלו פעולות ולכן תראו אבחנה טרמינולוגית בין ליקוי מה שרשום בדו"ח עצמו לבין המלצה. ככלל אני אציג פה את המדידה הכוללת של החברה שכל המקומות שהם גם כמובן יתוקנו תיכף נדבר על סוגיה אחת וכל ההמלצות שניתנו החברה בחנה אותם ואת הרוב היא פועלת לשיפורם ... אתן לכם דוגמא אחת מהסוגים של ההמלצות שאין לה תקנון. בעצם בנוהל ההסדרה של חברות עירוניות נרשמה שורה ארוכה של סעיפים שיש לכלול בתקנות כהוראות מחייבות, עד כה לא התאגידים ... על פי חוק אלא לדוגמא שפנו לקבל מימון או כל סוג של הלוואה רחבה פועלת במישור הזה. אני אתמקד בליקויים שנמצאו ואם תרצו נרחיב אחר כך. אז אני בעמוד 8 בדו"ח הביקורת. השיחה על הסוגיה המרכזית שעלתה ל... המנכ"ל התאגיד העירוני עד סוף 2010 עד תחילת 2012 היה מנכ"ל על פי מינוי מנהלת דירקטוריון ותאגיד ולימים. אני בדו"ח עצמו.

חיים יעקב: לצערי לא קיבלנו.

דובר: קיבלתם, קיבלתם זה בעמוד 8, הם צמצמו את הדפים.

חני עמר: אז בעמוד 8 מדברים על זה שלמעשה החל מ- 1/11/2011 מכהן בחברה ממלא מקום ולא מנכ"ל ומשרד הפנים לא רואה את זה בעין יפה שיש ממלא מקום לתקופה כה ארוכה. אני אשתף אתכם במה שהיה בדירקטוריון החברה ומה שדנו זה לאור זאת שבשנת בחירות יש חוזר מנכ"ל שאומר מפורשות שלא ניתן.

כהן רועי: מה זה קשור שנת בחירות את מדברת איתנו על 1/11/ מה קשור זה שנת בחירות, שנת בחירות זה 2013?

דובר: יצא דו"ח בשנת 2011.

כהן רועי: נו אז מה – 2012 זה לא שנת בחירות, 2013 זה שנת בחירות כל הטיעון הזה לא נכון בכלל, איך את מעלה אותו עכשיו שבכלל הטיעון הזה לא נכון.

מוטי ששון: סליחה, סליחה אל תפנה אליה. היא מציגה את הדו"ח היא מציגה את הדו"ח.

חני עמר: אני לא ערכתי את הדו"ח.

- כהן רועי : אבל היא מדברת על שנת בחירות זה לא שנת בחירות.
- מוטי ששון : היא מספרת לך מה היה בדיון אתה לא מקשיב לה. היא אמרה שבדיון עלה הנושא ואז אני אמרתי מאחר ויש חוזר שבשנת בחירות לא ממנים בעלי תפקידים בכירים.
- כהן רועי : אבל זה בשנת 2013 אני מדבר איתך מ – 11/2012.
- מוטי ששון : אז אני מסביר לך שאתי גלעדי הייתה בחופשה, הייתה בחופשה וקיבלה את כל ימי החופשה שלה ומינינו באופן זמני את שמשון כממלא מקום שלה, ורצנו עם זה, עד שהתעוררה הבעיה שאני צריך למנות, לפרסם מכרז, ואז אני עצרתי אמרתי חברה בסדר לא פרסמנו מכרז, עכשיו אני לא מפרסם בשנת בחירות. הסתבר שזה החוזר זכרתי שיש חוזר של משרד הפנים שבשנת בחירות שנה לפני הבחירות לא. אני אגלה לך משהו אחר גם החילו על דברים אחרים.
- כהן רועי : אני מסכים עם הטיעון הזה לשנת 2013 אני לא מבין.
- מוטי ששון : אבל אני מסביר לך אמרתי מה שאמרתי לא מינינו וזה נסחב ועד שפרסמנו היה מאוחר מידי וזהו ובגלל זה יש הערה שלהם. אם זה היה כמו שצריך לא הייתה הערה שלהם, בשביל זה יש הערה שלהם.
- כהן רועי : לא אבל אתה נתת נימוק שכביכול זה שנת בחירות.
- מוטי ששון : לא הבנת.
- חני עמר : אבל ניקו את זה כבר נמצא. לא היה בסדר.
- מוטי ששון : עכשיו אחרי דו"ח הביקורת אחרי שעשו ביקורת אמרו לא מינתם מנכ"ל צריך לפרסם מכרז מנכ"ל, אמרתי חברה עכשיו אנחנו בתוך שנת בחירות אני לא רוצה למנות מינויים זה החוזר של מנכ"ל משרד הפנים. הם לא מחכים ל- 2013 הם מדברים על שנה ושנה יותר מזה.
- חני עמר : אוקיי אז זה סוג אחד של הליקויים. הסוג השני של הליקוי נגע להתקשרויות למה שמכונה מכרזים. סליחה אני אבוא ואומר לכם עד או אפילו בימים האחרונות בשבועות האחרונים פרסמו תקנות שמכילות באופן מפורש את חוק חובת המכרזים והתקנות מכוחו על תאגידיים עירוניים התקנות האלה

עדיין לא נחתמו, לכן מה שקרה עד עכשיו לרבות עכשיו בעצם כל עוד השר לא חתם על התקנות, זה היתה הוראה כללית של משרד הפנים שאומרת שהתאגידים העירוניים צריכים לנהוג בדומה לעיריות בכל מה שקשור לביצוע התקשרויות ומכרזים, לא היו תקנות ספציפיות שחלו על התאגידים העירוניים. בחברה קיים נוהל פנימי שפחות או יותר אני בכוונה אומרת פחות או יותר מכיל את כל אותם כללים שחלים על העירייה וכל מה שקשור להתקשרויות למעט לדוגמא כל מה שנוגע למכרזי זוטא. החברה לא נהגה לפרסם מכרזי זוטא כהגדרתה הרשמית והמשפטית היא נהגה לבצע הליך לפנייה סבוכה ולכן הליקוי שמלווה את החברה בכל מה שקשור להתקשרויות נוגע לספק שהוא בעצם מספק לחברה, לחדרי הכושר את המתקנים עצמם ומצבע שירותי אחזקה תיקונים וכו'. הליקויים הצביעו על כמה סוגים האחד קודם ידוע ... שהחברה לא ניהלה רשימה סדורה במסגרת ... הדבר הנוסף דיברו על כך שבוצעה התקשרות איתו בגין משהו כמו סף 200 אלף ₪ בגין הציוד לימים זה צמח לכ – 880 אלף ₪ גם בגין שירותי התחזוקה ... וכו' ופה הם אומרים שכמובן זה אסור היה צריך לבצע התקשרות נפרדת.

יעקב חרש : 880 זה זוטא?

חני עמר : ההמלצה היא. רגע אני אסיים את המשפט. ההתקשרות הראשונית הייתה על סך של כ – 207 או 220 אלף ₪ ש.. אחר כך הסכום הזה גדל בגין ההתקשרויות בגין אחזקה וכו', על הסכום הזה לא נערך מכרז זוטא אלא מכרז פומבי.

יעקב חרש : ברגע שמשנים מכרז הוא צריך להתחיל מתחילתו עד סופו.

חני עמר : אז אמרתי היינו צריכים לפרסם מכרז פנימי החברה לא ..

יעקב חרש : מהתחלה עד הסוף.

חני עמר : נכון.

מוטי ששון : אבל היא אומרת לך לכן זה ליקוי.

יעקב חרש : זה כסף ציבורי וצריך להיות עליו סופר שקיפות.

חני עמר : אבל הם אומרים זה לא בסדר.

- מוטי ששון : מה, מה קרה מישהו גנב פה? מה זה כסף...
- יעקב חרש : זה לא יפה שאתה עונה ככה.
- מוטי ששון : לא, אני שואל אותך שאלה פשוטה.
- יעקב חרש : כסף ציבורי יש נהלים.
- מוטי ששון : שאל אותך אני עונה לך, אני עונה לך, ברגע שהיה ביקורת ועלו על זה ואמרו והעירו את הערות שלהם הודענו בדירקטוריון הודעתי על נהלים כאלה שעל כל דבר, על כל הגדלה נוספת יתפרסם מכרז גלוי, פומבי שכל אחד יכול לגשת אליו. ולא יהיו הגדלות זה מה שאמרתי אבל בינתיים, נהגו כמו שנהגו והם טוענים שהיה ספק שהיה לו מומחיות בסוג מסוים ורצו להרחיב את המכשירים שיש לו. שמשון.
- שמשון חן : אתה צודק במאה אחוז חברת ... ספורט היא ספקית מרכזית של חדר הכושר, היא נותנת את כל השירותים אתה לא יכול לקבל מחברת סיטרואן שיטפלו בוולו, ... ספורט יטפל במכשירים שלו.
- יעקב חרש : אז תיתן לו פטור.
- שמשון חן : לא הייתה רשימת ספקים.
- יעקב חרש : אז תן לו פטור.
- שמשון חן : גם אם הייתה רשימת ספקים הייתי פונה לכולם אף אחד לא היה מטפל במכשירים שלו ואני צריך לטפל בשלושה ...
- יעקב חרש : אתה צודק אז תן לו פטור.
- שמשון חן : לא ניתן לו פטור היה פה מעשה שלא היה צריך להיעשות.
- מוטי ששון : אבל חרש עלינו על זה נתנו הוראה על כל דבר קטן יתפרסם מכרז ולא יהיה מצב שמנכ"ל או מישהו אחר יחליט שהוא רוצה להרחיב בלי מכרז, זה הכל, ולכן היה ליקוי ואת הליקוי הזה תיקנו.
- חני עמר : אז ליקוי נוסף שמצאו שלא היה חוזה התקשרות רשמי עם אותו ... כי למעשה החברה עבדה על פי הזמנות עבודה בגין כל התקשרות בגין כל עבודה יצאה הזמנת עבודה, כמובן שגם בגין רכישת המכשירים יצאו הזמנות עבודה ולכן לא נחתם חוזה. כמו שאמרתי החברה כמובן בכל הליקויים מטפלת או

טיפלה כבר את כל מה שהוא בגדר המלצות התגובה של החברה רשומה בגוף הדו"ח, לרבות של רו"ח חשבון ויועצים משפטיים שלרוב החברה המתקנת עוד לא תיקנה אי למשל שינוי תקנות ההליך לא קורה שביום אחד אלא עוד לא תיקנה ועל זה החברה עובדת. אחד מהמבצעים שהם בגדר המלצה שפה אני כן אשמח להעלות זה מה שנוגע להתקשרות בין העירייה לבין החברה. פתיחה משרד הפנים מבקש בגין כל מטלה, כל עבודה שמוטלת על תאגיד לבצע הזמנת עבודה מסודרת או הסכם התקשרות. החברה בשנת 2011 עבדה על הבריכה הטיפולית מכוח תב"ר ומכוח ... נוספים. לא נחתמה הסכמת עבודה לא נחתם הסכם ספציפי בין העירייה לבין החברה בגין הבריכה הטיפולית והמבקרים הצביעו על כך. הם נתנו המלצה כי הקביעה שמוגשת הזמנת עבודה או הסכם לא נוגע בשום מקום לכן זה היה בגדר המלצה. בישיבת הדירקטוריון גם נציגי העירייה אמרו חד משמעית יש לבצע כל מטלה כמו שאני מכנה אותה הזמנת עבודה או הסכם עבודה ... להסכם הכללי למימון שיש בין העירייה לבין החברה.

יעקב חרש : יש את הנושא, ברשותך לנושא התב"ר, העירייה הגדילה, אני קורא פה בדו"ח העירייה הגדילה 3 מיליון שקל. זה מה שכתוב פה זה – כ – 3 מיליון שקל. והם רשמו את זה כהכנסה. כהכנסה הדו"ח אומר. כולל העברות של כ.... שקל שאינם כלולים בהכנסות של החברה.

מוטי ששון : מה השאלה שלך חרש?

חני עמר : זהו ה... לא זכור לי בצורה שאתה מתאר אותה אז בוא תראה.

יעקב חרש : סעיף 6 ג'.

חני עמר : ג' 6 אולי.

יעקב חרש : הנה לחצים פיננסיים וממדי ביצוע.

חני עמר : ג6 כן?

יעקב חרש : בסעיף 6.4 כתוב שם בנוסף ל... כן בספרי העירייה כולל העברות של תבר"ים בסך 3 מיליון ₪ שאינם כלולים במקור ההכנסות של החברה.

חני עמר : סליחה תבר"ים זה הכנסות והוצאות זה לא נקלט בגרף. מחזור המבנה של

החברה כתוב את זה בסעיף 6.4, 87% אחוז מהכנסות החברה הן הכנסות עצמאיות ורק 13% אחוז מעיריית חולון. עכשיו 13% אחוז מעיריית חולון זה לא תב"רים, תבר"ים ... זה הכנסות והוצאות, החברה מקבלת לידה כסף כמו הבריכה הטיפולית ומעבירה את זה הלאה אם זה ל... החברה לא יכולה לרשום הכנסות שהעירייה רשמה.

יעקב חרש: אם ככה בואי תסבירי לי כתוב פה דמי טיפול בעניין עוד 700 אלף שקל בהמשך, אני לא יודע איזה עמוד זה כל כך קטן.

מוטי ששון: זה בעמוד אתה לא רואה חרש, נביא לך זכוכית מגדלת.

יעקב חרש: יסביר לנו ראש המועצה זה 1.7 הכנסות לעירייה ומה זה סבסוד עיריית חולון בגורמי חוץ ומה זה הכנסות?

מוטי ששון: עמוס, עמוס הוא טוען למה הסבסוד של העירייה? על המרכז ספורט הטיפולי.

חני עמר: בדוחות הכספיים של החברה מחזור ההכנסות של החברה ... סה"כ מחזור.. דמי טיפול מהעירייה אתה מבין שהחברה מנהלת אין לנו גוף העירייה שזה בגין, גולדה המרכז כל המרכזים העירוניים 1.7, זה סבסוד עירוני מחלקת הספורט.

מוטי ששון: מחלקת הספורט הייתה בעבר חלק מהפעילות במחלקת החינוך, במנהל החינוך ואז העברנו אותם ואמרנו שהחברה תרכז גם את כל אולמות הספורט של העירייה שזה היה אצלה. היא סבסדה את האולמות האלה, הסבסוד כמו שהוא עבר לחברה מה שהעירייה החזיקה היא העבירה את הסכומים האלה לחברה שהיא תפעיל במקומה.

חני עמר: חשוב לי להגיד דמי שימוש לעירייה הכוונה מה שקורה האולמות ספורט מתוחזקים ומנוהלים על ידי החברה, משעות הבוקר מגיעים לאולמות הספורט לתלמידים מבתי ספר ואז העירייה משלמת בעצם לחברה דמי שימוש עבור השימוש באולמות בשעות הבוקר. בשעות אחרי הצהריים זה עבור חוגים לכל דבר, בשעות הבוקר העירייה משלמת לחברה דמי שימוש אז זה שני סעיפים שונים.

- מוטי ששון : והם מחזיקים את המקום.
- חני עמר : לא סבסוד בעצם זה דמי שימוש.
- שמרון חן : אתה צריך להיות מאלה שיש להם כמעט 90 אחוז הכנסות עצמיות.
- חני עמר : אני רוצה לחדד משהו עיקרי ... החברה הסיבה שדו"ח ביקורת שהם רשמו על אחוז מסוים של הכנסות עיקריות לחברה ואז הראיתי להם מתוך הדוחות הכספיים שהאחוז שהעירייה מסבסדת ועוברת ... הם ראו בזה העברות כמו תבר"ם, תב"ר זה לא סבסוד.
- מוטי ששון : היא צודקת אתה צריך לעשות אבחנה ברורה בין מה שאתה מבקש מהחברה אתה מעביר לה כסף ואתה אומר לה תבני לי זה וזה, אחר כך תחזיקי לי את זה מהבוקר, אבל היא מחזיקה לך לטובת הילדים בבוקר בבתי הספר אתה צריך לשלם לה.
- חני עמר : גם מתוך 4.7 של עיריית חולון מהתבר"ם יש 2.5 שזה ביטוח לאומי זה לא הכל כספי עירייה.
- חרש יעקב : אפרופו לא לעניין אני מבקש סליחת ראש העיר, למה בבריכה הטיפולית ילדי חולון עולה להם כסף? נכה חולון עולה להם כסף למה?
- מוטי ששון : תגיד לי אתה יודע שזה מסובסד?
- חרש יעקב : מה?
- מוטי ששון : הם מביאים טופס 17 מקופות החולים ואתה מסבסד את זה במאות אלפי שקלים בשנה.
- שמרון חן : עיריית חולון מעבירה לסבסוד 700 אלף שקל.
- מוטי ששון : על מה אתה מדבר?
- שמרון חן : על הבריכה הטיפולית. עכשיו מעבר לזה.
- מוטי ששון : יש כללים למי ניתן את זה.
- שמרון חן : אז בואו תראו מה יש בעיר סוף סוף, יש מרכז התפתחות הילד מהגן, בריכה הידרותרפית תבוא תראה מה שבנינו בשנתיים האחרונות.
- מוטי ששון : אתה יודע חרש 10 שנים לקח לי עד שהצלחתי להקים את הדבר הזה, מלחמות עם הביטוח הלאומי עם האפוטרופוס הכללי. מישהי שם תרמה לנו

איזה מיליון ש"ח, אתה יודע ברחוב שנקר 33 מישהי תרמה את הבית שלה לנושא של ילדים אז אני אמרתי אני עושה את זה לטובת הילדים. החלטתי שאני רוצה לעשות את זה לטובת הילדים, שיש להם מגבלות כאלה ואחרות כי בזמנו מישהו בא ואמר לי אני מוכן להביא לך חצי מיליון שקל, בוא נפתח את המרכז ספורט טיפולי, מרכז ספורט טיפולי פועל מאז שאני ראש העיר אני לא יודע אם זה היה קודם או לא היה קודם, אז היה ברחוב הס, ואחר כך הייתה בעיה שהילדים שהיו צריכים שיעורי שחייה היו לוקחים אותם לבריכה הלימודית. המרכז הוא ברחוב הס, אמרתי חברה אני רוצה הכל במקום אחד, אז הסתבר שהבריכה עולה הרבה מאוד כסף, והלכתי לביטוח הלאומי הבאתי גם דרך האפוטרופוס את הכסף הזה, מה הם לא ילדים אמרתי? ילדים שיש להם בעיות שהם צריכים טיפולים, זה לא ילדים? לקחתי עו"ד שטיפל בזה עד שהצליחו לתת לי את הכסף הזה, ואז היה חסר כסף, ואתה יודע מה עשה חסר כסף אישרנו פה בעירייה מיליונים כדי שהמרכז ספורט טיפולי ישרת את תושבי חולון. אז יש גם תושבים ויש גם ילדים שזקוקים לזה ועדיין אחרי כל טופסי 17 למיניהם העירייה מעבירה 700 אלף שקל למרכז ספורט טיפולי, שמעת? 700 אלף שקל.

שמשון חן: ולא צריך לנסוע לתל אביב.

מוטי ששון: ולא לנסוע לתל אביב ולא לטרטר אותם.

שמשון חן: ואתה לא נוסע יש לך בעיר.

מוטי ששון: אבל חרש יש נושא שאני לא איש מקצוע והם אלה שמטפלים בזה. אני גם נלחמתי בביטוח הלאומי על רקע זה שרציתי לעשות בריכה יותר גדולה ולא "פיילה קטנה", התעקשתי עד שלא ערבתי את השר שהיה אז בוזי הרצוג עד שלא עירבתי אותו והוא הביא את המנכל"ית של המוסד לביטוח לאומי אליי ללשכה ואמרתי לה מה איכפת לכם שאנחנו רוצים לעשות בריכה יותר גדולה ולא לוקחים מכם שקל יותר, מיליון וחצי שקל שלכם אני לא רוצה שקל יותר אבל מה איכפת לכם אם אני אעשה בריכה יותר גדולה? שאני יוכל לשרת יותר אנשים לא רק בן אדם אחד לאחד אלא בריכה יותר גדולה.

- ירושלמי עמוס : אני רק רוצה להעיר את תשומת ליבך שטופס 17 לא מתאים לכל קופ"ח.
- מוטי ששון : רגע חכה לא כולם.
- דובר : יש את כללית נכניס את מאוחת.
- מוטי ששון : מכבי נותנת נדמה לי.
- דובר : מכבי וכללית יש.
- מוטי ששון : יש כבר אחרים אנחנו מנסים להכניס אותם פנימה ואני חושב. עמוס כל מה שעשינו זה לתושבי חולון רק לתושבי חולון. כן רועי משהו על הדו"ח.
- רועי כהן : כן. אני קודם כל רוצה להבין מאיזה בוא נגיד הוראה חיקוק אנחנו כחברי האסיפה כמו שרשום פה אמורים לדון בדו"ח הזה? אם יש הנחיה של משרד הפנים ולפי מה שאני רואה פה יש המלצות עד מתי יש מועד להחזיר לנו? האם תוקנו כל הליקויים? מה המועד שאנחנו צריכים לקבל דיווח כחברי האסיפה על תיקון הליקויים כי זה לא מצוין פה.
- חני עמר : זה אתה ... חלק כבר אמרנו טופל חלק אתם יכולים להגדיר תאריך יעד כי לדוגמא שינוי תקנות בכל פעם ...
- מוטי ששון : בוא אני אגיד לך ככה בעירייה, בעירייה יש ועדה למעקב אחרי טיפול בליקויים. בוועדה הזאת נמצאת מנכ"לית העירייה, בראשותה הועדה הזאת והיא חייבת וגם זה על פי חוק שצריך ועדה לטיפול בנושא הליקויים. גם פה מתוך החברה אנחנו נמנה ועדה של 3 אנשים שהתפקיד שלהם לעקוב אחרי הליקויים.
- רועי כהן : אנחנו הגורם אנחנו עכשיו.
- מוטי ששון : אתה הגורם שהביא, בעבר לא היה דבר כזה זה חדש.
- רועי כהן : זה גורם חדש אני צריך לאשר את הדו"ח הזה כרגע, אני לא יכול לאשר את הדו"ח הזה בלי שאני יודע מה המועד שאני אקבל את זה חזרה, הרי אנחנו לא מאשרים ...
- מוטי ששון : אתה יודע בכל דו"ח רק לידיעתך בעירייה כל דו"ח שיש של מבקר המדינה.
- רועי כהן : אנחנו מקבלים אחרי זה.
- מוטי ששון : שנה אחרי זה שהוא עושה את הבדיקה אתה חייב לדווח למועצה בטווח של

- שנה.
- רועי כהן : אבל הדו"ח הזה לא מה שאני הבנתי שנתני.
- מוטי ששון : מה?
- רועי כהן : אני אומר לך שאני יודע מה אני אומר.
- מוטי ששון : אז אני אומר לך בתוך שנה.
- רועי כהן : הוא לא שנתי הדו"ח הזה.
- מוטי ששון : לא הבנת אבל אני אומר לך בתוך שנה נקבל דיווח, אז אמרתי בתוך שנה נקבל דיווח על טיפול בליקויים כמו שקורה בעירייה.
- רועי כהן : עכשיו דבר נוסף שאני.
- שמרון : סליחה רגע 95 אחוז ... הושמו הליקויים טופלו חוץ ...
- רועי כהן : לא יש עוד הרבה יש עוד ...
- שמרון : יש עוד 2 דברים שהם במשרד הפנים.
- רועי כהן : יש עוד ... שכר יש הרבה דברים תאמין לי. אני עברתי על מה שלא זה לא 5 אחוז. עכשיו פתחתם עם זה שהחברה החילה על עצמה את הוראות החברה העירונית, החברה העירונית.
- חני עמר : לא החילה, הוא יהיה ... לפי ההוראות.
- רועי כהן : בחברה העירונית ישיבת דירקטוריון צריכה להכיל מניין תקין. אני קיבלתי סתם דוגמא של פרוטוקול פה מתוך 9 היו 3 והמניין היה חוקי זה לא .
- חני עמר : לפי תקנון החברה.
- רועי כהן : אבל החלתם על עצמכם הוראות חברה עירונית צריך להחליט.
- מוטי ששון : הייתה ישיבה של 3 אנשים אני לא?
- רועי כהן : הנה מוטי ששון, חנה הרצמן ומוטי הרמן.
- מוטי ששון : תראה יש תקנון בחברה שאושר בזמנו על ידי משרד הפנים והמועצה. וזה שעכשיו יש הוראות חדשות אבל ההוראות החדשות האלה נכנסות עכשיו, רק עכשיו נכנסות לתוקף.
- רועי כהן : אבל התשובה היא מ – 21/2/2013.
- חני עמר : לא אבל רגע אנחנו נסביר. אנחנו נתנו הזמן שגם מומן בתקנות הם דנו חצי

שעה או רבע שעה.

רועי כהן: אבל בכל מקרה מניין חוקי לקבלת החלטות דירקטוריון של חברת ... הוא מעט מחצית מזה אתם יכולים לראות.

מוטי ששון: לא נכון

חני עמר: זה מחייב כל זמן שכולם הוזמנו כי הם לא נוכחו לא מבטלים את הישיבה. מחכים את פרק הזמן ואז הקוורום יורד.

מוטי ששון: גם במועצה אם לא באת רבע שעה, בשליש אתה פותח את הישיבה.

רועי כהן: בישיבה של חברה זה משהו אחר ויגיד לך את זה גם.

מוטי ששון: למה משהו אחר?

רועי כהן: זה לא עבודה.

מוטי ששון: אבל רועי גם היא אומרת לך וגם היועץ המשפטי בבקשה תענה לו. אבל אותו דבר בוועדת מכרזים מה אנחנו עושים 45 דקות רבע שעה?

רועי כהן: אבל בוועדה.

מוטי ששון: בסדר אבל גם בדירקטוריון יש להם את ההנחיות שלהם ויש להם את התקנון שלהם אם זה כתוב בתקנון זה התקנון.

רועי כהן: הדו"ח הזה מרגע שהוא נעשה כמה זמן יש כאילו דו"ח נוסף שהם אמורים לכשות?

חני עמר: אין לא יהיה דו"ח נוסף כי אמרנו שהמטרה הייתה לבחון בראיה רוחבית ארצית מה הם הממצאים הטיעונים שיפור ואז משרד הפנים יקרא אותם בנהלים ואז הוא יחייב פה את כולם. משרד הפנים לא יכול לעשות את הבדיקה הזאת לפחות לא בשנים הבאות.

רועי כהן: הוא יעשה בחברות אחרות על מנת לקבל אינפורמציה כדי לעשות.

מוטי ששון: מה מבקר המדינה כל שנה בא אלינו?

רועי כהן: לא בשביל זה אני רוצה לדעת כאילו כמה זמן.

מוטי ששון: אני לא יודע, תאר לך בשנה הבאה הוא מחליט עוד פעם לבוא לחולון? מה אני אעשה הוא יהיה בשנה הבאה הוא יחליט על חברה אחרת אני לא יודע, הוא לא מודיע. טוב יש עוד שאלות? מה אני צריך לאשר את זה?

דובר : כן.

מוטי ששון : אוקיי מי בעד אישור דו"ח ביקורת כספים של החברה לבילוי ובידור בע"מ?
(נערכת הצבעה) מי בעד?

14 בעד, אין - נגד אין - נמנעים. אושר.

החלטה: אישור דו"ח ביקורת כספים של החברה לבילוי ובידור בע"מ

מאושר.

מוטי ששון : אני עובר לסעיף הבא.

4. אישור המועצה לקבלת שירותי ייעוץ להשקעות מבנק דיסקונט לישראל בע"מ, כמו כן

אישור לכל בעלי זכויות חתימה בחשבונות הבנק וכן הגב' עידית עמנואל עוזרת הגזבר

למימון

מוטי ששון : טוב אני עובר לסעיף הבא, אישור המועצה לקבלת שירותי ייעוץ להשקעות מבנק דיסקונט לישראל בע"מ, כמו כן אישור לכל בעלי זכויות חתימה בחשבונות הבנק וכן הגב' עידית עמנואל עוזרת הגזבר למימון ת"ז 037559960. קיבלתם את החומר אנחנו מבקשים את אישור המועצה.

רועי כהן : מה הכוונה שמקבלים ייעוץ?

מוטי ששון : כן מתבקשת המועצה לאשר כי לצורך קבלת שירותי הייעוץ הנ"ל מוסמכים לייצג את העירייה אנחנו הולכים לקבל ייעוץ נוסף, תייצג את העירייה ותשמש כשלוחיה כלפי הבנק, כל בעלי זכויות החתימה בחשבונות הבנק וגב' עידית עמנואל עוזרת הגזבר למימון. כמו שאמרתי ת"ז 037559960. כן רוצים לקבל בסה"כ עוד ייעוץ. (נערכת הצבעה) אוקיי מי בעד?

13 בעד, אין - נגד, אין - נמנעים - אושר.

החלטה: אישור המועצה לקבלת שירותי ייעוץ להשקעות מבנק דיסקונט

לישראל בע"מ.

5. אישור תב"רים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר וידבסקי מיום 13/2/13

מוטי ששון : אני עובר לסעיף הבא, אישור תבר"ים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 13/2/2013.

רועי כהן : איפה מינוי והאצלת סמכות?

מוטי ששון : גמרת, גם את זה קראתי.

רועי כהן : לא מה פתאום ..

מוטי ששון : אישור לכל בעלי זכות החתימה בחשבונות.

רועי כהן : לא יש פה.

6. אישור סגירת תב"רים לשנת 2012

מוטי ששון : לא זה סעיף אחרון אתה ב – 5 פספסת.. אישור תבר"ים בהתאם למכתבו של

גזבר העירייה מר וידבסקי מיום 13/2/2013 וגם הסעיף אחרי זה אישור

סגירת תבר"ים לשנת 2012, אז אתם רואים את הרשימה של התבר"ים נלך

לסעיפים הגדולים יותר, אז תוכלו לראות שתוספת לאישור אנחנו מביאים

גם בנושא של מוכנות העירייה לנושא של חירום, לנושא של תכנון בניין עיר,

מדברים על 750 אלף, נושא של דרכים שינינו את מקורות המימון, תסתכלו,

כנ"ל לגבי התיעול, הקטנת יתרות, יש לנו פה תשימו לב תוך כדי זה שאנחנו

מקטינים פרויקטים שסיימנו ויש בהם עודפים אנחנו מתמרנים ומעבירים

לדברים אחרים. בנושא של גנים תוכלו לראות זה שני מיליון שלוש מאות

אלף ש"ח. אם אנחנו עוברים לחינוך הלא פורמלי החינוך הפורמלי אין כרגע

התחייבות משרד החינוך על סכום קטן.

רועי כהן : אופק חדש בבתי ספר.

מוטי ששון : כן אבל זה לא סכום גדול, אני הולך לדברים הגדולים יותר בחינוך הלא

פורמלי. תראו אנחנו מדברים על סכום של 4 מיליון שקל, לא אנחנו גם כאן

מתמרנים תשימו לב אנחנו מתמרנים פה, בעבר היה תב"ר גם בנושא של

מיזוג וריהוט בשטיינברג.

דובר : אנחנו מוסיפים שיפוץ.

מוטי ששון : שיפוץ כן, היה רק מיזוג ועכשיו עושים גם את השיפוץ. טוב יש את מקורות

המימון פחות או יותר פנימיים, מה עוד יש כאן דברים גדולים? אולם ספורט

בנאות שושנים בונים אולם חדש.

שמשון חן : סליחה .. בגובה העיניים שרוצים להפוך אותו לגן ילדים, תב"ר לנושא.

מוטי ששון : כן, כן. גם ה... בבתי ספר בסדר. עכשיו אולם ספורט נוסף אנחנו רוצים לבנות

אתם יודעים יש פרויקט העשור של המועצה להסדר הימורים בספורט שנותנים כל שנה אולם ספורט, אבל הם נותנים סכום לא גדול ואין ברירה אנחנו צריכים להוסיף, אבל זה גם כן כמה מיליונים בודדים. אחר כך יש כל מיני פרויקטים ברגע שהחוק אומר שאם לא נעשה שימוש במשך שנה צריך לבטל אותם ולהביא אותם שוב למועצה. אז יש פה את הרשימה של כל אותם פרויקטים גם שהסתיימו, גם שלא התחילו ובבקשה. שאלות יש כן?

רועי כהן: קודם כל שכחתי הערה לסדר ליוסי אני היה פה מנהג לפחות מינימום שיש יום הולדת למישהו מחברי המועצה יש עוגה וזו הזדמנות להגיד לראש העיר מזל טוב.

מוטי ששון: אבל לא בגיל שלי כבר לא חוגגים. חרש יגיד לך כמה שנים הוא לא חוגג רועי כהן: יוסי באמת זה המינימום זה כאילו אנחנו נמצאים וחשוב לציין לחברי המועצה היה איזה שהוא מנהג כזה אולי לא.

רועי כהן: אני רוצה לשאול שאלות הבהרה, בניית קומה שניה במרכז קהילתי בנווה ארזים יש צמצום פה של מיליון וחצי השאלה אם זה צמצום בגלל שזה נעשה או בגלל מה קרה פה?

יצחק תורג'מן: לא מה שאנחנו צריכים אנחנו צריכים את הכסף לגני הילדים התב"ר במועצה הקודמת מיליון וחצי לטובת גני ילדים כרגע הוא מתחיל בתכנון וברגע שנסיים את התכנון נגדיל את הכסף בהמשך לבנות בתי ספר וגני ילדים.

רועי כהן: אז רגע לא יהיה קומה שניה? יצחק תורג'מן: יהיה, יהיה נשאר רבע מיליון שקל מתוך שתיים וחצי מליון, הוא מתחיל בתכנון ש... אנחנו נגדיל את התב"ר. כי כרגע יש מיליון וחצי לבניית 3 גני ילדים.

מוטי ששון: תראה יש לך תקציבים ואתה מתחיל אתה לא יכול לבנות את הכל, אני מתחיל להסית.

יצחק תורג'מן: אתה לא פוגע, הכסף נשאר כלומר כרגע יש לך מיליון שקל לתכנון וברגע שאתה תסיים אנחנו נוסיף זה עבר לגני ילדים.

- מוטי ששון : אגב זה גני ילדים שנבנים שם.
- רועי כהן : אני משהו שמתחבר למה שעמוס פתח בו אני מכיר את לצערי גם הכרתי אנשים שעשו שם תאונת דרכים בצומת ההסתדרות גאולים וצר לי שזה לא מבוצע וזה אפילו לא נרשם שזה יפתח בשנה נוספת. כתוב פה שהתב"ר הוא לסגירה.
- מוטי ששון : כי אני מסביר לך אם לא ניצלת השנה.
- רועי כהן : כן אבל מדוע זה לא נעשה, כי זה צומת מאוד מרכזי שאתה.
- מוטי ששון : כי זה לא תלוי בך.
- רועי כהן : מה?
- מוטי ששון : זה תלוי במשרד התחבורה.
- רועי כהן : למה זה, למה זה?
- מוטי ששון : כל דבר שקשור לתחבורה אתה צריך לקבל אישור משרד התחבורה. ואם לא אישרו לך ולא ביצעת שנה אני לא יכול לאשר. רועי אני לא יכול לא לסגור תב"ר שבמשך שנה לא הייתה בו הוצאה אני חייב לסגור לפי חוק.
- רועי כהן : כן אבל למה, למה כאילו דווקא למשהו אחר כן וזה לא?
- מוטי ששון : כנראה שלא היה לך אישור אם אין לך את האישור הוא לא מאשר את לך את זה מה תעשה? תישאר עם הכסף אתה לא יכול להוציא אותו.
- רועי כהן : יכול שיפתח מחדש ב... אז תרשמו.
- מוטי ששון : ברגע שזה יגיע נפתח אותו. אבל אין אישור.
- רועי כהן : אבל סגרת אותו.
- מוטי ששון : אני יכול לפתוח אותו בשנה הבאה ולבקש אותו.
- יצחק תורג'מן : כל תב"ר שמובא לאישור משרד התחבורה נפתחו, אנחנו לא מעכבים שום תב"ר שיש לנו תקציב ממשרד התחבורה.
- מוטי ששון : זה לוקח, תשמע היום אתה צריך לצבוע אותם אתה לא יכול לנגוע בהם, מה זה שווה לי שהכסף יישב בבנק.
- רועי כהן : לא אבל מדוע זה לא נעשה?
- מוטי ששון : אז אני מסביר לך אני לא יכול. אני צריך אישור משרד התחבורה. טוב אוקיי

מי בעד אישור תבריי"ם לפי מסמך של הגזבר מ – 13/2/2013 סה"כ תוספת תקציב לאישור 4,663,000 ש"ח, כולל סגירה של תבריי"ם שלא הייתה בהם, או שהסתיימו או שלא הייתה פעילות במשך שנה. (נערכת הצבעה) מי בעד? 13 בעד, אין – נגד, אין - נמנעים.

החלטה: אישור סגירת תב"רים לשנות 2012 – מאושר.

7. אישור עדכון תב"ר 1784 הוצאות למימוש מגרש ח/ 562 בהתאם למכתבו של גזבר

העירייה מר יצחק וידבסקי

מוטי ששון: עדכון אני עובר לסעיף הבא עדכון תב"ר 1784, הוצאות למגרש 56 / ח / 562, אתם זוכרים שבזמנו ניסיתי לקדם בניין משרדים בחולון כולל תכנון הפרויקט כולל מכרזים שפרסמנו ולצערי אף אחד לא עלה על המכרז.

רועי כהן: איזה רחוב זה?

מוטי ששון: הסתדרות.

רועי כהן: איזה מספר הסתדרות זה?

מוטי ששון: הסתדרות בכניסה למגדלים, יש מגדלים בשדרה מצד גולדה מצד מדיטק וזה רחוב ההסתדרות. בוא אני יכול להגיד לכם מי האנשים האלה מה זה קשור אתם כבר העלתם את זה, ויש פה אנחנו צריכים לשלם למי שמנהל את הפרויקט הזה, החברה הכלכלית. היא ניהלה בעבר את כל הפרויקט הזה ופרסמה מכרזים ואף אחד לא ענה על מכרזים ובקיצור זה נמשך הרבה זמן. עכשיו מעדכנים את ההוצאות.

יעקב חרש: מי זה חכ"ל?

מוטי ששון: החברה הכלכלית.

רועי כהן: רגע אבל מה זה שטח המקום שם ריק או שיש שם מבנים?

מוטי ששון: חול.

רועי כהן: ממול המגדלים בשדרה?

מוטי ששון: לא בהסתדרות, עכשיו אתה יודע מה בקו ישר באותו צד עכשיו מזרחי בונה שם פינת דגניה אתה בצד הזה הוא פה ואתה פה, צמוד.

יעקב חרש: במשוואה חכ"ל – החברה הכלכלית לוקחת 1.400.000 ש"ח?

- מוטי ששון : אתה יודע כמה הוצאות, כמה שנים היא מתעסקת עם זה? אתה יודע איזה הוצאות יש לה עם עורכי דין עם פרסום מכרזים? אלה ההוצאות שלה. ראה היא חברה שלך, היא חברת בת שלך, היא זרוע ביצועית שלך, אז מה שהעירייה תעשה היא עשתה את זה במקומה. במכרז לא היו תוצאות.
- יעקב חרש : זה בעצם 10% אחוז מערך המגרש ההוצאה כאן זה 10% אחוז מערך המגרש.
- מוטי ששון : למה? מה פתאום.
- יעקב חרש : 74 מיליון שקל ביקשו ממנו, ביקשו, מחיר התחלתי של 54 מיליון שקל וזה ...
- מוטי ששון : כן אבל זה היה ייעוד משרדים. חרש ניסינו לקדם בניין משרדים.
- יעקב חרש : אז מה הרעיון עכשיו להחיל את זה עד לקבלת היתר ואז לצאת למכרז לא הבנתי?
- מוטי ששון : לא, לא, החברה באה ואומרת מגיע לי כסף. תציג את זה נו.
- רוני חלמיש : מה שקורה יש בעיה במגרש הזה שזה המגרשים האחרונים שם, לא רוצים להגיע למצב יש איזה מגבלה, מגבלה תכנונית לא רוצים להגיע למצב שזה לחכות עם זה אלא רוצים למכור את זה כמה שיותר מהר. פרסמו 3 מכרזים שינו את זה הרי משרדים למגורים, ועכשיו לאחרונה ממש, לאחרונה ממש לא הצליח המכרז האחרון, מה שהם רוצים זה לקדם את התכנון, תסתכל בפירוט שלהם יש תוספת לאישור של חצי מיליון שקל לתכנון, תסתכל במאשר.
- רועי כהן : לתושבי חולון לזכאים מה יש? תן יוזמה.
- מוטי ששון : אתה לא יכול, אתה בזמן האחרון מתחיל להתעסק עם דמגוגיה.
- רוני חלמיש : היה שם חלקים גם לא שלנו היה חלקים של אחרים הם קנו את הכל, הם ניסו לעשות שכל המגרש יהיה בבעלותנו שלנו כדי למכור אותו. עשו את כל המגרש בבעלות שלנו ובסוף לא הצליחו למכור אותו זאת הבעיה. גם אחרי שקנו את הפרטיים, היו שם פרטיים.
- דובר : אני יודע שהתארגנה שם קבוצת רכישה.
- מוטי ששון : לא יודע.
- רוני חלמיש : עובדה שלא הגישו הצעות. לדעתי בפעם הבאה יגישו לכם בקשה שתנהלו

- משא ומתן אחרי שזה לא.
- דובר : אבל רגע אף אחד לא ניגש?
- חלמיש רוני : היא כותבת לך.
- רועי כהן : רגע מוטי אתה אמרת משהו אחר ו... אומר משהו אחר. אתה אומר החברה רוצה את התשלום עבור הטיפול שלה הוא אומר שכרגע היא רוצה ללכת לכיוון פרטיים.
- מוטי ששון : לא, אתה לא שומע. התוספת חצי מיליון ש"ח לתכנון.
- רועי כהן : התוספת חצי מיליון מה יקרה אחרי שהקצבנו חצי מיליון מה קורה אחרי זה?
- רוני חלמיש : או שיתפרסם מכרז או שתקבלו אישור לנהל, שהמועצה תנהל תאשר לנהל משא ומתן כדי למכור את המכרז הזה. כבר פרסמו 3 מכרזים מה יפרסמו עוד מכרז מה יעזור? הדרך הנכונה לדעתי משפטית לבוא למועצה להגיד תקשיבו ניסינו פרסמנו 3 מכרזים לא היו הצעות, יש לפי החוק אתה יכול לנהל משא ומתן ברגע שהמכרזים לא צלחו, אתה מכיר את זה. בדרי"כ אנחנו ממליצים אפילו אבל פה זה לא הגיע אלינו כי זה היה בידי החברה הכלכלית.
- לוי אילן : למגרשים האלה או שהמכרז הוא ... הכי גבוה
- רוני חלמיש : בוא נגיד ככה תחכה לפעם הבאה ממה שאני הבנתי הם יגישו בקשה לנהל משא ומתן הם יפרטו לך בדיוק.
- לוי אילן : נלחמים על כל מגרש.
- רוני חלמיש : אז בוא נחכה.
- יעקב חרש : כל מה שהם הולכים למכור את זה?
- מוטי ששון : כן.
- דובר : למה אנחנו לא יכולים לבנות, החברה הכלכלית לא יכולה לבנות את זה?
- מוטי ששון : אתה יודע למה מהטעם הפשוט, בזמנו קיבלנו החלטה עוד שלא הייתה בפוליטיקה, שאנחנו כדי לקדם את הפיתוח של ח/ 300, העירייה מוכרת את כל החלקים שלה כדי לעזור לקבלנים כי אם אני צריך להסביר לך שהם בעלי זכויות כל כך הרבה היו ואנחנו אמרנו שאנחנו נקדם את זה בזה שאנחנו נמכור את החלק שלנו. אנחנו לא גורם יזמי, אנחנו לא גורם שבונה, מכרנו

את היחידות שלנו לאורך כל השנים, מכרנו כדי לעזור לקבלנים לארגן את כולם, ואז קיבלנו גם החלטה שאמרנו שנמכור, ואז אמרו שזה לא חוקי, שנמכור את החלק רק לאותם אנשים שיש להם זכויות על אותו מגרש, כי נכנסו קבלנים שאין להם שום דבר במגרש וטרפדו, שמעת מה אני אמרתי לך? אחד טרפד את השני, כי כל אחד רצה לבנות אז אחד בא עם 3 יחידות מתוך 80 והוא אמר אני רוצה לבנות את זה, ואז התחילו ויכוחים איתם עד שהלכו לפירוק שותפות. אז אנחנו אמרנו כדי שלא יהיה משחק כזה שאחד יכנס לתחום של השני מי שנמצא באותו מגרש עד 100 אלף דולר הוא יקנה את זה, ואז אמרו שזה לא חוקי ואז אמרנו אין ברירה מפרסמים את זה.

רוני חלמיש: נראה לך אנחנו מפרסמים מכרז על כל פיפס בפירוק שיתוף.

יעקב חרש: הכל בסדר אבל היום הזמן הוא לא כל כך טוב היום הזמן לא כל כך טוב לקבל את המחיר, לאן אני ממנה?

רוני חלמיש: כן אבל זה לא מה שביקשו ממך פה, פה ביקשו ממך לאשר את התב"ר לקדם את התכנון לא דיברו על זה, זה לא קשור לזה, אני יודע שהם מתכוונים להגיש בקשה למועצה שתאשר להם לנהל משא ומתן, תדון בזה עד שזה יגיע, פה מבקשים ממך לאשר את התכנון לקדם את התכנון.

מוטי ששון: לקדם תכנון כדי שיהיה כמה שיותר מהר. אוקיי מי בעד עדכון התב"ר? 1784 הוצאות למימוש מגרש ח/ 562, (נערכת הצבעה) 13 - בעד, נגד - אין, אין - נמנעים.

החלטה: אישור עדכון תב"ר 1784 הוצאות למימוש מגרש ח/ 562 בהתאם

למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי – אושר.

8. אישור מינוי והאצלת סמכות לתפקיד מנהל הארנונה והממונה על הגביה מר אמנון ארץ

קדושה.

מוטי ששון: אני עובר לסעיף אישור מינוי והאצלת סמכות לתפקיד מנהל ארנונה ממונה על הגבייה. אתם זוכרים שעשינו באופן זמני. ארץ קדושה אבל שם פרטי שלו אני לא זוכר. אמנון. החלטה המועצה מחליטה לאשר את מינויו של מר אמנון ארץ קדושה למנהל הארנונה, בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות

(רע"ל ערר על קביעת ארנונה כללית) התשנ"ו – 1996. החלטה מס' 2 המועצה מחליטה לאשר את מינויו של מר אמנון ארץ קדושה לממונה על הגביה בהתאם לסעיף 2 סעיף קטן 1 לפקודת המיסים (גביה), החלטה מס' 3, המועצה מחליטה לאשר את האצלת הסמכות מראש העיר למר אמנון ארץ קדושה על פי סעיף 17 לחוק רשויות מקומיות בחירת ראש הרשות לסגניו וכהונתם, תשל"ה - 1975 לחתימה על תעודה על תשלום חובות לעירייה המופנית לרשם המקרקעין כמפורט בסעיף 3.2.4 לפקודת העיריות נוסח חדש מי בעד?

כהן רועי: שאלה אני הלכתי להוציא את החוק הרשויות המקומיות ערר על קביעת ארנונה כללית ורשום קודם כל שהמועצה היא זאת שבחרת את מנהל הארנונה. מי עשה את הבחירה של המנהל הארנונה?

מוטי ששון: מה זאת אומרת, היה מכרז התפרסם מכרז.

רועי כהן: באמצעות מה? באמצעות הועדה?

מוטי ששון: מה אתה חשבת שאתה יושב בוועדה ובוחר?

רועי כהן: לא ההיפך, נעשה דרך הועדה למינוי בכירים?

מוטי ששון: מה פתאום בכירים.

דוברת: הנה אתה מאשר את זה כאן.

רועי כהן: לא רגע אני רוצה דרך ...

מוטי ששון: התפרסם מכרז לפי כל הנהלים לפי כל התקנות של משרד הפנים התפרסם מכרז והוא זכה. מי ישב בוועדה? אף אחד מחברי המועצה ולא ראש העיר.

רועי כהן: לא אבל לפי מה שרשום פה לפי מה שרשום בחוק אומרת המועצה, המועצה היא תמנה את אחד מעובדיה להיות מנהל הארנונה בעניין חוק זה. זה אומר שקודם כל אנחנו לא מכירים לא את האיש, אני לא יודע מי זה, לא קיבלנו עליו שום אינפורמציה ולא כלום.

מוטי ששון: קודם כל אתה מסכים איתי שהוא אחד מעובדיה כן?

רועי כהן: זה ברור, בשביל זה שאלתי מי עשה את התהליך של הבחירה?

מוטי ששון: היה מכרז כמו שיתר התפקידים.

- רועי כהן : גם מכרז פעם שניה פעם ראשונה לא מצאו ועשו פעם שניה מכרז.
- מוטי ששון : אבל מי שעמד בראש הועדה אני מבין שזה המנכל"ית. חנה וידבסקי גדעון והיועץ המשפטי.
- דובר : זה כולם, כולם זה ועדה ששולחים לבחינות ורק אחרי.
- רועי כהן : זה לא נכלל במינוי בכירים?
- מוטי ששון : לא. ממונה על הכנסות לא ראיתי בכירים זה גזבר.
- רועי כהן : ממונה על הכנסות יש ... לתפקיד אני חושב שזה גזבר, יועץ...
- מוטי ששון : אני אגיד לך מה, מהנדס עיר, גזבר, יועץ משפטי, ויטרינר ומבקר.
- רועי כהן : אבל רגע אנחנו מאשרים לו את זה, אנחנו מאשרים לו את זה מעכשיו ממתני?
- מוטי ששון : מעכשיו נכנס לתפקידו אחרי שהמועצה מאשרת. שושנה שפר סיימה עבודתה ב – 28 לחודש.
- רוני חלמיש : והוא נמצא בחפיפה.
- מוטי ששון : אבל מי שנמצא ומי שבצע הם אלה שאנחנו אישרנו סליחה באופן זמני נדמה לי גם את אילן וגם את אושרית. עכשיו החלטה שלנו היום הוא עכשיו באופן רשמי וחוקי (נערכת הצבעה) מי בעד? - 13 בעד, נגד - אין, נמנעים - אין.
- החלטה: אישור מינוי והאצלת סמכות לתפקיד מנהל הארנונה והממונה על הגביה מר אמנון ארץ קדושה, אושר.**
- מוטי ששון : זה הכל, אוקיי תודה רבה הישיבה נעולה.

תום הישיבה.

מוטי ששון
ראש העיר

יוסי זיידה
ע/ראש העיר
ומרכז ישיבות מועצה