



## מועצת העיר השש עשרה שמן המניין מס' 72

### מיום ראשון ה- 5.5.2013

#### חברים :

מר מוטי ששון ראש העיר ויו"ר וועדה

מר נוימרק זוהר מ"מ ראש העיר וחבר וועדה

גב' רבקה עדן סגנית ראש העיר וחברת וועדה

מר משה מועלם חבר וועדה

מר רועי כהן חבר וועדה

מר יואל ישורון חבר וועדה

מר יעקב חרש חבר וועדה

גב' אורה גזית חברת וועדה

מר יוסף נדלר חבר וועדה

גב' יוליה מלינובסקי חברת וועדה

מר פכטר יניב חבר וועדה

מר עמוס ירושלמי חבר וועדה

מר בית-דגן משה חבר וועדה

מר יצחק תורג'מן חבר וועדה

מר עזרא סיטון חבר וועדה

מר אילן לוי חבר וועדה

כמו כן נכחו :

גב' פנינה שנהב – סמנכ"ל החברה הכלכלית  
עו"ד רוני חלמיש – מ"מ יועץ משפטי  
עו"ד יונת דיין – יועצת משפטית  
גב' טובה בר לב – מנהלת אגף רווחה  
גב' נורית בייסקי – דוברת העירייה  
מר יגאל אייל – מנהל מח' הספורט  
מר רחמים בנוני – מנהל אגף תקציבים ובקרה  
מר אורי צור – חשב העירייה  
מר מאיר ארביב – רואה חשבון של החברה לבילוי ובידור  
מר יוסי זיידה - עוזר ראה"ע

על סדר היום:

1. הצעה לסדר היום על ידי חבר המועצה עמוס ירושלמי בנושא חובת מגורים בחולון לבעלי תפקידים בכירים.
2. שאילתא של חברת המועצה יוליה מלינובסקי בנושא: אי מתן הנחה בארנונה לאזרחים ותיקים נכים המקבלים קצבת זקנה לנכה מכח סעיף 251 לחוק הביטוח הלאומי.
3. אישור דוחות כספיים של עמותת "עליון" לרווחת ילדים נערים ונערות בחולון ליום ה-31 בדצמבר 2012.
4. אישור הדוחות הכספיים של החברה הכלכלית לפיתוח חולון ליום ה-31.12.2012.
5. אישור תב"ר חדש – פיננוי בינוי ושדרוג המרכז המסחרי בשכונת ג'סי כהן בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 11.4.2013.
6. אישור דו"ח רבעוני לשנת 2012, (רבעון 4), בהתאם למכתבו של חשב העירייה מר אורי צור מיום 10.4.2013.
7. אישור תוספת לתב"רים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 23.4.13.
8. אישור עדכון תב"ר 2834 הקמת מרכז פיס קהילתי בקריית אלון בהתאם למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.
9. עדכון תב"ר 3094 ביה"ס כרם שלמה – בנייה והתאמות בהתאם למכתבו של ס. גזבר העירייה.
10. עדכון תב"ר 3357 – פיתוח חורשות ומסלול אופניים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 2.5.2013.
11. תב"ר חדש – הקמת ביה"ס היי טק – היי באזור התעסוקה בהתאם למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.
12. טיוטת עדכון תב"ר 3049 הרחבת ביה"ס מקיף 6 שנתי קוגל – קריית אלון בהתאם למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.
13. אישור מינוי חברי ועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ת"א ומ"מ המתמנים

- ע"י שר הפנים על פי המלצת הרשויות המקומיות במחוז. סעיפים: 7(א)(12)
- ו-48' לחוק התכנון והבניה.
14. אישור כתב הסמכה של דנית גולן (מתמחה) ת.ז. 301837860 להתייצב לתבוע בבית משפט לעניינים מקומיים בחולון, בהתאם לכתב ההסמכה.
15. אישור תיקון פרוטוקול ישיבת הועדה המקצועית לאישור טבלת חלוקת תמיכות בספורט לתקציב 2013.

רכוז החלטות מיעיבת מועצת העיר שמן המניין מס' 72 מיום 5/5/2013 פרוטוקול 410

1. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את הדוחות הכספיים של עמותת "עליון" לרווחת ילדים נערים ונערות בחולון ליום ה-31 בדצמבר 2012.
2. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את אישור הדוחות הכספיים של החברה הכלכלית לפיתוח חולון ליום ה-31.12.2012.
3. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את התב"ר החדש – פינוי בינוי ושדרוג המרכז המסחרי בשכונת ג'סי כהן בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 11.4.2013.
4. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את הדו"ח רבעוני לשנת 2012, (רבעון 4), בהתאם למכתבו של חשב העירייה מר אורי צור מיום 10.4.2013.
5. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את התוספת לתב"רים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 23.4.13.
6. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את עדכון התב"ר 2834 הקמת מרכז פיס קהילתי בקריית אלון בהתאם למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.
7. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את עדכון התב"ר 3094 ביה"ס כרם שלמה – בנייה והתאמות בהתאם למכתבו של ס. גזבר העירייה.
8. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את עדכון התב"ר 3357 – פיתוח חורשות ומסלול אופניים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 2.5.2013.
9. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את התב"ר החדש – הקמת ביה"ס היי טק – היי באזור התעסוקה בהתאם למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.
10. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את טיומת עדכון תב"ר 3049 הרחבת ביה"ס מקיף 6 שנתי קוגל – קריית אלון בהתאם למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.
11. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את אישור מינוי חברי ועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ת"א ומ"מ המתמנים ע"י שר הפנים על פי המלצת הרשויות המקומיות במחוז. סעיפים: 7(א)(12) ו-48א' לחוק התכנון והבניה.
12. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את אישור כתב הסמכה של דנית גולן

(מתמחה) ת.ז. 301837860 להתייצב לתבוע בבית משפט לעניינים מקומיים  
בחולון, בהתאם לכתב ההסמכה.

מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את אישור תיקון פרוטוקול ישיבת הועדה  
המקצועית לאישור טבלת חלוקת תמיכות בספורט לתקציב 2013.

.13

### פרוטוקול

#### 1. הצעה לסדר היום על ידי חבר המועצה עמוס ירושלמי בנושא: חובת מגורים

##### בחולון לבעלי תפקידים בכירים.

מר מוטי ששון: אני פותח את ישיבת המועצה שמן המניין מספר 72. סעיף ראשון הצעה לסדר של חבר המועצה עמוס ירושלמי בנושא חובת מגורים בחולון לבעלי תפקידים בכירים, בבקשה. תקריא את ההצעה לסדר.

מר עמוס ירושלמי: אוקי. חובת מגורים בחולון לבעלי תפקידים בכירים. הצעה לסדר היום, למרבה הצער כל עובדיה הבכירים של עיריית חולון החל מהמנכ"לית ועד אחרון הסמנכ"לים לא תושבי חולון ואינם מתגוררים בה. בכל עיר מתוקנת הגאה בעצמה ותושביה יש מקום כי מנהלי הבכירים של העיר יתגוררו בה. איזה דוגמא אישית וציבורית מקבלים תושבי חולון שמנהליה את העיר ולא מתגוררים בחולון, חלקם אף נטשו את חולון בתקופת כהונתם והצביעו בהרגליהם. אני תומך בכל מועמד, בכל מקום במדינת ישראל המבקש להתמודד למכרז בעיר, אך כדי שיוכל לבצע תפקיד ציבורי בצורה מושלמת יש לדרוש ממנו להעתיק את מקום מגוריו לעיר חולון וזאת כדי להראות לתושבי חולון כי העיר חולון היא מקום שטוב לחיות בה ולגדל ילדים. המועצה מתבקשת לאשר את הצעתי. כל מועמד לתפקיד בכיר יתחייב להעתיק את מקום מגוריו לחולון בהקדם. אני רוצה לפני כן להגיד, מר מוטי ששון: זאת ההצעה, הקראת אותה. בסדר. עכשיו קבל תשובה. לפני שנכנסים בכלל לדיון.

מר עמוס ירושלמי: סליחה, אני רוצה,

מר מוטי ששון: רוצה לתת לך תשובה על השאילתא. קראת אותה, סליחה, זה הצעה לסדר.

מר עמוס ירושלמי: אני רוצה להוסיף כמה מילים.

מר מוטי ששון: עוד אין דיון עמוס.

מר עמוס ירושלמי: סליחה?

מר מוטי ששון: אין דיון. זה רק הצעה לסדר. אתה תקבל תשובה ממני ואחר כך יש הצבעה אם מעלים את זה לסדר היום או לא מעלים את זה לסדר ואחר כך אפשר

להתייחס.

מר עמוס ירושלמי: אני לא הבנתי.

מר מוטי ששון: הפרוצדורה היא ברורה.

מר עמוס ירושלמי: כן.

מר מוטי ששון: כתבת הצעה לסדר, אתה תקבל תשובה ממני ואז מצביעים אם יש בכלל. אם

זה עולה לסדר היום.

מר עמוס ירושלמי: אוקי, אני רוצה להציג,

מר מוטי ששון: הוא קרא הצעה לסדר.

מר עמוס ירושלמי: סליחה, אני רוצה להציג,

מר מוטי ששון: סליחה. אני מבקש. אל תעזור פה.

מר עמוס ירושלמי: סליחה, אני רוצה להציג את מה,

מר מוטי ששון: אבל אנחנו לא נכנסים לדיון.

מר עמוס ירושלמי: אל תכנס, תעשה מה שאתה רוצה אחרי זה. אני אגיד את מה שאני רוצה.

מר מוטי ששון: אני רוצה להסביר לך את הפרוצדורה.

מר עמוס ירושלמי: אבל אני הבנתי. אתה תסיר את זה מסדר היום.

מר מוטי ששון: זה לא קשור. אני מנסה להסביר לך. יש הצעה לסדר ואתה הצעת אותה

ככתבה וכלשונה. אתה צריך לקרוא אותה. ברגע שקראת אותה אנחנו

צריכים להחליט אם אנחנו מעלים את זה לסדר היום או לא. הצעה לסדר או

לא. אם מעלים את זה להצעה לסדר אז מתחיל דיון. עכשיו אתה קורא רק

את ההצעה לסדר. זה הכל. עכשיו אני עונה לך.

מר עמוס ירושלמי: רגע. אבל הצעה לסדר, ההחלטה שאני מבקש אתה תעשה מה שאתה

רוצה.

מר מוטי ששון: קראת אותה כבר.

מר עמוס ירושלמי: לא. את ההחלטה לא קראתי.

מר מוטי ששון: קראת.

מר עמוס ירושלמי: לא קראתי. המועצה מחליטה שבכל בעל תפקיד בכיר יעתיק את מקום,

מר מוטי ששון: קראת את זה.



מר עמוס ירושלמי: את מקום מגוריו לחולון.

מר מוטי ששון: אוקי. עכשיו אני עונה לך. בהתאם לסעיף, אני גם, רוצה לרענן את הזיכרון שלך, זה הצעה שנכתבה כבר בקדנציה הקודמת או שנה קודמת על ידי החבר שלך אם אני לא טועה. זכריה, וגם שם ניתנה תשובה.

מר עמוס ירושלמי: אני לא זוכר. אבל יכול להיות.

מר מוטי ששון: אז אני לא יודע אם הוא כתב את זה אז ואתה כתבת את זה עכשיו, זה לא חשוב.

מר עמוס ירושלמי: מה זה משנה מי כתב.

מר מוטי ששון: אני חוזר על זה פעם נוספת.

מר עמוס ירושלמי: אני ביקשת,י,

מר מוטי ששון: סעיף 121 לפקודת העיריות נוסח חדש, חברי מועצת עיר נדרשים לגור בתחומי הרשות המקומית בה הם מכהנים. אני מדגיש, חברי מועצת העיר. החובה החלה על חברי המועצה אינה חלה על עובדי הרשות הן הבכירים והן הזוטרים. זה החוק. חובת המגורים של עובדים בעירייה בעיר חולון או חובה להעתיק את מגוריהם לעיר חולון אינה חוקית. על פי החוק אין להעדיף, על פי חוק, אני מדגיש, אין להעדיף עובדים בכירים על פי מקום מגוריהם. כל מכרז שהתפרסם שכתוב פה העדפה לתושבי המקום, פסול. אוקי. מי בעד?

מר עמוס ירושלמי: סליחה רגע. אתה משבש,

מר מוטי ששון: אני לא נכנס לדיון.

מר עמוס ירושלמי: אבל אתה משבש את השאלה שלי. אני לא אמרתי שאני נגד אלה שירוצו למכרזים מערים אחרות, אני אמרתי שלכל אחד מותר לרוץ, אבל זה שזכה יעתיק את מגוריו לחולון אחרי הזכייה שלו.

מר מוטי ששון: הדרישה איננה,

מר עמוס ירושלמי: זה לא אותו דבר.

מר מוטי ששון: תגיד לי, אתה קורא? אתה הקשבת לי? הדרישה לא חוקית.

מר עמוס ירושלמי: דרישה של מה לא חוקית?

מר מוטי ששון: להגיד לעובד שזכה במכרז להעתיק את מגוריו לחולון. אומר לך היועץ

המשפטי של העירייה, הוא אומר לך לא חוקי. עכשיו אתה נכנס לגופו של עניין, מי בעד בכלל להעלות את זה על סדר היום? – 4 אנשים. מי בעד להוריד את זה מסדר היום? – 9 אנשים בעד.

מר עמוס ירושלמי: אני מבקש לרשום בפרוטוקול את הסיעות שהצביעו בעד.

מר מוטי ששון: תשע בעד. מי נמנע?

מר עמוס ירושלמי: לא. אני מבקש.

מר מוטי ששון: כמה נמנעים. – 3 נמנעים. 3 נגד. סליחה,

מי בעד להעלות לסדר היום. שלושה נמנעים. תשעה נגד.

אוקי. ההצעה ירדה מסדר היום. אני עובר לסעיף הבא.

**2. שאלתא של חברת המועצה יוליה מלינובסקי בנושא: אי מתן הנחה**

**בארנונה לאזרחים ותיקים נכים המקבלים קצבת זקנה לנכה מכוח סעיף**

**251 לחוק הביטוח הלאומי.**

מר מוטי ששון: בקשה, שאילתא חברת המועצה יוליה מלינובסקי, בקשה. תקראי את השאלתא שלך, קיבלתם את התשובה של סגן היועץ המשפטי. בקשה. תקראי את השאלתא שלך.

גב' יוליה מלינובסקי: בעניין אי מתן הנחה בארנונה מגיע ... ואתם מעדיפים ... חוק תיקון מספר 10 לחוק אזרחים ותיקים ותקנות ... 2011. ... של 2011 השוו את ההנחות בארנונה המגיעות לאזרחים הותיקים המקבלים גמלת זקנה לנכה להנחות בארנונה מגיעות לאזרחים ותיקים המקבלים קצבת אבטחת הכנסה, זאת החל מיום 1.6.2011. כידוע אזרחים ותיקים מקבלים גמלת אבטחת הכנסה ומקבלים הנחה בארנונה של 100% ל-100 מטרים, וזאת גם הנחה שמגיעה. לכן אזרחים הותיקים המקבלים גמלת זקנה לנכה החל מיום 1.6.2011, מדובר בקבוצת אוכלוסייה חלשה ביותר של אנשים הסובלים מנכות קבועה אחרת לא היו מקבלים גמלת זקנה לנכים, במצבם הכלכלי אינו טוב והכנסת חוקקה את החוק כדי לסייע להם לאחר ש... באופן יחסי מול מקבלי קצבת אבטחת הכנסה. בתחילה נתקל החוק בקשיים ביישום

ברשויות המקומיות בשל כך שביטוח לאומי לא העביר בתחילה את רשימות הזכאים לרשויות המקומיות. בדיון זה שנערך בוועדת הפנים של הכנסת ביום 29.5.2012 בשל אי יישום הדבר הבטיח מרכז שלטון מקומי לחברי הוועדה שהרשויות יפעלו ליישום מידי של החוק, בעקבות זאת הוציא גם מנכ"ל מרכז שלטון מקומי חוזר לרשויות מקומיות אשר מנחה את הרשויות לתת מיידית את ההנחה לכל מקבלי קצבת זקנה לנכה. בינתיים ביטוח לאומי כבר מעביר את הרשימות של הזכאים אוטומטית מאוקטובר 2012, אולם עיריית חולון עדיין אינה מיישמת את החוק ולא נותנת את ההנחות אוטומטית לכ המופיעים ברשימות, מאחר ומדובר באוכלוסייה זקנה וחולה נפטרים כל יום אנשים מבלי שהם מקבלים את ההנחה שהם זכאים לה. חלק מעיריות כמו עיריית תל אביב או ראשון לציון מיישמים את החוק ללא קושי ונותנים את ההנחה המגיעה לפי הרשימות. עיריית חולון לא. גם הוגשה תביעה ייצוגית כנגד עיריות שלא יישמו את החוק כולל נגד עיריית חולון. אחרי שהגישו תביעה חלק מהעיריות כמו לוד, טבריה, כפר סבא יישמו את החוק, עיריית חולון גם לא אחרי שהוגשה התביעה. לא ברור למה מחכה עיריית חולון. פסק דין שאחרי זה עיריית חולון יוצא לה שם של עירייה שמתאכזרת באוכלוסייה חלשה, ולציבור קשישים למה עיריית חולון לא יכולה להימנות עם אותן עיריות אשר המתייחסות בהגינות לאוכלוסייה קשישה של נכים. מחישוב שנערך נראה שמתן הנחה פחות ממיליון, פה טעיתי בחישוב לשנה. כי למשל בראשון יש 3,000 נכים, בתל אביב יש 3,000 נכים, אני מאמינה שאנחנו יותר קטנים מתל אביב, אז יש אפילו פחות. מדובר בהטלת הנחות שמקבלים הנחה של נכה, לזה אין כסף, אבל להוציא 200 מיליון שקל על מופעים לזה יש כסף. נודע לי כי עיריית חולון שטוענת שהיא צריכה לבדוק את מבחני ההכנסה, אין לזה שום בסיס. החוק קבע שהם יקבלו הנחה באותם תנאים שמקבלים אזרחים ותיקים עם קצבת אבטחת הכנסה. מי שמקבל קצבת אבטחת הכנסה מקבל גם הנחה אוטומטית ולא מעבירים אותו אצלנו שום מבחן הכנסה, אז איך אפשר לטעון דבר כזה. אני דורשת לדעת מה היא

העלות השנתית של מתן הנחות לזכאים, מה עלות של ייצוג משפטי לעירייה, ומה סיכון שהעירייה חשופה לו אם היא תקבל פסק דין נגדה. מן הסתם זה גם כן פגיעה חמורה בשם העיר. מדוע שלא לפעול בהתאם לחוק ולחוזר מנכ"ל מרכז שלטון מקומי ולתת את ההנחה למסכנים שממשיכים ללכת לעולמם בלי לקבל את ההנחות. עוד תוספת, פניתי אל משרד הפנים, סגנית השר במשרד הפנים וביקשתי שיבדקו את הנושא הזה לעומק, כי לא יכולה להיות הפליה שבראשון ותל אביב מקבלים הנחות ובחולון לא מקבלים הנחות. כל אחד פועל על פי שיקול דעתו. תודה רבה.

מר מוטי ששון: טוב. חבל שלא בודקים את הדברים עובדתית לפני שבכלל מעלים שאילתא. עכשיו נציג אחד לאחד את הדברים שנאמרו פה ומיד תשמעו. ראשית, אציין כי עובדתית ההנחה שבנדון שנקבעה בתקנה מספר 1 לתקנות האזרחים הוותיקים, (הטבות לאזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה), 2001 התפרסמה ברשומות ביום 29.12.2011 ומיד עם פרסומה ניתנה הנחיה מהשירות המשפטי של העירייה ליחידת ההנחות במנהל הגזברות לתת הנחה רטרואקטיבית מתאריך 1.6.2011 כקבוע בתקנות בכפוף לעמידתו של התושב בתנאי הזכאות לקבלת ההנחה שעל פי דין וכך אכן נעשה. עכשיו, להלן, כשאנחנו נדבר, אנחנו נדבר על ההנחה החדשה. שנית, נציין כי ההנחה החדשה זה כדאי שיבינו אלה ששואלים, כי הנחה החדשה מאפשרת מתן הנחה של 100% בארנונה על 100 מטר משטח הדירה בלבד.

מר רועי כהן: איזה מחיר יש?

מר מוטי ששון: מיד. תתפלא. תתפלא. בעוד שעל פי התקנה הקודמת שהינה בתוקף גם כיום, תקנה 2א' (1) לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג 1993, ניתן לקבל הנחה בארנונה של 80% ללא הגבלה בשטח של הדירה. 80% על כל הדירה מול 100% על 100 מטר. אשר על כן, לעיתים עדיף לתושב לקבל את ההנחה של 80% על כל הדירה, ולא את ההנחה החדשה וזאת נוכח הוראות החוק שאינן מאפשרות מתן כפל הנחות.

מר יואל ישורון: דווקא את זה לא הבנתי מוטי. זה חוות דעת משפטית או החלטה?

מר מוטי ששון: כן. אני קורא חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי.

מר יואל ישורון: לא. כשהוא אומר העדפה, שעדיף זה מאשר זה,

מר מוטי ששון: כלכלית.

מר יואל ישורון: לא חוות דעת משפטית?

מר מוטי ששון: לא יואל. הנחה שאתה מקבל נגיד על דירה לצורך עניין ניקח מספר עגול.

מר אילן לוי: אבטחת הכנסה 150 מטר? באמת.

מר מוטי ששון: יכול להיות, ועוד איך. תקשיב רגע, זה לא דיון, אני עונה על שאילתא. אני

אומר לכם, אני מיד אסיים ותבינו שהבעיה היא אפשרות ניתנת בידיים שלו,

אתה רוצה את ההנחה הזאת תקבל את זה. אתה רוצה את ההנחה הזאת,

תקבל את זה. תעשה מה שאתה רוצה. אני ממשיך.

מר יואל ישורון: כאילו הוא בוחר את מה שהוא רוצה?

מר מוטי ששון: אשר על כן,

מר עמוס ירושלמי: איך זה יכול להיות?

מר מוטי ששון: הוא צריך לתת מה שכדאי לו. נוכח האמור, הנחה ניתנת לכל הזכאים

בתחום השיפוט של עיריית חולון שביקשו את הנחה והביאו את הניירת

הרלבנטית הנדרשת מהמוסד לביטוח לאומי וזאת תוך בדיקה פרטנית של כל

מקרה ומקרה. בקשה.

גב' יוליה מלינובסקי: אבל זה צריך להיות אוטומטי.

מר מוטי ששון: משכך, לטענות על פיהם עיריית חולון לא יישמה חוק, אין כל בסיס עובדתי

ו/או משפטי.

מר אילן לוי: רגע אחד, יש הנחה שניתנת אוטומטית? עזוב שיש אופציה להנחה.

מר מוטי ששון: 80%. כן. אומרים לך הנחה אוטומטית 80%, בלי קשר לשטח הדירה. העלו

ל-100% אבל תבינו, זה לא העירייה פרסמה את החוק הזה. עיריית חולון

מיישמת את החוק. עכשיו באו ואמרו 100% עד 100 מטר. כל מטר מעל 100

מטר אין לו הנחה. אבל עכשיו כל אחד יעשה את החישוב שלו איך כדאי לו.

מר אילן לוי: יש לי שאלה. ה-100% האלה, זה מתקבל אוטומטית?

מר מוטי ששון: לא. קראתי את מה שאמרתי.

גב' יוליה מלינובסקי: אבל ביטוח לאומי מעביר אוטומטית לכל העיריות. מעביר קובץ פעם בשלושה חודשים, למה להריץ אנשים?

דובר: לא יוליה, אבל תסתכלי, סליחה, מה שמוטי הקריא סעיף 7 יש פה מבחן שחייבים לבדוק. חייבים לבדוק את מבחן ההכנסה בסעיף 7.

מר מוטי ששון: לפני ששואלים שאילתא צריך לקרוא את החוק ורק אחר כך לשאול שאילתא. אבל לא קוראים את החוק ושואלים שאילתות איך שהן. לכן אני ממשיך, קיבלתם תשובה ברורה מסגן היועצת משפטית שאחראית על נושא של ארנונה. עורכת דין אביבה שרון. אני ממשיך לקרוא. משכך לטענות על פי החוק, אין כל בסיס עובדתי ו/או משפטי. עוד נציין כי משפטית, תקנה מספר 1 לתקנות אזרחים ותיקים, הטבות לאזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה 2001 שמזכה בהנחה החדשה קובעת כדלקמן – כדאי לקרוא – אזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה לפי סעיף 251 לחוק הביטוח לאומי נוסח משולב התשנ"ה 1995 להלן בסוגריים אזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה יהיה זכאי להטבות הניתנות לאזרח ותיק שמשלמת לו גמלה לפי חוק אבטחת הכנסה התשמ"א – 1980 להלן חוק אבטחת הכנסה המפורט להלן. 5.1 הנחה בתשלומי ארנונה כאמור בסעיף 9 לחוק העיקרי חוק אזרחים הותיקים, התקנה שמזכה בהנחת אזרחים ותיקים נכים מפנה לסעיף 9 של חוק האזרחים הותיקים התש"מ 1989, להלן חוק האזרחים הותיקים. 7. סעיף 9 לחוק אזרחים ותיקים קובע תנאים לקבלת הנחה, בין היתר הוא קובע מבחן הכנסה כמפורט בסעיף קטן 4 כדלקמן. 9' ב' מה אומר? הנחה תינתן רק לאזרחי ותיק. כדאי שתקשיבי.

גב' יוליה מלינובסקי: אני מקשיבה לך.

מר מוטי ששון: אני לא מאמין. הנחה תינתן רק לאזרח ותיק שסך כל הכנסותיו מכל מקור שהוא אינו עולה על השכר הממוצע כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה. גרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד. תינתן הנחה רק אם סך כל ההכנסות המתגוררים באותה דירה מכל מקור שהוא אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע. רבותיי, אני קורא לכם את החוק. העולה מהקובץ

מהמקובץ העירייה על מנת לתת לתושב שירות מיטבי ולעמוד בדרישות החוק מחויבת לבדוק באופן פרטני מהי ההנחה העדיפה לתושב וכן זכאותו להנחה על פי דרישות חוק האזרחים הותיקים. לעניין זה נציין כי, תשמעי, זה מיועד לך גב' מלינובסקי. עכשיו לא לומדים את החוק. בקשה.

גב' יוליה מלינובסקי: לא לומדת את החוק.

מר מוטי ששון: לעניין הזה, כי למרות שעיריית חולון התנהלה כדין כפי שפירטתי, הוגשה בקשה לתובענה ייצוגית בעניין הזה כאשר התובע הייצוגי לא טרח כלל לבדוק את העובדות כפי שאני מציג בפניכם המעידות על התנהלות תקינה על פי דין של עיריית חולון. עוד נוסיף ונציין כי הבקשה הוגשה כנגד עיריית חולון ועוד 33 רשויות אחרות והיא תלויה ועומדת בימים אלו בבית המשפט המנהלי. הדיון בתיק גם טרם הסתיים ואולם נוכח העובדות כפי שתוארו לעיל לדעתנו מידת החשיפה של העירייה הינה מזערית, לשאלתה של גב' מלינובסקי בעניין היצוג נשיב כי משרד עורכי הדין אליאס אשר מייצג מרכז שלטון המקומי מייצג בתיק זה כ-20 רשויות מקומיות כולל את עיריית חולון בעלות מינימלית לכל רשות.

גב' יוליה מלינובסקי: מה זה מינימלית?

מר מוטי ששון: מינימלית, תחשבי שיש 20 רשויות,

גב' יוליה מלינובסקי: שקל? שני שקל? כמה?

מר מוטי ששון: אלפי שקלים, מדובר על 20 רשויות של המרכז לשלטון מקומי.

דובר: בסוגיה הזו?

מר מוטי ששון: טוב. עלות שנתית של הנחה הזו לא תעלה על סכום של מיליון ₪. לסיכומם של דברים נציין כי עיריית חולון מיד עם קבלת פרסום ההנחה פעלה בשני מישורים, א', מישור מתן הנחה לכל הנישומים שפנו אליה באמצעות זכאים. ב', מישור פנייה לרשויות המוסמכות, קרי, המשרד לאזרחים ותיקים וכן המוסד לביטוח לאומי בבקשה לקבל הנחיות ליישום ההנחה באופן שייתן את השירות הטוב והיעיל ביותר לציבור מקבלי הקצבות זקנה לנכים המתגוררים בחולון. אולם גופים אלה ככל שהם התייחסו לבקשה ולפניות העירייה, נתנו

תשובות סותרות ולא תמיד ברורות, לכן מה אני רוצה, אנחנו פעלנו ואנחנו פועלים על פי דין.

דובר : הנישום חייב לפנות משפטית?

מר מוטי ששון : חייב. בטח.

דובר : זה לא אוטומטית? זה מה שאני שואל.

מר מוטי ששון : אתם רואים עיריית חולון פעלה ופועלת על פי חוק. עיריית חולון לא חיכתה שמאן דהו יבוא ויציג לה דברים לא כל כך,

גב' יוליה מלינובסקי : יש לי פה מכתב,

מר מוטי ששון : זה לא מעניין המכתב. זה שאילתא.

גב' יוליה מלינובסקי : מכתב של גזבר מנהל אגף גבייה ארנונה כותב מכתב לעיריית תל אביב,

מר מוטי ששון : סליחה. לא קיבלת את רשות הדיבור.

גב' יוליה מלינובסקי : שאין צורך בהוכחה,

מר מוטי ששון : סליחה. לא נתתי לך רשות דיבור.

גב' יוליה מלינובסקי : אין צורך בהגשת בקשה.

מר מוטי ששון : היתה שאילתא והסתיימה. אני עובר לסעיף הבא.

גב' יוליה מלינובסקי : אתה מטעה אנשים פה.

מר מוטי ששון : אני עובר לסעיף הבא? בבקשה. אורי צור תקרב לשם. היתה שאילתא, את קיבלת תשובה.

גב' יוליה מלינובסקי : סליחה, זו הטעיה.

דובר : תנו לה לשאול עוד שאלה.

מר מוטי ששון : היא לא שאלה. היא מקריאה. היא לא שאלה שום שאלה.

גב' יוליה מלינובסקי : אני שואלת שאלה.

מר מוטי ששון : מה השאלה? תעני מה השאלה.

גב' יוליה מלינובסקי : השאלה שלי היא איך אתה מסביר שאנשים שכבר מקבלים אבטחת הכנסה כבר עברו מבחן הכנסה בביטוח לאומי.

דובר : נכון מאוד.



גב' יוליה מלינובסקי: למה אתה עכשיו צריך להריץ אותם?

דובר: נכון מאוד.

גב' יוליה מלינובסקי: הם אנשים, שוב פעם, ולהעביר אותו מבחן הכנסה שביטוח לאומי מעביר לך אוטומטית בעיריית תל אביב, יש לי פה מכתב מעיריית תל אביב שכותב,

מר מוטי ששון: מה השאלה?

גב' יוליה מלינובסקי: אני שואלת שאלה, בשביל מה אתה צריך להריץ אנשים חולים למבחן הכנסה כאשר הם כבר עברו את מבחן ההכנסה.

מר רוני חלמיש: כן. אבל הסבירו לך כבר לפני כן שיש הבדל בין כמה מצבים. יש אחד שיש לו והוא מקבל 80% ששווה לו להישאר עם ה-80%. הוא לא יעבור ל-100% הוא לא צריך עד 100 מטר, הוא לא צריך ללכת למבחן, הוא לא צריך כלום. לכן כל מקרה פה זה לגופו. זה אחד. שתיים, אני אומר עוד פעם, השאלה הזאת הרי נידונה בבית המשפט שאת בטח סומכת עליו. הנושא הזה נדון בבית משפט שהיא כוללת 33 רשויות.

גב' יוליה מלינובסקי: אז כמה רשויות יש לנו?

מר מוטי ששון: סליחה. את מפריעה לו לענות.

גב' יוליה מלינובסקי: 150?

מר מוטי ששון: סליחה. את מפריעה לו לענות.

מר רוני חלמיש: אני אומר עוד פעם, אנחנו מיוצגים, בואי תחכי, תראי מה בית המשפט יגיד.

גב' יוליה מלינובסקי: לא. אבל אנשים הולכים לעולמם, עד שאנחנו נחכה.

מר מוטי ששון: עיריית חולון פועלת על פי חוק. נקודה.

מר רוני חלמיש: עיריית חולון זה כמעט העירייה היחידה בהתחלה מיד ברגע ש-,

מר מוטי ששון: לא. היא לא הקשיבה לתשובה.

גב' יוליה מלינובסקי: הקשבת.

מר עמוס ירושלמי: אני הבנתי אותה. למה לטרטר את האנשים אם יש לך את הכל כתוב

והכל ידוע.

מר מוטי ששון: אחרי כל מה שהקראתי עמוס בצורה כל כך פרטנית,

מר עמוס ירושלמי: צריך ללכת לאוניברסיטה בשביל לקרוא את כל זה.

מר מוטי ששון: אבל למה לא הקשבת?

מר עמוס ירושלמי: משפט אחד יכול לשנות את כל המערכת כאן.

מר מוטי ששון: עמוס,

מר עמוס ירושלמי: לא. אני אומר.

מר מוטי ששון: סגן יועץ משפטי שאחראי בנושא הזה, גם על נושא של ארנונה נותן לכם

חוות דעת מקצועית, נותן לכם את כל הסקירה שעיריית חולון פועלת ופעלה

על פי חוק, מה אתה רוצה יותר מזה?

גב' יוליה מלינובסקי: אבל יש היגיון אנושי.

מר מוטי ששון: טוב. אני עובר לסעיף הבא. הציגו את השאילתא.

גב' יוליה מלינובסקי: חייב להיות היגיון אנושי.

מר מוטי ששון: מספיק כבר. הדאגה שלך,

גב' יוליה מלינובסקי: יש אנשים מבוגרים,

מר מוטי ששון: הדאגה שלך לתדמית של העיר, של העירייה.

מר עמוס ירושלמי: המבוגרים האלה מצביעים לך, תדאג להם.

מר מוטי ששון: עמוס, אתה עושה עכשיו פופוליזם.

מר עמוס ירושלמי: זה פוליטיקה.

מר מוטי ששון: פופוליזם לא פוליטיקה.

מר עמוס ירושלמי: אוקי. אבל הם כולם שלך. תעזור.

מר מוטי ששון: עיריית חולון פועלת על פי חוק אתם מנסים לעשות מזה פופוליזם ולא ניתן.

גב' יוליה מלינובסקי: אז עיריית תל אביב לא פועלת על פי חוק.

מר מוטי ששון: בבקשה, אורי, אני מבין התעוררת לקראת בחירות.

גב' יוליה מלינובסקי: אני לא מתכוונת לרוץ. עזוב אותי.

מר מוטי ששון: בבקשה אורי.

גב' יוליה מלינובסקי: חברים תבינו, שכנים שלנו, יש פה הפליה. מקבלים הנחה אוטומטית

יש מכתב מעיריית תל אביב. עיריית חולון חייבת לדאוג, הם לא מקבלים.

מר מוטי ששון: עיריית חולון פועלת על פי חוק, אני אחזור על זה פעם חמישית. תקראי את

התשובה. תקראי את התשובה אולי אז תשני את דעתך. בבקשה. אורי צור  
בוא תציג את הסעיף הבא. אישור דוחות כספיים.

**3. אישור דוחות כספיים של עמותת "עליון" לרווחת ילדים נערים ונערות**

**בחולון ליום ה-31 בדצמבר 2012.**

מר מוטי ששון: אישור דוחות כספיים של עמותת "עליון" לרווחת ילדים נערים ונערות  
בחולון ליום 31.12.2012. בקשה אורי. טובה, בקשה תציגי.

טובה בר לב: טוב. כמה מילים בכלל מה זאת "עמותת עליון". זו שנה ראשונה שאנחנו  
מציגים פה את המאזן, כמה מילים על העמותה. עמותת "עליון" היא עמותה  
שיש לה עשר מועדוניות בעיר, מתוכם שמונה מועדוניות בשיתוף עם משרד  
החינוך, מועדוניות לילדים מכיתה א' עד כיתה ד'. הילדים באים למועדונית  
אחרי שעות הלימודים אוכלים שם ארוחת צהריים עושים שיעורים, נמצאים  
עד שש וחצי בערב. המועדונית מיועדת לילדים בסיכון, שאנחנו מנסים  
להוציא אותם מהבית ככה בשעות השהייה בבית יהיו מועטות ובמסגרת  
המועדונית באמת נותנים להם הרבה תגבור והרבה העשרה והרבה הכלה  
לילדים. המועדונית פועלת גם בחגים, גם בחופש, בכל מועדונית יש 15 ילדים,  
זה התקן על פי משרד הרווחה ומשרד החינוך מתוך המועדוניות שמונה  
רגילות יש עוד אחת לילדים עם בעיות התנהגות שבה יש 12 ילדים, ועוד  
צהרון שהוא מהבוקר עד הערב. בנוסף לעמותת "עליון" יש מרכז הורים  
ילדים, יש לנו מרכז הורים ילדים עד גיל 12, ומרכז הורים ומתבגרים מ-12  
עד 18, שני מרכזים טיפוליים ששייכים לעמותת "עליון". יש לנו מועדון  
לנערות בסיכון ממש נערות שאנחנו שולפים אותם מהרחוב, מביאים אותם  
אל המועדון, נמצאות שם שתי קבוצות, כל קבוצה פעמיים בשבוע מקבלות  
שם טיפול וניסיון להחזיר אותם למסגרת בתי הספר ואולי גם לעתיד טוב  
יותר בתקווה. ויש לנו עוד פעילויות של דירת מעבר, דירה לנערות שאין להן  
והן נזרקו מהבית בשיתוף עם בת ים. דירה לשש נערות אשר חיות שמה הן  
מקבלות טיפול וחוזרות למסגרת העבודה, לימודים, מה שלא יהיה. הן

נמצאות שם עד שנה וחצי.

מר מוטי ששון: טובה, הדיון על המאזן.

מר עמוס ירושלמי: טובה, סליחה, באיזה גיל הבנות?

מר מוטי ששון: אורי, תציג את המאזן.

מר עמוס ירושלמי: רגע אחד, באיזה גיל הבנות?

מר רועי כהן: לפני כן בכל, מה התפקיד של טובה לפי מה שאני רואה היא גם לא חתומה,

מה פתאום היא מציגה את המאזן?

טובה בר לב: אני מנהלת את העמותה.

מר מוטי ששון: היא לא מציגה. נתנו רק רקע.

מר רועי כהן: למה היא לא חתומה פה?

טובה בר לב: כי אני לא חברת עמותה, אני מנהלת העמותה.

מר מוטי ששון: חתומים כאן חברי עמותה.

מר רועי כהן: לא. מי שרשום פה, זה פלד, קונפורטי,

טובה בר לב: נכון. זה רואה חשבון שלנו.

מר רועי כהן: אורי, עם כל הכבוד, אין לו שום נפקות למאזן. עיריית חולון אין לה שום

נפקות בתוך המאזן. אם את טוענת שאת מנהלת עמותה, קודם כל זה צריך

להיות מצוין פה, וזה לא מצוין מי חברי העמותה. שאת מנהלת העמותה. זה

דבר אחד. מי שחתום פה בכלל זה יושב ראש, אלון אלי. אני שאלתי גם בפעם

שעברה, אחזור ואשאל, אני חבר מועצה,

מר מוטי ששון: אורי, בוא תענה להם. אני לא מבין מה השאלה שלך. תשאל את השאלה.

מר רועי כהן: אני אשאל את השאלה.

מר מוטי ששון: אז תשאל. הוא רוצה להציג את המאזן, הוא עוד לא הציג את המאזן.

מר רועי כהן: אמרתם שתביאו איפה בכלל נאמר שאנחנו כמועצת עיר קשורים לעמותה. זו

עמותה שהיא עמותה פרטית.

טובה בר לב: לא. היא עירונית. היא עמותה עירונית.

מר מוטי ששון: תסתכל.

מר רועי כהן: אם היא עמותה עירונית אז היא היתה צריכה לבוא לפה, היינו צריכים לאשר

את האנשים האלה כחברי הנהלה.

מר מוטי ששון: מי אמר לך שלא אישרנו?

מר רועי כהן: תשע שנים אף אחד לא אישרנו את זה.

מר מוטי ששון: העמותה הזאת קיימת,

מר עמוס ירושלמי: אישרו אתכם?

טובה בר לב: יש לנו אישור.

מר אורי צור: לפני שנה בדיוק דיון בנושא הזה.

מר מוטי ששון: היה דיון על הנושא הזה.

מר רועי כהן: אבל אמרו שיביאו,

מר מוטי ששון: רגע אחד. רוני.

מר אורי צור: זה בדיוק אותו דבר. אז אנחנו הסברנו מה זה העמותה. אמרנו שבכפוף,

מר רועי כהן: אמרנו שתביאו לאישור.

מר מוטי ששון: תן לו לדבר. אל תפריע לו, אין לך זכות דיבור עכשיו תן לו לענות.

גב' יוליה מלינובסקי: מה אתה מתעצבן?

מר מוטי ששון: תפסיק להפריע כל הזמן.

מר רועי כהן: אני לא מפריע, אני שואל שאלה.

מר מוטי ששון: לא. שאלת. תן לו לענות. אין לך רשות דיבור.

מר רועי כהן: יש לי.

מר מוטי ששון: עכשיו אורי תענה.

מר אורי צור: אמרנו שבטעות, אנחנו לא התייחסנו לעמותה הזאת כעמותה עירונית למרות

שהיא היתה מיום היווסדה כעמותה עירונית. אמרנו הודינו על הטעות,

הבאנו בשנה שעברה את המאזן והסברנו אותה ואנשים שהנהלה שמורכבת

מעובדי עירייה ויש שם גם נציגי ציבור, אושרה על ידי וועדה של משרד

הפנים, לא רק שזה עבר פה, זה גם עבר שם. רוב אנשים עברו, מי שיושב ראש

העמותה זה גב' אניה אלון, שבוודאי מוכרת לכולם, העמותה משותפת גם

למנהל החינוך, היום היא פנסיונרית אבל בזמן התפקיד הקודם שלה היא

משמשת כיו"ר העמותה. אז זה נכון שאתה מתרגז כל שנה וזה, אבל זה

בסדר.

מר מוטי ששון: כי הם שוכחים מה שאתה אמרת.

מר רועי כהן: לא. אבל אני ביקשתי.

מר מוטי ששון: אוקי. נציג את המאזן. בקשה.

מר אורי צור: שתי הערות למאזן.

מר מוטי ששון: סדר היום הוא דיון במאזן. המאזן עוד לא הוצג. כדי שלא תשאלו שאלות

מה זה עמותת "עליון" הבאתי את טובה שהיא תיתן לכם רקע. ועכשיו אין

דיון על זה. הדיון הוא על המאזן שלפני שנה, אני מזכיר לכם, לפני שנה

דיברנו על הנושא הזה, עוד פעם חוזרים על אותו דבר. מסבירים לכם

שדרישה של משרד הפנים היה שהמועצה תאשר את זה, לכן באנו לפה ומגיע

חשב העירייה כדי לדבר על המאזן הכספי וזאת דרישה. בקשה אורי.

מר אורי צור: שתי הערות לנושא מאזן, כי סך הכל המאזן, כל הדוחות הכספיים הם

במבנה די פשוט. העמותה ממומנת בעיקרון על ידי משרד הרווחה ועל ידי

העירייה.

טובה בר לב: ומשרד החינוך.

מר אורי צור: יחס של 50-50.

טובה בר לב: ומשרד החינוך.

מר אורי צור: סליחה. משרד החינוך. בעיקרון היחס בין העירייה לבין משרדי ממשלה בדרך

כלל 50-50 השנה רואים שזה לא כל כך דומה משום שיש פה תקצוב של

פעילות מיוחדת שהיא רק של העירייה, המשרדים לא משתתפים בה.

מסגרות לילדים במצוקה. את אמרת לי שתקצוב של עירייה נוסף ביחס

לתקצוב של משרדי ממשלה, זו מסגרת שצריכה להיפתח לילדים במצוקה.

טובה בר לב: כן. אנחנו רוצים לפתוח עוד מועדוניות. הכסף נועד לפתיחת עוד מסגרת

לילדים עם בעיות התנהגות.

מר אורי צור: הואיל והכסף הזה,

מר עמוס ירושלמי: אפשר לדעת באיזה אזורים זה נמצא?

טובה בר לב: מפוזר בכל העיר.

מר מוטי ששון : בבקשה אורי.

מר אורי צור : הכסף הזה ישנו, רואים שבדוח על הפעילויות רואים ביתרת העודף סטייה גדולה בין שנת 2011 לשנת 2012, זה בדיוק המקור, תקצוב לפעילות הזאת שטרם בוצעה, היות ואין מקום, כל המקומות של העירייה שורינו לגני ילדים. אבל הכסף הזה ישנו ונשמר.

טובה בר לב : יש לנו גם כסף שקיבלנו מאשלים להצטיידות.

מר אורי צור : היקף הפעילות כ-5.2 מיליון שקל של הכנסות, הוצאות שכר פה היות ועיקר מדובר על אנשים מעבר למה שטובה אמרה, עם הדירה וכל הסיפור, עומד בכל הקריטריונים משום שכמובן יש מגבלות כמה הוצאות שכר אפשר להוציא בעמותה, העמותה עומדת בקריטריונים, אין עם זה שום בעיה. אם יש שאלות.

מר עמוס ירושלמי : אני מבין שיש גם תרומות.

מר מוטי ששון : אם יש שאלות לגבי המאזן, בבקשה.

מר רועי כהן : אני אחליט מה אני שואל, ואתה לא תגיד לי מה לשאול.

מר מוטי ששון : סליחה, תשמע.

מר רועי כהן : אני אחליט מה לשאול.

מר מוטי ששון : תשמע, מי שמנהל את הישיבה על פי חוק זה אני.

מר רועי כהן : אין בעיה.

מר מוטי ששון : ההתייחסות היא למאזן.

מר רועי כהן : אין בעיה.

מר מוטי ששון : אתה יכול לדבר על מה שאתה רוצה, אבל לא פה.

מר רועי כהן : קודם כל מותר לי על כל סעיף.

מר מוטי ששון : אתה יכול לדבר על כל סעיף.

מר רועי כהן : אני יכול לדבר על כל סעיף.

מר מוטי ששון : אבל תדבר על נושא של המאזן.

מר רועי כהן : אני לא מבין, בסופו של דבר אנחנו רוצים לשאול שאלה.

מר מוטי ששון : אז תשאל.

מר רועי כהן: שאלה ששאלתי אותה גם פעם שעברה, אמרת שבאמת לא הציגו את זה כעמותה עירונית. אם הוא אמר לך,

מר מוטי ששון: מה השאלה?

מר רועי כהן: לכן נאמר כי בשנה הזאת יבדקו מתי אישרו את העמותה ואם נצטרך יביאו את זה לאישור המועצה, כי אני אמרתי שילכו לבדוק את זה. ישבו פה שנה שעברה ואמר שילך לבדוק האם באמת המועצה אישרה את זה אני זוכר את זה איך שזה היה, לא קיבלתי עד עכשיו. זה שאלה.

מר מוטי ששון: כמה שנים העמותה קיימת?

טובה בר לב: 18-19 שנה. כמעט 20 שנה. אבל לפני 12 שנה אישרו אותה כעמותה עירונית, זה עבר את כל התהליכים של משרד הפנים.

מר רועי כהן: אבל לנו לא הוצג. זאת השאלה.

מר אורי צור: הוקמה בשנת 1991 או 1992 אם אני לא טועה.

מר מוטי ששון: טוב. אוקי.

מר רועי כהן: זו השאלה שלי, היא אינפורמטיבית, אומרת שהציגו לנו שהיה פירוט ולא הציגו לנו את זה. זו היתה פעם ראשונה אחרי תשע שנים שהגיע הדבר הזה אל המועצה. באתי התראתי, אמרתי אני לא מכיר את העמותה הזאת, אני מבקש מכם תעשו בדיקה, תביאו בחזרה למועצה. אמרו לי בסדר, השנה מביאים את זה עוד פעם בלי שעשו את התהליך הזה. זה הכל. עכשיו אם זה עמותה ואני רוצה לשאול שאלה שקשורה לזה, יש פה מיליון שקל תוספת בהקצבות. אני יודע שעמותה לא כמו חברה, צריכה לבוא וועדת תמיכות כדי לקבל כסף. בגלל שהיא עמותה היא צריכה לעבור את וועדת התמיכות. אני גם לא ראיתי בוועדת תמיכות מאחר וזו עמותה, לא חברה כמו שאתם אומרים,

טובה בר לב: עמותה עירונית.

מר רועי כהן: אז אנחנו צריכים לאשר את ההקצבה הזאת. אני צריך לאשר את ההקצבה הזאת.

מר אורי צור: הכל בא מתקציב רגיל שאתה מאשר. מאיפה זה בא?



מר רועי כהן: בתקציב רגיל,

מר מוטי ששון: היה דיון.

מר רועי כהן: מה?

מר מוטי ששון: היה דיון.

מר אורי צור: כל ההכנסות פה זה מתקציב רגיל.

מר מוטי ששון: היה דיון בתקציב.

מר רועי כהן: אני לא זוכר. אני אבדוק את זה.

מר מוטי ששון: היה דיון בתקציב.

מר רועי כהן: בסדר. אני שואל.

טובה בר לב: זה משהו של שנים.

מר מוטי ששון: דבר שרץ 25 שנה.

מר רועי כהן: השאלה שלי היא באמת מאחר וטובה, את מנהלת העמותה, ואת יכולה לתת

איזה שהוא, אני רואה שהיה גידול של כמעט מיליון שקלים בהקצבה של

עיריית חולון לפעילות.

מר מוטי ששון: היא אמרה למה.

מר רועי כהן: כן. הבנתי אותה. אבל לפי מה שהבנתי אמור להיות ...

טובה בר לב: אני אגיד לך. מה שכתוב כאן,

מר מוטי ששון: נשאל אותך שאלה, יש לך צורך דחוף, אין לך כסף. מה אתה עושה?

מר רועי כהן: לא. השאלה אם מותר?

מר מוטי ששון: מה אתה עושה עם הילדים?

מר רועי כהן: בסדר. אני שואל.

מר מוטי ששון: אני החלטתי בדיוני תקציב, כל מה שקשור בילדים בסיכון ובעיות של

התנהגות לפתוח ולא לחכות למשרד רווחה. אני לא רוצה שהילדים האלה

יפלו בין הכיסאות. עד שאני אקבל תקציב ממשרד רווחה, מה שאני מקבל

אני עושה התאמה.

מר אורי צור: אם בכלל.

מר מוטי ששון: אם לא אני עושה לבד. הילדים מסכנים.

מר רועי כהן : אין בעיה. אני שואל.

מר מוטי ששון : אז היא עונה לך.

מר רועי כהן : אין בעיה, היא אמרה שהעירייה הגדילה את התקציב.

מר מוטי ששון : למה היא הגדילה? כי יש מסגרות חדשות ויש צורך קיים עם הילדים האלה.

אני לא רוצה שיעשו סלקציה בין ילד לילד.

מר רועי כהן : השאלה אם ההגדלה הזאת תקפה לכל שנה?

מר מוטי ששון : אם זה בבסיס,

מר אורי צור : חלק ממנה תקף.

מר רועי כהן : מה?

מר מוטי ששון : תראה רועי, זה מופיע בתקציב 2013, שיהיו דיונים על 2014 תבדוק יש

הקצבה לעמותה. תאר לך מחר בא משרד הרווחה וקרא לממן 100?

מר רועי כהן : זה מה שאני שואל.

מר מוטי ששון : לכן אני אומר. השנה הוסיפו את המיליון כי יש צורך לכן נתנו את זה. דיברו

על תקצוב דיפרנציאלי ברווחה.

מר רועי כהן : אתה לא לוקח. השאלה שלי היא אם זה יהיה לאורך זמן.

מר מוטי ששון : לא. תקשיב. מה עמדה של משרד רווחה, אני לא יודע. אני רק יודע

שמדברים על תקצוב דיפרנציאלי. אתה יודע מה המשמעות של זה? להתחיל

להוריד ממה שאנחנו קיבלנו עד עכשיו יגידו אתה לא תקבל 75%. אתה תקבל

50%. לכן מה יקרה? לא תשאיר את הילדים האלה.

מר רועי כהן : זה מה שאני שואל.

מר מוטי ששון : עכשיו מאחר וכרגע בשנת 2013 ירדו מהתקצוב הדיפרנציאלי, זאת אומרת

התנהלות של משרד הרווחה נשאר בעינו. לכן זה עכשיו, אם בשנה הבאה לא

יודע מה יחליטו, שאין תקצוב דיפרנציאלי, ויהיה צורך להוסיף מסגרות של

מועדוניות מה שמדברים עליהם, אז אנחנו נביא את זה לאישור מועצה בדיוני

תקציב, שם אתה תראה את זה. אם אני לא טועה, תקן אותי רחמים, השנה

הוצאנו את הארנונה לטובת הרווחה 36 מיליון שקל. מארנונה לטובת אותם

תושבים שזקוקים לשירותי רווחה.

מר רועי כהן : מאחר וזו עמותה, יש כסף לעמותה מי שיודע שרשם עמותות רוצה לדעת לאן ה-620,000 שקל מיועדים שנה הבאה. כי יש פה עודף הכנסות מאשר הוצאות. טובה בר לב : עודף הכנסות מיועד לכמה דברים. קודם כל יש לנו עתודה של כספים שהם לכספי פיצויים, אנחנו מחזיקים כספים שהם לכספי פיצויים. אנחנו מחזיקים כספים לפתיחת מועדונית נוספת, יש לנו גם חלק מהשנים שלא היו הפרשות לפנסיה וכל זה, שאנחנו שומרים כספים, בצד. יש לנו עתודות כספים גם למקרה שיקרה שם מחר משהו שתהיה לנו יכולת לשלם לאנשים כסף. חלק מהכספים האלה זה עתודה של כספים שהם יש להם ייעוד, הם לא סתם. אנחנו צריכים גם לפיצויים, להפרשות, גם למועדונית.

מר רועי כהן : הייתי מציע שיהיה ביאור על העניין הזה.

מר מוטי ששון : בסדר. להבא תבארו כל סכום שמופיע. הלאה. כן חרש.

מר יעקב חרש : תראה, אני באמת, זה לא לעניין המאזן. תראה, אני רוצה להגיד לך במועצה הזו הנכבדת כולל ראש העיר, אני מבין שמועדונית צבעונית תחתיך, נכון? טובה בר לב : נכון.

מר יעקב חרש : אני אגיד פה משפט קשה. אני הייתי שם בראש השנה, אם הייתי מכניס את החתול שלי בפנים הוא היה מת מצער באותו לילה. הוא היה מת מצטער באותו לילה. למה אני צריך לשפץ לכם את זה? יש לכם 600,000 שקל, למה אני צריך לשפץ את המועדונית? את יודעת את זה, נכון? את יודעת.

מר מוטי ששון : עיריית חולון משפצת את כל המבנים שלה. זה שתרמת, יש גם אנשים אחרים שיושבים פה, ותורמים, ולא אומרים את זה בריש גלי.

טובה בר לב : לא. הוא לא אמר.

מר יעקב חרש : חבל שלא זימנתי אותך. יש 600,000 שקל,

מר מוטי ששון : תרמת, תבורך. יש פה חברי מועצה שתורמים ולא הצהירו שהם תורמים נקודה. עכשיו לעניין של צבעוני, אמרתי לך יש מבנים עירוניים אשר עיריית חולון משפצת כל שנה.

טובה בר לב : נכון.

מר מוטי ששון : לפי תכנית עבודה. משפצים מועדוניות, גני ילדים, בתי ספר, הכל על חשבון

עיריית חולון.

טובה בר לב: אני אשמח לקחת אותך ולהראות לך מועדוניות ששופצו.  
מר מוטי ששון: זה לא שאלות למאזן. יש עוד שאלות? אם אין מי בעד אישור מאזן של  
עמותת "עליון"?

בעד -15. נגד - אין. נמנע - אין. אני עובר לסעיף בא.

4. אישור הדוחות הכספיים של החברה הכלכלית לפיתוח חולון ליום ה-

31.12.2012

מר מוטי ששון: אישור דוחות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח חולון ליום 31.12.2012.  
תגיד את שמך.

גב' פנינה שנהב: מאיר ארביב הוא רואה החשבון של החברה. רואה חשבון מבקר של  
החברה.

מאיר ארביב: ערב טוב. הדוח הכספי של החברה הכלכלית אושר על ידי הדירקטוריון ביום  
18.3. אחרי אישור של וועדת כספים, אנחנו נתנו עליו חוות דעת בלתי מסויגת  
באותו תאריך. הזכרנו שיש תביעה מהותית ביותר של 15 מיליון שקל מול  
החברה והעירייה בעניין של בית המדיאטק שזה עדיין בטיפול, עדיין בשנת  
2013. נעבור לעמוד 3, מאזן, תוכלו לראות שהיקף מאזן גדל ב-75% וזה די  
משקף את הגידול בפעילות בעיקר בפרויקטים של החברה. המאזן כולל  
בעיקר רכוש שוטף והתחייבויות שוטפות, נכסים לזמן ארוך והתחייבויות  
לזמן ארוך הם זניחים ביחס לכל. כלומר פעילות שוטפת המזומנים והשקעות  
לזמן קצר והנכסים ואגרות חובה מממנים בעיקר את ההתחייבויות  
השוטפות שהם שיקים לפירעון. חוב לעיריית חולון ולזכאים ביתרות זכות,  
זה בעיקר ספקי בנייה ו/או ניקיון ו/או שמירה. הגידול כמו שאתם רואים  
במזומנים בשווה מזומנים בעיקרו על ידי שיקים לפירעון בעניין של יום  
למחרת או ימיים למחרת או שבוע אחר כך, חלק מהותי מהמזומנים הלכו  
לשיקים לפירעון, נגבו בבנק. השקעות בזמן קצר, נשאו בעיקרון עקביים,  
שחלק מהותי מסך הכל המזומנים והשקעות לזמן קצר מיועד לערבות

שחולטה זמנו על ידי החברה בתביעה. כ-2 מיליון שקלים. חייבים ביתרות חוב זה כחצי מזה העירייה בגין מגדלים בשדרה והיכל הספורט, זה בשוטף, לאחר המאזן שולם. העירייה בהתחייבויות התחשבנות שוטפת בגין דמי שימוש בנכסים וכמו שאמרתי זכאים ביתרות זכות, חלק מהותי מזה אפשר לראות בביאור 7, אבל חלק מהותי מזה הספקים ונותני שירותים בגין ניקיון ובנייה, זה נמצאת בהוצאות. סך הכל ההון העצמי גדל מ-3.5 ל-3.86 זה הכיוון זה בעצם הרווח שצברה החברה בשנה הזאת. נעבור לעמוד 4, נוכל לראות את הגידול בפעילות שהשתקף במאזן, הוא משתקף גם ברווח והפסד, הכנסות בשנה שעברה היו 39 מיליון השנה 54 מיליון. כמו שרואים רוב הגידול בביצוע עבודות שהשנה נוסף היכל הספורט, מתוך 22 מיליון כ-18 מיליון זה היכל הספורט, רוב השאר מגדלים בשדרה כ-4 מיליון, סך הכל עלות הביצוע בגדול הוא זהה, כי עמלה של החברה זניחה יחסית הכנסות שאינן מביצוע עבודות גם פה יש גידול, חלקו כמיליון שקל זה גידול בכל הפעילויות כמעט כמו כל שנה, יש פה שני דברים שלא היו בשנים קודמות פרויקט, יש כרגע הכנסות משכירות אשר שנה שעברה החברה השקיעה בזה והשנה כבר מתחילה לקצור את הפירות. 1.2 מיליון והיו עוד פרויקטים קטנים שהחברה מבצעת שהם לא ארוכי טווח. שזה עיקר הסכום 1.5 מיליון שלא היו בשנה שעברה, חלק גידול בין 27 מיליון ל-32 מיליון שקלים. סך הכל העלויות של אותן הכנסות זה 29.7 והכנסת נטו לפני הוצאות מכירה הנהלה וכלליות וכו', זה 2.181 מיליון שקלים לעומת 1,614,000 יש ביאור שיכול להראות מה פלחי הכנסות שמרכיבים כל אחד מהם. הוצאות מכירה, הנהלה וכלליות יש גידול מ-1,574,000 ל-1,849,000 גידול שחלקו טבעי בהוצאות שכר עבודה וגידול מהותי שחל בפעילות וחלקו נובע משינוי שיטת התחשבנות מול יועצים משפטיים שבגדול לא עלתה יותר לחברה, אבל היא העבירה סכום להנהלה וכלליות במקום לפרויקטים, לעירייה זה עולה פחות. הוצאה לצרכי מס. בין יתר השיקולים שהיו לעשות את זה. הכנסות 157 סך הכל רווח לפני הכנסות מימון 489, מיסים 121, רווח נקי של 368. עוד שני דברים

תזרים מזומנים רוצים לראות בעמוד 6, כמו שרואים יש יתרת מזומנים מספר אחרון פה זה 5.7. עליה זה 4 מיליון שקלים. החברה לא הרוויחה 4 מיליון שקלים, אלא היא הרוויחה 368,000 שקל, אבל מה שקרה שוב, זה עניין של נקודת זמן, החברה שילמה פחות בשנה הספציפית הזאת לזכאים שלה, היא נתנה לה שיקים עתידיים, לכן הגידול ביתרות של אותם זכאים גרם לזה שיש גידול במזומנים, כמו שאמרתי, זה עניין של עיתוי, מיד בתחילת השנה המזומנים ירדו לגודל הטבעי שלהם. דבר אחרון, אני רוצה לציין בביאור 17 עמוד 18, צריכה להיות עוד הערה קטנה לגבי תביעה מסוימת של חצי מיליון שקלים של דייר מוגן, אנחנו קיבלנו היום חוות דעת של עורך הדין של החברה שהתביעה למעשה הסיכוי שלה זניח ביותר. לו היינו מפחיתים את זה בזמן, היינו נותנים ביאור, אבל בהוצאות כספיות זה לא היה משנה כלל וכלל. הדוח הזה משקף את המציאות. אם יש שאלות אשמח לענות.

מר מוטי ששון: כן רועי. שאלות.

מר רועי כהן: אני רואה שיש לחברה ביום 31.12 קרוב ל-6 מיליון שקלים מזומנים, מה היתה החלטה להשאיר את הכסף?

מאיר ארביב: זה לא החלטה, אני ציינתי שזה עניין של עיתוי. הרבה חברות מתנהלות כך, שהן נותנות שיקים יום או יומיים או 30 יום אחרי מה שקרה פה אם תראה יש לך המחאות פירעון 4,212,000 שנה שעברה זה היה אחרת. זה כל העניין, לא משהו שמוחזק לאורך זמן.

מר רועי כהן: למה נתתם ביאור לגבי ירידה בתחזוקת את מוזיאון,

גב' פנינה שנהב: הפסקנו לתחזק את מוזיאון העיצוב. בשנת 2012 הפסקנו לתחזק אותו.

מר מוטי ששון: זה עבר לחברה.

גב' פנינה שנהב: הוא מתחזק על ידי,

מר רועי כהן: קיבלתם 27,000 שקלים. נתת ביאור לגבי ... תחזוקה ל... בניין ביטוח לאומי, אנחנו רואים מ-220,000 שקלים עברו ל-27,000 שקלים, יש פה ירידה לא מובנת.

גב' פנינה שנהב: המדיה טק ומוזיאון,

מר מוטי ששון: הם החליטו שהם רוצים את התחזוקה ואת הניקיון לעשות בחברה. לא דרך החברה הכלכלית.

מר רועי כהן: בסדר. קודם כל זה ירידת הכנסה משמעותית.

מר מוטי ששון: אבל יש גם הוצאה כנגד זה. זה הוצאה.

מר רועי כהן: לא משנה. זה הפסד פעילות.

גב' פנינה שנהב: זה הפסד של 4 פסיק משהו אחוז מהסכום.

מר מוטי ששון: הם מקבלים נגיד עולה לך ניקיון מיליון שקלים, הם לקחו תקורה 4%, זה 40,000 ש"ח.

מאיר ארביב: אפשר לראות בביאור 12 עמוד אחד קדימה, אפשר לראות כמו שאמרתי קודם, הרכב של הכנסות נטו. תראה שתחזוקת מוזיאון העיצוב שנה שעברה היתה 11,000 שקל השנה אחד, זה עושה פרופורציה.

מר מוטי ששון: רועי, אם זה ירד פה זה התווסף בחברה השנייה.

מר רועי כהן: אין בעיה. שאלתי.

מר מוטי ששון: בסדר.

מר רועי כהן: לא ידעתי שהפסיקו, אם לא הייתי שואל לא הייתי יודע שהפסיקו.

גב' פנינה שנהב: בסדר. לגיטימי.

מר מוטי ששון: אוקי. מי בעד אישור דוחות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח חולון ליום 31.12.2012?

**בעד – 15. אין נגד. אין נמנעים.**

5. **אישור תב"ר חדש – פינוי בינוי ושדרוג המרכז המסחרי בשכונת ג'סי כהן**

**בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 11.4.2013.**

מר מוטי ששון: אישור תב"ר חדש פינוי בינוי ושדרוג המרכז המסחרי בשכונת ג'סי כהן בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 11.4.2013. יש תכנית לקחת את כל המתחם שם. להתחיל לתכנן אותו ביחד עם הסוחרים, כי כמו שהוא נראה היום לא נראה טוב. אז זה הצעה לתב"ר. מי בעד? אנחנו

מנסים לתכנן להרוס את הכל ולבנות הכל מחדש. כל אחד שיש לו זכויות שם  
יישארו הזכויות.

מר רועי כהן: ליבורך.

מר עמוס ירושלמי: יש שם אנשים לא קלים.

מר מוטי ששון: עמוס, אנחנו נעשה דבר פשוט. נתכנן. אני מניח, דיברו איתם כבר, הם  
מעוניינים, אם יש נטייה של כולם והעירייה יוזמת את הסיפור הזה. אוקי.

**מי בעד אישור תב"ר? בעד – 15. אין נגד. אין נמנעים.**

6. **אישור דו"ח רבעוני לשנת 2012, (רבעון 4), בהתאם למכתבו של חשב**

**העירייה מר אורי צור מיום 10.4.2013.**

מר מוטי ששון: אישור דו"ח רבעוני לשנת 2012, רבעון 4, בהתאם למכתבו של חשב העירייה  
מר אורי צור. מיום 10.4.2013 בבקשה. אורי, תציג את זה.

מר אורי צור: דוח לשנת 2012 במתכונת הרבעונית, אנחנו כמובן נביא את אישור המועצה  
ברגע שתסתיים הביקורת, הביקורת כרגע מתנהלת. הערכה שלי שזה לא  
ייגמר לפני סוף יוני. נקווה שנספיק להביא את זה.

מר יעקב חרש: קצת באיחור.

מר אורי צור: הם היו אמורים לסיים ב-15.5. בדרך כלל עד שזה עובר אל משרד הפנים ועד  
שאנחנו מקבלים את זה חזרה, זה בין שלושה שבועות לחודש. להערכתי לא  
יסיימו את זה במאי. לפי השאלות שהוא שואל ולפי כמות ביקורים שלו,  
צריך להיות אופטימי בשביל שזה יהיה ביוני. אני מקווה שנספיק להביא  
למועצה את הדוח המאוחר. בכל אופן, במבנה הרבעוני אנחנו רואים בתקציב  
הרגיל ניצול כמעט מלא של התקציב המעודכן. הבדל של עשיריות אחוז בין  
הכנסות לבין הוצאות, אבל זה מביא לעודף של 2.2 מיליון שקלים. מה  
שמביא את הגירעון המצטבר שנמשך עוד משנת 1996-1997 מ-11.5 מיליון  
שקלים ל-9.3 מיליון שקלים. עודף השנה מקטין את הגירעון המצטבר. זה  
ירד עכשיו ל-9.3.

מר מוטי ששון: אוקי, אם אין שאלות מי בעד אישור הדוח הרבעוני לשנת 2012 רבעון 4,  
בהתאם למכתבו של חשב העירייה אורי צור מיום 24.3.2013?



14 בעד. אין נגד. אין נמנעים. אושר.

**7. אישור תוספת לת"ברים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר יצחק**

**וידבסקי מיום 23.4.13.**

מר מוטי ששון: אנחנו בסעיף 7. יש שאלות? אין שאלות.

מר רועי כהן: מה זה תוצאות המכרז?

מר מוטי ששון: על פי תוצאות מכרז.

מר רועי כהן: כתוב פה לאור תוצאות מכרז.

מר רחמים בינוני: אנחנו חשבנו שזה 2550 היה מכרז, היה תוספת 650,000, גם מקבלים ממשרד החינוך וגם מעירייה, אנחנו עושים את התוספות לפי תוצאות.

מר רועי כהן: לפי התוצאות של המכרז? מי עשה את המכרז?

מר מוטי ששון: אנחנו עושים את המכרז.

מר רועי כהן: יש פה תוספת רצינית.

מר רחמים בינוני: אבל שים לב שאתה מקבל ממשרד החינוך 2,145,000.

מר רועי כהן: אבל זה אנחנו עושים.

מר רחמים בינוני: לא. אתה מקבל.

מר מוטי ששון: לפי תוצאות אמת. מי בעד אישור תוספת תב"רים בהתאם למכתבו של גזבר

העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 23.4.2013

**מי בעד? 14. אין נגד. אין נמנעים.**

**8. אישור עדכון תב"ר 2834 הקמת מרכז פיס קהילתי בקריית אלון בהתאם**

**למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.**

מר מוטי ששון: אישור עדכון תב"ר 2834 הקמת מרכז פיס קהילתי בקריית אלון, בהתאם

למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר עירייה. זה עדכון, אני מזכיר לכם שזה אולם

ספורט על שם יאיר טאו. בבית ספר שמיר, על שם יאיר טאו. תוספת 700,000

שקל. מי בעד?

מר רועי כהן: מוטי, סליחה, אנחנו רשמנו פה מקורות היטל השבחה, אני מבקש לציין עוד

גם מכירת נכסים.

מר מוטי ששון: אוקי. מקבלים את ההערה שלך לגבי מקורות מימון. מי בעד? 14 בעד. אין

נגד. אין נמנעים.

9. עדכון תב"ר 3094 ביה"ס כרם שלמה – בנייה והתאמות בהתאם למכתבו של

ס. גזבר העירייה.

מר מוטי ששון: עדכון תב"ר 3094 בהי"ס כרם שלמה, בנייה והתאמה בהתאם למכתבו של

סגן גזבר עירייה מיום 21.4.2013 של דני פדר. כן. יש שאלות? מי בעד?

מר רועי כהן: יש הרבה שאלות.

מר מוטי ששון: בקשה.

מר יעקב חרש: תראה, אני מחבר את כל התב"רים מה שהביאו, יש בסביבות 80 מיליון

שקלים שמגיע למשרד החינוך. משרד החינוך הוריד בסביבות 70%

מהתשלומים פה, באחד 58, באחד 94, בסביבות, אנחנו חושבים שנקבל את

זה השנה?

מר מוטי ששון: יש לך הרשאות.

מר יעקב חרש: טוב. דבר עם לפיד הוא יגיד לך אם יש לך הרשאה.

מר מוטי ששון: ברגע שאתה לא מקבל את הכסף,

מר יעקב חרש: תראה, אני זוכר שלמוטי הבטיחו 87 מיליון שקל ממשרד תחבורה. כמה

הבטיחו?

מר מוטי ששון: מי?

מר יעקב חרש: מנכ"ל משרד תחבורה.

מר מוטי ששון: לא הבטיח לי.

מר יעקב חרש: אתה לא זוכר.

מר מוטי ששון: חרש, מה שנתנו לי אני צריך לברך. כל ראשי ערים שכהנו עד היום מה

שקיבלתי על תב"ר אחד יש לי ספק גדול אם הביאו כולם ביחד. קיבלנו הרבה

כסף, להערכה שלי נקבל למעלה מ-400 מיליון למחלף הזה שרואים בחולון

מזרח. אין לי טענות למשרד תחבורה.

מר יעקב חרש : אפשר להצביע עבור זה, אבל לא נראה לי שיקום ויהיה.

מר מוטי ששון : תשמע, הפרוצדורה היא כזאת. אם אתה לא מביא למשרד הפנים הרשאה תקציבית חתומה על ידי חשב המשרד, אין תוקף להחלטה שלנו. ברגע שלא יהיה כאילו לא עשיתי שום דבר, מבחינת משרד הפנים הוא לא מאשר שום דבר. הרשאה עכשיו זה דבר, אני קיבלתי מכתב משמשון שושני, הוא היה מנכ"ל משרד החינוך, כתב מכתב אמרתי למשרד פנים הנה מכתב. אמרו לי קח את המכתב זרוק אותו, אין לו משמעות כי הוא לא החשב. החשב יש משמעות לחשב וזה מחייב את המשרד, לא מנכ"ל. טוב. מי בעד?

מר רועי כהן : אני קורא ורוצה להבין, בשלב זה טרם התקבל מימון משרד החינוך יש לדאוג לאשר את כל המימון בכסף עירוני, סך הכל 28 מיליון שקלים כיום מאושר על ידי משרד הפנים 0.6 מיליון שקלים. כלומר אנחנו מאשרים עכשיו מתוך תקציב שלנו 28 מיליון שקלים. אתה צריך לתת לנו בצורה כזאת או אחרת אם אתה מתכוון לעשות את זה.

מר מוטי ששון : אבל תקשיב, ברגע שלא תהיה הרשאה תקציבית מהמשרד שנוגע בדבר לא מתחילים בפרויקט.

מר רועי כהן : אני מאשר כרגע כסף עירוני.

מר רחמים בינוני : אני אסביר מה הכוונה פה. הכוונה היתה פה כדי שנוכל לעשות את התכנון, כדי להתחיל את התכנון בכסף עירוני כדי שבשנת 2014,

מר רחמים בנוני : רשום לך עיריה 5350. תראה מה רשום לך תקציב עירוני.

מר רועי כהן : זה לא נכון.

מר יעקב חרש : אז הניסוח לא נכון.

מר רועי כהן : 30 מיליון שקלים שמת עכשיו. תקרא. כל המימון בכסף עירוני. תקרא את זה. אני יודע מה אני מאשר.

מר מוטי ששון : אתה למעשה 28.582 אלף ש"ח, לזה אתה מדבר, נכון?

מר רועי כהן : רשום.

מר מוטי ששון : תסתכל מה חלק של משרד החינוך ומה החלק של העירייה.

מר רועי כהן : חלק של עירייה 22 מיליון שקלים בינתיים זה מימון ביניים שאנחנו ניתן

את הכסף.

מר מוטי ששון: תקשיב, 22,631,000 ₪ זה השתתפות משרד החינוך, לא עירייה.

מר רועי כהן: אין בעיה. אבל אני אישרתי 28 מיליון שקלים.

מר מוטי ששון: תסתכל רגע פה. 22,631,000 ₪ זה חלק של משרד חינוך, החלק שלך הוא 5.9

מילש"ח.

מר רועי כהן: אתה ביקשת לאשר את כל ה-28. תקרא מה כתוב.

מר מוטי ששון: כן, אבל החלק שלך הוא 5.9 מיליון שקלים.

מר רועי כהן: כרגע מה שזה אומר שאישרתי את הכל.

מר מוטי ששון: אם הוא לא נותן את הכסף זה לא מאושר.

מר יעקב חרש: מוטי, הניסוח הוא לא נכון. כתוב פה ככה, יש לדאוג לאשר את כל המימון

בכסף עירוני.

מר מוטי ששון: לא.

מר רחמים בינוני: צריכים לאשר לפי הטבלה שמצורפת פה. 22,631,790 משרד החינוך,

5,950,210 זה אנחנו. זה כתוב.

מר מוטי ששון: מה שכתוב בטבלה זה מה שקובע. לכן מי בעד אישור תב"ר? בעד – 14. אין

נגד. אין נמנעים.

10. עדכון תב"ר 3357 – פיתוח חורשות ומסלול אופניים בהתאם למכתבו של

גזבר העירייה מר יצחק וידבסקי מיום 2.5.2013.

מר מוטי ששון: אני רוצה להודות לקק"ל, ליושב ראש, אני שמח שהוא הלך לקראתנו.

קיבלנו אישור,

מר יואל ישורון: יש להם כל כך כסף שהם לא יודעים מה לעשות עם הכסף.

מר מוטי ששון: יואל, אתה לא יודע מה מצבם עכשיו.

מר יואל ישורון: 4 מיליארד, הם לא יודעים מה לעשות.

מר מוטי ששון: על מה אתה מדבר? הם חייבים, יש התחייבויות כמו שבפיס יש יתרות כי לא

כל הרשויות ניצלו אותם. אבל עומד כסף בפיס, תוותר עליו? לא תוותר.

מר יואל ישורון: ברור.

מר מוטי ששון: אז אתה מחכה, גם הכסף הזה שברזרבה שהוא צבוע, למשל היו שם מאות מיליונים אשר שייכים לעיריית ירושלים, הם לא לקחו על הארנה בתקופה של אולמרט. שמו בצד את הכסף, בינתיים זה טפח ריבית והצמדה. חייבים להם עוד מיליונים תיקח את זה מהם? זה שלהם, הם לא משכו את זה רק לפרויקט הזה. תשמעו, הצלחנו להוציא מהם והזמנתי אותו ועשינו סיור, 7,800,000 ₪ וזהו, לא בשיטה של התאמה. 7.8 מילש"ח ואנחנו נותנים 3.9 מילש"ח. מתוכנן שם תוכנית מאוד יפה, היא לא סגורה סופית, זה רוח דברים, אני מדבר איתכם בחורשת היובל מקיף את קרית בן גוריון יוצא לחורשת ניצולי שואה כולל מסלול אופניים, תכנית מאוד יפה שתהיה כבר סופית אני אביא לידיעתכם.

**תב"ר 357 פיתוח מסלול אופניים בהתאם למכתבו של גזבר העירייה מר**

**יצחק וידבסקי מיום 2.5.2013.**

מר מוטי ששון: **מי בעד? 14 בעד. אין נגד. אין נמנעים.**

11. **תב"ר חדש – הקמת ביה"ס היי טק – היי באזור התעסוקה בהתאם**

**למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.**

מר מוטי ששון: תב"ר חדש, הקמת בית ספר היי טק היי באזור תעסוקה בהתאם למכתבו של דני פדר מיום,

מר רועי כהן: זה גם משרד חינוך.

מר מוטי ששון: זה לא חינוך, אני רוצה לתקן את המספרים, שנכון לשבוע קרוב שהיו דיונים עם המנהל, אני מקווה שאנחנו נוציא יש ויכוח כרגע בין 24 ל-27 מילש"ח, הצעתי להם הצעה שיכולה להגדיל את החלק שלנו, ברגע שיגדילו את החלק שלנו גם הם ירוויחו, מאחר וליברמן יושב ראש המנהל אמר נתת רעיון מצוין, תן לי לחשוב עליו עם האוצר, נראה איך אנחנו מקדמים את זה. כרגע יש ויכוח בינינו אנחנו דורשים 27-28 מיליון שקלים והשלכה שלי שעלות הפרויקט כרגע ב-32 מיליון שקלים, אני הייתי מציע להישאר ברמה, הייתי

לוקח אפילו מקדם ביטחון, 25 מילש"ח, המנהל, 7 מילש"ח יהיה אנחנו. אז זה פחות או יותר ישקף, למרות שלפי מפתח של משרד החינוך מדברים על 27.5 מילש"ח. אבל אני יודע איך הדברים מתגלגלים ומה קורה בשטח. מי שבונה יודע, יש כל מיני דברים בלתי צפויים, לכן אני אומר בואו ניקח מקדם של 32, 25 מיליון שקלים מ"מי.

מר רועי כהן: מי מעביר את הכסף?

מר מוטי ששון: זה לא משרד החינוך, זה מנהל מקרקעי ישראל. זה תמורת תב"ע, (חדשה במקום).

מר רועי כהן: אני מפנה שם?

מר מוטי ששון: לא. לא מפנה כלום.

מר רועי כהן: אבל הם לקחו את זה.

מר מוטי ששון: זה שלהם. הם עשו שינוי תב"ע.

מר רועי כהן: אבל היה לך בית ספר.

מר מוטי ששון: אבל זה לא שלך. הצלחנו להוציא בית ספר.

מר רועי כהן: נתת להם לשנות את התב"ע.

מר מוטי ששון: אז היו הולכים למחוזית ובמחוזית היו מקבלים את זה. אז עדיף.

מר רועי כהן: היו מחכים שנים.

מר מוטי ששון: אני חבר בוועדה המחוזית?

מר רועי כהן: בסדר. אבל היו מחכים שנים.

מר מוטי ששון: במחוזית משנים אפילו החלטה של המקומית. מה שהיתה שלנו פה, לא אזכיר לך מה קורה ליד הקניון איך שינו את ההחלטה שלנו. תעזוב. וועדה מחוזית משנה החלטות. אתה יכול להחליט מה שאתה רוצה, בסוף אומרים יש את ההיגיון שלהם. אבל אם אתה מקבל כסף ואחר כך אני בונה בית ספר. כרגע נתנו לנו, התעקשתי מטר מול מטר, גם מבחינת המבנה, וגם מבחינת המגרש.

מר רועי כהן: באזור תעשייה.

מר מוטי ששון: עכשיו יש לי הצעה אחרת.

מר עמוס ירושלמי: שיגעת אותו.

מר מוטי ששון: חברים, זה יהיה, זו מהפכה בתחום החינוך במדינת ישראל ובכל אירופה. אם הייטק היי כמו שאנחנו רוצים יתפוס, זה המהפכה. ילדים לומדים לפי פרויקטים בצוותים ולא לימוד פרונטאלי. מהפכה. לא לימוד פרונטאלי, לימוד בצוותים, כיתה של 20 ילד. שני מורים בכיתה, אחד עיוני ואחד טכנולוגי. מהפכה.

**מי בעד? 14 בעד. אין נגד. אין נמנעים.** מכתבו של ס/גזבר מיום 1.5.2013.  
התקציב אושר.

12. **טיוטת עדכון תב"ר 3049 הרחבת ביה"ס מקיף 6 שנתי קוגל – קריית אלון**  
**בהתאם למכתבו של מר דני פדר ס. גזבר העירייה.**

מר מוטי ששון: סעיף 12. לפי מכתב מיום 1.5.2013. אוקי.

**מי בעד? 14 בעד. אין נגד. אין נמנעים.**

13. **אישור מינוי חברי וועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ת"א ומ"מ**  
**המתמנים ע"י שר הפנים על פי המלצת הרשויות המקומיות במחוז.**  
**סעיפים: 7(א)(12) ו-48' לחוק התכנון והבנייה.**

מר מוטי ששון: אנחנו בסעיף 13. אני לא מבין למה ביקשו.

מר רועי כהן: זה בהסכמה?

מר מוטי ששון: הם ביקשו שאני אמליץ ואגיד אישור מועצה.

מר רועי כהן: לא. הרשימה של אנשים, מי מכיר אותם?

מר מוטי ששון: אני קורא אותם. ראשי ערים, אני מקריא, יסעור יהונתן הוא מהרצלייה. במקום יעל גרמן. נשרי יוסי, מקרית אונו, אני רשמתי אותו כי הוא בא לשיבות. בן שחר ראובן, מגבעתיים. שמתני גם אותו. ממלא מקום רובינשטיין יעקב מבני ברק, קודמו בתפקיד היה חבר וועדה קודם. אבל לא יודע עד כמה הוא בקיא בעניינים, בן שחר ראובן הרבה שנים. פכטר אריה, ממלא מקום. רוכברגר יצחק ממלא מקום. עכשיו הוועדה לא אמורה לקבל

את כולם. היא יכולה להחליט מה שהם רוצים. אבל היא מסתכלת מה כל אחד עשה, מאחר ואלה פנו אלי וביקשו את התמיכה שלי אמרתי מבחינתי אין לי בעיה. אלה פנו אלי, אמרתי אני אכניס אותם. מי שפנה שמתתי אותו. מי שלא פנה שמתתי אותו ממלא מקום, לא כולם רוצים להיות חברי וועדה חברים. אני בזמנו אמרתי לא רוצה להיות חבר וועדה, היום לוחצים עלי, תבינו למה.

מר עמוס ירושלמי: למה לא רוצים?

מר מוטי ששון: למה לא רציתי?

מר עמוס ירושלמי: לא. למה לא רוצים להיות חברי וועדה.

מר מוטי ששון: למה אני לא רציתי?

מר רועי כהן: שלוש שעות.

מר מוטי ששון: זה יום. כל מיני דיונים. תשאל אותי למה אני לא רוצה להיות יושב ראש שלטון מקומי? אני אלך לשם יום בשבוע, למה? נבחרתי להיות ראש עיר, כל שנה, כל קדנציה מדברים איתי עוד פעם. רצו בהסכמה, אמרתי לא.

מר רועי כהן: אתה שייך ל-15 ערים גדולות.

מר מוטי ששון: מה זה רלבנטי? הייתי מועמד של פורום ה-15 וביקשו שאני אהיה, אמרתי שאני לא מעוניין. בשביל זה שים לב, זה הקטנות. הרשויות הגדולות אף אחד לא רוצה. טוב. לפי רשימה שהקראתי מי בעד? 14 בעד. אין נגד. אין נמנעים.

14. אישור כתב הסמכה של דנית גולן (מתמחה) ת.ז. 301837860 להתייצב

לתבוע בבית משפט לעניינים מקומיים בחולון, בהתאם לכתב ההסמכה.

מר מוטי ששון: אישור כתב הסמכה של דנית גולן. 29 סעיפים יש פה

מי בעד? 14 בעד. אין נגד. אין נמנעים. הסעיף אושר.

15. אישור תיקון פרוטוקול ישיבת הועדה המקצועית לאישור טבלת חלוקת

תמיכות בספורט לתקציב 2013.



מר מוטי ששון: תיקון פרוטוקול ישיבת וועדה מקצועית לאישור טבלת חלוקת תמיכות בספורט לתקציב 2013. היה ערעור, טעיתם בניקוד. משהו טכני.

מר יגאל אייל: אנחנו מגישים למועצה את התבחינים ואת הכספים בחודש ינואר. יש קבוצה שהוקמה בליגת נערוֹת בחודש פברואר אשר לא נכללה ברשימה. לעשות צדק איתה הכנסנו אותה לרשימה, מחציוֹן שני היא תהיה מתקוצבת. משהו טכני בלבד.

מר יעקב חרש: אגב, אני מציע שפעם הבאה שנותנים את הטבלה שיהיה אותיות יותר קטנות.

מר מוטי ששון: נשתדל.

מר מוטי ששון: מי בעד תיקון פרוטוקול של ישיבת הוועדה המקצועית?

**14 בעד. אין נגד. אין נמנעים.**

**תום הישיבה.**

---

מוטי ששון  
ראש העיר

---

יוסי זיידה  
ע/ראש העיר  
ומרכז ישיבות מועצה