



מועצת העיר שמן המניין מס' 28

מיום ראשון 7.6.2015

משתתפים:

- מר מוטי ששון - ראש העיר ויו"ר מועצה
- מר יעקב אחדות - חבר מועצה
- מר יעקב בבלי - חבר מועצה
- מר איתי זילבר - חבר מועצה
- מר יעקב זיתוני - חבר מועצה
- מר שמעון חזן - חבר מועצה
- מר יעקב חרש - חבר מועצה משנה לרה"ע
- מר מורן ישראל - חבר מועצה
- מר רועי כהן - חבר מועצה סגן רה"ע
- מר משה מועלם - חבר מועצה
- מר זוהר נוימרק - חבר מועצה מ"מ רה"ע
- מר חיים סברלו - חבר מועצה סגן רה"ע
- מר עזרא סיטון - חבר מועצה (יצא בהתחלה)
- גב' רבקה עדן - חבר מועצה
- גב' רונה עמרם-נתיב- חברת מועצה
- מר שי קינן - חבר מועצה

גב' צ'פלינסקי נעה - חברת מועצה

דר' מאיר רוק - חבר מועצה משנה לרה"ע

מר עופר שמענון - חבר מועצה

מר שמריהו מיכאל - חבר מועצה

מר יצחק תורג'מן - חבר מועצה

כמו כן נכחו:

מר יוסי זיידה - עוזר ראש העיר

מר מולה אריק - מנכ"ל "מי שקמה"

מר שמשון חן - מנכ"ל החברה לבילוי ובידור

גב' ורדה לוי - מנכ"ל החברה רשת קהילה ופנאי חולון

גב' פנינה שנהב - המנכ"ל החברה הכלכלית לפתוח חולון

רו"ח מאיר ארביב - "החברה הכלכלית"

רו"ח עקיבא זינגר - "מי שקמה"

רו"ח גלעד סוקולובר - "החברה לבילוי ובידור"

רו"ח דגנית מיכלוביץ - "רשת קהילה ופנאי"

רו"ח דורון עברי - "החברה לפיתוח תיאטרון מחול ומוסיקה"

הגב' נורית בייסקי - דוברת העירייה

מר יצחק וידבסקי - גזבר העירייה

גב' יונת דיין - יועצת משפטית

גב' אביבה שרון - סגנית יועצת משפטית

מר רחמים בנוני - מנהל אגף תקציבים ובקרה

גב' כרמית רותם - החברה לבילוי ובידור

מר יגאל אייל - מנהל מחלקת הספורט

גוני לירז - יו"ר מועצת תלמידים

נעדרו:

- מר עמוס ירושלמי - חבר מועצה
- מר אילן לוי - חבר מועצה
- גב' יוליה מלינובסקי - חבר מועצה
- מר יוסי נדלר - חבר מועצה
- מר זאב ניסים - חבר מועצה
- מר ראובן קייקוב - חבר מועצה
- מר סיטון עזרא - חבר מועצה

על סדר היום :

1. הצעה לסדר – של חבר המועצה חזן שמעון בנושא כרטיס תושב.
2. הצעה לסדר – של חבר המועצה עזרא סיטון בנושא עלות הקייטנות בעיר חולון.
3. הצעה לסדר – של חבר המועצה עזרא סיטון בנושא חוברות מהודרות.
4. הצעה לסדר – של חבר המועצה איתי זילבר קביעת מדיניות אכיפה כלפי קבלני שירות העובדים עם העירייה.
5. שאילתא - של חבר המועצה עזרא סיטון בנושא חלוקת הרחובות המדויקת לכל אזור א, ב, לרבות מס' בתים הנכללים בכל אזור ואזור ועוד בנושא השמאות.
6. שאילתא - של חבר המועצה עזרא סיטון בנושא אירוח האליפות אירופה בהתעמלות אומנותית .
7. שאילתא - של חבר המועצה אילן לוי בנושא –מס' השומות שנעשו ע"י שמאים בין השנים 2009-2014 ומהו מס' השומות שנעשה ע"י כל אחד מהשמאים?
8. שאילתא - של חברת המועצה נעה צפליצקי בנושא – שיפוצי קיץ במערכת החינוך.
9. שאילתא - של חברת המועצה נעה צפליצקי בנושא – מינוי משנה לראש העיר.
10. שאילתא - של חבר המועצה איציק תורג'מן בנושא – שיפוצי בריכת הפועל.
11. שאילתא - של חבר המועצה איציק תורג'מן בנושא - מבנה עבור תנועות הנוער הלאומי.
12. אישור תב"רים.
13. עדכון התקציב הרגיל לשנת 2015.
14. הצגת דוחות כספיים "מי שקמה בע"מ" ליום 31.12.2014 .
15. אישור דוחות כספיים "החברה הכלכלית לפיתוח חולון" ליום 31.12.2014 .
16. אישור דוחות כספיים "חברה לבילוי ובידור (חולון) בע"מ" ליום 31.12.2014 .
17. דיון על הדו"ח הכספי של "רשת קהילה ופנאי חולון" ליום 31.12.2014 .
18. אישור דוחות הכספיים לשנת 2014 של החברה לפיתוח תיאטרון מוסיקה אמנות ומחול חולון בע"מ.
19. אישור הדו"ח הכספי של "עמותת עליון" לרווחת נערים ונערות בחולון (ע"ע) ליום 31.12.2014 .
20. בקשה לאישור המועצה לתבחינים לחלוקת כספי תמיכה בעמותות כללי לשנת תקציב 2016.
21. בקשה לאישור המועצה לתבחינים לחלוקת כספי תמיכה בספורט לשנת תקציב 2016 בעמותות הספורט.

22. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות – טבלת חלוקת תמיכות בתנועות נוער 2015 פרוטוקול דיון מיום 4.6.2015.
23. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות – טבלת חלוקת תמיכות בתנועות נוער – רכזי נוער 2015 פרוטוקול דיון מיום 4.6.2015.
24. מכירת מגרש ה"מנזה" מגרש מרח' גולומב 54 חלקה 131 בגוש 7174.
25. אישור מתן הרשאה לקבלת מידע ומתן הוראות כספיות בחשבונות העירייה.
26. מינויה של הגב' רחל ברנס למשרת אמון בתפקיד מנהלת לשכה של מר חיים סברלו סגן ראש העיר, כמו כן, אישור שכרה בגובה 30% שכר בכירים.
27. אישור המועצה להחזרת מקרקעין למדינת ישראל חלקה 2023 בגוש 6043.
28. מועצת העיר מאשרת את החברים הגב' שרית אברבוך ומר אוהד קורן כדירקטורים נציגי הרשות בתאגיד "מי שקמה" חולון בע"מ.
29. מינוי חברת המועצה הגב' נעה צ'פליצקי כחברה בוועדת חינוך במקום דר' שי פרוכטמן שפרש.
30. מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת כספים במקום דר' שי פרוכטמן שפרש.
31. מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת שמות במקום דר' שי פרוכטמן שפרש.
32. מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת איכות סביבה במקום הגב' נעה צ'פליצקי.

ריכוז החלטות ישיבת מועצת העיר שמן המניין מס' 28 פרוטוקול מס' 442

1. הצעה לסדר – של חבר המועצה חזן שמעון בנושא כרטיס תושב. ירד מסדר היום.
2. הצעה לסדר – של חבר המועצה עזרא סימון בנושא עלות הקייטנות בעיר חולון. ירד מסדר היום.
3. הצעה לסדר – של חבר המועצה עזרא סימון בנושא חוברות מהודרות. - ירד מסדר היום.
4. הצעה לסדר – של חבר המועצה איתי זילבר קביעת מדיניות אכיפה כלפי קבלני שירות העובדים עם העירייה. ירד מסדר היום.
5. שאילתא - של חבר המועצה עזרא סימון בנושא חלוקת הרחובות המדויקת לכל אזור א, ב, לרבות מס' בתים הנכללים בכל אזור ואזור ועוד בנושא השמאות. - ירד מסדר היום.
6. שאילתא - של חבר המועצה עזרא סימון בנושא אירוח האליפות אירופה בהתעמלות אומנותית. ירד מסדר היום.
7. שאילתא - של חבר המועצה אילן לוי בנושא – מס' השומות שנעשו ע"י שמאים בין השנים 2009-2014 ומהו מס' השומות שנעשה ע"י כל אחד מהשמאים? ירד מסדר היום.
8. שאילתא - של חברת המועצה נעה צפליצקי בנושא – שיפוצי קיץ במערכת החינוך.
9. שאילתא - של חברת המועצה נעה צפליצקי בנושא – מינוי משנה לראש העיר.
10. שאילתא - של חבר המועצה איציק תורג'מן בנושא – שיפוצי בריכת הפועל.
11. שאילתא – של חבר המועצה איציק תורג'מן בנושא - מבנה עבור תנועות הנוער הלאומי.
12. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את התב"רים.
13. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את עדכון התקציב הרגיל לשנת 2015.
14. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את הצגת הדוחות הכספיים של תאגיד "מי שקמה בע"מ" ליום 31.12.2014 .
15. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את הדוחות הכספיים של "החברה הכלכלית לפיתוח חולון" ליום 31.12.2014 .
16. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את הדוחות הכספיים של "החברה לבילוי ובידור (חולון) בע"מ" ליום 31.12.2014 .
17. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את הדיון על הדו"ח הכספי של "רשת קהילה ופנאי חולון" ליום 31.12.2014 .
18. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את הדוחות הכספיים לשנת 2014 של החברה לפיתוח תיאטרון מוסיקה אמנות ומחול חולון בע"מ.

19. הדו"ח הכספי של "עמותת עליון" לרווחת נערים ונערות בחולון (ע"ע) ליום 31.12.2014.
הועבר לישיבה הבאה.
20. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את התבחינים לחלוקת כספי תמיכה בעמותות כללי לשנת תקציב 2016.
21. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את התבחינים לחלוקת כספי תמיכה בספורט לשנת תקציב 2016 בעמותות הספורט.
22. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את פרוטוקול ועדת תמיכות – טבלת חלוקת תמיכות בתנועות נוער 2015 פרוטוקול דיון מיום 4.6.2015.
23. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את פרוטוקול ועדת תמיכות – טבלת חלוקת תמיכות בתנועות נוער – רכזי נוער 2015 פרוטוקול דיון מיום 4.6.2015.
24. מכירת מגרש ה"מנוה" מגרש מרח' גולומב 54 חלקה 131 בגוש 7174. הועבר לישיבה הבאה.
25. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את מתן ההרשאה לקבלת מידע ומתן הוראות כספיות בחשבונות העירייה.
26. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את מינויה של הגב' רחל ברנס למשרת אמון בתפקיד מנהלת לשכה של מר חיים סברלו סגן ראש העיר, כמו כן, אישור שכרה בגובה 30% שכר בכירים.
27. החזרת המקרקעין למדינת ישראל - חלקה 2023 בגוש 6043. הועבר לישיבה הבאה.
28. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את החברים הגב' שרית אברבך ומר אוהד קורן כדירקטורים נציגי הרשות בתאגיד "מי שקמה" חולון בע"מ.
29. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את מינוי חברת המועצה הגב' נעה צ'פליצקי כחברה בוועדת חינוך במקום דר' שי פרוכטמן שפרע.
30. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת כספים במקום דר' שי פרוכטמן שפרע.
31. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת שמות במקום דר' שי פרוכטמן שפרע.
32. מועצת העירייה אישרה ברוב קולות את מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת איכות סביבה במקום הגב' נעה צ'פליצקי.

פרוטוקול

מר מוטי ששון: חברים. אני פותח את ישיבת המועצה שמן המניין מספר 28 על סדר היום הצעה לסדר של חבר המועצה, חזן שמעון בנושא כרטיס תושב. בבקשה שמעון.

מר מורן ישראל: את הסדר יום קיבלנו עכשיו, בסדר יום הכנסתם סעיף שלא היה לפני כן, עם דו"חות כספיים של "עמותת עליון", לא קיבלנו את הדו"חות הכספיים לפני כן.

מר מוטי ששון: שנגיע לסעיף הזה תדבר.

מר מורן ישראל: לא, אבל אני מבקש רק שתוריד אותו מסדר היום, ואנחנו נמשיך. חוץ מזה יש ציבור שמחכה למטה.

מר סיטון עזרא: אני יוצא מהישיבה, יש ציבור שמחכה למטה, אתה לא יודע להתמודד עם ביקורת, אתה סותם לאנשים את הפה, בושה וחרפה. (יוצא מהישיבה).

מר חזן שמעון: לפני שאני עולה אני מציע שיתכנסו חמישה מהם...

מר מוטי ששון: סליחה, אני מנהל את הישיבה, אנשים לא יעמדו בישיבות מועצה, תתחיל עם סדר יום.

1. הצעה לסדר – של חבר המועצה חזן שמעון בנושא כרטיס תושב

מר חזן שמעון: הצעה לסדר יום בקשר לכרטיס תושב, עכשיו הכרטיס תושב הזה זה לא הכרטיס מה שקובע, זה קובע שהעיריה צריכה לתת מס' נתונים לגבי הנחות והקלות לתושבי עיר, בהרבה ערים יש כרטיס תושב שמבדיל אותו בינו לבין אנשים אחרים שגרים מחוץ לעיר, שאותו תושב גר שמה. אצלנו זה דבר שהוא לא מוגדר ואי אפשר לדעת במה למשל זכאי תושב עיר להנות מהדברים שהעיר מספקת לו שהוא משלם על זה מיסים. ואני העליתי את הנושא הזה כבר ב-4.1.2015 והתשובה היא, נמצא פה מר שמשון חן, התשובה היא מר שמשון חן, מנכ"ל החברה לבילוי ובידור נמצא במגע עם חברות האשראי במטרה להוציא כרטיס הטבות שיקנה לתושבי חולון הנחות בעסקים הפרטיים, רבותי, התשובה הזאת היא מעורפלת, אין לה שום בסיס, אין לה שום דבר שאומר מה כן ומה לא, ונמצא פה שמשון חן, ונניח שהתשובה הזאת תספק אותנו באמת מה נעשה מאז שאמרו שמשון חן הוא

בענין החברה לבילוי ובידור, אנחנו מדברים על עיריית חולון, עיריית חולון צריכה להנפיק את הכרטיס הזה ולא שמשון חן. עכשיו, אני מבקש שהנושא הזה סוף סוף יעלה. ואני גם באותה ההזדמנות אומר שהגיע הזמן שחניות בחולון לא יהיו שווים לכל נפש בכל הארץ, בעולם כולו. אנשים באים מאנגליה אפילו יש להם חניה חינם, אני שהייתי באנגליה ובאיטליה לא הייתה לי חניה חינם, שילמתי. עכשיו, אם לא רוצים שתושבי העיר ישלמו אז יש להם את הכרטיס הזה, שמים את הכרטיס הזה והם יכולים להחנות חינם, תושבי העיר, אבל אם יבואו אלינו מערים אחרות שישלמו כמו שאני משלם בת"א, אוי ואבוי אם בת"א אתה לא תשלם חניה, הפקת, עוד לא אמרת "ג'ק רובינזון" הוא מגיע. אז עכשיו הגיע הזמן כבר באמת שיבואו אנשים מחוץ לעיר הזאת וישלמו על חניות. וזה גם כן ענין כספי לעירייה. עכשיו, אבקש שהדיון יהיה בכרטיס תושב, ולא רק שיהיה הכרטיס עצמו אלא במה הוא יהיה זכאי בהנחות. ולא רק בענייני הנחות של ימית 2000 שזה גם כשלעצמו דבר מבורך, אנחנו מדברים על כל מיני למשל, אותו כרטיס תושב יקנה לו הנחה בצהרונים, הנחה בקייטנות, אני שומע עכשיו שקייטנות עושים, עיריית חולון עושה קייטנות בשביל להרוויח כסף, הקייטנות, עירייה לא אמורה להרוויח כסף על חשבון התושב, היא צריכה לספק לו שירותים, אני ממליץ שזה יהיה מחיר של עלות פלוס 25%, מדוע 25%? יכול להיות שהחשבון לא יהיה נכון ואז ה-25% שמוסיפים לצהרונים ולקייטנות יהיה פשוט מאוד במטווח של ביטחון שהעירייה לא תפסיד מצד אחד, זה יהיה סביר. אבל לא יבואו ויגידו לי שהעלות תהיה 450-500 ₪ לנפש ויקחו ממנו 1500-2000 ₪ זה כבר לא תפקיד העירייה להרוויח כסף, אלא לתת את השירות. כרטיס התושב הזה הוא יקנה לתושב שנמצא בחולון והשיג את הכרטיס הזה הנחה לצהרונים ולקייטנות לבן שלו. כמו כל דבר אחר, יד לבנים, גם ביד לבנים יש כל מיני הופעות, אני רואה פה בבידור, לא חסר הופעות, יום האישה, יום הבובות, יום הקומיקס, פה זה בכלל קומיקס אחד גדול. אז באמת, מי שהולך לדבר כזה יראה את הכרטיס ויקבל את ההנחה. צריכים לקבוע גם כמה הנחה לכן אני מציע בהצעה לסדר יום שתוקם ועדה, והועדה הזו תהיה מורכבת מכל חברי מועצת העיר, לא רק מתחברי

קואליציה, כי העיר הזאת לא שייכת רק לקואליציה, העיר הזאת שייכת לכולם. כמו שאמרנו בתוכנית בנין עיר של 2030 אמרנו פה אנחנו לא קואליציה ולא אופוזיציה ועשינו יד אחת, התוכנית הזאת הייתה לטובת כל העיר, לכן גם במקרה הזה כרטיס תושב הוא לכל העיר, הוא לא רק לאנשי האופוזיציה והקואליציה, לכן צריכה להיות ועדה מורכבת מאיש אופוזיציה, משניים בקואליציה או אחד בקואליציה וראש העיר יהיה מצדי גם יו"ר הועדה הזאת ואז אחד ולתמיד אנחנו נקבע מה התושב בחולון יכול להנות מכל הכספים הנשפכים, מיליארדים לעיר הזאת, מה הוא יכול להנות סוף סוף מאיזה משהו ככה, תודה רבה.

מר מוטי ששון: טוב, אופציית כרטיס תושב באמצעות חברות האשראי מחייבות כרטיס אשראי וזה לא אהוד על התושבים ולכן לא רלוונטי. כרטיס תושב ללא אשראי שאין בו הטבות למעט ההטבות שיש ממילא בגופים העירוניים אינו רלוונטי, הנושא בבחינה מתמדת המוכרת לגורמים עסקיים והחברה לבילוי ובידור, הוטל עליה ע"י העיריה לנהל את הנושא הזה, מאחר והנושא הזה מטופל אני מבקש להוריד את זה מסדר היום. מי בעד להעלות את זה לסדר היום?

מר חזן שמעון: רגע איזה מטופל?

מר מוטי ששון: סליחה, מי בעד להעלות את זה לסדר היום? 5, מי בעד להוריד את זה מסדר היום? 12 בעד, ירד מסדר היום, אני עובר לסעיף הבא.

2. הצעה לסדר – של חבר המועצה עזרא סיטון בנושא עלות הקייטנות בעיר

חולון.

מר מוטי ששון: איפה סיטון? סיטון איננו אז אני עובר לסעיף הבא.
גב' נעה צפליצקי: רגע סליחה, אני יכולה להציג את זה במקומו? אני הכנתי את כל החומר.
גב' יונת דיין: מייד אבדוק לך, עוד לא נתקלתי בזה, אני מייד אבדוק את השאלה על ההצעה לסדר.

מר מוטי ששון: אם הוא הסמיך אותך כן.

דובר: לא, עושים את זה לא ככה.

גב' יונת דיין: או מי מטעמו?

- מר מוטי ששון : הוא הסמיך אותך? ביקש ממך?
- גב' נעה צפליצקי : כן.
- מר מוטי ששון : בבקשה, מאמין לך. בבקשה תציגי.
- מר אחדות יעקב : אנשים פה עומדים למטה, ואף אחד לא מתערב? סמנכ"לים ושטויות כאלה? למה אתה לא נותן להם להיכנס? (מדברים ביחד).
- מר מוטי ששון : טוב, בבקשה תמשיכי.
- מר אחדות יעקב : רגע למי אתה פונה? אתם יושבים כבר, תקומו ותלכו ולא תיהיה ישיבה. מה יש מלא עושים בלוקים מעל ראשים של ילדים ואף אחד לא אכפת לו.
- מר מוטי ששון : זה לא קשור אבל, בבקשה נעה.
- מר אחדות יעקב : למה לא קשור?
- מר מוטי ששון : כי זה לא בסדר יום. אתה רוצה לדבר... (מדברים ביחד).
- מר אחדות יעקב : אבל למה לא מטפלים בזה? הבטיחו להם שלא יבוא המנוף.
- מר מוטי ששון : עכשיו נכנסת, הנושא מטופל עם משרד העבודה. בבקשה נועה.
- גב' נעה צפליצקי : אבל זה סעיף שבאמת חשוב שהתושבים יקשיבו לו.
- מר מוטי ששון : סליחה גברתי, אני מנהל את הישיבה, בבקשה ישיבת מועצת עיר בבקשה.
- מר מורן ישראל : יש לי הצעה אפשר?
- מר מוטי ששון : לא, בבקשה, לא.
- מר מורן ישראל : פשוטה.
- מר מוטי ששון : מורן סליחה, נועה בבקשה. אני לא נתתי לך אישור דיבור ואתה לא יכול להמשיך לדבר, אני לא אתן לך אישור דיבור, נועה בבקשה.
- גב' נעה צפליצקי : כידוע לכם ולכל תושבי חולון העלות של הקייטנות בחולון המופעלות ע"י רשת פעולה ופנאי הן מהגבוהות בארץ והם נטל על ההורים שמבקשים לצאת להתפרנס גם בחודשי הקיץ. עלות קיטנה בחולון היא מעל 100 ₪ ביום ומגיעה במקומות מסוימים אף ל119 ₪ ליום, 22 יום בקייטנה עירונית המתקיימת בגן במבנה העיריה היא 2,208 ₪ בהרשמה מוקדמת 2,5421 ₪ במידה ולא נרשמת בהרשמה המוקדמת, בעוד שבערים כמו רמת-השרון העלות היא 70 ₪ ליום, ראשל"צ 95 ₪ ליום, גם שם יש מחאה של הורים, מודיעין 97 ₪ ליום, פתח-תקווה 80 ₪ ליום ונכון שיש גם כמה ערים יקרות יותר. יש לי שאלה אני פשוט בדקתי קצת את הדו"חות, למה ההשתתפות

בקיטנות ירדה מ-2013 שהיתה 83,600 ל-79,600 ב-2014 וכנ"ל ב-2015, איך יתכן שקורס אומנות הקרנבל של מרכז התיאטרון הבובות הוא במימון של 143 ₪, האם זה חשוב יותר מהקייטנות? הייתכן שהורים שרושמים את ילדיהם לקייטנות וצהרונים ממנים פעילויות אחרות שמתקיימות במתנ"סים? ואני מצטטת מתוך דו"ח מבקר המדינה 2014: "עירית חולון לא פיקחה על גובה שכר הלימוד שגובה עמותת המתנ"סים המקומית בעבור השהייה בצהרונים ולא קבעה את שכר הלימוד לפי תחשיב", אני לא קוראת את כל השאר, הצהרונים שמפעילים עמותות המתנ"סים ביבנה ובחולון נושאים רווחים ואלה מופנית למימון פעילויות אחרות של עמותות אלה, יש ספק אם דרך פעולה כזאת שמשמעותה העברת כספים המגיעים מחלק מסוים של האוכלוסיה לביצוע פעילויות לרווחת חלק אחר שלה, עולה בקנה אחד עם המטרות או התוצאות של פעילות המתנ"ס, האם הרווחים לא אמורים להגיע לילדים שהוריהם שילמו ולא לפעילויות אחרות? גם בתשובתה של מנכ"לית העיריה, גב' חנה הרצמן למר ערן פוקס מהמשמר החברתי, היא כותבת: "לגבי מקורות המימון אכן יש לתושבים חלק, אמנם זעום במימון הפרוייקטים השונים", האמנם? תשובתה של הגב' ורדה לוי, שגם אני פניתי אליה במייל ב-24.5 ענתה לי במוצ"ש, התפלאתי מאוד והיא כותבת לי: "שלום נעה, ראש העיר נתן הנחות משמעותיות לילד שני ושלישי השנה, והשנה אלו יהיו המחירים. כמובן שיש ועדות הנחה למי שעומד בקריטריונים מעבר להנחות שניתנו. אנחנו נחשוב ביתר חשיבה מה ניתן לעשות בכדי להקל על התושבים בשנה הבאה. אנחנו נמשיך להעניק קייטנות מקצועיות ואיכותיות". ויש לי כאן תשובה של ורדה לוי לד"ר שי פוקסמן שגם פנה במייל, בהתייחסות למייל מיום 22.5.2015: "אני מודה לך על פנייתך ולהלן תשובתי בהתייעצות עם הגורמים הרלוונטים, כמערכת חברתית וקהילתית חשוב לנו להיות קשובים לרחשי הלב של הציבור, הפנייה שלך ושל הורים נוספים בחולון מעוררת חשיבה ודיון מחודש על אופן הפעלת הצהרונים וקייטנות במציאות הנוכחית. הרשת לפי מבקר המדינה מייצרת עודפים מהצהרונים והקייטנות בכדי לממן פעילויות חברתיות וקהילתיות, בכדי לממן תקורה בגין ההפעלה, בכדי לאפשר לכל ילד וילד בחולון לקחת חלק

בפעילויות הרשת והצהרונים. כל העודפים, חוזרים לקהילה, בהבדל מגורמים פרטיים שאת העודפים יעבירו לחשבון הבנק שלהם". אני לא בטוחה, "ראוי לציין בהקשר להערה זו של המבקר כי באופן גורף וכללי ביותר כל פעילויותיה של הרשת בחולון מתנהלים ע"פ אותה השיטה ואותו העיקרון של גבייה ממשותפים שאמורה לכסות את העלויות של הפעילויות והתקורות. ככל שנתרה היתרה היא חוזרת למחזור הפעילות של הרשת לטובת התושבים ורווחתם", אני לא בטוחה שכך צריך להיות, "לענין זה הצהרונים לא יוצאי דופן ולכן הטענה כי הכספים המגיעים מחלק מהאוכלוסיה הממנים פעילויות של חלק אחר יכולה להישמע ולהיטען כלפי כל פעילות קהילתית, חוגית אחרת שמבצעת הרשת. יש לציין שחלק מהמקרים הפעילויות אינן נושאות את עצמן והרשת מממנת, ע"מ להעמיד דברים על דיוקם מבקר המדינה לא קבע כי התנהלות הרשת היא לחלוטין לא חוקית או לא תקינה. כידוע לך מדינת ישראל מצפה שהרשויות המקומיות והאזרחים יסתדרו במסגרת התחרות החופשית, אנשים רבים בחברה הישראלית לא מצליחים להסתגל לתנאים של תחרות חופשית, מציאות זו גורמת לשכיחה גדולה בסולידריות החברתית ולעליה בניכור החברתי, תסכים עימי שסולידריות חברתית נמוכה תפגע בכולנו. סעיף 8, אין שום סיכוי שעיריה במדינת ישראל תצליח לתת מענה תקציבי לצרכים חברתיים רבים שרק מתעצמים מידי יום, לכן המתנ"סים שהינם גופים חברתיים מעצימים את הערבות ההדדית, המחיר הזה אולי שווה כדי לשמור על חברה שהאנשים החלשים בה מקבלים מענה, קשישים, בעלי צרכים מיוחדים, עולים חדשים ועוד. יש לציין שעירית חולון מממנת חלק ניכר מתחומים אלו. כמובן שכל אלה, לא מתירים בידי הרשת את הזכות לגבות גבייה לא מבוקרת ולא סבירה. הנתונים שאתה כביכול טוען כי הם עודפים הם בעצם מממנים את הוצאות השירות ואת הוצאות התקורה. אשמח להציג את הנתונים הכספיים הללו בדו"חות הכספיים שלנו. יתרה מכך, יש לציין שדו"חות אלו עוברים את ביקורת מבקר הפנים, מבקר חיצוני ורשם העמותות. נכון לעכשיו, אנחנו בוחנים את עלויות הצהרונים לשנה הבאה, אני מאמינה שנוכל להוזיל במעט את המחירים. אנחנו נעשה הכל בכדי לייעל

ולחסוך עד כמה שניתן מבלי לפגוע באיכות, כמו כן נגבה בעבור 11 חודשים כך שעלות הקייטנה תהיה זהה לשאר חודשי השנה. אנחנו נעבוד בצמוד לוועד ההורים המרכזי תוך שיתוף פעולה ושקיפות. לרשת קהילה ופנאי חשוב ביותר להקשיב לתושבים ולפעול למענם, אני מזמינה אותך לשמור על הרשת כזרוע משמעותית לקידום ערכים של ערבות הדדית וסולידריות, אנחנו פתוחים לשיח בנושא ולהעלאת רעיונות נוספים חדשים. עלי לציין שאנו עושים את הכל, שכל ילד וילדה יקחו חלק בפעילויות הרשת, מעבר להנחות הרגילות אנחנו באים לקראת משפחות נזקקות ובימים קשים אלו יש לא מעט". ואני שואלת מר ראש העיר, האם לאור כל מה ששמעת לאור זה שהורים מממנים פעילויות אחרות, אוכלוסיה אחרת, נכון שיש נזקקים, אבל הארנונה בחולון היא מספיק גבוהה כדי לקחת קצת מהארנונה ולא מכיסם של הורים שבחודשיים האלה, זה לא מסתיים בשעה 4 בקייטנה, ילדים שבאים הביתה אחרי הקייטנה צריך להוציא אותם, לבלות איתם זה עוד עלויות שנופלות על ההורים. ואני בשם התושבים ובשם כל התושבים מבקשת ממך לשקול שוב, נכון שהזמן דוחק והקייטנות עוד מעט מתחילות אבל עדיין יש מקום להזיל, לסבסד את הקייטנות כמו שזה נהוג בערים אחרות ואנחנו עיר איתנה. אין שום סיבה שהורים יפגעו כאן בחולון.

מר מוטי ששון : תודה רבה.

מר מורן ישראל : כבוד ראש העיר יש עוד 3 דקות אני מבקש להמשיך, אפשר? יש 2 דברים שהייתי רוצה ב3 דקות האלו לומר, אם תשים לב כבוד ראש העיר...

מר מוטי ששון : אני מאמין לך שאתה אומר שיש עוד 3 דקות.

מר מורן ישראל : אני יודע כי אני בדקתי עם הזמנים, תאמין לי אם היה לי יותר הייתי מבקש גם יותר. יש 2 דברים שהייתי שמח, אחד, לצערי היה אפשרות להכניס לתוך החדר יותר תושבים שבאו במיוחד כדי להגיע. האופן לעשות את זה היה מאוד מאוד פשוט, יש פה סעיפים שונים, הסעיפים הבאים הולכים לדון בדו"חות הכספיים, הדו"חות הכספיים מתחילים מסעיף 10 ואילך לפחות. יכלו בעלי התפקידים לחכות עם כיבוד בחוץ והיו התושבים נכנסים פנימה, מקשיבים לדיון הזה, הדיון הזה היה הופך להיות פומבי לציבור כדי שהוא יוכל להאזין ולשמע בדיוק את הצדדים השונים. היה אפשר להכניס אותם,

אני לא מבין למה להשאיר תושבים בחוץ ולמנוע מהם את הדיון הזה? זה הדבר הראשון. הדבר השני, קראתי את התשובה שלך, התשובה שלך מדברת על איכות התשובה היא כן אני גם מכיר את קייטנות הרשת ואני מאמין שהן איכותיות מאוד. אני לא מדבר על סבסוד, לא צריך לסבסד את קייטנות הרשת, קייטנות הרשת הן רווחיות, הן רווחיות בסופו של דבר כל קייטנה וקייטנה היא רווחית, השאלה בסופו של יום וזה חשוב שחברי המועצה ידעו היא מה הרווחיות הסבירה, האם הרווחיות הסבירה היא 15% תקורה, עלויות, הנהלה, דרך אגב בעמותות 15% אם אתם הולכים לקצה זה המקסימום שמותר לעמותה לגבות בכללי דרך אגב, לא פר פעילות.

גב' נתיב עמרם רונה: נו ואתה יודע את התשובה מורן?

מר מורן ישראל: התשובה היא כן.

גב' נתיב עמרם רונה: הם לא עוברים את התקורה של ה-15%.

מר מורן ישראל: השאלה היא מה המתח שמותר לגבות יותר, אם זה 15% אז על הכיפאק,

בועדת כספים ישבתי ושאלתי אותך אם זה 15% אמרת 25% וזה בסדר יש מקומות אחרים שלוקחים יותר, זה בדיוק הרי מה שאמרת לי בועדה, ולא היה ציבור ולא היה שום דבר, יבואו הרשת ויגידו חברים יקרים זו התקורה ושיהיה באופן שקוף. זה העלות שלנו, זה ה-15% המקסימום שאנחנו לוקחים על הכיפאק, אני רוצה לוודא שאנחנו לא לוקחים מהורים צעירים ומעבירים לאוכלוסיות אחרות וזה מאוד לגיטימי. אם יש משהו אחר שהוא לא רווחי ברשת ואני תומך בפעילות הזאת בין אם זה נוער בסיכון, ובין אם זה גימלאים וכו' אבל חושבת העיריה שצריך לממן אותו שתכניס את ידה לכיס ותממן אותו, לא בטח ההורים הצעירים יממנו את הפעילות הזו, תודה כבוד ראש העיר.

מר מוטי ששון: תודה רבה, חברים ואני אומר את זה לנעה העיריה מעבירה תקשיבי טוב

למספר, 27 וחצי מיליון שקל לממן את הפעילות של רשת קהילה ופנאי, את קולטת את המספר הזה, 27 וחצי מיליון, והיא נותנת לה חופש פעולה לנהל את כל הפעילויות למען התושבים. אז תקבלי סדר גודל מזה 27 וחצי מיליון שקלים. רשת קהילה ופנאי בחולון מפעילה קייטנות איכותיות, בטוחות ומקצועיות המופעלות ע"י צוות מדריכים מיומן. הרשת הינה מוסד ללא

כוונת רווח כך שמחיר הקייטנות נמוך באופן משמעותי מהקייטנות בשוק הפרטי והן מוצעות לרוב במחיר עלות. שמעון זרק עלות פלוס 25% תקורה הם לוקחים 15%, עיקר העלות נובעת הן מכח האדם האיכותי המעוסק בקייטנות וזוכה לתשלום הוגן והן בשל תכנים ומגוון פעילויות ברמה גבוהה העומדים בדרישות משרד החינוך. בחולון אין כוונה להתפשר בנושאים אלו וגם ההורים מן הסתם לא ירצו בכך. יודגש כי מחירי הקייטנות לא השתנו בשנתיים האחרונות למרות העליה בעלויות והוצאות עקב התייקרויות במשק שהיו. בנוסף השנה כמענה לבקשת התושבים הוגדלו ההנחות הניתנות לילד שני ומעלה בקייטנות ובגני הילדים. אנחנו נותנים בנוסף וחשוב לציין כי משפחות רבות נהנות משיעורי הנחה גבוהים הניתנים לפי קריטריונים כלכליים, זה קיים. וחוף מזה הוספנו את הילד השני והשלישי. אנחנו לומדים את ההערות של המבקר ונוציא הנחיות לרשת קהילה ופנאי בהתאם לרוח הדברים שנאמר בדו"ח המבקר המדינה נשב איתם וננחה אותם כיצד לפעול בשנה הבאה.

גב' נעה צפליצקי : מוטי אני רוצה משפט, אני מבקשת משפט. (מדברים יחד).

מר חזן שמעון : אני מבקש הצהרה שזה מחיר עלות ללא רווח.

מר מוטי ששון : שמעון אני מבקש, הצעה לסדר אנחנו לא מקיימים דיון, שמעון אמרתי

דברים ברורים, נעה זו הצעה לסדר, מי בעד להעלות את זה

גב' נעה צפליצקי : אני רוצה בבקשה שירשם שמית. כי אם יושבים פה תושבי חולון שהם יוצאים נגד תושבי חולון.

מר מוטי ששון : לאור הדברים מי בעד להוריד את זה מסדר היום? זוהר, מוטי, רבקה, חרש,

מאיר, מועלם, קובי, רונה, מועלם, בבלי, יעקב, שמענוב, מיקי. (מדברים יחד)

אז ספרתי 13 נגד, ירד מסדר היום.

גב' נתיב עמרם רונה : רק שיהיה לכם ברור שכל מה שקרה פה בשתי דקות האחרונות, הוא לא הצליח לעקוב, לא מוקלט כמו שצריך, אם לא תדברו בשקט, בסבלנות, תמתינו אחד לשני. (מדברים ביחד).

מר מוטי ששון : יורד מסדר היום, הסעיף הבא.

הצעה לסדר – של חבר המועצה עזרא סיטון בנושא חוברות מהודרות.

3. מר מוטי ששון

יורד מסדר היום, אני עובר לסעיף הבא.

מר מוטי ששון :

הצעה לסדר – של חבר המועצה איתי זילבר קביעת מדיניות אכיפה כלפי

4. מר מוטי ששון

קבלני שירות העובדים עם העירייה.

טוב אז ככה, האמת שאני מגיש הצעה לסדר על נושא שהוא מאוד מאוד בסיסי שאנחנו נתקלים בו די הרבה בוועדת מכרזים מי שנמצא בוועדת מכרזים מכיר את זה מקרוב, אנחנו נמתין לקשב של סגן ראש העיר ושל ראש העיר. טוב אז כאמור זו סוגיה שאנחנו נתקלים בה די הרבה בוועדת מכרזים כל מה שקשור לזכויות עובדים של עובדים שעובדים תחת הקבלנים שעיריית חולון שוכרת דרך המכרזים. מיותר לציין, כולכם יודעים שעיריית חולון שוכרת המון המון המון קבלנים בגינון, בפינוי אשפה, בניקוי רחובות ועוד ועוד. באמת שקצרה העיריה מלהכיל את הנושאים. מידי פעם מגיעים אלינו קבלנים לשימועים וגם בחוזים שעליהם הם חותמים אנחנו שואלים אותם האם הם משלמים לעובדים את כל מה שמגיע להם גם בשכר וגם בזכויות, דברים בסיסיים שכר מינימום, שעות נוספות, נסיעות כל הדברים המאוד בסיסיים שכל עובד במשק הישראלי זכאי לקבל. התשובה לא תאמינו היא תמיד כן, תמיד כולם משלמים, תמיד כולם בסדר, תמיד כולם מצהירים עם חתימות של עו"ד שהם הכי קדושים בתבל ואנחנו מקבלים את זה כי אין לנו שום הוכחה אחרת וזה בסדר כי כל עוד שלא הוכח אחרת, כאמור אנחנו מקבלים את הטענות שלהם, אבל הכל טוב ויפה ואז מגיע המסמך הבא, אני מבקש להקריא לכם גברתי היועצת המשפטית את בודאי מכירה את זה. דו"ח מבקר המדינה שפורסם לפני כחודש, דו"ח שנתי 65 ג' כדאי לכם בכלל לחפש בו, יש שם לא מעט אזכורים לחולון משהו כמו 10 אזכורים שונים, חלק לחיוב וחלק קצת פחות לחיוב. היום אנחנו נדבר על אחד...

מר איתי זילבר :

דו"ח מוזכר לחיוב מדו"ח מבקר המדינה זה לא ענין קל.

גב' יונת דייך :

אבל לצד זה יש את הלא חיוביים ועל זה אנחנו נדבר היום ברשותך. אני מבקש להקריא לכם את מה שעיריית חולון מקבלת ממבקר המדינה בענין אכיפת זכויות עובדי הקבלן.

מר איתי זילבר :

מר מועלם משה : על איזה שנה מדובר?

מר איתי זילבר : הדו"ח שפורסם עכשיו, בדו"ח העדכני אני לא זוכר אני יכול לחפש לכם לפי התיאום מדבר על לפני שנה, עיריית חולון השיבה בנובמבר 2014. "נמצא שעיריית חולון אף היא לא דורשת מקבלי השירות לתקן את ההפרות ולהחזיר כספים לעובדים שלא נבדקו במדגם. בבדיקה עלה מקרה שבו העירייה לא דרשה את תיקון הליקויים כלל, אפילו לא לעובדים שכן נבדקו במדגם", יענו תפסנו 10% עובדים שאצלם הייתה חריגה בשכר ובזכויות וגם את זה עיריית חולון לא ביקשה לתקן, במצב שבו ההתקשרות עם הקבלן הסתיימה דבר מסוג זה עלול לקרות לעיתים תכופות, העירייה באמת מגיבה למבקר המדינה שבהתקשרויות של שנה אחת בלבד אין לה באמת איך להגיב כי הבדיקה של התקציבים נעשית עם רו"ח רק כ-9 חודשים אח"כ, ועד שכבר מוגש הדו"ח ועד שמעבדים את כל הנתונים כבר עברה שנה, אבל אתם יודעים, כולם יודעים שלעיריית חולון יש חוזים שהם גם יותר משנה "פרח השקד" זכו במכרז לפינוי אשפה לשלוש שנים. אנחנו לא מטילים בהם דופי אבל זו דוגמא למכרז שהוא יותר משנה, ויש עוד לא מעט כאלו. מבקר המדינה אפילו נותן לנו המלצה מה לעשות הנה מתוך דו"ח מבקר המדינה: "משרד מבקר המדינה מעיר לעיריית חולון כי בידי מזמין השירות להחליט כיצד יממש את האחריות שהטיל עליו החוק להגבלת האכיפה, בין היתר ניתן לכלול בחוזה ההתקשרות סעיפי קנסות ועיכובים ולאוכפם במקרים של הפרות, משרד מבקר המדינה סבור שיידוע הקבלן על הפרות שיתגלו הוא צד שאין בו די להביא למימוש תכלית החוק, להשבת כספים לעובדים ולמניעת הפרות נוספות". ראוי לציין שהעירייה אמרה אנחנו שולחים להם מכתב אבל אין לנו יותר מה לעשות, הנה עיריית חולון קצת מיתממת עכשיו צריך להבין, אנחנו מדברים על העובדים, אני אגיד בהכללה גסה, כנראה הכי חלשים במשק, זה עובדי קבלן, עובדי ניקיון, פינוי אשפה, מנקי הרחובות, גינון, מרביתם כך יש להניח, אין להם באמת כח להתמודד מול המעסיק שלהם, כי המעסיק הוא חזק, להם אין הרבה אופציות בשוק ולכן המעסיקים, מי שלא עלה בבדיקה של העירייה ובדו"ח מבקר המדינה מנצלים את זה כמובן לרעת העובדים. אני חושב, אני מניח שגם תפיסתכם העירייה צריכה לגלות אחריות

על כל מה שנעשה מול עובדי הקבלן שבשירותה, מדובר בעובדים שמשרתים את תושבי חולון, לעיתים אנחנו רואים אותם שעות ארוכות ברחובות, בגשמים, בשמש, בחול, בשרב, בחמסין, ביום, בלילה המון המון שעות הם חלק ממרקם העיר ואין סיבה שאנחנו כעירייה לא נחליט לעשות משהו אופרטיבי. עכשיו אדוני ראש העיר, אני רואה את תשובתך אני כבר אענה לך על כך בכל מקרה בדואר אח"כ, אני רואה שאתם קובעים ישיבות עבודה קבועות לעדכון והתייחסות בנושא, הישיבות זה נחמד, זה נהדר אבל זה לא מחזיר ימי חופש ושעות נוספות ושכר שהוא מתחת למינימום לעובדים שאולי אתם מדברים עליהם בישיבות אני תוהה למה לא לעשות משהו אופרטיבי, לכן אני מבקש להציע את הצעת החלטת הבאה לקבוע מדיניות אכיפה ברורה ומחייבת כלפי העירייה כוללת בהתאם לדברי מבקר המדינה, זה לא איזה המצאה גאונית שלי, מבקר המדינה מציע את זה, קנסות ועיכובי תשלום לקבלנים שאנחנו מגלים במהלך העסקה שלהם ושהחווה שלהם עדיין בתוקף שהם מפרים את זכויות העובדים תחתיהם. עד כאן אדוני.

גב' יונת דיין:

מכיוון שכמו שאמרת את התשובה של ראש העירייה כבר קראת ביקשתי מראש העירייה רשות להיות זאת שמסבירה כמה דברים. קודם כל, ולפני הכל קלעת לדעת גדולים, החוק להסדרת דיני העבודה מטיל אחריות גם על מזמין השירותים מהקבלן המעסיק. דבר שני, קובע החוק איך ולמה, אומר החוק פעם ב-9 חודשים בודק שכר מוסמך ועד שאנחנו המדינה נטרח לייצר קורס ולהסמיד בודקי שכר, רוי"ח יעשה זאת עבורכם, בודק 10% מעובדי אותו קבלן אצלכם, רק להבין אותו קבלן זה יכול להיות קבלן שנותן שירותים של שמירה, של ניקיון או של קייטרינג שזה לפחות 4 עובדי קבלן באותו מקום. אז פעם ב-9 חודשים תקחו במדגם 10% מהעובדים, רוי"ח מטעמכם יבדוק עד שהוא יקבל את כל החומר אחרי 9 חודשי עבודה, עד שהוא יבדוק את החומר, עד שהוא יברר תשובות לשאלות, מן הסתם זה לא לוקח לא יום ולא יומיים, זה לוקח כמה חודשים. ברוב המקרים אני אפתיע אותך, הבדיקות טובות, אין חריגות, אין השמטות, אין חוסרים. נכון, היו 2 קבלנים שעבדו, החוק נכנס לתוקף לפני שנה וחצי אם אני לא טועה עד שהגיעו 9 חודשים, עד שבדקנו אותם החווה שלהם הסתיים. לא היה לנו

יותר משהו שיכולנו לעשות עם חוזה שהסתיים ועם קבלן שלא נותן לנו שירות יותר וזה גם משהו שהוסבר למבקר המדינה. אני לא יודעת אם קראת את הכל או רק את התקציר מנהלים של המבקר.

מר איתי זילבר :

קראתי זה בדיוק מה שאמרתי לך.

מר מוטי ששון :

תן לה לסיים את דבריה, אל תנהל את הישיבה.

גב' יונת דיין :

מעבר לשתי החברות האלה, כשכתוב שהעיריה קבעה ישיבות עבודה ומטפלת בנושא, הייה סמוך ורגוע, יושב מאחריך גזבר העיריה, הוא נפגש יחד איתי ועם חשב העירייה, וכשחשב העירייה אינו עם מי שעובדת איתו, עם אסתי. אנחנו מקבלים את דו"חות ר"ח מטעמנו שבדק את החברות, איך שאנחנו מקבלים ממנו איתות של ליקוי נשלח מכתב התרעה לחברה, מבקשים ממנה להשיב חזרה, אם היא לא מתקנת, חברה אחת אפילו קיבלה מאיתנו מכתב טרם צורך בנקיטה כספית מצידנו. הסכמים ומכרזים חדשים מעודכנים לא רק בהתאם לחוק אלא גם עם סעיפים של מעין פיצוי עונשי והחברות נבדקות, כל העת, כל הזמן ואנחנו מקפידים כי קטן כגדול חשוב בעינינו.

מר איתי זילבר :

אז את אומרת בעצם, השאלה באה כדי לעזור לך אדוני.

מר מוטי ששון :

אני רוצה לדעת אם רוצים בכלל לקיים דיון על זה. זה הצעה לסדר. מי בעד להעלות את זה כהצעה לסדר? 4 בעד, מי בעד להוריד את זה מסדר היום לאור ההסברים שקיבלנו מהיועצת המשפטית של העיריה? (מדברים יחד).

מר איתי זילבר :

אנחנו נצביע הצבעת שמית על מי בעד זכויות עובדים. (מדברים יחד).

מר מוטי ששון :

איתי, נתתי לך רשות דיבור, אני מבקש ממך שתבליג, שב בשקט. בבקשה היועצת המשפטית.

גב' יונת דיין :

מה שלא הספקתי לעשות קודם כי כ"כ מיהרתם אני מבקשת להפנות את תשומת ליבכם שבשיטת ההצבעה, ההצבעה היא בהרמת ידיים, זולת עם שליש מחברי המועצה הנוכחים באותה ישיבה החליטו על הצבעה שמית.

מר מורן ישראל :

אנחנו יכולים לבקש על עצמנו ששמית על עצמנו אנחנו נוכל לבקש.

גב' יונת דיין :

אם אתם רוצים שמכם זה דבר אחד, אם אתם רוצים הצבעה שמית יש דרך בסדר היום של המועצה לעשות את זה.

מר מוטי ששון :

לאור מה שנאמר ע"י היועצת המשפטית מי בעד להעלות את זה לסדר היום?

5 בעד להעלות את זה לסדר, מי בעד להוריד את זה מסדר (מדברים ביחד).

היום לאור ההסברים שקיבלנו מהיועצת המשפטית? 11 בעד להוריד את זה

מסדר היום.

שאלתא - של חבר המועצה עזרא סיטון בנושא חלוקת הרחובות המדויקת

5. מר מוטי ששון

לכל אזור א, ב, לרבות מס' בתים הנכללים בכל אזור ואזור ועוד בנושא

השמאות.

הוא איננו, עובר לשאלתא הבאה.

מר מוטי ששון :

שאלתא - של חבר המועצה בנושא אליפות אירופה בהתעמלות אומנותית.

6. מר מוטי ששון

אינו נמצא אני עובר לשאלתא הבאה.

מר מוטי ששון :

שאלתא - של חבר המועצה אילן לוי בנושא –מס' השומות שנעשו ע"י

7. מר מוטי ששון

שמאים בין השנים 2009-2014 ומהו מס' השומות שנעשה ע"י כל אחד

מהשמאים?

ירד מסדר היום.

מר מוטי ששון :

שאלתא - של חברת המועצה נעה צפליצקי בנושא – שיפוצי קיץ במערכת

8. מר מוטי ששון

החינוך.

מה מתוכנן להיעשות בבתי הספר התיכוניים ובגני הילדים במסגרת שיפוצי הקיץ הקרוב שהמצב בגני הילדים לפחות מהשבועיים-שלושה האחרונים שאני מסיירת, ואני בטוחה שכולם יודעים זה לא מה שאני מגלה, שגיליתי שהמצב בגני הילדים הוא ממש קטסטרופה חולות, זבובי חול, חול שלא נוקה ע"פ חוזר מנכ"ל, חול שצריך לנקות אותו פעמיים בשנה, ניקו אותו פעם אחת ולא בצורה שצריך לעשות, אני כבר לא מדברת על זה שאין דשא סינטטי בחלק מגני הילדים, שאין התאמה של תאי השירותים לילדים, הייתי באחד הגנים, ילד קטן בן שנתיים ו-8 חודשים עולה על איזה ספסל כדי להגיע לאסלה. אני לא מדברת על זה שאין מושבי אסלה, שאין הצללות, גנים שלמים ללא הצללות. אחד הגנים, אני לא אנקוב בשם, כדי לא לחשוף פרטים אישיים, באחד הגנים הוגשו מסמכים לאחד מפקידי העירייה על ילד שחולה אונקולוגי, וההורים ביקשו תנאים סניטריים מיוחדים לפי דברי האמא, שוב זה לדברי האמא, הייתי שם בגן ושום דבר לא נעשה. לכן אני חושבת ששיפוצי הקיץ נכון לרגע זה ממה שאני ראיתי לפחות, ממה

גבי נעה צפליצקי :

שהתושבים יודעים, מה שהילדים הולכים לגנים, אני לא מדברת על עכברים ועל המנופים ועל הכל אני מדברת באמת על שיפוצי קיץ שנדרשים כרגע, קודם כל כי יש קייטנות, הילדים הולכים לקייטנות, הם חשופים לשמש, חשופים לעקיצות של הזבובי חול למיניהם, של החולות, שאחת הגננות הראתה לי את הכלי שהיא אוספת את הצואה של החתולים והכלבים מידי יום ממש הראתה לי. וגנים שהם באמת אני חושבת שבלי שום קשר למיתוג של עיר הילדים, כך גן לא צריך להיראות ב-121 ובוודאי לא בחולון, וגם לא בעזה.

השנה הוחלט על שינוי מדיניות בנושא מעבר לביצוע שיפוצים מקיפים יותר במספר מוסדות מצומצם זאת לאור בקשת מנהלי המוסדות וועדי ההורים העירוניים המוסדיים, העבודות יתבצעו בבתי הספר הבאים: תיכון אילון- שידרוג הכניסה, שיפוץ חדר מורים ושירותי מורים, שיפוץ האודיטוריום בהתאם לצרכי המוסד, בתי ספר יסודיים, בית הספר הדמוקרטי, בית ספר גורדון ובית ספר ישורון, עבודות שונות לרבות אולם הספורט, שירותים, חצרות החטיבה הצעירה, דלתות כניסה, מטבחים, מגרשי ספורט, טיפול בתקרות, בחלונות וכד' וזאת בהתאם לצרכי כל מוסד. בית הספר לחינוך מיוחד, עוז, הרצפלד, בתי הספר מיתרים, תיכונית רעים, מתי"א, עבודות שונות לרבות שיפוץ מטבחים, שירותים, איטום חדרי מורים, תאורה וחידוש לפי צרכי כל מוסד, בנוסף טיפול בליקויי בטיחות. עבודות שונות בגנים, כ-30 גנים, לרבות חצרות והצללה, שירותים ומטבחים. לכך, יש להוסיף בניית חטיבה צעירה ותיקון הגג בבית ספר שער האריות ועבודות להתאמת חטיבת ביניים גולדה לבי"ס יסודי לקראת שנת הלימודים תשע"ז, כמו כן לסיים את הטיפול בדו"חות הקרינה. עלות שיפוצי הקיץ במערכת החינוך כ-10 מיליון ש"ח, רק לידיעתך.

מר מוטי ששון:

בסדר, אם זה ייעשה והילדים יבואו לגן מטופל...

גב' נעה צפליצקי:

את יודעת מה הבעיה נעה? הייתה תקופה בתחילת הדרך שלך שהיית מנהלת, משרד החינוך היה משתתף במימון של שיפוצים ובטיחות, כבר שנים הוא לא נותן שקל אחד לנושא של שיפוצים, ויותר מזה בנושא של בטיחות הכל נופל על הרשות. נגמר הנושא של השיפוצים, עכשיו, כל שנה יושבים אנשי מקצוע

מר מוטי ששון:

ואני רק אומר לך את לא אמרת נכון אין דבר כזה שלא עושים חיטוי לגני הילדים. עכשיו תראי, במהלך השנה אנחנו עושים, ואני אומר יש לנו צוות מעולה, שהצוות הזה גם במקביל עוסק בבניה של עשרות גני ילדים לגילאי 3-4, ואני לא מאמין שילדים בגילאי 3-4 בונים להם אסלות לא בגודל ולא לפי הצרכים שלהם.

גב' נעה צפליצקי: הישנים, אבל מוטי.

מר מוטי ששון: מה שנבנו בעבר גם הם הותאמו לגילאים.

גב' נעה צפליצקי: מוטי אתה יכול להאמין לי? מוטי, יש לי נכדים בבני ברק ויש לי נכדים...

מר מוטי ששון: נעה את מרוצה? את מרוצה?

גב' נעה צפליצקי: כן.

מר מוטי ששון: גמרנו תודה. אני עובר לשאילתא הבאה. אם את מרוצה אני עובר

לשאילתא הבאה.

9. מר מוטי ששון שאילתא - של חברת המועצה נעה צפליצקי בנושא – מינוי משנה לראש

העיר.

גב' נעה צפליצקי: בישיבת מועצה אחרונה שהתקיימה, אבל זה כבר לא אחרונה זה הלפני

אחרונה, שהתקיימה ב-12.4.15, מינה ראש העיר את ד"ר מאיר רוק ואת מר

יעקב חרש, למשנה לראש העיר. מבלי לפגוע בכבודם של האנשים ואין לי שום

כוונה לפגוע באף אחד, אני מבקשת לדעת מה משמעות מינויים אלו ובמה

מינוי זה שונה או דומה לסגן ראש העיר, בנוסף אם תפקידים אלו חשובים

למה לא נעשה בכבוד הראוי בתחילת הישיבה בהכרזה מכבדת אלא בסוף

שחלק מהאנשים כבר קמו מהישיבה ובקושי אני שמעתי את זה?

מר מוטי ששון: משנה לראש העיר הוא תואר כבוד ומצאתי לנכון למנות את חברי המועצה

המוזכרים זאת כמובן בכל הכבוד לו הם ראויים. אמרתי את מה שאמרתי

בסוף הישיבה ואני עומד על דעתי, נתנו להם את הכבוד.

גב' נעה צפליצקי: יש לי בעיה שזה נעשה בסוף ולא בהתחלה ואני אפילו לא מבינה אפילו את

המשמעות.

מר מוטי ששון: את לא מבינה מה זה תארים של כבוד. אני עובר לשאילתא הבאה.

- 10. שאילתא - של חבר המועצה איציק תורג'מן בנושא – שיפוצי בריכת הפועל.**
- מר איציק תורג'מן: כבוד ראש העיר, לפני כשנה וחצי נסגרה בריכת הפועל למטרות שיפוצים, ככה לפחות נאמר. אני מבקש לדעת אם יש תאריך לפתיחת הבריכה? לפי התשובה אני מבין שיש סיכוי שבכלל לא תיפתח כבריכה.
- מר מוטי ששון: לפי מה שנאמר לאור העובדה שבריכת הפועל נסגרה לפני כשנה וחצי למטרות שיפוצים, היא נסגרה משום שלא היה לה רישיון עסק, ומה שקרה בגלל שהפקענו את זה מההסתדרות יש כרגע הליכים משפטיים.
- מר איציק תורג'מן: היא אמורה בסופו של דבר להיות בריכה?
- מר מוטי ששון: כל עוד ההליכים המשפטיים לא הסתיימו, לא ניתן לקדם את ההליכים האחרים במתחם. ואנחנו צריכים לגמור, כי יש שם תביעה של ההסתדרות לפיצויי הפקעה. אני עובר לסעיף הבא.
- מר איציק תורג'מן: מוטי הכוונה היא בסופו של דבר להשאיר את זה כבריכה? או להקים שם מגדלים? זאת השאלה בסופו של ענין.
- מר מוטי ששון: לא, בריכה. בריכה כרגע אנחנו בבעיה על פיצויי הפקעה הם רוצים, סדרי גודל בשמיים.
- מר איציק תורג'מן: אז מה יהיה שם?
- מר מוטי ששון: מי יודע?!

11. מר מוטי ששון שאילתא – של חבר המועצה איציק תורג'מן בנושא - מבנה עבון

תנועות הנוער הלאומי.

- מר מוטי ששון: כמו שהבטחתי, אנחנו בוחנים מס' חלופות לגבי המיקום של תנועת הנוער הלאומי, ואנחנו בוחנים גם את דרכי המימון וחלופות למסירת האחזקה, האם אנחנו נבנה וניתן להם את האחזקה? איך נעשה את זה? כל הפרוצדורה הזאת, הבטחנו שנעשה ונעשה את זה. טוב אני עובר לשאילתא הבאה.
- מר יוסי זיידה: חברים, נמצאת פה גוני, יו"ר מועצת תלמידים, מתקיימת בקרוב ארוחת צדקה והיא ביקשה רשות להציע, ארוחת התרמה, אנחנו מזמינים חברים לאור הדברים שתגיד גוני לפתוח ארנקים ולקנות כרטיסים.
- גוני לירז: ב-25.6 מתקיימת בשברולט ארוחת התרמה, זה מסורת של כמה שנים שלפני כ-3 שנים החלטנו להחזיר אותה לעיר חולון, ארוחה חלבית שכל האוכל בא

מבתי עסק בעיר, כל מיני מסעדות, בתי קפה שתורמים לנו מזון, יין, הופעות בהתנדבות, יש לנו כמה להקות שהחליטו להגיע, אירוע שהוא כל כולו של המועצה וכל הכסף שבעצם נתרם ע"י כל האנשים שבאים לארוחה ונהנים גם מהאוכל וגם מהמופע בעצם הולך לבני נוער מעוטי יכולת בעיר. אנחנו עוזרים להם בסיוע תיקים, מנהלת סיעוד לשנת הלימודים החדשה, זה מתקיים בתחילת החופש ככה שאנחנו מעבירים להם את התיקים בתחילת השנה דרך הרווחה ודרך העזרות בבתי הספר. כרטיס עולה 50 ₪ ואתם יותר ממזומנים להגיע, הבאתי כרטיסים למכור פה בסוף, תודה.

מר מוטי ששון: גוני תודה, אני עובר לסעיף הבא.

12. אישור תב"רים.

מר מוטי ששון: בבקשה רחמים.

מר בינוני רחמים: אישור תב"רים בסך 3,922,000 ₪, כמו שניתן לראות יש לנו כאן מימון זה קרנות חדשות 4,140,000 שהשתתפות בעלים 567,000 ₪, אני בעידכון תקציבי כרגיל, וכמו שאתם רואים יש לנו כאן קיטון בהכנסות המ"מ, כי אתם יכולים לראות בפרק 8.1.2 גני ילדים יש לנו כאן בינוי 4 כיתות גם ברחוב זלמן ארן, בינוי 6 כיתות גם ברחוב יצחק רבין, ובינוי 4 כיתות גם ביעקב ברנר למול זה אנחנו עושים הקטנות לבינוי 6 כיתות ברחוב האצ"ל כי מקבלים שם תב"ע לדיוור בר השגה ולכן אנחנו שינינו את ההרשאה, בינוי 6 כיתות גם ברחוב התותחנים, כי משרד החינוך לא מאשר תקצוב והריסת גנים חדשים ובנית חדשים ולכן עברנו למקום אחר, ובשלוש עליכם בינוי 6 כיתות כי חסר שטחים חומים ולכן רוצים לעשות שם לבתי ספר וגם לגנים.

גב' נעה צפליצקי: גם בקרית בן גוריון אין אישור בניה.

מר בינוני רחמים: לשאלתך אני אומר, את רואה יש פה שיפוץ ב"ס שער האריות מיליון ₪, הקמת חטיבה צעירה והתאמת מבנה קיים 700,000, התאמת ב"ס גולדה שלב א' אנחנו נותנים פה עוד 2 מיליון ₪, ובינוי מגמת מכנטרוניקה בקציר פלוס ריהוט 970,000 ₪ שיש פה השתתפות של קרן עזריאלי פלוס משרד החינוך וקרן סטף יממנו בנוסף 360,000 להצטיידות של מכשור טכנולוגי.

מר מוטי ששון: מי בעד?

מר מורן ישראל: כהרגלנו בקודש חשוב לומר גם מילה טובה שצריך גם לרחמים, גם לגדסי שנחבא אל הכלים, לועדת הכספים על כל שאלה שנשאלת תמיד יש לה תשובה, תמיד הם מגיעים גם מוכנים ומסודרים ועם בכל, ואם אין תשובה הם גם דואגים לשלוח אותה במייל ולעדכן בהמשך אז יישר כח.

מר מוטי ששון: כן, יש עוד מישהו? מי בעד אישור רשימת התב"רים כפי שמופיעים במכתבו של גזבר העיריה מ-18.5.15 שהתוספת היא 3,922,000 ₪ מי בעד? 16 בעד מי נגד? אין אחד נמנע, אושר.

13. עדכון התקציב הרגיל לשנת 2015.

מר רחמים בנוני: אנחנו מדברים כאן על עידכון של 2,885,100 בתקציב הרגיל, מ-1,140,314,900 ל-1,143,200,000 ₪, כעיקרון יש לנו כאן הכנסות שקיבלנו ממשרדי ממשלה, הרשות למלחמה בסמים, המשרד לביטחון פנים, משרד החינוך, משרד הרווחה וממול זה יש לנו את ההוצאות כאשר כפי שאתם רואים יש פה הרבה התאמות שכר לפני ביצוע, היכן שראינו שיש לנו עודפים בשכר לפני הביצוע אנחנו מקטינים כדי להעביר את זה לפעילויות אחרות שיהיו לטובת העיריה.

מר מוטי ששון: מי בעד התקציב הרגיל לשנת 2015? התקציב המעודכן מסתכם בצד ההכנסות ב-1,143,200,000 ש"ח, וגם בצד ההוצאות, עפ"י מכתבו של גזבר העיריה מ-18.5.15, מי בעד? 18 בעד, מי נגד? אף אחד, אחד נמנע, אושר. אני עובר לסעיף הבא.

14. הצגת דוחות כספיים "מי שקמה בע"מ" ליום 31.12.2014.

מר מוטי ששון: תציגו את השמות שלכם כדי שכולם ידעו.
מר מולה אריק: ערב טוב, יושב איתי רו"ח עקיבא זינגר הוא הרו"ח של התאגיד, אז הוא יציג את המאזן בכמה מילים.

רו"ח עקיבא זינגר: שלום, אני אציג את עיקרי הדברים של הדו"ח הכספי לשנת 2014, נלך ישירות לדו"ח של הפעילות שנמצא מי שמסתכל בדו"חות בעמוד 3, אנחנו רואים בשורה הראשונה ירידה בין מחזור 2013 למחזור 2014 זה דווקא ירידה ברוכה למרבית האנשים, מחירי המים ירדו ב-5% שזה ע"ח התאגיד באופן מלא, זה ההחלטות של רשות המים, למרות כל הניסיונות של

רשות המים לפגוע באיתנות התאגידים, התאגיד מסיים את השנה ברווח של 2,900,000 ₪, התאגיד גם ביצע השקעות נאות בשנת 2014, השקיע סדר גודל של 34,000,000 תיכף אריק ירחיב מעט את נושא ההשקעות, התאגיד גם בשנת 2014 פרע חוב של בעלים לעיריית אור יהודה שהצטרפה כחלק מהתאגיד, יתרות המזומנים של התאגיד בסוף השנה הסתכמו ב-4,500,000 ₪, לתאגיד אין אשראי שוטף בבנקים למעט ההלוואות לזמן ארוך שהוא לקח לצורך פרעון הלוואת הבעלים, אלה עיקרי הדברים של הדו"ח.

מר מולה אריק: אז ברמה העקרונית זה המאזן, אנחנו מציגים אותו בסך הכל לחברי המועצה, אם יש לכם שאלות, הבהרות, אז זה המקום.

מר חזן שמעון: מר זינגר, מתי החברה נכנסה לתוקף?

נדמה לי שכבר התחילו פעילות ב-1.1.2008.

מר חזן שמעון: ז"א שאנחנו נמצאים כבר 7 שנים אחרי, יואיל כבודו להגיד לי כמה שולם למשל עבור מים, אספקת מים קו"ב לתצרוכת ביתית בעיריית חולון אז וכמה היום?

מר מולה אריק: מה הקשר למאזן?

מר חזן שמעון: אני אסביר לך, הקשר נמצא בזה שאני רוצה לדעת האם הרווחים באמת לפי מה שעלו מחירי המים, מצדיק את הרווחים המועטים האלה?

רו"ח עקיבא זינגר: אנחנו לצורך הענין, א- התאגיד לא קובע את המחירים, מי שקובע אלה רשות המים, לענין הרווחים את תרצה להיכנס...

מר חזן שמעון: לא רווחים, כמה היום משלמים לקו"ב במשך 7 שנים?

רו"ח עקיבא זינגר: אני לא יודע מה היה ב-2007, 2008 אין לי מושג, היום המחיר הנמוך היא בערך 8 ₪ מים וביוב ביחד לצרכן והמחיר הגבוה הוא כ-13 ₪. לא יודע מה היה ב-2007-2008.

מר מולה אריק: אם אתה רוצה אני יכול להביא לך טבלת אקסל מסודרת עם התעריפים לאורך כל ה-7 שנים, אפילו שנה קודם שזה היה בעירייה, אין שום בעיה להביא לך אותו.

מר חזן שמעון: עכשיו אני אמשך לשאול לגבי התביעות הייצוגיות, אני יודע שיש הרבה תביעות ייצוגיות, האם זה נובע מהתנהלות לא נכונה? או מזה שרוצים להרוויח כסף?

מר מולה אריק : אני אגיד לך יו"ר הדירקטוריון שמאז שקבלת תעודת העו"ד היא כמו שאתה מקבל תעודת בגרות בעבר, אז כל שני וחמישי עו"ד יוצרים לנו תביעות על כל דבר קטן, הם באים ומנסים לתבוע אותנו ולדעתי 99% מהמקרים זה ליצור עבודה לעו"ד. הם רוצים להגיע בסופו של דבר לפשרות ולקבל איזשהו סכום ולרדת מהענין.

מר חזן שמעון : אז למה אתם מתפשרים איתם? למה אתם משלמים למשל לעו"ד אחד 150,000 ₪ שיסיר את התביעה?

מר מולה אריק : אז אני אספר לך, אתה בטח כעו"ד יודע שבניהול תאגיד או כל ניהול אחר אתה צריך לעשות לך את החשבון של עלות מול תועלת ומה מידת הסיכון בכל מצב. קרה לנו הרבה פעמים שאתה מגיע לשופט, ואתה נופל על שופט שהוא לא כ"כ מכיר את המטריה ופתאום עולה לו הגינה לראש למה אתם עושים ככה? אל תעשו ככה ואז לך תספר שאין לך אמא ואין לך אחות, ולכן לפעמים אנחנו מעדיפים לקנות את הסיכון באיזשהו סכום קטן כך שיהיה לנו שקט.

מר איתי זילבר : יש לי שאלה, אני רואה שב-2013 התחלנו את השנה עם כמעט 17,000,000 ₪, נכון תקנו אותי אם אני טועה. וסיימנו אותה באופן רשמי עם 9,900,000 ₪, נכון הכל מדויק. אם אני מוסיף ברשותכם את הנתון של הדיבידנט שהתאגיד חילק לעיריה באותה שנה מה שהוא לא עשה ב-2014, מה שאם לא היינו מחלקים דיבידנט היינו מסיימים את השנה בכמעט 20,000,000 ₪, נכון עד כה אני צודק?

רו"ח עקיבא זינגר : נגיד.

מר איתי זילבר : זה משקף עליה של משהו כמו 20% תקרת המזומנים, ב-2014 התחלנו עם כמעט 10 מיליון, 9,900,000 ₪ וסיימנו עם חצי מזה, למה זה בעצם קורה ומה השתנה בשנים האלה?

רו"ח עקיבא זינגר : א- אני אמרתי שמחירי המים הורדו לצרכן, מחיר מכירה ב-5% מבלי לתת ביטוי במחיר הרכישה, ע"כ הירידה אם אנחנו במחזור של 150,000,000 תוריד 5% זה לבד תורם 7,000,000-8,000,000 ₪, ירידה בפעילות התאגיד. כל היתר זה פעילות ההשקעה מול ההכנסות, אתה מרוויח פחות כסף.

מר איתי זילבר : אבל אתה עדיין מרוויח.

- רו"ח עקיבא זינגר : עדיין מרוויח אבל צימצמו את הפעילות.
- מר איתי זילבר : אם עדיין הרווחתי, איך הכסף שנשאר בקופה הוא לא גדל משנה לשנה? אם עדיין הרווחתי, נשחקה לי הרווחיות אבל עדיין הרווחתי.
- מר מולה אריק : בנוסף פרענו הלוואה.
- רו"ח עקיבא זינגר : רגע שניה, אתה מערבב בין דו"ח חשבונאי שהוא הדו"ח על הרווח והפסד ויש דו"ח על הפעילות מזומנים. אם אנחנו נפתח באותו העמוד, אתה תסתכל ותראה באמצע הושקעו 34,000,000.
- מר איתי זילבר : שזה די דומה להשקעה של שנה קודם של 33,000,000.
- מר מולה אריק : זו אותה ההשקעה, הנתונים לא השתנו.
- רו"ח עקיבא זינגר : נפרעה הלוואה לרשות המקומית של 16,000,000, לעומת רק 5,000,000 בשנה הקודמת. עכשיו בשורה הראשונה, למעשה מה שאמרתי לך, הסברתי לך שהייתה שחיקה בערך של 8,000,000 ברווחיות. אתה רואה אותו בדיוק למעלה במזומנים נטו מפעילות שוטפת, ירדת מ-13,000,000 ל-5,000,000 זה בערך 8,000,000 בירידה, זה הירידה שרשות המיס, אני מזכיר שנה שעברה היה ברקע תאגידיים אזוריים, מורידים את הרווחיות.
- מר איתי זילבר : התאגיד עדיין רווחי? אז הפער התקציבי הזה נובע רק מפרעון ההלוואה?
- רו"ח עקיבא זינגר : בין היתר. בירידה בהכנסות במקביל גם פרענו.
- מר איתי זילבר : הירידה בהכנסות אומרת שאני מתחיל את השנה מ-9,000,000 ולא מסיים אותה ב-20,000,000 אלא רק ב-10,000,000. אני לכאורה עדיין מרוויח, אני פה מראה בעצם שהחברה נשארה עם פחות כסף מתחילת השנה, אני טועה? החברה עדיין רווחית, היא פשוט רווחית פחות, זה אומר שלכאורה בעצם הייתי צריך להישאר עם יותר כספים קופה אז מה שאתם אומרים שפרעון ההלוואה זה מה שהביא אותנו לירידה של 5,000,000?
- מר מולה אריק : ברמה העקרונית, אני אסביר לכם למי שלא מבין, כשאני למשל צירפתי את אור יהודה אני סתם זורק נגיד היו להם נכסים בשווי של כ-10,000,000 שווי אני לפי החוק הייתי צריך לתת להם כ-4,000,000 שווי זה 40% משווי הנכסים, בתמורה הייתי מקבל את הנכסים והם היו מקבלים מניות בשווי 60% מהנותרים. היות והחוק מאפשר לי כתאגיד לקחת הלוואה כדי לפרוע את הכסף הזה שאני מחזיר לרשות את אותם ה-40%, התאגיד כמדיניות לקח על

עצמו את כל הנושא הזה של החזר הכספים לרשויות, ואמרנו שבמקום שנשלם ריביות לבנקים אנחנו נממן את זה מהשוטף שלנו, ולכן אנחנו לא לקחנו הלוואות לטובת החזר הזה, מימנו את זה מהיתרה השוטפת שלנו ולכן יש ירידה ביתרות של המזומנים.

מר איתי זילבר : אני אשאל בהמשך לזה, נותרו לנו חובות לרשויות מקומיות?

מר מולה אריק : יש לנו עוד 3,000,000 ₪ פלוס-מינוס לאור יהודה שאנחנו נפדה אותם השנה.

מר מוטי ששון : מי בעד אישור הדו"חות הכספיים?

רו"ח עקיבא זינגר : לא אתה לא מאשר, אנחנו רק מציגים. (מדברים יחד).

מר חזן שמעון : לזכותו של מר מולה, אני שומע מתושבים שאם הם שואלים בשאלה ושואלים את תאגיד המים הם מקבלים תשובות לענין והעבודה נעשית באמת דופקת כמו שרון אצלהם.

15. אישור דוחות כספיים "החברה הכלכלית לפיתוח חולון" ליום 31.12.2014.

רו"ח מאיר ארביב : עמוד 4, הדו"חות אושרו ב-26.3 ע"י הדירקטוריון, בעמוד 4 אתם יכולים לראות שה"כ הכנסות לשנה 128,745,000 לעומת 97,954,000 בשנה הקודמת. עיקר ההכנסות מפרוייקטים 92,685,000 ש70,000,000 מהם זה היכל הספורט, שיפוץ שטיינברג כ-5,000,000, מעונות יום כ-6,000,000, בניית שבט הצופים 2,000,000 ועוד כ-15 פרוייקטים נוספים שנכללים בסה"כ של ה-92,685,000. הכנסות מפעילויות אחרות 36,060,000 בקצרה תסתכלו בביאור 12.

גב' פנינה שנהב : שכירות 10 מיליון, 11 מיליון ניקיון, 12 מיליון תחזוקה, בנפרד יש לנו הכנסות מעזריאלי שאח"כ נגיד עליהם שתי מילים.

רו"ח מאיר ארביב : 1,607,000, סה"כ 36,060,000 לעומת שנה שעברה 32,148,000, עלות ביצוע עבודות ארוכות טווח 91 מיליון לעומת 65 בשנה שעברה, עלות הכנסות מפעילויות אחרות 35 מיליון לעומת 30,620,000, סה"כ הכנסות נטו 2,571,000 לעומת 2,177,000 והוצאות הנהלה וכלליות 2,787,000 לעומת 2,161,000. הפסד תפעולי השנה של 216, הכנסות מימון 88, סה"כ הפסד נקי השנה 95 מיליון. עיקר הפסד נובע מעזריאלי כשנה ראשונה אמיתית שנכנסו לשם סוחרים, הפרוייקט עוד לא היה מאוכלס במלואו, השנים

הראשונות כמובן מאופיינות בשיווק מאוד מאוד גדול עם עלויות גדולות ובנוסף עלויות התחזוקה הגדולות שמתחלקות על יחסית מעט סוחרים ולכן זה עולה יותר פר סוחר, ולכן יש שנה הפסד מעזריאלי של כ-1,500,000 ₪, זה מביא את האפס בגדול של הרווח של השנה לעומת שנה שעברה, אם תעברו בבקשה לעמ' מס' 6 תוכלו לראות שלמרות שהתחלנו אומנם ברווח נקי או הפסד נקי של 95 אלף ₪, ירדנו במוזמנים ל-5 מיליון ₪ מ-12,926,000, זה נובע משני דברים, אחד עליה ביתרה של עירית חולון, עירית חולון נכון לתאריך הדו"ח הגדילה את החוב שלה לחברה כתוצאה מפעילות מאוד גדולה של החברה, זה לא משהו שלא השתנה בימים שאח"כ אבל נכון לתאריך הדו"ח העיריה הייתה חייבת יותר כספים, היא שילמה אותם אח"כ, וירידה בספקים ונותני שירותים החברה שילמה יותר השנה מאשר בשנה הקודמת, שוב זה עניין של עיתוי זה הדבר שמשקף את הקיטון במוזמנים מכ-12 מיליון לכ-5 מיליון.

מר מורן ישראל: אתה יכול להסביר שוב את מה שאמרת? עירית חולון הגדילה את החוב שלה כלפי החברה?

גב' פנינה שנהב: אני רוצה להגיד משהו עקרוני שלדעתי אולי לא הובן גם בדו"חות הקודמים. חלק מהדו"חות חותכים יום כמו מאזן, כמו תזרים מזומנים, הם חותכים יום מסוים ואז יכול להיות שאם המאזן היה נעשה או התזרים מזומנים היה נעשה יום אחרי היית רואה תמונה אחרת לגמרי, ולכן הסביר מאיר והוא אמר נכון לאותו רגע של ה-31.12.14 העיריה, העיתוי של העברת הכספים בגין פרויקטים, היו שם כספים מאוד כבדים להיכל הספורט, זה היה הסוף של היכל הספורט, להזכירכם ב-3.3.15 פתחנו את היכל הספורט, היה דיילי בעיתוי של העברת הכספים של העיריה אלינו, ואם היית בודק את זה יומיים או שלושה אחרי זה, זה לא היה קיים, זה ההבדל העקרוני למעט דבר שדייקנו אותו והוא עזריאלי שהוא איכשהו משפיע על התזרים אבל אי אפשר להשוות תפוחים למלפפונים, דו"ח רווח והפסד זה תפוחים ותזרים ומאזן זה מלפפונים.

מר מורן ישראל: עד כמה שאני מבין לפחות עזריאלי לפחות מההודעות מאוכלס ברובו, לא בשלב של הדו"ח ברור לי, בשלב הזה, אני שואל לעתיד.

- גב' פנינה שנהב: השנה עזריאלי יהיה רווחי.
- מר מורן ישראל: השאלה, וזה אתם יודעים אולי גם לצפות אני מניח, או לפחות להעריך, מה ההערכה שתניב עזריאלי כבר משנה זו ואיך היא הולכת לגדול בעתיד?
- מר מוטי ששון: זה לא רלוונטי למאזן, תתייחס למאזן. שאלת שאלה כללית, אתה צריך להבין מורן, אתה שואל שאלות לא לענין זה מאזן, אתה רוצה לשאול שאלה תשאל שאלה לענין, ותעזבי אל תעני לו.
- מר מורן ישראל: אתם אמרתם שעזריאלי נכון להיום לא מאוכלס, אני צודק או לא הוא לא אוכלס נכון לדו"ח, סליחה לא להיום?
- מר מוטי ששון: אני אענה לו, רק שני בניינים, שני בניינים עוד לא אוכלסו הם בבניה כרגע והם לקראת סיום. יש 4 בניינים, שניים מאוכלסים.
- מר מורן ישראל: כבוד ראש העיר, האם אני יכול להבין כמה עזריאלי אמור להיות רווחי לעיריה?
- מר מוטי ששון: אני יכול להעריך אני לא נותן מספרים. לא אתן הערכה מהטעם הפשוט, מה אעשה אם לא יאכלס, יש תחרות קשה בשוק, ומה אעשה אם יורידו את המחירים. אני לא יכול לקבוע מה המחירים שיהיו. אני יודע שאנחנו שותפים של עזריאלי, מה שהוא ירוויח אנחנו נקבל את החלקים שלנו.
- מר מורן ישראל: יש לי שאלה נוספת, ברשותך. ראיתי שיש פה הכנסות מנכסים, האם אפשר לקבל את דו"ח הנכסים כדי נראה איזה נכסים החברה הכלכלית מחזיקה או קיבלה מהעיריה?
- גב' פנינה שנהב: החברה הכלכלית אין לה שום נכס משל עצמה, כל הנכסים שהיא מנהלת אלה הם נכסים של העיריה, כל המשרדים, חנויות וכו', אני אעביר ליוסי זיידה את הרשימה, תעשו עם זה מה שאתם רוצים, אני אעביר לך את הרשימה.
- מר חזן שמעון: הרו"ח אומר שבגלל עזריאלי יש הפסדים, עזריאלי לא היה בשנים קודמות אז גם היו הפסדים?
- גב' פנינה שנהב: לא.
- מר חזן שמעון: אז איך פתאום יש הפסדים? עזריאלי זה לא האישיו בהפסדים, אין שום רווח והפסד אם זה ריק אז את לא מפסידה.
- גב' פנינה שנהב: אני כן.

- מר חזן שמעון : את מפסידה בגלל ניהול ובגלל ההפסדים האחרים.
- מר מוטי ששון : עזריאלי משכיר מעטפת, עכשיו הוא מחליט שאנשים רוצים מפתח כדי שיהיה מפתח אתה חייב להשקיע , בפנים החברה צריכה להשקיע ואז היא נותנת לו מפתח עם תעריף יותר גבוה. היא רוצה להוציא חברה שנמצאת כרגע עוד שנה וחצי היא נמצאת נגיד ברחובות, הוא רוצה להעביר אותה ולסכם איתה נגיד על הסכם ל-10 שנים, הוא מוכן לשלם לה שתשבור הסכם כדי שתעבור לחולון, ואז יש לך חברה 10 שנים, לכן השיקולים שלה הם שיקולים כלכליים.
- מר חזן שמעון : אתה נתת להם הרי 17% בנייה, על מה? אתה צריך לשלם על הבנייה?
- מר מוטי ששון : אתה נתת להם קומבינציה 17% מתעריף מסוים, מעליו כל הזמן זה עולה.
- מר חזן שמעון : ז"א זאת לא הבנייה בשלמותה אלא אתה צריך להוסיף.
- מר מוטי ששון : עכשיו הוא בנה את הבניין, השקיע שם בהערכה שלי 900 מיליון.
- מר חזן שמעון : מזה משנה? אתה נתת לא קרקע, השקעת לו בקרקע.
- מר מוטי ששון : נתת לו קרקע, בעסקת קומבינציה מתעריף , הוא מעודכן בהסכם המקורי מ-48 ש ומעלה, כל שקל 50%. עד ל-48 ז"א ה-17% זה לא 17%, זה פחות מ-17%, כי אתה מוסיף לו על הבנייה. עד תעריף מסוים של 48 ש שבמחיר המקורי אנחנו מקבלים 17%, כל מטר שאתה משכיר מעבר ל-48 ש למטר החלק מתחלק לא 17% לעיריית חולון, אלא 50% לעיריית חולון, בתפוסה מלאה שהכל עובד והוא משכיר נגיד ב-70 ש אתה לא 17% אתה יכול להגיע ל-25%-30%.
- מר חזן שמעון : אז מה ההפסד? למה אתה מפסיד אם ככה? אבל אם זה לא מאוכלס איזה סכום אתה משקיע פה?
- מר מוטי ששון : מי אמר שלא מאוכלס?
- מר יעקב חרש : בעסקת הקומבינציה עיריית חולון לא משקיעה שקל, גם שקל לא, רק מקבלת ב-17%, אבל היא נתנה.
- מר חזן שמעון : אז למה יש הפסד?
- גב' פנינה שנהב : בעסקת הקומבינציה העיריית לא משקיעה בבניה , איפה כן לעירייה יש הוצאות שגורמות לה להפסד?! עסקת הקומבינציה דיברה על כך שהשיווק יהיה משותף, ז"א ש-17% מהוצאות השיווק העירייה משלמת.

מר חזן שמעון : עכשיו אני מתחיל להבין סוף-סוף. (צעקות).

גב' פנינה שנהב : דבר נוסף יש הוצאות של חברת התחזוקה לחברה כמו עזריאלי לנקות את המעליות, לנקות את הכניסות, שומרים, כל הדברים האלה, גם בזה העיריה משתתפת. מכיוון שלא כל הבניינים מלאים בשוכרים גם הבניין A ו-B שבנייתם נגמרה לפני יותר משנתיים, עוד יש כמה קומות ריקות, בעתיד הקרוב מאוד הם יתמלאו.

מר חזן שמעון : קומה שניה כמעט כולה ריקה.

גב' פנינה שנהב : אפילו אתה יודע. אז לתחזק צריך לתחזק את כל הבניין, הרי הדיירים משלמים תחזוקה אבל עדיין אי אפשר לקחת מהדיירים כאילו כל הבניין מלא, לכן הוצאות התחזוקה הן יותר גבוהות בשלב זה מהכנסות התחזוקה, שני הדברים האלה גורמים להפסד.

מר חזן שמעון : מה כן גורם לרווח?

גב' פנינה שנהב : שמשון יגיע לכאן כדי להסביר (צעקות).

16. אישור דוחות כספיים "חברה לבילוי ובידור (חולון) בע"מ".

מר מוטי ששון : המאזן של החברה לבילוי ובידור חולון בע"מ הדו"חות הכלכליים לשנת 31.12.2014 הונח על שולחן המועצה.

מר שמשון חן : ערב טוב לכולם, גלעד רו"ח שלנו יפתח ויתחיל ואנחנו את הביאורים נגיש בהמשך.

רו"ח גלעד סוקולובר : אני רו"ח גלעד סוקולובר, אני ממשרד עו"ד אפרים כנר, אנחנו רו"ח של החברה. לפני שנתחיל רק נגיד ונראה את זה לאורך הדרך שמבצע "צוק איתן" השפיע רבות על החברה ולא לטובה, רק לחשוב על זה שיוכי-אוגוסט, החודשים הכי אטרקטיביים לימית 2000 וכו', אז אנחנו נראה את זה בהמשך אבל זה כנקודת התחלה. אני בעמ' 3 מבחינת המאזן, מבחינת הנכסים אין לנו שינויים גדולים על הנכסים השוטפים, השינוי הגדול בנכסים זה רכוש קבוע נראה בהמשך, הרכוש הקבוע גדל בעיקר בעקבות בניית לה-פארק שאמור להיפתח בקיץ הקרוב מתישהו, ההשקעה כרגע של כמה עשרות מיליונים זה מה שהביא לנו את הגידול. מבחינת התחייבויות יש גידול בזכאים, אנחנו נראה את זה בהמשך, גידול קטן בהתחייבויות

לפיצויים, וגידול שנובע מהלוואות שהחברה לקחה כדי לממן את הבנייה שהזכרנו קודם. מבחינת ההון העצמי יש קיטון קטן שנובע מההפסדים שנראה בדו"ח רווח והפסד בעמוד הבא. כפי שניתן לראות ההכנסות קטנו ב- 8 מיליון, רובם המכריע נראה את זה בהמשך נובע מצוק איתן" נדבר בהמשך עוד דברים שנובעים, מבחינת עלות השירותים, חלק מזה אפשר להציל אבל הרוב הדברים אי אפשר להציל, ז"א מצילים צריכים להיות, הרבה דברים צריכים להיות שאתה לא יכול לחסוך את זה זה שיש לך פחות קהל, העלאה בכלליות אין שינוי גדול, הוצאות מימון גם לא ומיסים כמובן התהפכו בעקבות זה שהחברה מפסידה ולא מרוויחה. מבחינת דו"ח תזרים מזומנים בעמ' 6 למרות שהחברה הפסידה יש לו גידול בתזרים מפעילות שוטפת שנובע הן מהוצאות פחת שהן לא הוצאה תזרימית והן מגידול בהכנסות מראש שנראה אותם בהמשך, מצד שני יש קיטון גדול במזומנים שנובע כמו שאמרנו מרכישת רכוש קבוע בעיקר את לה-פארק ועוד גידול נובע מהלוואה שהחברה לקחה. מבחינת הסעיפים המאזניים אמרנו בנכסים אין יותר מידי דברים לספר, בעמוד 10 ניתן לראות את הביאור רכוש קבוע, ניתן לראות שההשקעה ושיפורים במוזכר שזה בעיקר לה-פארק וגם למטה רואים שמרכז לה-פארק היה בשנה שעברה השקעה של 12 מיליון, והשנה הוא בהשקעה של 36 מיליון. דהיינו שהשקיעו בזה 24 מיליון נטו כי גם לא היה פה פחת עדיין כי עוד לא התחילו להפעיל, אז עוד אין פחת, אז זה ה-24 מיליון מתוך ה-25 מיליון שהשקיעו בשיפורים במוזכר. מבחינת זכאים יש גידול גדול בהכנסות מראש של עיריית חולון שנובע מכך שיש הרבה פרויקטים של החברה בפארק פרס שמביאים לפיתוח הפארק ומהיכל הספורט. אני עובר לסעיפי רווח והפסד, עמ' 13, מינויים של לנו קיטון שנובע א- מצוק איתן וב- מכך שכמה מתחמים אטרקטיביים באזור בראשל"צ, בחולון, ספייס והקאנטרי בראשל"צ אז זה קצת הקטין אבל גם צוק איתן שאנשים ביולי-אוגוסט לא באו לעשות מינויים כי אין להם למה. הגידול הדרסטי ביותר הוא בכניסות ימי כייף ואירועים שזה צוק איתן ממש וגם החברה כתבה את זה בדו"ח שאליה היא הפנתה את העניין. חוגים וקייטנות יש גידול קטן בעיקר בנושא ספורט טיפולי, מרכז מטרה. ועוד קיטון בדמי

תפעול מהעיריה שיש ירידה בסבסוד העיריה למחלקת הספורט. מבחינת עלות השירותים בביאור 14 יש גידול בשכר שנובע א- מהעסקת עובדי אחזקה שניהיו עובדי החברה ולא עובדים חיצוניים ולכן יש קיטון באחזקה.

מר מורן ישראל: כמה עובדים כאלה קיימים?

מר שמשון חן: בפארק פרס כבר אין עובדים קבלן, רק עובדים שלנו. הורדנו את כל

העובדים, אחזקה, גינון ואבטחה.

מר איתי זילבר: קלטתם עובדים וזה הוריד את עלויות האחזקה?

רו"ח גלעד סוקולובר: השכר עלה, והאחזקה יורדת זה נובע כי עד עכשיו קיבלנו מהעובדים אחזקה ועכשיו הם שלנו. בנוסף יש גידול כמו שאמרנו במרכז מטרה, ספורט טיפולי שהגדיל גם את השכר, גידול בתל"ן וכו' הרי זה הגידולים הגדולים. מבחינת הוצאות מים יש קיטון זה נובע בין השאר מהקיטון בגלל "צוק איתן", צימצום הפעילות קצת ותיקון משנים קודמות בקרית הספורט שהחברה חויבה יותר מידי לעומת שנה שעברה, גם קיטון בארגון אירועים וימי כייף שנובע גם מ"צוק איתן" שהיו פחות הכנסות. מבחינת הוצאות הנהלה וכלליות אין שינוי משמעותי, כנ"ל הוצאות מימון, כפי שאמרתי מבחינת מיסים יש לנו הכנסות מיסים שנובעים מזה שהחברה הפסידה אז בעתיד היא לא תצטרך לשלם מס מתי שהיא תרוויח כי יש לה הפסדים בעברה.

מר מוטי ששון: אין שאלות, אנחנו הנחנו את המאזן של החברה לבילוי ובידור חולון

בע"מ, (בפני המועצה) הדו"חות הכספיים ליום 31.12.14. אני עובר לסעיף הבא.

17. דיון על הדו"ח הכספי של "רשת קהילה ופנאי חולון" ליום 31.12.2014.

גב' ורדה לוי: ערב טוב לכולם, אנחנו נציג את הדו"חות הכספיים לשנת 2014 שאושרו

באסיפה כללית מיום ה-13.5.15, נמצאת איתי סמנכ"ל הרשת, היא רו"ח במקצועה, היא תסקור את המאזן.

רו"ח דגנית מיכאלוביץ: תפתחו בבקשה את עמ' 5, מחזור הפעילות של הרשת בשנת 2014 עמד על

108,802,000 זה גידול של 7.5% לעומת 2013. בשנה זו מחזור הפעילות עמד

על 101,157,000, עלות הפעילות בשנת 2014 104,307,000, גידול של 7.7%

לעומת 2013, בשנת 2013 -96,862,000, הכנסות נטו מפעילות בשנת 2014

4,494,000 שהם 4.6% גידול לעומת 2013, בשנת 2013 הכנסות נטו מפעילות עמדו על 4,295,000. הוצאות הנהלה וכלליות בשנת 2014 -3,801,000, לעומת 3,821,000, כאן בעצם אין לנו שינוי בין השנים 2013 ל-2014, סה"כ הכנסות נטו לפני מימון 693,247 לעומת 474,143. הוצאות מימון בשנת 2014 -501,000 בשנת 2013 -595,000 ישנו כאן קיטון קל, סה"כ העודף בשנת 2014 -191,000 לעומת גירעון של 121,000 בשנת 2013.

מר רועי לוי: ממה נובע המהפך הזה?

רו"ח דגנית מיכאלוביץ: אם אתה תבחן את סה"כ המחזור של הרשת...

מר רועי לוי: ראיתי שהוא עלה, הוא עלה ב-8%-7.5%.

רו"ח דגנית מיכאלוביץ: השינויים כאן הם שינויים ממש מזעריים שביחס להיקף של המחזור זה ממש זניח. מה שעלה בעיקר זה עמותה.

מר רועי לוי: הרווח, העודף לאן הוא הולך. לאיזה סעיף?

רו"ח דגנית מיכאלוביץ: אם תיגש לעמ' 4, סה"כ נכסים נטו ישנו גידול מ-2013 680,000 ל-2014 -871,000.

מר רועי לוי: כלומר עדיין יש בחברה 871,000, בעמותה שהם לא מיועדים? למה? למה לא מייעדים את זה?

רו"ח דגנית מיכאלוביץ: הם מיועדים הרשת היא רשת שמעסיקה כ-1250 עובדים, העובדים

מר רועי לוי: אני אחדד את השאלה, ברגע שיש לנו את רשם העמותות מעלינו, אני גם מנכ"ל של עמותה. ברגע שאין לך ייעוד לעודף הכספי צצה השאלה בצורה כזאת או אחרת לאן הוא הולך.

רו"ח דגנית מיכאלוביץ: אבל רציתי לענות לך מה הייעוד של הכספים האלה. הרשת מעסיקה כ-1250 עובדים, אם היום, אם ב-31.12 נסגרת הרשת עדיין הרשת חייבת את כל הזכויות הסוציאליות לכל העובדים.

מר רועי לוי: אתם מתחילים להוריד את ההתחייבויות?

גב' ורדה לוי: משתדלים להוריד, כן.

מר מוטי ששון: הדו"חות הכספיים של הרשת קהילה ופנאי, דו"חות כספיים מיום ה-31.12.14 הונח על שולחן המועצה.

18.

אישור דוחות הכספיים לשנת 2014 של החברה לפיתוח תיאטרון מוסיקה

אמנות ומחול חולון בע"מ.

רו"ח עברי דורון: ערב טוב, שמי דורון עברי, אני הרו"ח של החברה לפיתוח תיאטרון, יעבור איתכם בקצרה על הדו"ח המאוחד של החברה ונתחיל במאזן. סה"כ הרכוש השוטף שהיה לחברה נכון ליום ה-31.12.14, עמד על 12 מיליון ₪, אפשר לראות את ההרכב, הרכוש הקבוע עמד על 30 מיליון ₪, סה"כ נכסים שהיו לחברה 42,644,000 ₪, ההתחייבויות מ-21 מיליון שהיו בשנת 2013 יש ירידה והתחייבויות עומדות על 19 מיליון ₪, לערך בסוף 2014. סך ההון של החברה עומד על 21 מיליון ₪. אני עובר לדו"ח על ההכנסות וההוצאות סה"כ ההכנסות, מחזור הפעילויות עמד על כ-72 מיליון ₪ ב-2014, ההוצאות 59 מיליון ₪, הוצאות הנהלה וכלליות 5,700,000 ₪, הוצאות מכירה ושיווק 9 מיליון, סה"כ הגירעון עמד 2,484,000 לפני הוצאות מימון ו-2,500,000 לאחר הוצאות מימון. הכנסות מפריטים מיוחדים בעקבות תמיכת העיריה יש לנו גירעון נטו של 197,000 ₪ לשנת 2014.

מר מורן ישראל: כבוד ראש העיר יש לי שאלה, בעמ' 18 יש מידע על תרומות, ואחת התרומות שאני הייתי שמח לדעת מזה אומר היא של רשת קהילה ופנאי ע"ס 61,000 ₪, אם רשת שהיא עמותה תורמת? מה גם שאנשי הרשת ששאלתי אותם לא מכירים את זה, אז הייתי שמח לדעת מזה 61,000 ₪ תרומה.

רו"ח דורון עברי: ברשותך אני אסביר, 61,000 ₪ תרומה זה בעצם איזושהיא פעילות קהילתית שרשת קהילה ופנאי עשתה בשיתוף עם החברה ויש לא מעט פעילויות שעושים בחברה, והיא מה שנקרא תרמה את חלקה באותה הפעילות הקהילתית. זה לא היה איזושהיא פעילות עסקית שאתה מציג אותה בהכנסות.

מר מורן ישראל: אין פעילות עסקית ברשת קהילה ופנאי כל פעילות היא פעילות קהילתית, למה לא כל הכנסה תגדיר כתרומה?

רו"ח דורון עברי: אני אסביר, אני אומר מבחינת החברה יכול להיות פעילות עסקית, אם היית מסתכל על הדו"חות היית רואה שיש גם הכנסות מפעילות של משתפי פעילות עסקית.

- מר מורן ישראל: לא דיברתי על הפעילות, דיברתי על הרשת. הרשת עושה פעילות קהילתית.
- רו"ח דורון עברי: אני אומר, החברה קיבלה הכנסה, ההכנסה הזאת השתקפה כאיזשהיא תרומה לפעילות משותפת, פעילות קהילתית.
- מר מורן ישראל: תוכל להסביר לנו בבקשה, אפילו לתת דו"ח מזה ה-61,000 ש' ולמה זה יצא? כדי שנבין את הפרוצדורה של למה זה הלך ל-61,000 וזה הוגדר כתרומה? אנחנו היינו שמחים לדעת למה זה 61,000, כי לדעתי יש הכנסות נוספות שהחברה לפיתוח תיאטרון מקבלת מרשת קהילה ופנאי שלא מוגדרות כתרומות, אני בטוח שהשכרות מאולם וכל שאר הדברים שהם גובים, ובעיני גם דרך אגב גם באופן הרבה יותר יקר ממה שאמור להיעשות למען הקהילה, אבל זה כבר הערת אגב, הייתי שמח לדעת למה זה כתוב כתרומה?
- רו"ח דורון עברי: אז אני מסביר שוב, יש פעילות קהילתיות שהחברה עושה בשיתוף עם גורמים חיצוניים, לא בהכרח רשת קהילה ופנאי, הייתה איזשהיא פעילות קהילתית שרשת קהילה ופנאי תרמה את חלקה באותה פעילות.
- מר מורן ישראל: אשמח לקבל ממך פירוט מזה ה-61,000.
- רו"ח דורון עברי: אני יכול לתת לך את הפירוט בהמשך.
- מר חזן שמעון: אני רוצה לשאול שאלה בבקשה, אתה אמרת שהרווח הוא 72 מיליון.
- רו"ח דורון עברי: המחזור, המחזור הכנסות.
- מר חזן שמעון: אההה, המחזור.
- רו"ח דורון עברי: הלוואי והיה לנו רווח של 72 מיליון.
- מר חזן שמעון: אז אני שמעתי רווח, אתה אומר המחזור 72 והוצאות כמה?
- רו"ח דורון עברי: סה"כ יש לך הוצאות תראה, זה מתחלק להוצאות הישירות שזה 59 מיליון ויש לך עוד הוצאות הנהלה וכלליות ועוד הוצאות מכירה ושיווק עוד כ-15 מיליון, ביחד אתה מגיע ל-74 מיליון ש"ח בערך.
- מר חזן שמעון: כמה הכנסות?
- רו"ח דורון עברי: סך ההכנסות 72 מיליון שזה מתחלק לכל מיני סעיפים, יש לך הכנסות מתחפושות מפעולות, הכנסות מתרומות, אתה יכול לראות את ההרכב בעמ' 5.
- מר חזן שמעון: אז אם ההכנסות זה 72 מיליון, מה שהבנתי ככה, וההוצאות הם 50 מיליון.
- רו"ח דורון עברי: לא 59 מיליון זה הוצאות ישירות ועוד 15, יותר מ-15...

מר חזן שמעון: גירעון 2 מיליון.
רו"ח דורון עברי: כן, גירעון 2 מיליון.
מר רועי לוי: אבל הם צמצמו את הגירעון.
רו"ח דורון עברי: כן צמצמו את הגרעון. בלפני הכנסות מפריטים מיוחדים יש 2.5 מיליון, למרות ה"צוק איתן" החברה, "צוק איתן" פגע בחברה למרות זאת החברה הצליחה לצמצם וזה בזכות הדירקטוריון שישב חזק לצמצם את הגירעון ולצמצם את ההוצאות בחברה, ועובדים צמוד עם התקציב והצליחו לצמצם משמעותית, למרות הנזק שנגרם מ"צוק איתן" לצמצם משמעותית את הגירעון ב2014.

מר מוטי ששון: אז הדו"חות של החברה לפיתוח תיאטרון, מוזיקה, אומנות ומחול חולון בע"מ, הדו"חות הכספיים ליום ה-31.12.14 הונח(בפני המועצה).

19. אישור הדו"ח הכספי של "עמותת עליון" לרווחת נערים ונערות בחולון

ליום (ע"ע) 31.12.2014

מר מורן ישראל: היום קיבלנו.
מר מוטי ששון: וידבסקי איך זה?
מר יצחק וידבסקי: הייתה תקלה מסויימת והעבירו את זה מאוחר, ולכן העברנו את זה מייד שזה הגיע.

מר מורן ישראל: כבוד ראש העיר, אנחנו קיבלנו היום 42 עמודים, אני לא יודע אם כולכם הספקתם לעבור ולקרוא על הכל אבל יש פה 42 עמודים חדשים לישיבה זו כולל התבחינים והכל, דברים שלא ראיתם לפני כן. מה גם שכל מה שקשור לכספים אמור לבוא 10 ימים לפני כן, אני לא מרגיש שחברי המועצה הם חותמת גומי ואני לא חושב שצריכים לאשר. חשוב לאשר, בבקשה, בואו נתכנס עוד שבועיים לישיבה שלא מן המניין, נאשר את זה, תקראו כולם בבית ונאשר כמו שצריך, לאשר ברגע האחרון, בצורה חטופה כזאת בעיני לא ראוי ובטח לא מכבד.

מר מוטי ששון: וידבסקי לא הבנתי למה זה לא הגיע?
מר וידבסקי יצחק: יש שתי אופציות, האחת הלוא אמורה להיות פה ישיבת מועצה לא מן המניין עוד כשבועיים, על מצב הארנונה, אפשר לעשות שעה קודם.

- גב' יונת דייך : כשפותחים את התקנון של איך מתנהלת המועצה ובאותו סעיף מדובר בסעיף 57 אם הוא פתוח מולכם באינטרנט, סעיף קטן ג', "ראש עיריה יגיש למועצה פעם בשנה לפחות דו"ח על המצב בכל תאגיד שהעיריה משתתפת בו או לפי דרישה של חבר המועצה לקיים דיון בדו"ח". את הדו"ח המועצה קיבלה היום, ישנה בקרוב מועצה שלא מן המניין בעוד שבועיים-שלושה לערך, אם מי מכם ירצה לקיים דיון על הדו"ח יודיע כמה זמן מראש, שבוע יהיה נוח לכולם להתכנס חצי שעה לפני הלא מן המניין הזאת ולא מן המניין לצורך דיון בדו"ח. אם אין שום שאלות או הערות הדו"ח מונח על שולחן המועצה כבר כרגע.
- מר מוטי ששון : לא הקשבת מה שהיא אומרת, עכשיו היא הניחה את זה לפני החברים, בעוד 10 ימים הם עומדים לדיון .
- מר חזן שמעון : אז אנחנו רוצים שיהיה דיון.
- מר איתי זילבר : אז נחסך, אנחנו קובעים שאנחנו רוצים דיון אבל קחו בחשבון שמותר רק ישיבה אחת שלא מן המניין בכל חודש, אז תחליטו מה קודם. אל תדאג, לא תכונס ישיבה שלא מן המניין יותר מפעם אחת בכל חודש.
- מר מורן ישראל : בבקשה יש לנו גם שאילתות והצעות לסדר, הכל בסדר.
- מר מוטי ששון : וידבסקי זה חשוב לך?
- מר וידבסקי יצחק : חשוב לי שמורן יוריד את ההסתייגות ואני אגיד כמה מילים ובוה נסיים.
- מר מורן ישראל : וידבסקי אני מעריך אותך, אבל אני חושב שכבוד ראש העיר, גם זוהר וגם כבוד ראש העיר שמעו את ההערה הזו גם בוועדת כספים, אני ביקשתי ומכיוון שזה לא נעשה אז מבחינתי אפשר לדון בזה שוב בהמשך.
- גב' יונת דייך : קראת את 9' עד הסוף? אפשר להתגבר על זה אם שני שלישי מחברי המועצה יגידו שהם רוצים שתי ישיבות שלא מן המניין.
- מר איתי זילבר : בבקשה, שיחתמו. תעבירו חתימות שהקואליציה תחתום, בבקשה קראתי את המשך המשפט, בסדר. אם ראש העיר רוצה שתי ישיבות שלא מן המניין יואיל להחתיים את חברי המועצה וגמרנו.
- מר רועי לוי : רגע, מוטי לא אישרת רת הדו"ח המילולי, של החברה לפיתוח.
- מר מוטי ששון : כשאני אומר אישור הדו"חות לא אישור, הנחתי את זה. זה הונח בפני המועצה כולל הדו"ח המילולי. אני עובר לסעיף הבא.

20. בקשה לאישור המועצה לתבחינים לחלוקת כספי תמיכה בעמותות כללי

לשנת תקציב 2016.

מר וידבסקי יצחק: התבחינים הכלליים לחלוקה זה בדיוק כמו התבחינים שהמועצה אישרה בשנה הקודמת ולא שינינו אותם ואנחנו צריכים להביא אותם שוב כדי לפרסם אותם שוב.

מר מוטי ששון: אישור התבחינים וחלוקת כספי תמיכה בעמותות כללי לשנת 2016, מי בעד? 14 בעד, מי נגד? אין נגד? מי נמנע? אחד נמנע. **אנחנו מאשרים** ע"פ מכתבה של סגן היועצת המשפטית, אביבה שרון מכתבה מיום ה-10.5.15.

21. בקשה לאישור המועצה לתבחינים לחלוקת כספי תמיכה בספורט לשנת

תקציב 2016 בעמותות הספורט.

מר יגאל אייל: בעיקרון התבחינים מונחים לפניכם, אין שינויים מהותיים בתבחינים, התיקונים הם טכנים אם תרצו שנעבור עליהם, אבל אין כאן שום שינוי מהותי בתבחינים ואם יש שאלות.

מר רועי לוי: אני רוצה לעדכן שגם יו"ר ועדת הספורט, וגם אני ביקשנו מס' דברים להביא בפני הועדת תמיכות וממה שדיברנו עם היו"ר, עם יוסי זיידה, תיהיה ישיבה נוספת שבה יועלו הנושאים כדי לבחון שוב מס' פרמטרים שביקשנו לעלות אבל מפאת קוצר הזמן והכל הם לא עלו, ואנחנו נמצא את הדרך להציג בפניהם את זה.

גב' יונת דיין: אנחנו חייבים אבל לאשר את הקריטריונים ולפרסם אותם. (מדברים ביחד).

מר יגאל אייל: רק להסביר, היום מאשרים תבחינים לא כספים, אם הדרישה היא כספית בנובמבר בישיבה של נובמבר מעלים את הנושא הכספי באותה ישיבה אפשר להביא את המשמעויות התקציביות.

מר מוטי ששון: מי בעד אישור תבחינים לחלוקת כספי תמיכה בעמותות הספורט לשנת 2016, ע"פ מכתבה של סגן היועצת המשפטית אביבה שרון מיום ה-10.5.15? 14 בעד, אין נגד, אחד נמנע, אני עובר לסעיף הבא.

22. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות – טבלת חלוקת תמיכות בתנועות נוער 2015

פרוטוקול דיון מיום 4.6.2015

רו"ח דורון עברי: יש לפניכם את חלוקת התמיכות, הפרוטוקול הוא כולל בתוכו את הטבלאות של חלוקת התמיכות לתנועות הנוער השונות, יש לכם פה בעצם שתמ טבלאות, אחד חלוקה כללית לפי פרמטרים מסוימים שקבועים בתבחינים, והשניה זה טבלה של רכזים בתנועות הנוער. יש חלוקה לפי פרמטרים מסוימים ואם יש שאלות אני אשמח לענות.

מר מוטי ששון: אם אין אז מי בעד אישור קבלת תמיכות, טבלת חלוקת תמיכות בתנועות הנוער לשנת 2015, פרוטוקול מיום ה-4.6.15, מכתבם של חברי הועדה מיום ה-4.6.15, מי בעד?

מר מורן ישראל: אני רוצה להעיר שגם את זה קיבלנו היום, למזלנו אנחנו קוראים מהר וזה רק עמוד אחד אז אפשר ללמוד את זה.

מר מוטי ששון: 14 בעד, מי נגד? אין נגד אחד נמנע. אני עובר לסעיף הבא.

23. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות – טבלת חלוקת תמיכות בתנועות נוער –

רכזי נוער 2015 פרוטוקול דיון מיום 4.6.2015.

מר מוטי ששון: זה הפרוטוקול שיצא ע"י חברי הועדה.

מי בעד? 14 בעד, אין נגד, אחד נמנע.

24. מכירת מגרש המנזה מגרש מרח' גולומב 54 חלקה 131 בגוש 7174. יועבר

בישיבה הבאה

מר מורן ישראל: כבוד ראש העיר, אני מבקש להוריד את זה מסדר היום, זה לא היה. זה כבר חוות דעת, זה ארוך, אני לא הספקתי לקרוא את זה מתחילת הישיבה. גם בישיבה הקודמת היה את אותו הנושא, קיבלתם הערה שקיבלנו את זה רק באותו רגע ודחיתם את זה ישיבה, כך ראוי, לא יכול להיות שתגישו לנו דברים כאלה רגע לפני הישיבה. לא יכול להיות, אני קורא, אני עובר, אני הולך לתב"ע, אני הולך לGIS, אני לומד, עכשיו אני לא יכול ללמוד.

מר מועלם משה: אתה יכול ללמוד.

מר מורן ישראל: לא אני לא אלמד אחרי, אני מצביע על מה שאני יודע מועלם לא כמוך אח"כ.

גב' פנינה שנהב: אני העברתי את זה בשבוע שעבר.

25. אישור מתן הרשאה לקבלת מיזע ומתן הוראות כספיות בחשבונות העירייה.

מר מוטי ששון: עקב יציאתה של הגבי עידית עמנואל, עוזרת הגזבר למימון לחופשת לידה, אנחנו מבקשים להסמיך את הגבי שרית קצב ת.ז. 43412709 כמ"מ בתקופת חופשת הלידה לעניין הסמכת הגברת שרית קצב לקבלת מידע על חשבונות הבנק של העיריה טלפוני וכל אמצעי אחר ולמתן הוראות כספיות לפעולות בחשבונות העיריה טלפונית ובאמצעות הוראות בכתב, מי בעד? 14 בעד, מי נגד? אין, אחד נמנע.

26. מינויה של הגבי רחל ברנס למשרת אמון בתפקיד מנהלת לשכה של מר חיים סברלו סגן ראש העיר, כמו כן, אישור שכרה בגובה 30% שכר בכירים. מי בעד? היא משרתת את שני הסגנים גם את חיים וגם את זוהר 14 בעד, מי נגד? מי נמנע? 1 נמנע, אושר.

מר מוטי ששון:

27. אישור המועצה להחזרת מקרקעין למדינת ישראל חלקה 2030 בגוש 6043. גבי יונת דיין: אני יכולה לנסות להסביר לך את זה? זה דווקא דיי קצר. לרא, יש כאן כמה מודיעים שאפשרי ללמוד אותם, ובאותו אופן צריך להוריד את זה ולעלות את זה בישיבה הבאה.

28. מועצת העיר מאשרת את החברים הגבי שרית אברבך ומר אוהד קורן כדירקטורים נציגי הרשות בתאגיד "מי שקמה" חולון בע"מ.

מר מוטי ששון: מי בעד?
מר מורן ישראל: כבוד ראש העיר, אני לא יודע אם אתה יודע אבל יש ועדה למינוי דירקטורים, נכון? שהועדה כוללת את המנכ"לית, נציג משרד הפנים, יש יועצת משפטית לאותה הועדה, יש את כל התאגידים העירוניים. הוועדה הזו חייבת להתכנס, כדי שהיא תתכנס צריכה ותואיל מנכ"לית העיריה להגיע. מעל לשנה וכמה חודשים, מנכ"לית העיריה לא מגיע לשיבות וכל הדירקטורים שאישרנו, אנחנו חברי מועצת העיר שאמורים להיות בתאגידים העירוניים לא אושרו מעולם. עכשיו זה שהם לא אושרו זה אומר שכם התוקף של כל חברות הבד והתאגידים למעשה יש בעיה אפילו בתוקף של ההחלטות, אני לא אומר את זה על דעתי, אני אומר את זה על דעת היועצת המשפטית של אותה הועדה שנפגשתי איתה ואמרה שיש בעיה בתוקף, בהחלטות כי האסיפה הכללית של כל אחת מחברות הבת מינתה דירקטור,

אמור לעבור פרוצדורה, הפרוצדורה אמורה לקחת צ'יק צ'אק, חודש, חודש וחצי לכל היותר, מעל לשנה ומשהו לא התכנסה הועדה הזאת כי המנכ"לית לא מגיעה אליה. אנחנו רוצים לדעת מתי כבוד ראש העיר ינחה את המנכ"לית ללכת לועדה.

מר מוטי ששון: אנחנו נבדוק את זה, כרגע אנחנו מאשרים את הדירקטורים, כנציגי הרשות.

מר רועי לוי: פה זה לא קשור לועדה הזאת, פה זה ועדה חיצונית פה זה ועדת ברנר.

מר מורן ישראל: צודק אבל...

מר מוטי ששון: מי בעד אישור החברים שרית אברבך ואוהד קורן כדירקטורים, נציגי

הרשות בתאגיד "מי שקמה"? מי בעד? 15 בעד, אין נגד, אחד נמנע.

29. מר מוטי ששון מינוי חברת המועצה הגב' נעה צ'פליצקי כחברה בוועדת חינוך במקום דר' שי

שי פרוכטמן שפרש.

מר מוטי ששון: מי בעד? כולם בעד, 15 בעד.

30. מר מוטי ששון מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת כספים במקום דר' שי

פרוכטמן שפרש.

מר מוטי ששון: מי בעד? 15 בעד.

31. מר מוטי ששון מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת שמות במקום דר' שי

פרוכטמן שפרש.

מר מוטי ששון: מי בעד? כולם 15 בעד.

32. מר מוטי ששון מינוי חבר המועצה איציק תורג'מן כחבר בוועדת איכות סביבה במקום הגב'

נעה צ'פליצקי.

מר מוטי ששון: מי בעד? 15 בעד, אין נגד, אין נמנעים, אושר.

עכשיו הסרה מהמקום, בבקשה.

דובר: הסרה מהמקום של מורן ישראל.

מר מוטי ששון: בבקשה מורן.

דובר: מורן, יש לך דקה, ועד 3 דקות לשיח.

מורן ישראל: כולנו יודעים, או לא יודעים ולמי שלא יודע אני אבשר לו מה-20-17 לחודש

יש פסטיבל שנקרא שעון קיץ. שעון קיץ הוא פסטיבל לאירועי צעירים סוף כל

סוף בעיר שאנחנו מברכים עליו, ושמחים אפילו שהוא מתקיים סוף כל סוף

בעיר שלנו. העיר משלמת 24,000 ₪ בחוזה מול הזאפה במקרה הזה כדי

לקיים את האירוע הזה. הובטח מעל כל אופציה בין אם זה בתת הועדה לאירועי צעירים בראשותה של רונה וגם בועדת כספים וגם בעמוד הפייסבוק של הצעירים שמחיר הכרטיס הזול ביותר יהיה לתושבי העיר. לגיטימי לחלוטין, גם הגיוני, אנחנו שמים חצי מיליון ₪ מהכסף שלנו וזה גם בחוזה עם הזאפה, המחיר שפורסם הוא 100 ₪ לתושבי חולון ו-109 ₪ וכו' לשאר התושבים. אז שלחנו את הציבור מה שנקרא לעשות סקר, בוא נבדוק האם זה נכון, אז חזרו אלינו עם תשובות, המחיר הנמוך הכי נמוך שמוחרים היום, בהצדעה 53 ₪, זה אומר שבהצדעה מוכרים כרטיס לפסטיבל שעירית חולון שמה חצי מיליון ₪ ב-53 ₪ ותושבי חולון משלמים 100 ₪. 84 ₪ משלמים ארגון המורים, עכשיו אתם תיכנסו לעמוד תסתכלו את השאלה, זה לא מקרה חד פעמי, זה כמעט כולם משלמים יותר זול מתושבי חולון. הייתה התחייבות מאוד מאוד ברורה שתושבי חולון ישלמו את המחיר הכי נמוך, יש לנו בקשה מאוד פשוטה, תשוו את המחיר למחיר הכי נמוך ושיהיה הכי נמוך, כמו שהבטחתם, הבטחתם מחיר הכי נמוך לתושבי חולון תדאגו. שמסבסדים האחרים את המחיר אנחנו סיבסדנו בחצי מיליון ₪ את המחיר, בוודאי ששלנו צריך להיות הכי זול. אני מבקש שתשוו את זה כמו שהבטחת. שמעו את הבקשה הזאת שלכם גם לפני הנאום מהמקום, והלכו ובדקו מול זאפה וזאפה קיימה את מה שהיא התחייבה ומכרה כרטיסים לכל הנמוך, אני לא זוכרת אם זה 100 או 119 ₪, לצורך הענין אם היה בוחר מורן ישראל ללכת לקנות 10 כרטיסים ב-109 ₪ ואח"כ ללכת למכור אותם למכרים שלו או למי שנמצא חבר בפייסבוק שלו ב-50 ₪ יכולתי לעשות עם זה משהו? יכלה זאפה לעשות עם זה משהו? זה שגוף מסוים החליט לקנות כמות כרטיסים במחיר המלא שהתחייבה אליו זאפה מול עירית חולון במחיר מלא ואח"כ אותו גוף החליט להוציא מכיסו, מכספו, מכספי חבריו עוד כסף לטובת חבריו, זה בחירה שלו. (מדברים ביחד).

גב' יונת דייך :

צריך להיות משהו מתוחכם יותר כדי שתושבי העיר...

גב' נעה צפליצקי :

אבל אם אני מסבסד את זה ואני רוצה לתת לחבר שלי בשקל? אז העירייה תמכור בשקל?

מר שי קינן :

גב' נתיב עמרם רונה : על פניו חוקית נעשה פה הכל חוקית, בתחושה שאני התקשרתי לעמדה כי הבן זוג שלי חבר בהצדעה וראיתי את זה גם אני הייתי קצת בשוק והתקשרתי לעמדה ובדקתי את הענין הזה. חוקית הזאפה עמדה בכל ההתחייבויות שלה, על פניו אנחנו יכולים ללמוד לפעם הבאה וככל הנראה זה מה שיקרה , שהפער בין המחיר שתושבי חולון יקבלו לבין מה שהזאפה תוכל למכור לחברות ולארגוני עובדים אחרים, מה שהיא עשתה, יהיה גדול יותר כדי שגם אם בהצדעה ירצו לסבסד אז הם יסבסדו לא ל53 ש"א אלא...

מר מורן ישראל: זו מסקנה לא נכונה בכלל. (מדברים ביחד).

גב' נתיב עמרם רונה : בסוף אין שום שליטה...

מר מוטי ששון : עד 10 דקות היא יכולה לדבר, תקרא את הפקודה.

גב' נתיב עמרם רונה : בעיקר בגלל שאת העלית את נושא הקייטנות , גם לבוא ולהגיד את האמירה הזאת של תושבים שמצביעים נגד תושבים לי זה מאוד מאוד חרה אבל נשאר את זה בצד. גם בתור אמא שמשלמת קייטנות, גם בתור חברה של חברים אחרים שבאים ואומרים לי על קייטנות, אבל בעיקר בתור אשת מקצוע שעשתה קייטנות, לפחות בשנים האחרונות, עברתי יחד עם ורדה, הסתכלתי על המחירים, בדקתי כמה עולה יום ויותר מזה מה מקבלים. מקודם אמרה אחת האנשים שדיברו , אי אפשר להשוות מלפפונים לתפוחים, אז בדיוק מה שעושים כאן. ההשוואה של מה שקורה הקייטנות של חולון לקייטנות אחרות היא השוואה לא נכונה, כי סתם מתוך הדברים שאני בדקתי 22 ימים לעומת השוואה של מקומות אחרים של 19 ימים, 18 ימים, יותר מזה גם אם זה קייטנה של אותו מספר ימים צריך לבדוק את התוכן שנכנס, יום פנים שנכנס לקייטנה עולה המון כסף, יש 14 ימי פנים שנכנסים לתוך הקייטנות מתוך 22, זה אחוזים שאני לא מכירה במקומות אחרים. האוכל, הקייטרינג שהם סגרו איתו שעבר במכרז, קייטרינג שלא מביא בשר מעובד, זה בשר לא מעובד , זה דברים שעולים המון כסף. שכר המינימום עלה, הספקים עלו, הכל עלה, המחיר של הקייטנה של הרשת קהילה ופנאי נשאר אותו דבר שנתיים, לבוא ולצעוק..., בעיני זה מקומם כי אני יודעת איזה עבודה... (מדברים יחד). הרווח הוא רווח שמגיע לתקורות, הרווח שלהם נע בין 10-20 אחוז, זה לחלוטין תקין. כשאני הייתי עובדת על

קייטנה הייתי עובדת על זה 3 חודשים, הרכזים, האנשים, החשמל, אבות הבית, הניקיון, מי משלם את כל זה? זה לא רווחים שהולכים לדיבדנטיים שלנו לחשבון בנק.

מר מורן ישראל: תקורה של 20% היא לא ליגיטימית בעמותה.

מר מוטי ששון: זה לא דיון.

מר רועי לוי: אני ביקשתי לדבר בעקבות מה שארע בכניסה לעיריה, פנו אלי הורים, אי

אפשר היה לשמוע כי היו הרבה הורים שם, הם נראים לי טרוטי עיניים, וממש הם נמצאים במצוקה מאוד גדולה של חשש לביטחון ילדיהם. זה פעם ראשונה שהתוודעתי לנושא וקראתי גם לחיים שיבוא לשמוע את זה, וביקשנו לדבר איתם, ורציתי גם להגיד פה שהנושא, ואין לי ספק שהוא מטופל, הנושא הוא ממש אקוטי, לפי מה שהם תיארו והראו תמונות התמונות הם מאוד מאוד קשות שממש מנוף מעל זה, והדבר היותר קשה כאיש מקצוע עו"ד, לא יכול להיות שחברת בנייה תעלה מנוף ללא הצגת האישורים, שנציג מהעיריה אומר שהם לא הציגו את האישורים הקיימים להקמת המנוף, הם לא הציגו הם נתנו לי את השם, ניסים, אחראי בטיחות.

גב' יונת דייך: מה בונים שם? מבנה פרטי או מבנה ציבורי?

מר חיים: בונים מבנה ציבורי, זה בניין אבל יש מתחתיו גן.

גב' יונת דייך: המנוף, זה מבנה פרטי או ציבורי?

מר רועי לוי: פרטי.

גב' יונת דייך: פרטי זה לא ניסים אשכנזי.

מר רועי לוי: רגע, אני רוצה רק לחדד את זה, מה שאני רוצה גם כן, ברגע שזה עבר אלינו,

יש פה שאלה של בטיחות וביטחון של ילדים שלנו שאנחנו שולחים אותם לגן עיריה וההורים האלה אין לי ספק שלא באים לפה, לא בזבזו ערב שלם פה בגלל שזה. יש להם באמת חשש גדול, שגם לא מקבל מענה בצורה כזו או אחרת ע"י התחייבויות שניתנו לעיריה, אם אמרו שיעשו קירוי ובאמת כל הדברים האלו לא נעשו. אין לי ספק בזה שהעיריה פועלת בנושא אבל צריך להבין מיום חמישי הילדים האלה לא נמצאים בגן, זה עלויות מאוד גדולות להורים, צריך לראות איך אפשר להפיר את החשש הזה כמה שיותר מהר, תודה רבה.

מר מוטי ששון : מאחר והנושא הזה מטופל, ומטופל בצורה אחראית כולל כלנית וגם אריאל, הם מטפלים בזה באופן אינטנסיבי וגם אילן קומה ממנהל החינוך וכל מה שדורשים מהקבלן, הקבלן עושה את זה, רק יש לפעמים עבודות שהוא צריך לבצע ולהיות בתוך הגן ופה ישנה התנגדות של ההורים שיכנסו בזמן שיבצעו עבודות של בטיחות, בעיקרון העסק הזה מטופל על הצד ביותר, אנחנו נוריד את החששות, הדאגה לשלומם של הילדים זה משותף לכולם, מראש העיר ועד אחרון עובדי העיריה.

מר חזן שמעון : אז מה מחר? הם יחזרו לגן ננית, המנוף יהיה מעל הראש שלהם?

מר מוטי ששון : המנוף לא יהיה מעל הראש שלהם, הכל מטופל ע"י האנשים בצורה הכי מקצועית.

-הישיבה ננעלה-

מוטי ששון

ראש העיר

יוסי זיידה

עוזר ראש העיר

ומרכז ישיבות מועצה