



מועצת העיר השבע עשרה שלא מן המניין מס' 46

מיום ראשון 26.6.2016

משתתפים:

– חבר מועצה	מר יעקב אחדות
– חבר מועצה	מר יעקב בבלי
– חבר מועצה	מר איתי זילבר
– חבר מועצה	מר יעקב זיתוני
– חבר מועצה	מר יעקב חרש
– חבר מועצה	מר ישראל מורן
– חבר מועצה וסגן ראש העיר	מר עמוס ירושלמי
– חבר מועצה	עו"ד רועי כהן
– חבר מועצה	מר לוי אילן
– חבר מועצה	מר משה מועלם
– חבר מועצה ומ"מ ראש העיר	מר זוהר נוימרק
– חבר מועצה	מר עזרא סיטון
– חברת מועצה	גב' רבקה עדן
– חברת מועצה	גב' נעה צ'פליצקי
– חבר מועצה	מר ראובן קייקוב

- מר יצחק רון - חבר מועצה
- ד"ר מאיר רוק - חבר מועצה
- מר מוטי ששון - ראש העיר ויו"ר מועצה
- מר איציק תורג'מן - חבר מועצה

כמו כן נכחו:

- עו"ד יונת דיין - יועצת משפטית
- מר יצחק וידבסקי - גזבר העירייה
- מר אמנון ארץ קדושה - מנהל אגף הכנסות
- מר גרשון רוטשילד - עו"ד ורואה חשבון
- גב' פנינה שנהב - מנכ"לית החברה לפיתוח חולון בע"מ
- גב' אסתי וייסלר הרצוג - מנהלת חשבונות
- שירלי מורה - סגנית דוברת העירייה
- ארז מנשה

נעדרו:

- מר חזן שמעון - חבר מועצה
- מר מיכאל לויט - חבר מועצה
- מר ניסים זאב - חבר מועצה
- סברלו חיים - חבר מועצה
- מר קינן שי - חבר מועצה וסגן ראש העיר
- מר שמעון עופר - חבר מועצה
- מר שמריהו מיכאל - חבר מועצה

סדר היום:

- 1 . אישור דו"ח רבעוני לשנת 2016 לתקופה רבעון ראשון.
- 2 . אישור חוזה בין עיריית חולון והחברה הכלכלית לפיתוח לבין חברת החשמל לישראל בע"מ להחכרת חדר טרנספורמציה.

ריכוז החלטות ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 46 פרוטוקול מס' 460

- 1 . מועצת העיר אשרה ברוב קולות את הדו"ח רבעוני לשנת 2016 לתקופה רבעון (1).
- 2 . מועצת העיר אשרה ברוב קולות את החוזה בין עיריית חולון והחברה הכלכלית לפיתוח לבין חברת החשמל לישראל בע"מ להחכרת חדר טרנספורמציה.

פרוטוקול

מר מוטי ששון: יש שני נושאים על סדר היום. אני מבקש,

סעיף 1. אישור חוזה בין עיריית חולון והחברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ לבין חברת החשמל

לישראל בע"מ להחכרת חדר טרנספורמציה בגודל של כ- 16 מ"ר, ברח' הרוקמים 14

חולון, שד' ירושלים מול 190 חולון, גוש 6804 חלקה 40- מס' תיק 326/3007.

מר מוטי ששון: חברים, אנחנו נתחיל בסעיף 2 קבלת אישור חוות דעת משפטית, אישור חוזה בין עיריית חולון והחברה הכלכלית לפיתוח לבין חברת החשמל לישראל בע"מ להחכרת חדר טרנספורמציה בגודל של 16 מטר ברחוב הרוקמים 14 חולון, שדרות ירושלים, גוש 6804 חלקה 40, מספר תיק 326/3007. אני מבקש שתסבירי מה זה.

גב' פנינה קול: כל מי שעובר בשדרות ירושלים רואה את בית הספר שעומד להסתיים.

מר מוטי ששון: בית הספר החדש.

מר איתי זילבר: יהיה מוכן בתחילת שנת הלימודים?

גב' פנינה קול: יהיה מוכן אם תצביעו בעד.

מר איתי זילבר: איזה אינסנטיבי יש לנו עכשיו.

דובר: זה יהיה מוכן בכל מקרה, אולי בלי חשמל.

מר איתי זילבר: לא מחובר לתשתיות אבל הבניין יהיה.

גב' פנינה קול: חברי מועצה נכבדים, הבית ספר הזה ... 18 כיתות אם, בית ספר חדשני, ללא ספק

יוסיף ליוקרה של העיר. כאשר הבית ספר הזה מיועד להיות תיכון. בבית הספר הזה

גם יש מרכז חדשנות שהוא לימוד מורים בטכנולוגיות חדשות. כל הקומפלקס הזה.

אנחנו, התלמידים יגיעו לבית הספר ב-1.9.2016, הווה אומר שנת הלימודים הזאת.

כמו שאתם רואים הבית ספר כמעט גמור. נכון, אנחנו במירוץ מטורף כדי לסיים

את הכול. גודלו של הבית הספר הוא 4 אלפים מטר, הוא בית ספר גדול, כאשר

לצורך הזנת חשמל היו חייבים לבנות חדר חשמל. האינטראקציה מול חברת

החשמל במקרים כאלה היא שמחכירים בעל הנכס, שבמקרה הזה זה עיריית חולון,

מחכירים את חדר החשמל לחברת החשמל. גם יש תעריפים בתקנות. אין פה איזה

משא ומתן על תעריפים סביב ההחכרה. אנחנו בדקנו, בנינו חדר חשמל כמובן לפי

הספציפיקציות שלהם. אתם יכולים לראות אותו, הוא גם על שדרות ירושלים, רואים ... הכניסה לחדר החשמל היא רק משדרות ירושלים, היא לא דרך בית הספר. לאנשי חברת החשמל אין שום קשר עם בית הספר ובעצם מה שאנחנו מבקשים זה שתאשרו לנו את חוזה החכירה שאנחנו מחכירים את החדר הזה לחברת החשמל. צריך להבין, חברת חשמל לא תחבר שקע לתקע אם החוזה לא יהיה חתום. החוזה הזה אושר גם על ידי הלשכה המשפטית של העירייה וגם על ידי הלשכה המשפטית של חברת החשמל. אתם ראיתם, אתם ראיתם את ה,

עו"ד רועי כהן: השאלה אם זה מקובל על בית הספר.

גב' פנינה קול: על בית הספר? קודם כל הבית ספר הזה עבר את כל האישורים,

עו"ד רועי כהן: לא, בסדר, אבל אני אומר, יש שם, יש שם תלמידים, יש שם זה, השאלה אם מישו פנה, אם מישו פנה לוועד ההורים ואמר תשמעו, מחכירים לכם חדר ויש עם זה בעיה.

גב' פנינה קול: אין שום בעיה. הכול, הכול עובד לפי התקנות, לפי שמירת ... שמירה שצריכה להיות.

עו"ד רועי כהן: בסדר, לא, אבל מחר בבוקר שלא יקומו ויגידו יש קרינה, יש פה, יש סיפורים. הרי כל שני וחמישי שולחים לך פה האם עשית, האם בדקת.

דובר: אלה שאלות לעניין.

מר ישראל מורן: בנספח א', נספח א' מדבר על הזכויות על הקרקע של הגוש והחלקה, ורשום שם, ורשום שם הערה בדבר אתר עתיקות.

גב' פנינה קול: יש, כל האזור שם, בכל האזור יש הערה בטאבו בדבר עתיקות. אנחנו כמובן עשינו קלירנס. הערה הזאת נשארת כי רשות העתיקות לא מורידה את ההערות האלה. עשינו קלירנס, לא היינו מקבלים היתר אם רשות העתיקות לא הייתה נותנת קלירנס.

מר ישראל מורן: אז יש לנו חתימה של רשות העתיקות על זה שאנחנו יכולים לבנות שם ואנחנו לא פוגעים באיזה קברים כאלה ואחרים של איזה דינוזאור.

מר איתי זילבר: משהו עתיק אחר.

מר ישראל מורן: בחולון, בחולון יש עדות לדינוזאורים.

גב' פנינה קול: עיקר הדינוזאורים הם כנראה באזור התעשייה.

מר מוטי ששון: או קיי, מי בעד?

מר עמוס ירושלמי: אני מציע לך הצעה.

מר מוטי ששון: מי בעד אישור חוזה, אישור חוזה בין עיריית חולון, החברה הכלכלית חולון בע"מ

לבין חברת החשמל לישראל בע"מ להכרחת חדר טרנספורמציה בגודל של 16 מטר

ברחוב הרוקמים 14 חולון, שדרות ירושלים 190 חולון, גוש 6804 חלקה 40, מספר

תיק 326/3007? מי בעד?, עשרים בעד. אין נגד. אין נמנעים,

מר גרשון רוטשילד: אושר ברוב קולות חברי המועצה.

מר מוטי ששון: אושר ברוב, 19 מתוך 27 חברי מועצה. אושר ברוב קולות.

סעיף 1 - אישור דו"ח רבעוני לשנת 2016 לתקופה רבעון (1)

מר מוטי ששון: אני עובר לסעיף הראשון שהוא אישור דו"ח רבעוני לשנת 2016 לתקופה רבעון

ראשון, בבקשה אסתי.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: אני פה. שלום, אני אסתי וייסלר הרצוג. אני מנהלת חשבונות ראשית

בעירייה. אני כרגע אציג לכם את הדו"ח הרבעוני במקום אורי.

עו"ד רועי כהן: את יודעת שיש גם חשבונאי של המדינה. הכרתי את זה, יש חשבונאי של המדינה.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: אתה רואה.

עו"ד רועי כהן: יש חשבונאי של המדינה.

מר מוטי ששון: טוב.

עו"ד רועי כהן: חשבונאי של המדינה. אמרתי לו כל החשבון של המדינה,

מר מוטי ששון: יש גם ארכיבאי של המדינה?

דובר: יש חשבונאי של העירייה?

עו"ד רועי כהן: הנה, עכשיו היא אומרת.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: אז אני אציג את הדו"ח הכספי לרבעון הראשון במקום אורי צור חשב

העירייה שכרגע חולה. אז ככה, בתקציב הרגיל ההכנסות ברבעון הראשון של שנת

2016 היו נמוכות בכאחוז מהתקציב היחסי לתקופה והסתכמו ב-293.8 מיליון שקלים. ההוצאות ברבעון הראשון של שנת 2016 היו נמוכות גם הן בכ-2 אחוז מהתקציב היחסי לתקופה והסתכמו ב-292.4 מיליון שקלים.

מר ראובן קייקוב: באיזה עמוד?

דובר: בעמוד הראשון.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: זה דף שצורף. זה דף שצורף. זה סיכום של החוברת. העודף לתקופת הדו"ח הגיע ל-1.4 מיליון שקלים והגירעון הנצבר עומד על כ-2.1 מיליון שקלים. תקציב הפיתוח, ההכנסות ברבעון הראשון של שנת 2016 הגיעו לכדי 73 מיליוני שקלים וההוצאות לכ-50.7 שקלים. העודף לתקופת הדו"ח בתקציב הפיתוח הגיע ל-20.3 מיליוני שקלים. בסך הכול העודפים הזמניים הגיעו לסך של 363.1 מיליוני שקלים. בקרנות הפיתוח נכון ל-31.3 היתרה היא כ-68 מיליוני שקלים. זה הכול.

מר מוטי ששון: שאלות?

מר ראובן קייקוב: כן.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן. הוא לא היה בוועדת כספים.

מר ישראל מורן: הוא בדרך כלל שואל, הוא מקפיד לשאול שאלות. יישר כוח ראובן.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן ראובן?

מר מוטי ששון: מי שלא יודע, יעקב הוא רואה חשבון.

מר ראובן קייקוב: א יש לנו כרגע בסביבות ה-819 מיליון ₪,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: תגיד לי באיזה טופס אתה.

מר ישראל מורן: בנספח של התקציר.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: באיזה עמוד?

דובר: באיזה עמוד רק תסתכל.

מר ישראל מורן: 819 מיליון בנספח, בתקציר.

מר ראובן קייקוב: בעמוד מספר 4. ...

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

מר ראובן קייקוב: שמסתכמים ב-76 מיליון ₪.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: נכון.

מר ראובן קייקוב: זאת אומרת זה הכסף שהיום יש לעירייה, זה הכסף שהוא פנוי ולא מיועד לשום

דבר, אם היא רוצה להקים פרויקטים, זה הכסף שיש לה?

גב' אסתי וייסלר הרצוג: עוד פעם. אני ציינתי שהקרנות, יתרת קרנות הפיתוח זה 68 מיליוני

שקלים. ההפרש בין 68 ל-76 זה שיש כמה דברים שאתה לא יכול להשתמש בהם.

יש למשל דמי ניהול של פנסיה תקציבית, יש אגרה שמירה. זה דברים שאתה לא

יכול להשתמש בהם לכל דבר. מה שכן פנוי מתוך ה-76 זה 68 מיליוני שקלים.

מר ראובן קייקוב: 68 מיליון שקלים היום יכולים לייעד אותם לכל מטרה.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: זה לתקציב הפיתוח, לתב"רים.

מר ראובן קייקוב: לתקציב הפיתוח, להקים בתי ספר, להקים תשתיות.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן, אל תשכח שיש תב"רים שנמצאים ב...

מר ראובן קייקוב: חוץ ממה שמתקצב,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

מר מוטי ששון: לא, לא, יש תב"רים שאושרו במועצה.

מר ראובן קייקוב: כן.

מר מוטי ששון: והעברתם את זה למשרד הפנים.

מר ראובן קייקוב: כן, כן.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן, ברור.

מר ראובן קייקוב: אז יש 68 מיליון ₪ שיש ..., למשל אם רוצים לבנות בתי ספר, רוצים לבנות כביש,

רוצים לבנות עוד משהו.

מר יצחק וידבסקי: יש קרנות שאם אתה תקרא ספציפית, קרנות מיועדות. יש קרן כביש, יש קרן

תיעול, אתה אסור לך להשתמש בקרן כביש למשהו אחר. אסור לך להשתמש בקרן

תיעול, אז אם יש לך בקרן כביש נגיד 15 מיליון שקל, זה רק לכבישים וכך הלאה.

מר ראובן קייקוב: קרנות מבני ציבור.

מר מוטי ששון: אין לך קרנות מבני ציבור. יש היטל השבחה.

מר ראובן קייקוב: קרנות אחרות, קרנות אחרות 64 מיליון.

מר יצחק וידבסקי : למשל קרן שצ"פ,

גב' אסתי וייסלר הרצוג : כן.

מר יצחק וידבסקי : אני אסביר אבל זה חוזר על עצמו ההסבר. קרן שצ"פ, עבור גנים ציבוריים.

מר ראובן קייקוב : כן.

מר יצחק וידבסקי : אז שוב, זה קרן שרק מיועדת, נגיד שיש יתרה של כמה מיליונים והיא הולכת

לגנים ציבוריים. זאת אומרת קרנות,

מר מוטי ששון : שצ"פ מאזור ח' 300, יש שם גינה, צריך לבנות את הגינה, זה משם נלקח.

מר יעקב חרש : בעצם הכסף צבוע. הכסף צבוע.

מר מוטי ששון : פנוי אבל הוא,

מר ישראל מורן : למטרות גדולות.

מר מוטי ששון : המטרות פחות או יותר ברורות.

מר ישראל מורן : את היעדים אתה יכול לשנות.

מר מוטי ששון : טוב.

מר ראובן קייקוב : יש פה תגמולים ממשרד החינוך 50 מיליון ₪. לעומת זאת ההוצאות לחינוך 100

אלף ₪, 100 מיליון ₪.

גב' אסתי וייסלר הרצוג : כן.

מר מוטי ששון : אבל לא קיבלנו את כולם.

מר ראובן קייקוב : לא קיבלנו את כולם. אבל בכל אופן אנחנו,

מר יצחק וידבסקי : כן, אנחנו מתקצבים הרבה יותר את החינוך מאשר מקבלים. אתה יודע את זה.

ראש העיר כל הזמן אומר את זה.

מר ראובן קייקוב : מה קורה עם החינוך החרדי?

מר ישראל מורן : ואני שואל איפה הייתם לפני שלושה חודשים שאושר התקציב ועכשיו אתם

נוכרים?

מר מוטי ששון : וידבסקי?

מר ישראל מורן : לא נורא, עוד תשעה חודשים, עוד חצי שנה.

מר יצחק וידבסקי : חלק מהדברים אנחנו משלמים ספציפית לסקטור החרדי. ספציפית.

דובר: איפה?

מר ראובן קייקוב: איפה זה? כמה זה?

מר יצחק וידבסקי: למשל אגרת תלמידי חוץ. חבריה,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: התקציב לא בנוי,

מר יצחק וידבסקי: הסעות, חלקם אנחנו מממנים, חלקם אנחנו אפילו מלא. תקשיב טוב,

מר יצחק וידבסקי: רגע, רגע, תקשיב. אמרו לנו חצי תקבלו, חצי אנחנו נממן מקופת העירייה.

החליט ראש העיר כי היה בעיה, נותנים מימון מלא. זה עובדה, עזוב, לא כוויכוח

אני אומר את זה, זה עובדה. יש דברים אחרים, תרצו, אני אפרט לכם.

מר יעקב אחדות: אבל אני זוכר שגם בפעם שעברה כשדיברנו איתך על זה, אמרת את אותם מילים.

אני רוצה להגיד לכם שלא קיבלנו שום,

עו"ד רועי כהן: אני רק רוצה לשאול, אני בפרק, בפרק של,

מר מוטי ששון: רגע, הוא לא סיים.

עו"ד רועי כהן: אה, הוא לא סיים. סליחה ראובן.

דובר: ראובן יש לך 10 דקות.

מר ראובן קייקוב: תקציב אישי רגיל, עמוד מספר 6. יש שם .. אחרים, יש שם 5 מיליון ש"ח, שוב, 5

מיליון ש"ח בסוגריים,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

מר ראובן קייקוב: מה זה? הוחזרו כספים?

גב' אסתי וייסלר הרצוג: אני צריכה לבדוק את זה אבל בעיקרון בתקציב, בתקציב בלתי רגיל יש

אפשרויות לעשות שיפטינגים ואז בעצם זה נראה כמינוס אבל זה רק תוצאה של

הרבעון. ברבעון הבא זה כבר ישתנה.

מר ראובן קייקוב: או קיי, אז לא הוחזר לנו כסף. בעמוד מספר 8,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

מר ראובן קייקוב: קודם כל הערה, יתרת פתיחה בשנה קודמת צריכה להיות יתרת פתיחה של ה-....,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: זה ב-1.

מר ראובן קייקוב: זה טכני?

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

מר ראובן קייקוב: הערה טכנית.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

מר ראובן קייקוב: אחר כך אני רואה מחיקת חובות בתקופת הדו"ח. אני רואה שממש הכול שם אפס, כלום, לא מחקנו שום דבר. לדעתי היו כמה ישיבות מועצה על כך ש... ,

מר יעקב חרש: השאלה באיזה רבעון זה היה.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: ברבעון,

מר ראובן קייקוב: וגם בשנה קודמת היו.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: לא, לא, לא,

מר יצחק וידבסקי: כל מה שהובא לפה בוצע.

מר ראובן קייקוב: אבל איפה זה מקבל ביטוי כאן?

גב' אסתי וייסלר הרצוג: רגע, אני אגיד לך מה. הטור שאתה מסתכל שנה קודמת זה כל שנת 2015.

מר ראובן קייקוב: כן.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: בסדר?

מר ראובן קייקוב: אני מסתכל,

מר יעקב חרש: אתה צריך להסתכל על רבעון.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: ברבעון החובות שנמחקו, אם נמחקו, או שלא נעשו ברבעון הראשון, זה יופיע ברבעונים הבאים.

מר ראובן קייקוב: או קיי.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: זה עיתוי.

מר ראובן קייקוב: אני עכשיו ביתרת פיגורים, באותו עמוד יש שם יתרת פיגורים,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

מר ראובן קייקוב: בשנתי זה עמד על 25 מיליון ₪, .. ברבעון המקביל 54 מיליון ₪.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: אה, אה.

מר ראובן קייקוב: עכשיו זה עומד על 57 מיליון ₪. מדובר, שוב, כדי שכל חברי המועצה ידעו על מה אנחנו מדברים, מדובר על 37 מיליון ₪ שאנחנו לא גבינו אותם עבור השלושה

הגורמים האלה. זה לא חובות ש... שנים על גבי שנים ולא יודעים איפה הם, אלא

זה החובות של ה-3 חודשים,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

ד"ר מאיר רוק: זה 4 חודשים.

מר ראובן קייקוב: 3 חודשים.

מר מוטי ששון: תיקח בחשבון שיש לך ועדת הנחות שעוד לא סגרה את העבודות שלה.

ד"ר מאיר רוק: יש פיגורים, מה זאת אומרת.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: מנהל אגף הכנסות. הנה מנהל אגף הכנסות יענה לך.

מר אמנון ארץ קדושה: רק שתדע, שנת 2015 הסתיימה עם כמעט 95 אחוז גבייה.

מר ראובן קייקוב: כן.

מר אמנון: שזה קנה מידה ארצי גבוה מאוד.

מר אמנון ארץ קדושה: אנחנו עובדים קשה בשביל זה, נכון.

מר ראובן קייקוב: כל הכבוד.

מר אמנון ארץ קדושה: עכשיו, תמיד הרבעון הראשון מתחיל קצת בפיגור כי עד שאנשים משלמים,

הליכי הגבייה העיקריים נעשים ברבעון השני, זה נכון, זה די דומה לרבעון הקודם.

גם ברבעון הקודם היו 54 מיליון, אחר כך יש 57, אנחנו עושים פעולות אכיפה, תמיד

עד שאתה מתחיל לפעול, כי אנחנו הרי את הרבעון הראשון, יש לנו, שולחים

בתחילת ינואר את החשבונות ארנונה השנתיים, עד שאנחנו יודעים מי ששילם, מי

שלא שילם אני מגיע כבר לאפריל.

מר ראובן קייקוב: מקבלים כבר בדצמבר.

מר אמנון ארץ קדושה: אתה מקבל בסוף דצמבר. יש הרי תשלום מראש שהוא תמיד עד 31

לינואר. השנה הארכנו אותו עד 15 בפברואר. כך שלפעול על אכיפת גבייה, התחלנו

לפעול מהותית ברבעון השני. אתם תראו את הפעילות הזאת. רבעון ראשון תמיד

אנחנו מה שנקרא יותר רכים עד הרבעון השני. אבל בסוף, כשאתה תסתכל בסוף

איך סיימנו את 2015, רק 25 מיליון שקל חובות, ודרך אגב מחציתם זה בכלל

השגות שאני לא יכול לגבות אותם.

מר ראובן קייקוב: עמוד 10, אני מגיע לסוף,

עו"ד רועי כהן: ראובן, אתה מבטיח.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: כן.

מר ראובן קייקוב: רבותיי, רציתי להסב את תשומת ליבנו לגבי פיקוח עירוני. פיקוח עירוני היה כנס

שיתוף ציבור, הייתה פה ועדה, ועדה מקומית ... ההתחדשות העירונית במגורים.

היה שם שיתוף ציבור וקמו כמה אנשים ... אנחנו לא מרגישים את הפיקוח בשטח.

אנשים עושים פה מה שהם רוצים, מוציאים את הזבל מתי שרוצים, איפה שרוצים.

דובר: מה זה קשור למאזן?

מר ראובן קייקוב: מה זה קשור למאזן? אני חושב, אני אומר שפה שירותים, בפיקוח עירוני יש לי

תקן ל-26,

גב' אסתי וייסלר הרצוג: 67.

מר ראובן קייקוב: 67 משרות. בפועל יש רק 57 משרות.

מר ישראל מורן: מאוישות, הוא צודק.

מר ראובן קייקוב: מאוישות. לכל דבר יש 10 משרות שזה בעצם כמעט,

מר ראובן קייקוב: אני לא מקבל את התשובה הזאת. למה? למה אני לא מקבל אותה?

מר מוטי ששון: עם השכר שנותן משרד הפנים קשה מאוד, אנחנו מפרסמים מכרזים לפיקוח עירוני

השכר הנמוך לא מגיעים כמעט אנשים. אותו הסיפור עם המשטרה. למשטרה יש

מאות אם לא אלפי תקנים פנויים כי הם לא מסוגלים לגייס עובדים במחירים

האלה. פנה אלי מפקד המרחב ואמר לי יש לך אנשים לעזור לי, לפני כמה שנים,

אמרתי אין לי. הוא אומר אני בקושי מגייס, תביא לי את כל אלה שהיה בסירת

הביטחון. אמרתי תיקחו אותם. אף אחד לא הלך. בשכר שמציעים בסקטור

הציבורי לשוטרים ולפקחים, קשה מאוד. מי שמגיעים זה כאלה שהם סטודנטים

שרוצים ללמוד, האחרים שבאים לעבוד כי באמת רוצים את זה, אבל זה לא פשוט

לגייס אותם.

מר ראובן קייקוב: כן, אבל מעיון באתר העירייה, מעיון באתר העירייה לא ראיתי מודעת דרושים

אחת לפיקוח עירוני.

מר מוטי ששון: בעיתונות הארצית, מה זה לא. בעיתונות הארצית, על מה אתה מדבר.

מר ראובן קייקוב: למה לא מפרסמים גם באתר של העירייה? זה הדבר הטריטוריאלי ביותר, זה זול.

למה לא?

מר מוטי ששון: יש אתר, יש אתר של החברה למשק וכלכלה שהיא מפרסמת את כל הדרישות של

כוח אדם בארץ, מפרסמת את זה. כל הזמן אני רואה את זה בעיתונים.

מר ראובן קייקוב: מה זה מפורסם שם?

מר מוטי ששון: אני אומר לך, למה אתה מטיל ספק? קשה בדבר הזה להשיג עובדים לפיקוח עירוני.

עם השכר הנמוך קשה להשיג. כן, יש עוד שאלות?

מר ראובן קייקוב: אותה השאלה לגבי תכנון בניין עיר, יש פה גם כן חיסכון של 11, גם 13 אחוז. 13-

14 אחוז מהאגף לא פעיל, זה בעייתי.

מר מוטי ששון: אני אומר לך ראובן, השכר בסקטור הציבורי נמוך.

מר מוטי ששון: כן, זה מה שקורה.

מר זוהר נוימרק: זה קשה.

מר מוטי ששון: אתה יודע כמה,

מר ראובן קייקוב: המשרה הזאת מפורסמת?

מר מוטי ששון: הכול.

מר ראובן קייקוב: היא מפורסמת?

מר מוטי ששון: כן.

מר יעקב חרש: הם מחפשים רואה חשבון.

מר ישראל מורן: אני עכשיו נמצא באתר העירייה. איזה משרה? איזו שאלה? הפיקוח לא נמצא

באתר העירייה. איזה עוד שאלה?

מר ראובן קייקוב: לא אמרתי פיקוח. אמרתי ...

מר ישראל מורן: איזה? בוא תגיד. אני על הפרסומים.

מר ראובן קייקוב: ראש העיר מדבר על העיתונות הארצית.

מר ישראל מורן: אני בדרושים באתר העירייה, אין פיקוח.

עו"ד יונת דיין: זה יכול להיות גם דרך המשכ"ל. זה יכול להיות דרך החברה למשק וכלכלה.

מר מוטי ששון : מורן, מפרסמים בעיתונות הארצית. אבל באתר העירייה גם כן צריך להיות.

מר ישראל מורן : אתם מחפשים אנשים מ-55?

עו"ד יונת דיין : לא, לוקחים דרך חברות,

מר ישראל מורן : ... עיתונות ארצית.

עו"ד יונת דיין : חברות כוח אדם.

מר מוטי ששון : תקשיב למה שאומרת כאן הסגנית של הדוברת. אומרת כל מה שפורסם בעיתונות

הארצית, מפורסם גם באתר של העירייה. כרגע אין שם.

מר ראובן קייקוב : הסגנית של הדוברת, אני מבקש, אנחנו לא ראינו, אז אולי כן כדאי לפרסם או

להראות את זה.

מר ישראל מורן : הערה במקום חבר'ה.

מר מוטי ששון : או קיי,

דובר : אולי אפשר לעשות הכשרת חרדים.

מר ישראל מורן : למה לא?

מר ראובן קייקוב : שאלה אחרונה.

מר ישראל מורן : למה לא?

מר איתי זילבר : לא צריך להכשיר, הם כבר מוכשרים. לא צריך להכשיר. למה להכשיר, שיגישו

ויעבדו בזה.

מר ישראל מורן : צריך לבדוק את התזמון. אל תזלזלו בעבודתם, הם עושים עבודה קשה וחשובה.

מר יעקב אחדות : אני הייתי בן 16 החניתי אוטו בסוקולוב,

מר יעקב אחדות : היום אין הונדה לבנה ואין כלום.

מר מוטי ששון : טוב, בסדר.

גב' אסתי וייסלר הרצוג : ראובן, תוריד את החוברת, אני אסביר לך.

מר ראובן קייקוב : כל מי שלא הגיע, בעמוד האחרון, לא הגיע לעמוד האחרון, לא יצא לו להגיע

לשם.

מר ישראל מורן : למה?

גב' אסתי וייסלר הרצוג : העמוד האחרון לא נדרש ברבעון הראשון. הוא נדרש ברבעון השני ובשנתי.

מר ראובן קייקוב: אז אולי לא צריך לשים את העמוד הזה.

גב' אסתי וייסלר הרצוג: אי אפשר, רשום, רשום, תסתכל בתחתית כל עמוד רשום עמוד מ-2 עד 11,

אם אני לא אשים עמוד 11 תגיד לי איפה עמוד 11.

מר ישראל מורן: אפשר היה לעבוד לבניין המועצה הישן.

מר איתי זילבר: עם הנוכחות הזאת אפשר להיות בחדר הקטן.

עו"ד רועי כהן: אני משתדל להעלות את זה באופן, אני משתדל להעלות את זה באופן עקבי בכל

דו"ח רבעוני. מצבת כל העובדים של העיר חולון היא 1,041 וחסר בה קרוב ל-10

אחוז. זה נתון שצריך כאילו, ראש העיר צריך להסתכל על הנתון הזה. אני לא אומר

למה חסר ויכול להיות ש... אבל זה נתון שכל פעם אנחנו סוחבים אותו ואני כל פעם

מעלה את זה בדו"ח רבעוני. הפעם ראובן הקדים אותי, אני כל פעם זה ונאמר לי

שיש מאמצים. זה 10 אחוז ממצבת העובדים של העיר חולון לא נמצאת וגם ככה

אתה יודע שמצבת העובדים שמשרד הפנים קובע היא נמוכה לעומת השירות שצריך

לתת.

מר מוטי ששון: אני מזמין אותך לבוא אלי,

עו"ד רועי כהן: אבל צריך לראות מה עושים עם זה.

מר מוטי ששון: לא, תקשיב רגע, אתה תבוא אלי למשרד, אתה תראה את כל הפרסומים שהדוברות

הוציאה בחודש האחרון ושתבין, אתה לא מפנים את זה. השכר בסקטור הציבורי

נמוך.

עו"ד רועי כהן: אבל איפה כל.. שרוצים לעבוד בעיר?

מר איתי זילבר: זה לא מה שפורסם אבל.

מר יעקב חרש: רועי, בגלל שישנו תקן...

עו"ד רועי כהן: מה זה, זה משרד הפנים צמצם את ההסכמים.

מר ראובן קייקוב: יש צורך.

עו"ד רועי כהן: בטח שיש צורך. תעלה, תעלה,

מר ראובן קייקוב: יש צורך ויש תקן.

עו"ד רועי כהן: תעלה לתכנון ובנייה. יש צורך.

מר מוטי ששון : הלוואי,

עו"ד רועי כהן : הפיקוח אני לא יודע.

מר מוטי ששון : רועי תקשיב רגע,

עו"ד רועי כהן : רוני ורדי כל פעם עונה, אומר שחסר לו אנשים, חסר לו מפקחים.

מר מוטי ששון : הוא לא, אתה לא מקשיב. בשכר שאתה נותן אנשים לא מוכנים לבוא לעבוד. השכר

נקבע על ידי משרד הפנים. אתה לא יכול לסטות ממנו ואתה לא יכול להוסיף, אפילו

אתה יודע, כשרוצים להוסיף לו פלוס על הדרגה עושים לך בעיות.

מר יעקב אחדות : מה, פקח לא מרוויח פלוסים?

מר מוטי ששון : רועי, הלוואי, תבדוק את כל הרשויות המקומיות, לא מסוגלים לאייש את

המשרות, בייחוד המשרות המקצועיות, שבא אדם שהוא מהנדס ואתה משלם לו

כזה שכר, הוא אומר לך תודה, אני הולך לסקטור הפרטי. זה הבעיה. אני אראה לך

את הרשימות, תיקחי את הקלסר ותראי לו כמה פרסומים אתם מוציאים להעסקת

עובדים בעירייה.

מר יצחק וידבסקי : רק דבר קטן, רוב המשרות שחסרות זה מורים, אז תסתכל.

עו"ד רועי כהן : אבל זה גם,

מר יצחק וידבסקי : לא,

מר מוטי ששון : אבל מורים לא חסר. אני רוצה רגע להסביר משהו על המורים. נועה, את מנהלת

ואיזיק הייתם מנהלים, מה שקורה שאתה בא לגייס עובד ועובד שלך נגיד חולה.

לפעמים אתה מגייס מורה מקרב המורים שעובדים, שנשארים, ומשלם לו נכון

נועה?

גבי נעה צ'פליצקי : כן.

מר מוטי ששון : ואת נותנת לו ואז המשרה שלו כאילו לא מאוישת אבל היא כן מאוישת על ידי

מורים בבית הספר.

עו"ד רועי כהן : לא, אבל תראה, סך הכול שירותים מקומיים 350 עובדי עירייה. חסר 33. זה 10

אחוז.

מר מוטי ששון : אבל אני מסביר לך, אתה לא מקשיב מה שאני אומר.

עו"ד רועי כהן : בסדר, הבנתי, אבל אני אומר בכל זאת הנתון,
מר מוטי ששון : תבין, תביא עובדים שיעמדו בקריטריונים, אין בעיה. טוב, כן מורן?
מר ישראל מורן : אני רוצה לברך בתור חבר ועדת כספים מי שהיה ורואה, כשמגיע אז צריך, גם את
אסתי, גם את וידבסקי, עבודה מקצועית. כל השאלות,
מר ישראל מורן : אמנן סליחה, סליחה רגע, רגע, רגע, אמנן בהקשר של אגף ההכנסות והמיצוי
של הארנונה בעירייה, אסתי וידבסקי ורחמים שלא נמצא פה, על כל השאלות, על
העבודה המסודרת שלהם. חשוב להגיד גם דברים טובים. יישר כוח.
מר מוטי ששון : תודה רבה.

מי בעד אישור הדו"ח הרבעוני לשנת 2016? מי בעד?, 19 בעד, אין נגד, אין נמנעים,

מאושר.

תודה רבה לכולם.

סוף הישיבה

מוטי ששון

ראש העיר

יוסי זיידה

עוזר ראש העיר

ומרכז ישיבות המועצה