



מועצת העיר ה-18 שמן המניין מס' 3

מיום 5.12.2018

פירוט הנוכחים בישיבה והנעדרים ממנה

• **משתתפים:**

- מר מוטי ששון – ראש העיר ויו"ר מועצת העיר
- מר זוהר נוימרק – חבר מועצה ומ"מ ראש העיר
- מר חיים זברלו – חבר מועצה וסגן ראש עיר
- מר אחדות יעקב – חבר מועצה
- מר בבלי יעקב – חבר מועצה
- מר בזגלו מיקאל – חבר מועצה
- מר בר שי – חבר מועצה
- דר' גונן קרן – חברת מועצה
- מר גזית אילן – חבר מועצה
- מר חלבי מאיר – חבר מועצה
- מר ישראל מורן – חבר מועצה
- גב' לביא ציון שירלי – חברת מועצה
- מר מכלוף קובי – חבר מועצה
- גב' מטלון אלינור – חברת מועצה
- גב' מסילתי כהן שני – חברת מועצה
- מר ניסים זאב – חבר מועצה
- מר סוטובסקי מיכאל – חבר מועצה
- מר סיטון עזרא – חבר מועצה

- גב' עדן רבקה – חברת מועצה
- גב' עומרד לוי גליה – חברת מועצה
- מר צדקה יפת – חבר מועצה
- מר קייקוב ראובן – חבר מועצה
- מר קינן שי – חבר מועצה
- גב' קפלן בשארי עינב – חברת מועצה
- דר' רוק מאיר – חבר מועצה
- מר שלומי תמם – חבר מועצה

• **נעדרו:**

- מר עמוס ירושלמי – חבר מועצה

• **כמו כן נכחו:**

- מר יוסי סילמן – מנכ"ל העירייה
- מר בני יהונתן – מבקר העירייה
- עו"ד יונת דיין – יועמ"ש העירייה
- מר יצחק וידבסקי – גזבר העירייה
- מר יהודה כהן – עוזר למבקר העירייה
- גב' נורית בייסקי – דוברת העירייה
- מר ניצן ירושלמי – מנהל המחלקה לשילוט חזות העיר

על סדר היום:

1. הצעה לסדר – של חבר המועצה שי קינן - בנושא התקנת עמודי תאורה בפילבוקס ובשכונה.

2. אישור מועצת העיר למינוי ע. רה"ע מר יוסי זיידה ת. ז. 056097355 כמרכז ישיבות

- מועצת העיר לפי סעיף 1 לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש].
3. מינוי מר זוהר נוימרק כסגן ראש העיר וממלא מקום ראה"ע בהתאם לסעיף 14 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש רשות וסגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
4. האצלת סמכויות למר זוהר נוימרק לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
5. החלטה על תשלום שכר למר זוהר נוימרק כסגן וממלא מקום ראה"ע ב - 50% משרה לפי סעיף 15 א לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
6. מינוי מר חיים זברלו כסגן ראש העיר בהתאם לסעיף 15 או לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
7. האצלת סמכויות למר חיים זברלו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
8. החלטה על תשלום שכר למר חיים זברלו כסגן ראה"ע ב - 100% משרה לפי סעיף 15 א לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
9. קביעת מועד ישיבות מועצת העיר ה - 18 לישיבות מן המניין, לפי סעיף 6 לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש]. ליום א' הראשון בתחילת כל חודש, בשעה 19:00 שעון חורף ובשעה 20:00 שעון קיץ.
10. שינוי נוהל מחיקת חובות בהסכמי פשרה ברשות איתנה - עיריית חולון.

11. שינוי נוהל מחיקת חובות שאינם ניתנים לגבייה (חובות אבודים) ברשות איתנה – עיריית חולון.
12. הארכת תוקף גביה לפי חוק עזר לחולון (תיעול) התשס"ח – 2008.
13. עדכון תקציב רגיל לשנת 2018.
14. אישור הסדרי פשרה על חובות של אגרות שילוט.
15. בקשה להארכת אישור להפעלת מיזם נוער בתחום פרסום חוצות לשנת 2019 .
16. כתב הסמכה למתמחה מר מור זיקרי דהן ת.ז. 304863897 להתייצב ולתבוע בבית משפט לעניינים מקומיים בחולון.
17. כתב הסמכה לעו"ד חמד לביא ת.ז. 032839185 להתייצב ולתבוע בבית משפט לעניינים מקומיים בחולון.
18. אישור מורשיי חתימה בחשבונות בתי ספר.
19. השבת קרקע אתר פסולת גו"ח 6045/352 – מר יעקב כהן.

ריכוז החלטות ישיבת מועצת העיר שמן המניין מס' 3 פרוטוקול מס' 497

1. הצעה לסדר – של חבר המועצה שי קינן - בנושא התקנת עמודי תאורה בפילבוקס ובשכונה, ההצעה הוסרה.
2. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את מינוי ע. רה"ע מר יוסי זיידה ת. ז. 056097355 כמרכז ישיבות מועצת העיר לפי סעיף 1 לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש].

3. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את מינוי מר זוהר נוימרק כסגן ראש העיר וממלא מקום ראה"ע בהתאם לסעיף 14 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש רשות וסגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
4. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את האצלת הסמכויות למר זוהר נוימרק לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
5. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את ההחלטה על תשלום שכר למר זוהר נוימרק כסגן וממלא מקום ראה"ע ב - 50% משרה לפי סעיף 15 א לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
6. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את מינוי מר חיים זברלו כסגן ראש העיר בהתאם לסעיף 15 או לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
7. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את האצלת הסמכויות למר חיים זברלו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
8. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את החלטה על תשלום שכר למר חיים זברלו כסגן ראה"ע ב - 100% משרה לפי סעיף 15 א לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.
9. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את קביעת מועד ישיבות מועצת העיר ה - 18 לישיבות מן המניין, לפי סעיף 6 לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש]. ליום א' הראשון בתחילת כל חודש, בשעה 19:00 שעון חורף ובשעה 20:00 שעון קיץ.
10. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את שינוי נוהל מחיקת חובות בהסכמי פשרה ברשות איתנה - עיריית חולון.

11. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את שינוי נוהל מחיקת חובות שאינם ניתנים לגבייה (חובות אבודים) ברשות איתנה – עיריית חולון.
12. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את הארכת תוקף הגביה לפי חוק עזר לחולון (תיעול) התשס"ח – 2008.
13. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את עדכון התקציב הרגיל לשנת 2018.
14. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את אישור הסדרי פשרה על חובות של אגרות שילוט.
15. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את הבקשה להארכת אישור להפעלת מיזם נוער בתחום פרסום חוצות לשנת 2019.
16. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את כתב ההסמכה למתמחה מר מור זיקרי דהן ת.ז. 304863897 להתייצב ולתבוע בבית משפט לעניינים מקומיים בחולון.
17. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את כתב ההסמכה לעו"ד חמד לביא ת.ז. 032839185 להתייצב ולתבוע בבית משפט לעניינים מקומיים בחולון.
18. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את אישור מורשיי החתימה בחשבונות בתי ספר.
19. מועצת העיר אשרה ברוב קולות את השבת קרקע אתר הפסולת גו"ח 6045/352 – מר יעקב כהן.

פרוטוקול

מר מיקאל בוזגלו: יוסי זיידה, אם בנרות עסקינן, אני יכול להגיד משהו אם אפשר?

מר יוסי זיידה: בטח מיקי.

מר מוטי ששון: רגע, רגע, רק רגע, שיגמור רגע מר

מר יוסי זיידה: תגמור פרוצדורות ואז פעם אחת ... את העדכון. אני אומר אמירה כללית כרגע עוד לפני העדכון, יש לא מעט חברי מועצה שיש להם חוב כספי לעירייה. אני אוציא, לא, אני אומר, אני אוציא ברמה אישית.

מר מוטי ששון: אתה תדבר איתם באופן אישי.

מר יוסי זיידה: אני אוציא ברמה האישית מכתב, אבל כל מי שיש לן חוב ויודע, חשוב שיסדר את זה, בסדר? זה אחד. תוך כדי שאני מחלק את העדכון, מיקי, אתה יכול להגיד את דבריך, בבקשה.

מר מיקאל בוזגלו: אני רוצה את האמת לעשות את זה כמסורת. אתמול כשחילקתי אוכל, ירדתי מבית ואז ראיתי רכב וראיתי את התמונה הזאת. מזי גרגור.

מר דובר: היא נהרגה בפיגוע.

מר מיקי: יפה. ואז אמרתי, רגע, מה, מה זה? ואז באמת נכנסתי לאתר אינטרנט. זו מזי גרגור, זכרה לברכה, רב"ט.

מר דובר: בצומת אזור שם.

מר מיקאל בוזגלו: היום השחור והנורא, בדרכה לביתה הגיעה מזי לתחנת האוטובוס שבשער יפו האוטובוס בדיוק סגר את הדלת והנהג סירב לפתוח אותה. באותו הרגע דיברה מזי עם אמה אורלי בטלפון ואמרה "אוי שיט, הנהג לא פתח לי" ודקה אחרי זה אירע הפיצוץ שנטל את חייה. אז אני, אני, אני לא יודע אם זה מותר או לא, עוד הפעם, אני חדש בכל הסיפור הזה, אני כן חושב שכל ישיבת מועצה אולי זה יהיה לכבוד להדליק נר לחייל או חיילת מחולון שנתנו את חייהם למען המדינה, וזהו, אני חושב

מר מוטי ששון: אוקי. יוסי, אתה מחלק? אני יכול בינתיים להתחיל?

מר מיקאל בוזגלו: לעילוי נשמת מזי גרגור זכרה לברכה.

מר מוטי ששון: טוב, אני פותח את ישיבת המועצה שמן המניין מספר 3.

1. הצעה לסדר – של חבר המועצה שי קינן - בנושא התקנת עמודי תאורה

בפילבוקס ובשכונה.

מר מוטי ששון: שי, איפה אתה?

מר יוסי זיידה: אני נותן לכם גם שאלות פרטים אישיים קצר, תמלאו ותחזירו לי בסוף הישיבה,

מר מוטי ששון: שי, אתה רוצה, ראית את התשובה? אתה רוצה להשאיר את השאלתא?

מר שי קינן: אני לא ראיתי את התשובה למען האמת.

מר מוטי ששון: בבקשה,

מר שי קינן: איך? אז תמשיך, תמשיך הלאה, אני אראה את התשובה ואז תחזור אליי,

בסדר? כי לא ראיתי את התשובה, לא הגיעה אליי. תמשיך בינתיים הלאה. מה?

מר מוטי ששון: תקרא בינתיים.

מר דובר: קיבלנו את זה, מה, יש עוד עדכון? מה זה עדכון נוסף?

מר דובר: זה העדכון, כן.

מר דובר: זה כבר הגיע אלינו, מה זה?

מר שי קינן: טוב, אז כן, אני מסיר את ההצעה לסדר, אני שמח לקרוא על המכרז לתאורה

חכמה. זה נעשה עכשיו בראשון לציון,

מר מוטי ששון: קיבלנו עכשיו, פנינו לקול קורא וקיבלנו תקציב ממשד האנרגיה.

מר שי קינן: כן.

מר מוטי ששון: עוד 3,000,000 ש"ח.

מר שי קינן: בדיוק. זה נעשה עכשיו,

מר מוטי ששון: נעשה

מר שי קינן: כן, כן. אז זה נעשה עכשיו בראשון, זו גם תאורה הרבה יותר חזקה ועוצמתית

וגם חסכונית, כי היא מגלה על פי נפח. אז אני מברך על זה. רק הערה קטנה, בפילבוקס

עצמו, בכניסה לפילבוקס, איפה שיש את מתקני המשחק, דווקא שם אין תאורה ודווקא שם

הילדים צריכים את התאורה, אז אני מבקש,

מר מוטי ששון: רגע, אני יודע שעשו שם הרבה מאוד ..., משהו נקודתי, ואתה אומר כרגע,

אחרי שראית את ...,

מר שי קינן: כן, כן, כן.

מר דובר: אני רושם לעצמי, תבדוק.

מר שי קינן: אפשר להמשיך קדימה.

מר יעקב בבלי: אפשר רק להגיד, יוסי, בבקשה, אם אתם כבר אומרים על נפח, הוא הציע וזה, בשבתות שזה לא יעבוד על נפח.

מר יוסי זיידה: מה הכוונה?

מר יעקב בבלי: אם אתה רוצה, אנשים יעברו שם זה יתחיל להדליק אורות?

מר דובר: אצלנו התאורה שומרת שבת.

מר דובר: אבל יעקב, יעקב, ...שאלת רב, אולי דווקא אפשר.

מר יעקב בבלי: אסור.

מר דובר: בדקת? אם זה על נפח?

מר יעקב בבלי: הוא אומר שהוא ... , עכשיו הוא עושה תאורה ...

מר דובר: אני אבל מכוון אותה מראש.

מר דובר: בדיוק. אף אחד לא נוגע בזה, יעקב, זה דווקא טוב. יעקב, זה גוי של שבת, זה מעולה.

מר מוטי ששון: חברים, אני עובר לסעיף הבא.

2. אישור מועצת העיר למינוי ע. רה"ע מר יוסי זיידה ת. ז. 056097355 כמרכז ישיבות מועצת העיר לפי סעיף 1 לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש].

מר מוטי ששון: אישור מועצת העיר למינוי עוזר ראש העיר יוסי זיידה, תעודת זהות 056097355, כמרכז ישיבת מועצת העיר לפי סעיף אחד, תוספת שנייה לפקודת העיריות, נוסח חדש. הוא היה בעבר, אתם רואים מה שהוא עושה עכשיו, הוא בעצם עושה את כל העבודה, אתה רוצה לשאול שאלה?

מר מורן ישראל: אני רוצה להעיר הערה.

מר מוטי ששון: בבקשה.

מר מורן ישראל: קודם כל, אני חושב, אני מכבד את העבודה של יוסי, אני יודע כמה קשה הוא עובד, אני חושב שזה שני תפקידים שצריכים להיות נפרדים אחד מהשני, אני חושב שצריך להיות עוזר ראש עיר, ... מזכיר לישיבות מועצה. בגלל שעבודתו של יוסי בתור עוזר ראש היא דבר, יוצא מצב שבו לעיתים יש פרק זמן ארוך ולפעמים גם לא סביר, שאנחנו כחברי מועצה נעזרים בו בהיותו מזכיר מועצה.

מר חיים זברלו: אבל הוא עושה את זה כמו שצריך, מה זה משנה?

מר מורן ישראל: אז אני אומר לך....

מר מוטי ששון: מורן, הערת את הערה. אוקי, מי בעד? 4 נגד, מה איתך בוזגלו?

מר מיקאל בוזגלו: אני רוצה לראות את הדברים.

מר מוטי ששון: 20 בעד, מי נגד? 4 נגד, מי נמנע? אחד נמנע, אושר.

אני עובר לסעיף הבא.

3. מינוי מר זוהר נוימרק כסגן ראש העיר וממלא מקום ראה"ע בהתאם לסעיף 14

לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש רשות וסגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.

מר מוטי ששון: מינוי מר זוהר נוימרק, ... סגן ראש העיר, ממלא מקום ראש העיר, בהתאם לסעיף 14 לחוק הרשויות המקומיות, בחירת ראש רשות וסגניו לכהונתם, התשל"ה 1975.

וידבסקי, אתה צריך להביא את האישור או שעוד יש כסף בתקציב?

מר יצחק וידבסקי: יש תקציב, אין בעיה.

מר מוטי ששון: אין בעיה, אוקי.

גב' יונת דיין: אני גם מאשרת שאין מניעה כפוף לאותו הסדר ניגוד עניינים, כמו שעשינו בקדנציה הקודמת.

מר מוטי ששון: אוקי, מי בעד? 20 בעד, מי נגד? 3, מי נמנע? אחד נמנע, אושר. 4 היו נגד, מי קרן? את היית נגד? 4 נגד. אוקי, אושר.

גב' יונת דיין: אושר ברוב חברים.

מר מוטי ששון: אמרתי 20 חברים בעד, 4 נגד ואחד נמנע, אושר.

אני עובר לסעיף הבא.

4. האצלת סמכויות למר זוהר נוימרק לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות

(בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה - 1975.

מר מוטי ששון: האצלת סמכויות למר זוהר נוימרק. לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות, בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם, התשל"ה 1975.

מר מורן ישראל: יש לי הערה.

מר מוטי ששון: בבקשה.

מר מורן ישראל: היום היינו ביום נבחר ציבור, היו שם גם קובי גם ... גם קרן, ונשאלנו שאלה ספציפית לגבי הסמכויות

מר מוטי ששון: אם היית מקשיב לי עד הסוף הייתי אומר לך. מורשה חתימה, רשות הרישוי, ועדה לפשרות משפטיות וטיפול משותף במנהל ההנדסה ביחד איתי. מי בעד? 20 בעד, מי נגד? 4 נגד, מי נמנע? אחד נמנע, אושר. אני עובר לסעיף הבא.

5. החלטה על תשלום שכר למר זוהר נוימרק כסגן וממלא מקום ראה"ע ב – 50% משרה לפי סעיף 15 א' לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה-1975.

מר מוטי ששון: החלטה על תשלום שכר למר זוהר נוימרק כסגן וממלא מקום ראש העיר ב- 50% לפי סעיף 15 א' לחוק הרשויות המקומיות, בחירת ראש הראשות וסגניו וכהונתם, התשל"ה-1975. מי בעד? 20 בעד, מי נגד? מורן? 4 אחד נמנע, בוזגלו? נמנע, אושר. אני עובר לסעיף הבא.

6. מינוי מר חיים זברלו כסגן ראש העיר בהתאם לסעיף 15 או לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה-1975.

מר מוטי ששון: מינוי מר חיים זברלו כסגן ראש העיר בהתאם לסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות, ... אני עוד לא קראתי. אני חוזר, מינוי מר חיים זברלו כסגן ראש העיר בהתאם לסעיף 15 לחוק הראשויות המקומיות, בחירת ראש הראשות סגניו וכהונתם, התשל"ה-1975. מי בעד? זה מופיע בתקציב של 2018, לכן, הוא מופיע בתקציב של 2018 כי עדכנו ב-2018, זה מראש ... התקציב הזה.

גב' קרן גונן: מוטי, אפשר הערה בבקשה?

מוטי ששון: בבקשה.

גב' קרן גונן: גם, ... כשמגיעים לאשר במועצה מינויים לגבי כוח אדם, אנחנו מאוד נשמח לקבל את קורות החיים ...

מוטי ששון: לא כוח אדם, אתם,

גב' קרן גונן: בכלל, עוד הפעם,

מר מוטי ששון: לא בכוח אדם.

גב' קרן גונן: לא משנה, בכל מקרה, היינו היום בכנס, אנחנו מבקשים שדברים יעשו כמו שצריך,

מר מוטי ששון: כוח אדם, לא מאשרים כוח אדם. קרן זה לא, גב' קרן גונן: בסדר. אני רק מציינת עובדה קיימת, רק צריך להגיע, צריך להגיע אלינו. מר מוטי ששון: אבל אם יאושרו תפקידים בכירים, יאושרו תפקידים בכירים, אז, מר זאב ניסים: קרן, סברלו יעביר לך את קורות החיים. גב' קרן גונן: לא, ... כלפי העתיד, בסדר? מר חיים סברלו: יש ועדה למינוי בכירים, לא? שהיא בודקת את קורות החיים. מר מוטי ששון: בדיוק. וידבסקי, תצהיר לפרוטוקול "יש תקציב". מר יצחק וידבסקי: יש תקציב, גם ל-18, ואני מקווה שיהיה גם ל-19. גב' יונת דיין: אני מאשרת לפרוטוקול מר מוטי ששון: אוקי, מי בעד?, 20 בעד, מי נגד? 4, אחד נמנע, כן בוזגלו? אושר, אני עובר לסעיף הבא.

7. האצלת סמכויות למר חיים זברלו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות

(בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם) התשל"ה -1975.

מר מוטי ששון: האצלת סמכויות למר חיים זברלו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות, בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם, התשל"ה 1975. אני מראש אומר, הוא מורשה חתימה, טיפול בכל התרבות התורנית, הוא עשה את זה עד עכשיו. טיפול במשותף בכל הנושא של החינוך החרדי. מי בעד? 20 בעד, מי נגד? 4 נגד, אחד נמנע. אושר. אני עובר לסעיף הבא.

8. החלטה על תשלום שכר למר חיים זברלו כסגן ראש העיר - 100% משרה לפי

סעיף 15 א' לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם)

התשל"ה -1975

מר מוטי ששון: החלטה על תשלום שכר למר חיים זברלו כסגן ראש העיר, 100% משרה, לפי סעיף 15 א' לחוק הרשויות המקומיות, בחירת ראש העיר, סגניו וכהונתם, התשל"ה 1975. מי בעד? 20 בעד, מי נגד? 4 נגד, אחד נמנע, בוזגלו, כן? אחד נמנע. אושר. אני עובר לסעיף הבא.

9. קביעת מועד ישיבות מועצת העיר ה-18 לישיבות מן המניין, לפי סעיף 6 לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש]. ליום א' הראשון בתחילת כל חודש, בשעה 19:00 שעות חורף ובשעה 20:00 שעות קיץ.

מר מוטי ששון: קביעת מועד ישיבות מועצת העיר ה-18, ישיבות מן המניין, לפי סעיף 6 לתוספת השנייה לפקודת העיריות נוסח חדש, ליום א' ה-1 בתחילת כל חודש. זה מה שהיה עד עכשיו. אז ככה, ב-7 בערב זה בחורף, ב-8 בערב זה בקיץ. אני מבין שכולם לא מתנגדים. אוקי, מי בעד? 25 בעד, אושר פה אחד. אין נגד, אין נמנעים. אני עובר, לסעיף הבא.

10. שינוי נוהל מחיקת חובות שאינם ניתנים לגבייה (חובות אבודים) ברשות איתנה – עיריית חולון.

מר מוטי ששון: שינוי נוהל מחיקת חובות והסכמי פשרה לרשות איתנה. למי שלא יודע עיריית חולון נחשבת לרשות איתנה, והרבה סמכויות שהיו במשרד הפנים עברו אליה.

גב' יונת דיין: קיבלתם את שני הדפים שינוי מול שינוי, למעשה זה שינוי בהגדרת תפקיד שתשב באותה ועדה שתאשר את הפשרות במקרה של חובות עד סכום נמוך מסוים, ולשמר גמישות מסוימת במערכת, שלא נהיה תלויים בבעל תפקיד אחד, נתנו הגדרה שמאפשרת שני בעלי תפקיד שיכנסו בה.

גב' קרן גונן: אני רוצה רק לציין משהו שהיה היום, שחשוב שכולם ידעו שיש הבחנה בין נושא של ועדת הנחות,

מר מוטי ששון: לא קשור, לא קשור.

גב' קרן גונן: לא, אבל, היה בלבול עם זה, זאת אומרת, הרבה מאוד רשויות,

גב' יונת דיין: לא אצלנו. ועדת הנחות לחוד, נוהל מחיקת חובות ופשרות לחוד.

מר מוטי ששון: מה ששמעתם שם שמעתם שם, מה ... בחולון זה אחרת. אבל אני חושב שהוא בסדר ..., אמנם הוא חדש, קדנציה שניה אבל אני שמח שהוא החליף אותי. ביקשתי ממנו כי הייתי צריך להיות כנס אני עובר לסעיף 11. רגע, מי בעד?

מר דובר: בעד 10 או 11?

מר מוטי ששון: 10. ? כולם בעד, 25 בעד, אין נגד, אין נמנעים, אושר. אני עובר לסעיף 11.

11. שינוי נוהל מחיקת חובות שאינם ניתנים לגבייה (חובות אבודים) ברשות איתנה – עיריית חולון.

גב' יונת דיין: סעיף 11 זה אותו שינוי, רק הפעם בנוגע לנוהל של החובות האבודים.

מר מוטי ששון: שינוי נוהל מחיקת חובות שאינם ניתנים לגביה, חובות אבודים, ברשות איתנה, עיריית חולון שקיבלתם את זה. מי בעד? טוב, 25 בעד, אין נגד, אין נמנעים, אושר. אני עובר לסעיף הבא.

12. הארכת תוקף גביה לפי חוק עזר לחולון (תיעול) התשס"ח – 2008.

מר מוטי ששון: הארכת תוקף גביה לפי חוק העזר לחולון, תיעול, התרש"ה, התשס"ח, 2008.

גב' יונת דיין: 18. החוק הוא מ-8, סליחה.

מר מוטי ששון: מ - 2008.

גב' יונת דיין: וידבסקי, אתה עונה?

מר יצחק וידבסקי: בחודשים האחרונים אנחנו מכינים תכנית אב חדשה לתיעול. רצינו להכין תאריך לפי התכנית הישנה, ולכן אנחנו מבקשים להאריך בשנה, ואני מניח שתכנית האב החדשה תהיה מוכנה בפברואר, ולפי התכנית הזו נגיש את התעריפים למשרד הפנים, בהנחה שהם יאושרו בהקדם, וכמובן נביא את זה לאחר מכן לאישור המועצה.

מר מוטי ששון: מה שקורה כרגע זה, פרק הזמן שלוקח עד שמעבירים ועד שהם בודקים זאת.

מר זאב ניסים: מוטי, למה היינו צריכים לעשות תכנית חדשה? מה, התכנית הישנה לא, לא גבינו מספיק? אני לא מבין מה,

מר מוטי ששון: ... לך.

מר זאב ניסים: תסביר לנו.

מר יצחק וידבסקי: כל כמה עשרות שנים העיר, הבינוי משתנה, תנאים משתנים וצריך לעשות תכנית אב חדשה. יש דרישות תיעול נוספות, העיר מצטופפת. בניגוד לעבר פחות שטחים בנויים קולטים מים, ולכן אנחנו צריכים להגדיל את היקף הצנרת. אתה רוצה?

מר זאב ניסים: לא, אתה עורך דין לא לעניין, סליחה וידבסקי, אנחנו לא מבינים. הארכת תוקף גבייה, מאיפה ... כסף פה? אתה עכשיו מדבר איתי על תכניות.

מר מוטי ששון: לא, זאב, זאב, עד שיכנס החוק החדש, בינתיים עד שיכנס אתה צריך להמשיך את הנוהל הקיים.

מר יצחק וידבסקי: יש תעריף, תעריף, אנחנו ... את הארכת,

גב' יונת דיין: אני אנסה רגע?

מר מוטי ששון: צריך להמשיך את הנוהל הקיים כדי להמשיך לגבות.

מר יצחק וידבסקי: אני אסביר עוד משפט ואם תצטרך. אנחנו גובים לפי תעריף מסוים, אם מעניין אותך התעריף זה רשום,

מר זאב ניסים: בוודאי, נו מה? כסף, זה הדבר הכי חשוב.

מר יצחק וידבסקי: זו לא הנקודה. אנחנו מחייבים תיאום לפי שטח בנייה ולפי שטח בנייה ולפי שטח מרתף חניה. את התעריפים האלה לגבייה אנחנו ממשיכים לגבות, את אותם התעריפים שגבינו ב-2018 נמשיך לגבות עד שיהיה תעריף חדש את אותו תעריף. ייתכן והתעריף החדש, בגין אותה תכנית אב חדשה יעלה, ייתכן גם שהוא ירד, אני לא יודע. נעשה את הבדיקות, נעשה את כל התחשיבים, נביא את זה כמובן לאישור מועצה לאחר גמר ביצוע כל התחשיבים, ואני מניח,

מר זאב ניסים: אם אנחנו, תקשיב, אם אתה גובה, אתה ממשיך לגבות רגיל, אז למה אני צריך לתת לך פה הארכת תוקף? אתה גובה, מה, בשביל מה הבאת את זה?

מוטי ששון: לא, אבל החוק, הוא לא בתוקף אם כבר.

דובר: נגמר התוקף.

מר אב ניסים: לא בתוקף?

מר יצחק וידבסקי: תוקף התעריף הקיים,

מר זאב ניסים: רגע, אתה צריך לחדש את זה כל שנה?

מר יצחק וידבסקי: לא, כל עוד אין תעריף אחר.

מר מוטי ששון: לא, אתה יודע כמה זמן החוק הזה ...?

יצחק וידבסקי: האישור ניתן ל-5 שנים, כך נקבע בחוק העזר. עקב כך זה הכנו, אנחנו מכינים כרגע תכנית אב חדשה. אין טעם לעשות שינוי בתעריף לפי תכנית אב ישנה, ולכן אנחנו מאריכים בעוד שנה, כאשר במהלך השנה נסיים את הכנת תכנית האב ונגיש במועצה.

גב' קרן גונן: מה הייתה תכנית האב הקודמת? מתי ...?

מר יצחק וידבסקי: לעניות דעתי לפני

מר מוטי ששון: 6-7 שנים.

גב' קרן גונן: לפני 4 שנים

מר דובר: 15 שנים, 16 שנים, ופה אומרים 5-6 שנים, אין תיאום בניכם?

מר מוטי ששון: מה זה קשור? מה הוא זוכר, מה אני זוכר.

גב' קרן גונן: זו תכנית אב,

מר מוטי ששון: זה לא תכנית אב, לא להתבלבל.

גב' קרן גונן: הוא מדבר על תכנית אב, הוא אומר,

מר מוטי ששון: תכנית האב, את לא הקשבת לו, תכנית האב זה לעתיד, אין לך כרגע תכנית אב.

גב' קרן גונן: הוא אמר שתכנית האב הקודמת הייתה לפני, כמה זמן, וידבסקי?

מר יצחק וידבסקי: לא, תקשיבי, תקשיבי, יש הבדל, תעריפים כל 5 שנים אנחנו מעדכנים אותם בהתאם להיקפי הבינוי הצפויים, לפי העבודות הצפויות, זה אחד, לפי, אנחנו לא יודעים בדיוק לפני 20, 18 שנה, משתנה הצפי של הבנייה, בהתאם לזה אנחנו מעדכנים את התעריפים. תכנית האב זה היבט כולל, לא עושים כל 5 שנים.

גב' קרן גונן: אני יודעת, זה היה לפני 5 שנים אבל.

מר מוטי ששון: לא, לא, זה בטח עדכון היה.

מר יצחק וידבסקי: לא עושים כל 5 שנים תכנית אב, תכנית אב עושים, לא, עדכון תעריפים, כל 5 שנים אנחנו מעדכנים תעריפים.

מר מוטי ששון: מעדכנים תעריפים לא תכנית אב.

גב' קרן גונן: תעריף זה משהו אחר, תכנית אב זה משהו אחר,

מר מוטי ששון: אומר לך לא,

מר צחק וידבסקי: כל 5 שנים, זה גם יהיה במהלך

מר יוסי זיידה: חברים סליחה, לשמור על השקט.

מר יצחק וידבסקי: לא נכין עוד 5 שנים תכנית אב חדשה, תכנית אב זה ל-20 שנה. אבל כל 5 שנים.

מר דובר: עדכון.

מר יצחק וידבסקי: האם צפי הבנייה מתוכנן. עכשיו, הוא נכון, אם הוא לא נכון יש שינויים, חשבנו שיבנו 20,000 יחידות דיור, בנו רק ... יחידות דיור, אנחנו מעדכנים את התעריפים בהתאם כל 5 שנים.

מר מוטי ששון: אוקי, מי בעד הארכת תוקף גביה לפי חוק עזר לחולון, תיעול, 2008 התשס"ח? מי בעד? 24 בעד, מי נגד? אין נגד, מי נמנע? אחד נמנע, אושר. אני עובר לסעיף הבא.

13. עדכון תקציב רגיל לשנת 2018.

מר מוטי ששון: עדכון תקציב רגיל לשנת 2018. וידבסקי, אתה מציג?

מר יצחק וידבסקי: יש את הנושא שוודאי כולם מכירים. חברת ... של התאטרון ושל מוזיאון הילדים ושל המדיטק, והעובדים שם היו מעוניינים בשיפור שכרם, אם אתם בטח זוכרים הם עשו שביתה. פנינו לאוצר ופנינו למשרד הפנים בבקשה לעדכן את שכרם. יש הליכים שונים של משא ומתן בינינו לבין משרד האוצר כדי שהם יאשרו את ההסכם. ברור שלאחר אישור ההסכם, לא תקצבו את זה בעבר כי לא ידענו שיהיה הסכם חדש, אבל חשבנו על זה מאוד ושמנו את הכסף ברזרבה, אבל לא בסעיף תקציבי לשכר. ייתכן והחודש יאושר ההסכם בין האוצר לחברה, ואז נצטרך את הכסף להעביר לחברה כדי שהם יוכלו לשלם את הפרשים לעובדים. ואת זה אנחנו מבקשים, להעביר את הכסף מהרזרבה לסעיף תקציבי שאפשר ממנו לשלם את תוספות השכר.

מר מורן ישראל: זה לא מהרזרבה, זה ... מיוחדת, זה, קראתם לו,

מר יצחק וידבסקי: זה הרזרבה, זה הרזרבה. ככה זה נקרא,

מר מורן ישראל: שבוע שעבר הייתה ישיבה באוצר ...?

מר יצחק וידבסקי: לדעתי עדיין לא. אבל זה, אמרתי את זה גם ... שבימים אלה,

מר מוטי ששון: לשבת איתם זה צרה צרורה, הם מושכים ומושכים ומושכים. אני הוצאתי שני מכתבים ודני הוציא לי 3 מכתבים לפני וטלפונים.

מר יצחק וידבסקי: אנחנו מאוד לוחצים לסיים את זה אבל, אבל אני רוצה שיהיה כסף, אם זה יסתיים שיהיה כסף לשלם, לא,

מר מוטי ששון: מגיע להם, תלכו איתם, מגיע להם.

מר דובר: עדכון התקציב הזה? הכסף שיוקצה ילך אך ורק, זה דבר מבורך בעיני,

מר יצחק וידבסקי: אך ורק,

מר חיים סברלו: אך ורק, הם לא יכולים אחרת.

מר דובר: וזה אנחנו נוכל לבדוק, נכון?

מר דובר: בוודאי.

מר מוטי ששון: תראה, תפתח את העדכון, בדרך כלל נותנים עדכון במהלך השנה, אתה רואה מאיפה מעבירים ולמה. משתדלים שזה יהיה פחות או יותר מאוזן.

מר דובר: אני אומר למה, כי למרות שזה שונה, היה איזה תב"ר עם הרעידות האדמה שם, עם החיזוק, ... לא, אבל אני אומר, מה הקשר שהכסף הזה, בסופו של דבר ביטלו את התב"ר, שילמו 1,500,000 לקבלן ולקחו את הכסף למקומות אחרים. ...

מר יצחק וידבסקי: אתה קופץ, אז בוא, תב"ר זו החלטה ניהולית. החלטנו לעשות תב"ר עכשיו לשיפוץ האולם, החלטנו לאחר מכן לא לשפץ את האולם לשפץ את המסדרון, אני מעביר את התב"ר מפה לשיפוץ המסדרון. זו החלטה ניהולית פרופר,

מר מורן ישראל: במקרה של תב"ר זה חייב ... למועצה.

מר דובר: אתה חייב להביא את זה למועצת העיר.

מר יצחק וידבסקי: לא, ברור, היה אישור מועצה, אבל ההחלטה ... בתב"ר זו החלטה ניהולית, מה זה קשור?

מוטי ששון: חבר'ה, כל דבר, כל עדכון בא למועצה. אוקי, מי בעד עדכון התקציב הרגיל, מי בעד?

מר דובר: רגע, יש לי שאלה, כמה עובדים יש במוזאונים האלה?

מר מוטי ששון: זה לא מוזאונים,

מר דובר: בחברה הזאת.

מר מוטי ששון: כל החברה.

מר דובר: ... אני לא זוכר את המספר.

מר זאב ניסים: בערך נ, 1,000 או 2,000? נ.

מר דובר: 300-400.

מר דובר: באזור ה-700.

מר דובר: 400? אז מה זה, כל אחד תוספת של 2,500 שקלים?

מר מוטי ששון: ההסכם נחתם איתם מינואר, אבל מה שקורה, האוצר לקח יאללה, מי בעד? בעצם כולם אני רואה. 25 בעד, אין נגד, אין נמנעים, אושר.

14. אישור הסדרי פשרה על חובות של אגרות שילוט.

מר מוטי ששון: אישור הסדרי פשרה על חובות של אגרות שילוט. ניצן, תסביר בדיוק מה זה. מר ניצן ירושלמי: ערב טוב. ניצן, מנהל המחלקה לחזות העיר לכל החדשים ... טוב, מי שלא מכיר אני בקצרה, הסדרי פשרה, יש גם אגרות שילוט שזה חלק מהתהליכים שגובים מבעלי העסקים בעיר, בהתאם לחוק העזר העירוני ותעריפים אני לא אלאה, וחלק מהחייבים במקביל לארנונה, בלי קשר לארנונה ... תהליכי הגביה של הארנונה, אנחנו מבצעים הליכי גביה בשרשרת מזון ברורה מאוד. בחלק מהמקרים תהליך המיצוי מחייב להגיע להסדר פשרה, בדרך כלל המקרים האלה זה, לא נעים להגיד ... או פשיטת רגל, מצבים ונסיבות כאלה. התהליך למחיקת החוב הוא תהליך נוהל עירוני שאושר במועצה הקודמת, ויש שם תחנות של ועדת פשרות, וזה אחראי משא ומתן, ... עורך דין, ואחרי זה ועדת הנחות, בראשותו של סגן ראש העיר הנכבד.

מר חיים זברלו: זה אחרי, הוא ניסה להוציא את הכספים, לא שהוא לא נתן להם.

מר מוטי ששון: ... את הכספים ...

מר ניצן ירושלמי: אני שואף למצות את המקסימום לאותו חייב בדרך של, הטווחים נעים פה ... של הסכמי הפשרה בין 40%-ל-70% במיצוי החוב, שיש מקרים שאתה יודע, איך אני אגיד? בשקל הראשון הצהרת והצלחת להביא, גם השקל הראשון חשוב לקופת העירייה ולכסף הציבורי. אז יש פה 3 מקרים, אני כבר אומר בהערה, אין פה, לא מופיעים פה השמות של בעלי החוב, אני אומר גם למה, זה עלה בוועדות קודמות, בגלל שאם יש מישהו שהוא מוכר פה ... ורגישות אישית, יכול להיות שמישהו מכם מכיר אחד מהחייבים אז אנחנו ... ומה גבינו ומה מיצינו.

מר מוטי ששון: אוקי, תודה רבה. מי בעד? מי בעד אישור הסדרי פשרה על חובות של אגרות שילוט על פי מכתבו של יצחק,

גב' קרן גונן: מוטי, אפשר שאלה רק? כי זה רק חשוב לי להגיד, ... זה בדיוק הנושא הזה שדובר היום. אם זה נושא של רווחה ונושאים של בעיות כלכליות כאלה ואחרות, שנייה רגע, אז מדובר על ועדה שהיא שייכת לוועדת הנחות, אם זה משהו אחר, זה משהו שהיום דיברו אפרופו בכנס. אז השאלה שלי כרגע, מי דן בנושא הזה? ... או וועדת,

מר מוטי ששון: מה דיברו בכנס אני לא יודע.

גב' קרן גונן: סליחה, אני רוצה, אני חדשה, אני רוצה להבין איך זה עובד.

מר דובר: זה מגיע לוועדת הנחות אחרי, ...

גב' יונת דיין: יש שני מסלולים נפרדים. מסלול אחד זה אותה וועדת הנחות שגם נוהגים לקרוא לה ועדת ... הנחות בזמן אמת. ויש מסלול נפרד על חובות שלא שולמו, שממציים איתם הלכי גביה, וחלק ממיצוי הליכי הגביה, אם רואים שבמקום למחוק את כל החוב מצליחים לקבל חלק ממנו בפשרה, זה חלק, דרך אגב, אותו תיקון שעשינו קודם בנוהל פשרות, ... זה חוב עירוני, לא משנה אם זה חוק שילוט, חוב ארנונה או חוב אחר, זה חוב עירוני, עוברים על כל הנוהל המסודר, זה מקבל את אישור הוועדה הנדרשת, במקרה של פשרה ... לפני שזה מובא לפה, אוקי?

גב' קרן גונן: אז לאיזו ועדה זאת?

גב' יונת דיין: במקרה הזה זו ועדת פשרות.

מר מוטי ששון: אני מבקש את אישור המועצה, על פי מכתבו של ניצן ירושלמי, מנהל מחלקת חזות העיר מה-22 לנובמבר 2018. מי בעד? בעד? 25 בעד, יש נגד? אין נגד, אין נמנעים, אושר. רק אם אפשר לומר לפרוטוקול ... על פי מכתבו של גזבר העירייה, יצחק וידבסקי, מה-22 בנובמבר 2018. אני עובר לסעיף 15.

15. בקשה להארכת אישור להפעלת מיזם נוער בתחום פרסום חוצות לשנת 2019 .

מר מוטי ששון: בקשה להארכת אישור להפעלת מיזם נוער בתחום פרסום חוצות לשנת 2019. ניצן, הם לא מכירים את הפרויקט החברים החדשים, בבקשה תציג.

מר ניצן ירושלמי: טוב, למי שלא מכיר, הצגתי את זה, מידי שנה אני מציג מיזם לנוער בסיכון, לנוער שמערכת החינוך הסתבכה איתו, אני לא איש חינוך ואני לא, ב-DNA כן אבל לא, ... נוער סיכון. לקחתי על עצמי ב-2013 ... ממני המנכ"לית דאז, לקחת את הפרויקט הזה ולהרים אותו. בעיני זה נראה לי ערכי, חינוכי וחברתי. זה נוגע לתחום העיסוק של המחלקה שלי בשוליים, בגלל שהם בסוף עוסקים בשיווק ומכירת שטחי פרסום חוצות בסככות אוטובוס. אני יודע שחלק מהמועמדים לרשות העיר ... השתמשו בשירותי ... החבר'ה ששם זה נוער שהוצא ממערכת החינוך ויש להם מקום, הם באים כמה פעמים בשבוע, הם מוכרים שלטי פרסום חוצות, יש מלא, רכז עסקי ורכז חברתי, אחד שמלמד אותם בצד העסקי ואחד בצד החברתי. הם עוברים תהליכים של למידה של מקצוע לחיים, מוציאים אותם ממסלולים כאלה ואחרים שיכולים היו להוביל אותם ... שאנחנו לא רוצים, ויוצאים עם מקצוע, דרך חיים, חלק גם עזרתי להם בתהליך הגיוס לצבא, עם ההיכרות שלי עם היחידות, עם העניין של הצבא. הם רווחיים שייכים, בגלל הסוגיה המשפטית הם לא הוקמו כישות עירונית אלא במסגרת רשת קהילה ופנאי והם ישות עסקית, זאת אומרת, עם הכנסות הוצאות, מנוהלים כמשק אוטרקי עם כל המשמעויות והנגזרות, אם לשלם בעל בית, חשמל והוצאות, הם עושים רק את

הפלח של המכירה, את הפלח של התפעול, קרי ההפקה של הפוסטרים לתלייה, משתמשים בקבלני משנה, כאילו מבחינת הכללים והתקנות של הרשת אסור להם לעבוד בשטח, יש שם איזה כל מיני בעיות משפטיות וביטוחיות, אני לא מבין.... זהו. ולאורך השנים, מ-2013, ...
מר מוטי ששון: ההכנסות שנת 2017, ספר לנו, מה ההכנסות? ההכנסות של 2017.

מר ניצן ירושלמי: אני לא יודע את המספרים.

מר מוטי ששון: אנחנו יודעים שזה לא עניין של כסף, אבל סתם ככה, לסבר את האוזן, לדעת את ההיקפים.

מר ניצן ירושלמי: אין לי את המספרים המדויקים, אבל ...

מר זאב ניסים: אל תיתן לי מספרים מדויקים, בערך, משהו, סדר גודל.

מר ניצן ירושלמי: זה רמה של עשרות אלפים, זה לא מיליונים. הם במצב של ... אלא רווחיים, אין להם גרעון זאת אומרת, הם גם משלמים הרי משכורות לאותם בני נוער, ויש להם את הוצאות התפעול וזה וזה, רווחי, ...

מר מוטי ששון: פרויקט חשוב. טוב, יש עוד שאלות?

מר זאב ניסים: עוד שאלה, הרווחים לאן הולכים? הרווחים.

מר ניצן ירושלמי: אליהם, לנושא ההדרכות, הכשרות, ימי גיבוש, ימי פעילות, למיקום של המתקן שלהם, לשפר אותו.

מר זאב ניסים: זאת אומרת, אין סיכוי לעירייה לגרד גם כמה שקלים משם?

מר ניצן ירושלמי: לא, זה גם שייך לגוף עסקי, לרשת קהילה ופנאי

גב' יונת דיין: זה לא גוף עסקי, זה גוף ...

מר ניצן ירושלמי: זה משק סגור, ההכנסות שלהם לעצמם ויש לנו פיקוח

מר זאב ניסים: וודאי שיש פיקוח.

מוטי ששון: כן בבקשה, בוזגלו, תשאל את השאלה.

מר מיקאל בוזגלו: קודם כל, כל עזרה כזאת היא מבורכת, אני חייב להגיד לכם, אני קראתי, ראיתי הרבה תשבחות, אני רוצה אבל לומר כמה דברים. כמו שאמר זאב, חסר פה נתון שהוא חשוב. לבוא ולומר עשרות אלפי שקלים ולא להביא נתון, שנייה,

מר ניצן ירושלמי: דוחות כספיים, זו לא בעיה.

מר מיקאל בוזגלו: שנייה ברשותך, דקה אחת. בקשה להארכת אישור להפעלת מיזם נוער בתחום פרסום חוצות לשנת 2019. אז הפרסום חוצות סבבה, זה רווחי, זה טוב, זה יפה, יש פה, אני לא שם פיזית כדי לדעת ... וכן הלאה, למה אני פה? אני רוצה לדעת את המספרים בדיוק ולהבין מה, איפה זה עומד, זה אחד. הדבר השני, אני כן חושב, עוד הפעם, חלילה אין לי מילה רעה לומר, אני כן חושב שיש לא מעט דברים, אני חושב, לא אגיד ערכיים יותר, אבל בעל ערך מוסף גבוה יותר שכן אפשר לשאול, איך אומרים, להעלות אותו, ממספר רב של פעילויות מלבד למכור שטחי פרסום לחברה כזו או אחרת, בעל ערך שיתן לבני הנוער, שהוא ערך רב יותר מהפרויקט הזה, ושאתה אמרת "הם רווחיים" מבחינתי זה קצת צרם לי, מבחינתי שיפסידו, זה לא האישי, האישי פה זה להציל אותם ולעשות להם מסגרת

מר מוטי ששון: אבל זו המטרה של הפרויקט.

מר זאב ניסים: אבל מה, אם הם מרוויחים אז להגיד להם "תפסידו"?

מר מיקאל בוזגלו: לא, שירוויחו, אין לי בעיה, ... אולי כן שווה לבדוק ... אחרים.

מר ניצן ירושלמי: בוזגלו, יש לנו עוד עשרות פרויקטים, מה זה קשור?

מר מוטי ששון: חבר'ה, סליחה, חבר'ה, תקשיבו. מדובר בפרויקט חינוכי מיזם חינוכי ... מעמידים לרשותה שטחי פרסום שהעירייה הייתה אמורה לשווק את זה לבד ולקבל על זה כסף. אנחנו רוצים לעזור לילדים האלה ... המטרה היא לעזור.

גב' דוברת: בכמה ילדים ונוער מדובר?

מר מוטי ששון: אני לא יודע.

מר ניצן ירושלמי: אני רוצה ברשותם להעיר. א', אני מזכיר לך, אני מנהל מחלקה לחזות העיר, ...

מר מיקאל בוזגלו: בכלל על חזות העיר יש לנו הרבה על מה לדבר, אבל

מר מוטי ששון: בוזגלו, מדברים על נושא ספציפי.

מיקאל בוזגלו: בסדר, הוא אמר חזות העיר אז אני אומר.

מר ניצן ירושלמי: זה לא הנושא. אני רק אומר, זה באמת שאלות נכונות, ואני לקחתי על עצמי, מה שנקרא ... זה שאלות נכונות ואני צריך ... לראש מנהל הרווחה איך עושים יותר כדי לקחת עוד ילדים ולשים אותם במגרשים האלה.

מר מוטי ששון: אוקי, מה בעד?

גב' דוברת: אני שוב, שאלתי שאלה, אשמח לדעת בכמה ילדים ונוער מדובר?

זאב ניסים: הוא לא יכול לענות לך, זה לא משנה, הוא לא יכול לענות לך.

גב' דוברת: 5 אנשים?

מר ניצן ירושלמי: 5.

מר מוטי ששון: אוקי, מי בעד הארכת האישור להפעלת מיזם נוער בתחום פרסום חוצות לשנת 2019? מכתבו של ניצן מה-15 לנובמבר 2018, מי בעד?, בעצם כולם. 25 בעד, אין נגד, אין נמנעים, אושר. אני עובר לסעיף הבא.

16. כתב הסמכה למתמחה מור זיקרי דהן ת.ז. 304863897 להתייצב ולתבוע בבית

משפט לעניינים מקומיים בחולון.

מר מוטי ששון: כתב הסמכה למתמחה מור זיקרי דהן ת.ז. 304863897, להתייצב ולתבוע בבית המשפט לעניינים מקומיים בחולון.

גב' יונת דיין: מי שחדש ולא מכיר, בית משפט לעניינים מקומיים, מותר גם למתמחה להופיע בלוחי המאמן שלו, יש לנו בשירות המשפטי שני מתמחים בצד הפילי ... פעמיים בשנה זה יוצא, ואנחנו צריכים רק את אישור המועצה להסמכה הזאת.

מר מוטי ששון: אוקי, מי בעד? .. מתמחה, מי בעד? עוד פעם. אני רואה 25. אתה לא? אתה בעד?

מר דובר: נמנע.

מר מוטי ששון: 24 בעד, אחד נמנע, אין נגד, אושר.

מר דובר: בגלל שאני לא יודע, אני לא מכיר את המקרה, אני נמנע.

17. כתב הסמכה לעו"ד חמד לביא ת.ז. 032839185 להתייצב ולתבוע בבית משפט

לעניינים מקומיים בחולון.

מר מוטי ששון: כתב הסמכה לעורכת דין חמד לביא, ת.ז. 032839185, להתייצב ולתבוע בבית משפט לעניינים מקומיים בחולון. אותו דבר.

גב' יונת דיין: קשה נורא לדבר, עוד טיפה סבלנות ברשותכם. עורכת הדין חמד לביא היא תובעת עירונית אצלנו, בין חצי שנה לשנה כבר. היא עושה עבודה מלאה, היא קבלה הסמכה מהפרקליטות, ומכיוון שישנן כמה חוקי עזר שהם רק מהמסכות המקומית ולא מסמכות הפרקליטות, אנחנו מבקשים להשלים את התמונה ... מועצת העיר בהסמכה.

מר מוטי ששון: אוקי, מי בעד? 24 בעד, אחד נמנע, אין נגד, אושר.

18. אישור מורשה חתימה בחשבונות בתי ספר.

מר מוטי ששון: אישור מורשה חתימה בחשבונות בתי הספר. קיבלתם את הרשימה. וידבסקי תציג את זה.

מר יצחק וידבסקי: כל חשבונות בתי הספר בעצם הם חשבונות עירוניים, והעירייה אמורה לאשר את שמות המורשים לחתום בחשבון בית הספר, שזה מנהל בית הספר, המזכירה, יושב ראש ועד ההורים ובעצם אני מניח גם שמות אצלכם, ... מולי כרגע, גב' יונת דיין: הטבלה.

מר יצחק וידבסקי: בעצם אנחנו רוצים אישור עקרוני של הרשימות האלה, זה לא העירייה קובעת מי יהיה יושב ראש ועד ההורים או, זה חשבונות של בתי הספר אבל לנו יש אחריות לגבי אותם חשבונות.

מר מורן ישראל: זה שיש לנו אחריות, האם נקבל גם את הדוחות הכספיים?

מר יצחק וידבסקי: אתה יכול לקבל בעקרון את הדוחות. אבל זה של בתי הספר, מר דובר: מי מבקר אותם, וידבסקי? מי מבקר אותם? ...

מר מוטי ששון: אוקי, מי בעד? כולם אני רואה, כולם בעד. 25 בעד, אין נגד, אין נמנעים, אושר. 24 בעד, אין נגד, אין נמנעים, אושר פה אחד. אני עובר לסעיף האחרון.

19. השבת קרקע אתר פסולת גו"ח 6045/352 – מר יעקב כהן.

מר מוטי ששון: השבת קרקע אתר פסולת. ... הכוונה לגוש חלקה 6045/352, מר יעקב כהן. גב' יונת דיין: לפני אי אלו שנים ... אתר פסולת.

מר דובר: לא שומעים.

גב' יונת דיין: עם חלוף השנים ושינוי הייעוד, הבינה העירייה שאין לה צורך לתת את זה לצרכי ציבור, לחייב חוק התכנון והבנייה ולהציע אותו בחזרה לבעלים...תמורת השבת פיצויי האתר שהוא קיבל צמודים עם ריבית וההשבחה. מכיוון שהסתבר שאין צורך לשטח הזה, הוא הוצע חזרה לבעלים, לאחר דין דברים, כולל ניהול משא ומתן שמאים, הגענו להסכמה על סכום של ההשבחה ... ומכיוון שזה היה ... לוועדה המשפטית. ההסכם נחתם, הכסף אושר כמו שיש לכם את הקבלה שצורפה, כעט נדרש ההליך הרשמי הפרוצדורלי של ביטול ההפקעה ולכך נדרשה מועצת העיר.

מר מוטי ששון: אוקי, מי בעד? 1, 2, 3,

מר מורן ישראל: רגע, רק ... , סתם בשביל. הפרש של 35 מטרים, במצב החדש החמרתם את זה ... למטר ... , 1500. בעצם התכנית של ח'500 שהופקדה, היא זו שנמצאת, גב' יונת דיין: אני לא בטוחה אם ח'500 אבל זה, שמאות זה ממש לא עולם התוכן שלי, אבל היה שמאי מטעם העירייה, שמאי מטעם ... , הם הגיעו להסכמה על הסכום. ...

מר מורן ישראל: אגב, אין פה, אנחנו לא יודעים מה יהיה,

גב' יונת דיין: לא, זה לא

מר זאב ניסים: יש לה דוח שמאי שם. מורן, יש לך דוח שמאי, תסתכל שם, הוא מסביר לך הכל. פשוט העירייה גנבה לו את השטח ועכשיו אנחנו מסדרים.

מר מוטי ששון: מורן, גם אם אין פרצלציה אז בכל מקרה יש שווי לקרקע, יש לה שווי לפני, אחרי בפרצלציה היא עולה. אבל יש בפסיקה, ואני,

מר מורן ישראל: אז אולי שווה להחזיק עוד קצת את הפרצלציה ואז

גב' יונת דיין: ורוצה אותה חזרה.

מר מוטי ששון: כן, ולא רק אני, יש לי דעה אחרת. כי אני הייתי שותף ביחד עם חנה הרצמן, עם הסיפור הזה של בית המטבחיים. בית המטבחיים, זה נכון, רק שזה מכוח חוק אחר. ... חוק אחד כאן שונה פתאום, זה אותו מקרה כמעט, אבל מכוח חוק אחר. אבל אנחנו ... כי פירקו את בית המטבחיים ואנחנו ביקשנו לפרק את בית המטבח, מסתבר שבית המטבחיים קיים

מר זאב ניסים: זה היה שייך גם לעיריית תל אביב זה היה, עיריית תל אביב עם עיריית חולון.

מר מוטי ששון: והוא היה 80%, עיריית תל אביב, סליחה, 20% לעיריית חולון, ואז הצלחנו ... רון חולדאי, לקחנו בורר, מי שהיה היועץ המשפטי לממשלה ושופט בבית משפט עליון, ובהסכמה הזאת לקחנו אותו כבורר והוא אמר, אני אמרתי, לקחת קרקע מבן אדם ולא השתמשת, לקחת אותו לייעוד מסוים ולא השתמשת בו, אני חושב שזה לא הוגן, צריך להחזיר לו את הקרקע שיעשה עם זה מה שהוא רוצה. רגע, תן לי רגע. ישבתי איתו באופן אישי, עם פרופסור זמיר, אמרתי לו זו תפיסת העולם שלי, לקחת ממישהו, לא עשית שום דבר, תחזיר לו את הקרקע, הוא אומר לי "לא". ובפסיקה בבית המשפט העליון, על אותו מקרה, יש שתי החלטות שונות, אחת שסותרת את השנייה. בבית משפט עליון זה כבר בעצם,

גב' יונת דיין: זה כן, זו ... אחרונה אבל הם לא אחידים

מר מוטי ששון: ואז הוא אמר לי "תשמע, הם קיבלו את הכסף, ויכלו בכסף שהם קיבלו, יכלו לקנות קרקע", אחרת אבל כל הזמן הפסיקה הייתה שלקרקע בייעוד מסוים שלא השתמשת בו, תחזיר לו את זה, שהוא ירוויח, למה אתה ... את זה שאתה רשות חזקה ואתה מרשה לעצמך לנהוג בכוחנות, מסתבר שהפסיקה אומרת כך, אומרת כך, הוא היה הבורר ואני שמח. בסוף לא קיבלנו 20%, קיבלנו 30% ...
מר יצחק וידבסקי: 37%.

מר מוטי ששון: 37%? אנחנו הרווחנו 17% בזכות המשא ומתן שחנה הרצמן נהלה מול המנכ"ל של תל אביב. ואתם יודעים מה המשמעות? הרבה הרבה כסף ... עוד 17% וזה הרבה.

מר זאב ניסים: אבל בכל זאת הפסדנו 60%. אתה לא אשם, זה בסדר, אבל זה שלנו, הם נתנו לנו.

מר מוטי ששון: אתה לא קנית, אתה לא קנית, הקרקע הייתה של תל אביב, היא קנתה, ואתה שותף שלה בבית המטבחים שהיה בחולון. עכשיו הרווחת 37% מ-250 דונם. תעשה את הקלקולציה לבד, תראה כמה שהרווחת. אוקי, מי בעד? 1, 2, 3, רגע, כולם בעד, אין נגד, אין נמנעים, את לא מבינה, 24 בעד, ... שאת נמנעת.
גב' קרן גוּן: נמנעת.

מר מוטי ששון: אחת נמנעת, אין נגד. כן, שי?

מר שי קינן: אני רוצה רק להעיר לגבי סעיף 18, הסעיף הקודם.

מר מוטי ששון: מה זה?

מר שי קוּן: אישור מורשה חתימה וחשבונות בתי הספר. אז ככה, בחשבון בית ספר ישנם 3 מורשי חתימה, מנהל בית הספר, מזכיר בית הספר ונציג הורים. ולמה? כדי שיהיה Checks and balances, שאחד ישגיח על השני.

מר דובר: חשבון הורים זה.

מר דובר: לא בחשבון של,

מר שי קוּן: כן, כן, כן. אלא מה, שבגני הילדים הדבר לא מתבצע באופן הזה והגנת בלבד חותמת על ההוצאות. הגיעו אליי הורים שראו חשבוניות על שטיפת רכבים או על קניית ...
דברים הזויים. לכן, מה שאני מבקש זה שמועצת העירייה,

מר מוטי ששון: מהכספים של ההורים?

מר שי קינן: לא. אני מבקש שמועצת העירייה,

מר מוטי ששון: לא, לא, בגני הילדים.

מר שי קינן: כן, כן.

מר מוטי ששון: מכספי ההורים?

מר שי קינן: כן. לכן אני מציע שמועצת העירייה תאשר להעתיק את המודל של 3 חותמים גם בגני הילדים. זאת אומרת שתחתום הגנת, תחתום נציגת הורים, נציגת ועד הורים. וזה ימנע כל מיני לזות שפתיים ולא רק.

מר מוטי ששון: טוב. וידבסקי?

מר יצחק וידבסקי: אני לא, שאל אותי שי, אני חייב להתייעץ עם גילה, לבדוק את הבעייתיות. אם אין בעיה וגילה, גילה זו מנהלת האגף אני רוצה לבדוק איתה.

מר מוטי ששון: בסדר. חברים, תודה רבה, תודה רבה חג אורים שמח עם הרבה בריאות ואני נועל את הישיבה. תודה רבה.

תום הישיבה