

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חולון

תאריך: _____

הנדון: כתב שיפוי

הואיל ופניתי לוועדה המקומית, חולון בבקשה להיתר בניה ו/או גידור וארגון אתר במסגרת

גוש _____ וחלקה _____.

הנני מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. העבודה תבצע על ידי בהתאם להיתר הבניה.
2. הנני מתחייב לשפות את עיריית חולון או הועדה המקומית חולון, לכל נזק שיגרם לצד שלישי כתוצאה מהעבודה במסגרת המקרקעין (או הסביבה הקרובה) בין אם העבודה בוצעה בהיתר ובין אם בוצעה בסטייה ממנו.
3. במקרה של תביעה כאמור כלפי העירייה, מתחייבת העירייה לידע את הקבלן מיד עם קבלת תביעה שכזאת ולאפשר לו להתמודד משפטית מול התביעה, באמצעות הגשת כתב הגנה מטעמו. העירייה לא תגיע לכל הסכמה ו/או פשרה בעניין החבות ו/או שיעור הפיצוי, ללא קבלת הסכמה מראש ובכתב.
4. למען הסדר הטוב, יובהר כי התחייבותנו בכתב שיפוי זה, הינן לאחר מתן פסק דין חלוט / החלטה חלוטה שלא עוכב ביצועם, וכי תשלום הפיצוי או השיפוי ייעשה בתוך 30 ימים ממתן ההחלטה או פסק הדין כאמור לרבות הפרשי הצמדה וריבית כדין, עד למועד התשלום על-ידי.

על החתום:

שם _____

ת.ז. _____

במקרה של חברה:

ח.פ. _____

הריני לאשר כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ היזם _____ (במקרה של תאגיד – שם התאגיד ושם החותמים מטעמו), המוכר לי אישית/ זיהה עצמו באמצעות תעודת זהות מס' _____ וחתם בפני על כתב ההתחייבות שהוא נטל על עצמו על פי כתב התחייבות זה.

(במקרה והיזם הינו תאגיד) כמו כן, הנני מאשר כי התאגיד התאגד ורשום כדין במדינת ישראל ועל פי דיני מדינת ישראל, כי התאגיד הנ"ל הינו תאגיד פעיל וכי החתימה דלעיל היא החתימה המחייבת את התאגיד הנ"ל.

_____ חתימה

_____ עורך הדין