

רקע תכנוני קיים

תכנית מס 505-0338814

שם תכנית

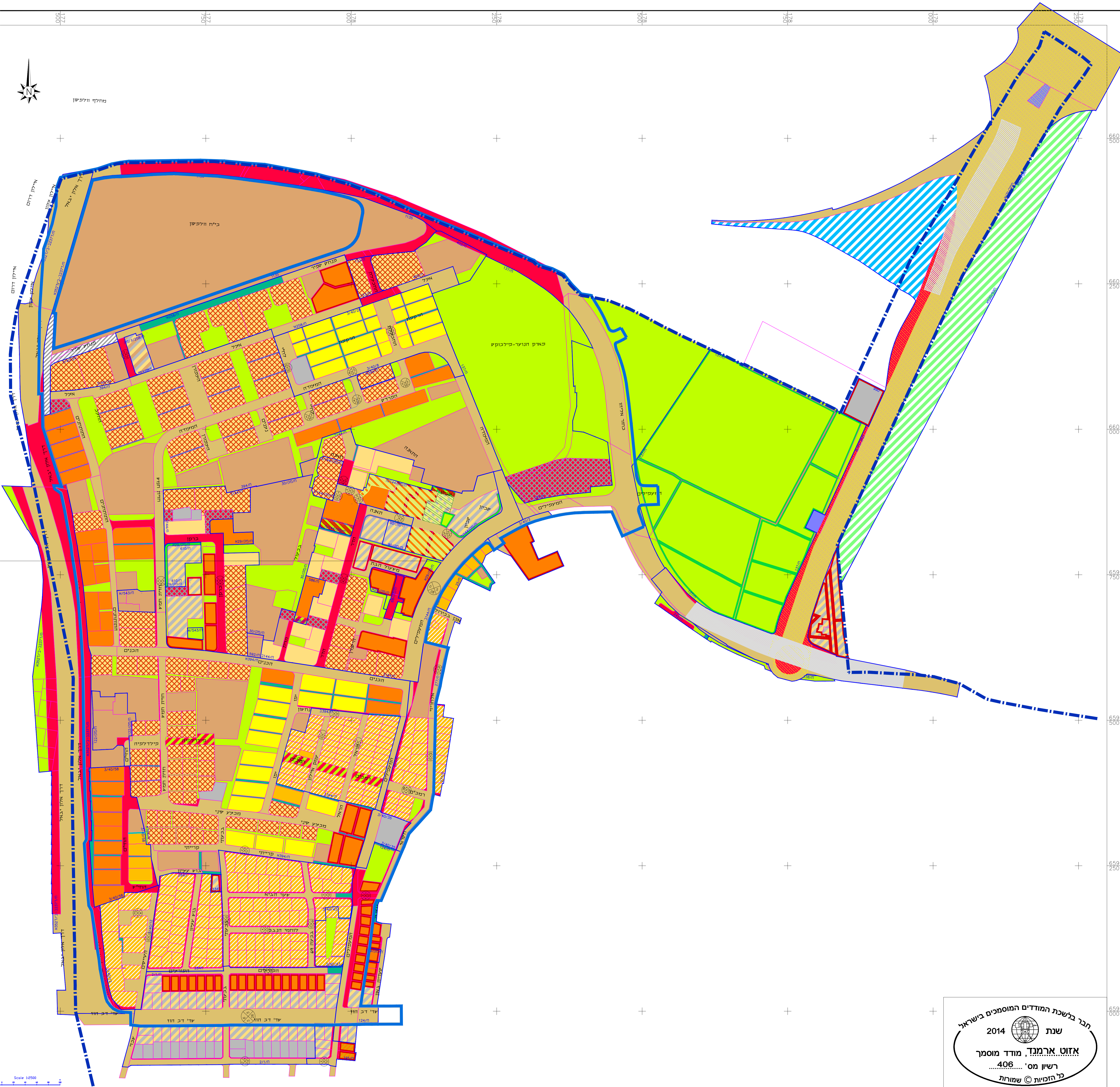
חלמקצ623- התחדשות עירונית תל גיבורים

| | |
|--------------------------|-------------------|
| תחולה | רקע |
| תיאור תאריך עריכת התכנית | תכנית מתאר מקומית |
| קני"מ | 15/08/2019 |
| תרשימים נוספים | 1:2500 |
| תכניות | קני"מ 1:2500 |

שמות וחתימות:

אדרי יוסי פרזי
פרזי צפירי אדריכלים

פרזי צפירי אדריכלים בע"מ
רחוב בן גוריון 2 בני ברק, תל אביב-יפו, 6102002, 03-7054040, 03-7054041, דוא"ר: info@pzkab.com



| שם היעוד | קוד יעוד Code | צביעה מלאכה |
|--|---------------|---------------------------------|
| מגורים | 10 | Light yellow |
| מגורים א' | 20 | Yellow |
| מגורים ב' | 60 | Orange |
| מגורים ב' | 70 | Orange with diagonal lines |
| מגורים ג' | 100 | Dark orange |
| מגורים ד' | 140 | Red-orange |
| מגורים ד2' | 144 | Dark red-orange |
| מגורים מיוחד | 150 | Orange with cross-hatch pattern |
| מסחר | 210 | Grey |
| מתקנים הנדסיים | 280 | Blue |
| מבנים ומוסדות ציבור | 400 | Brown |
| מרקע חקלאית | 660 | Green with diagonal lines |
| שטח ציבורי פתוח | 670 | Light green |
| פרטי פתוח | 680 | Green |
| דרך מאושרת | 820 | Light brown |
| דרך מוצעת | 830 | Red |
| דרך משוכבת | 840 | Red with diagonal lines |
| שביכ | 860 | Green with diagonal lines |
| חניון | 870 | Red with cross-hatch pattern |
| תחנת תדריק | 910 | Dark grey |
| מגבלות בניה ופיתוח | 996 | Blue with diagonal lines |
| שטח לתכנון בעתיד | 950 | Blue with diagonal lines |
| מגורים ומסחר | 1000 | Yellow with diagonal lines |
| מגורים מיוחד ומסחר | 1001 | Yellow with diagonal lines |
| מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור | 1410 | Yellow with diagonal lines |
| נתיב רכבת קלה | prekal | Yellow with diagonal lines |
| מנהרה/מעבר תחתי | pmh-a | Yellow with diagonal lines |
| זיקת הגאה למועבר בר כב | pzkab2 | Yellow with diagonal lines |
| זיקת הגאה למועבר בר כב בשיתוף עם שטחים בנות יזום | pzkab2 | Yellow with diagonal lines |
| הנחיות מיוחדות | pspecial | Yellow with diagonal lines |
| גבול תוכנית לתצוגה | | Blue dashed line |
| גבול שטח שיפוט | | Blue solid line |

חבר ביטחון המודדים המוסמכים בישראל
שנת 2014
אזוט ארמנד, מודד מוסמך
רשיון מס' 406.....
כל הזכויות © שמורות