

מצב קיים

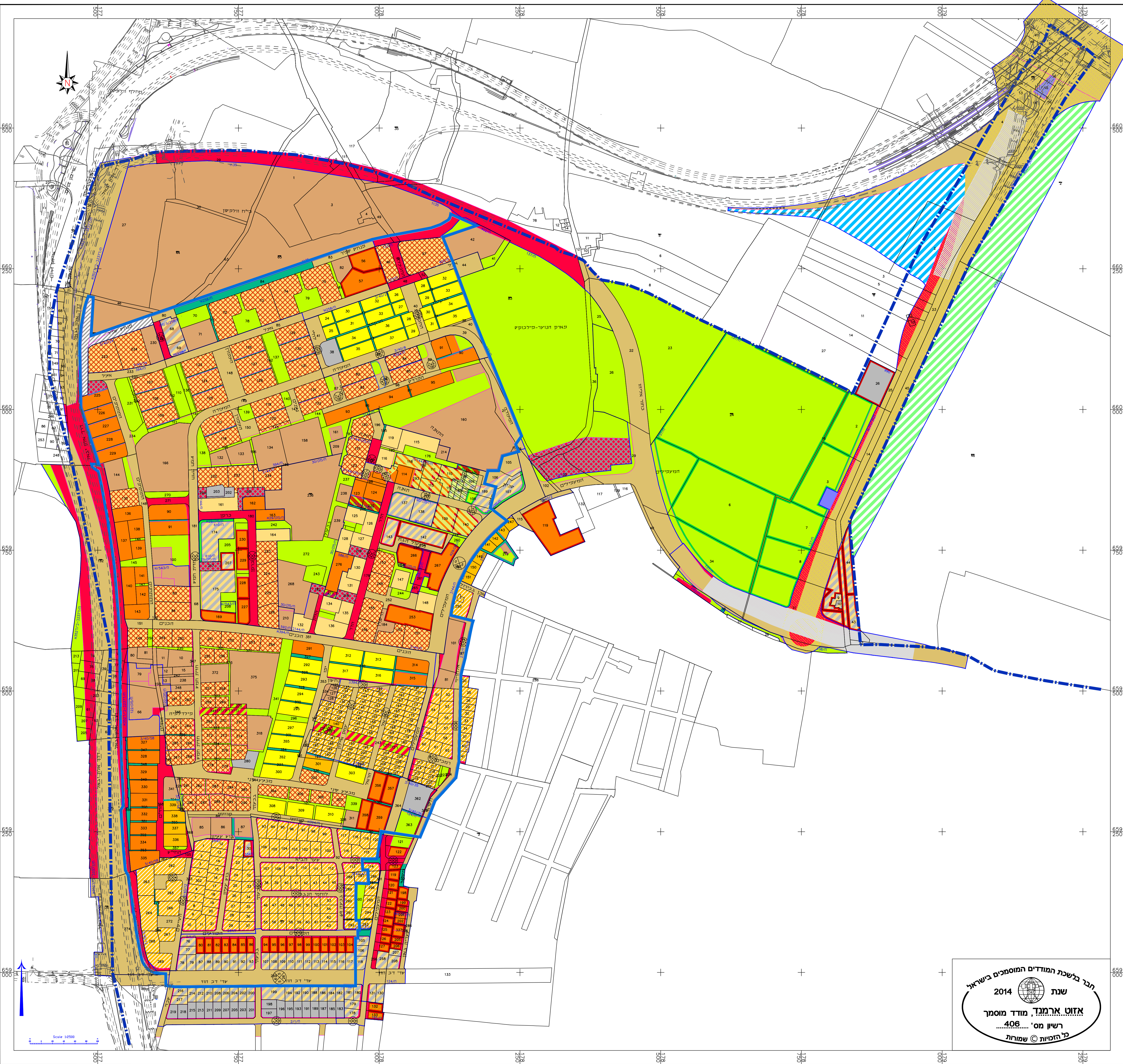
תל גיבורים

תכנית אב להתחדשות עירונית

תחולה	רקע
תיאור תאריך עריכת התספוז	מסמך מדיניות
קני"מ	20/01/2021
תריטיים נוספים	1:2500
תכניות	קני"מ
	1:2500

שמות והתייחסות:	אזור ייזם פרזוי
עורך התספוז	פרזוי צפירי אודיסיים

פרוז-צפירי אודיסיים בע"מ
 רשום ב-01/01/2014, מס' ת.ד. 1000, מס' מ.ת. 1000000000000000000, מס' ז.ת. 1000000000000000000



חבר הנשכת המודדים המוסמכים בישראל
 שנת 2014
 א.ז.א. ארמנד, מודד מוסמך
 רשיון מס' 406
 כל הזכויות © שמורת

שם היעוד	קוד יעוד Code	מראה צביעה
מגורים	10	[Orange]
מגורים א'	20	[Yellow]
מגורים ב'	60	[Light Orange]
מגורים ב'1	70	[Diagonal Hatching]
מגורים ג'	100	[Dark Orange]
מגורים ד'	140	[Red]
מגורים ד'2	144	[Dark Red]
מגורים מיוחד	150	[Cross Hatching]
מסחר	210	[Grey]
מתקנים הנדסיים	280	[Blue]
מבנים ומוסדות ציבור	400	[Brown]
קרנף חקלאית	660	[Green with Diagonal Hatching]
שטח ציבורי פתוח	670	[Light Green]
פרטי פתוח	680	[Bright Green]
דרך מאושרת	820	[Light Brown]
דרך מוצעת	830	[Red]
דרך משוכבת	840	[Diagonal Hatching]
שביל	860	[Green]
חניון	870	[Red with Diagonal Hatching]
חנתת תדריקה	910	[Red]
מגבלות בניה ופיתוח	996	[Blue with Diagonal Hatching]
שטח לתכנון בעתיד	950	[Diagonal Hatching]
מגורים ומסחר	1000	[Diagonal Hatching]
מגורים מיוחד ומסחר	1001	[Diagonal Hatching]
מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור	1410	[Diagonal Hatching]
נתיב רכבת קלה	prakal	[Yellow with Diagonal Hatching]
מנהרה/מעבר תחתי	pmrht-a	[Grey with Diagonal Hatching]
זיקת הנאה למעבר ברכב	pzka2	[Green with Diagonal Hatching]
זיקת הנאה למעבר ברכב לשטחים ע"ש עשירים בנזון זיק	pzka2b	[Red with Diagonal Hatching]
הנחיות מיוחדות	pepecial	[Diagonal Hatching]
גבול תוכנית לתצוגה		[Blue Line]
גבול שטח שיפוט		[Blue Dashed Line]