

תשריט מצב מוצע

תל גיבורים
תכנית אב להתחדשות עירונית

תחולה	מנחה
תיאור תאריך עריכת הנספח	מסמך מדיניות
קני"ם	11/04/2021
תושימים נוספים	1:2500 קני"ם
תכניות	1:2500

שמות רחתימות:

עורך הנספח	אדרי יוסי פרוזי
פרוייקט צפירי אדרילים	

פרוייקט צפירי אדרילים בע"מ

רחוב בן גוריון 1, בני ברק, מיקוד: 51201 | טלפקס: 03-5142442 | טלפון: 03-5142441 | דוא"ל: info@cpa.co.il



- גבול תא שטח
- גבול תוכנית לתצוגה
- מספר מתחם
- גבול שטח שפוט
- מוקדים עירוניים
- מגרשים מיוחדים
- רחובות ראשיים עם חזית מסחרית / פעילה (עד 10 קומות)
- שמירה על תבנית הבניה
- רחבי העיר A (עד 5 קומות)
- רחבי העיר B (עד 6 קומות)
- רחבי העיר C (עד 9 קומות)
- בניה לאחר 1980 (לא כולל בהתחדשות)
- גבול מתחום
- מגבלת גובה משרד הבטחון
- מינבמו מיוחדת מיוחדת רבצי תודסמו
- מסחר
- מבנים ומסודות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת
- שביל
- מבנה לשימור

